



Zápis

55. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2022–2026, která se konala dne 12. 3. 2026 v zasedací místnosti č. 101 budovy Magistrátu města Mostu

Ing. Václav Zahradníček,
náměstek primátora

Dne: 17. 3. 2026

Ing. Marek Hrvol,
primátor města Mostu

Dne: 17. 3. 2026

Zapisovatelka:: Jaroslava Prosová, referentka, OdKT

Dne: 13. 3. 2026

Účast:

Přítomni: Ing. Marek Hrvol, Ing. Markéta Stará, Ing. Václav Zahradníček,
Ing. Jana Falterová Zudová, Ing. Vlastimil Vozka, Vladimír Kubík,
Mgr. Bc. Patricie Prokešová, DiS., Mgr. Ivana Hvězdová

Omluven: Mgr. Jan Paparega

Přítomni za MmM: Ing. Petr Krupička, Bc. Klára Vydrová

Hosté: -

Jednání 55. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2022–2026 v 9:00 hodin zahájil a řídil
Ing. Marek Hrvol, primátor.

Před zahájením schůze rady se uskutečnilo z důvodu potřeby předjednání materiálu označeného v programu rady pořadovým číslem 5.3g Informace o vedení Základní školy, Most, U Stadionu 1028, příspěvkové organizace.

Schůze rady města byla Ing. Markem Hrvolem, primátorem, ukončena ve 13:12 hodin.

1. Úvodní část

1.1 Hlasování o účasti hostů na schůzi RmM

Ing. Marek Hrvol, primátor, konstatoval, že schůze rady města se nezúčastní žádný host.

1.2 Schválení programu 55. schůze RmM

Ing. Marek Hrvol, primátor, sdělil, že oproti programu, který byl uvolněn v elektronické aplikaci dne 6. 3. 2026 došlo k doplnění materiálů označených v programu pořadovými čísly:

2.16 Veřejná zakázka „SuperMost – SuperStudio – Kreativní point města Most“

6.2 Schválení podání žádosti o grant Evropské komise v rámci výzvy JTM-2026-PSLF-FRAMEWORK LOANS

6.3 Souhlas zřizovatele s předložením projektů ZUŠ do výzvy č. 108/2026 z Operačního programu Spravedlivá transformace.

Tyto materiály byly členům rady zaslány dne 11. 3. 2026 emailem a následně uvolněny v elektronické aplikaci. V den konání rady je měli členové rady k dispozici na svých stolcích.

Primátor vznesl dotaz, zda někdo z členů rady předkládá návrh na úpravu programu.

Členy rady nebyly další úpravy programu avizovány a proto Ing. Marek Hrvol, primátor, následně požádal o hlasování k takto předloženému upravenému programu.

Usnesení č. RmM/3462/55/2026

Rada města

schvaluje

upravený program jednání

1. Úvodní část

- 1.1 Hlasování o účasti hostů na schůzi RmM
- 1.2 Schválení programu 55. schůze RmM
- 1.3 Střet zájmů
- 1.4 Připomínky k zápisu ze schůze RmM konané dne 12. 2. 2026
2. Materiály primátora města Ing. Marka Hrvola
 - 2.1 Informace o plnění usnesení Rady města Mostu a Zastupitelstva města Mostu ke dni 28. 2. 2026
 - 2.2 MOSTECKÁ BYTOVÁ, a.s. - podnikatelský záměr na rok 2026
 - 2.3 SPORTOVNÍ AREÁLY MOST, a.s. - podnikatelský záměr na rok 2026
 - 2.4 Návrh na vyhlášení veřejné zakázky „Operativní leasing na 3 služební vozidla pro MmM, 2 vozidla pro příspěvkové organizace a prodej 2 služebních vozidel v majetku MmM“
 - 2.5 Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě“ - Dodatky č. 18 a 19
 - 2.6 Návrh na vyhlášení veřejné zakázky „Městské divadlo Most - repase pohonů protipožárních opon“
 - 2.7 Návrh na vyhlášení veřejné zakázky „Pumptracková dráha v areálu Matylda Most“
 - 2.8 Schválení výsledku veřejné zakázky „Automatický informační systém parkoviště hradu Hněvín“
 - 2.9 Návrh na vyhlášení veřejné zakázky „Modernizace osvětlení 11. ZŠ Obránců míru 2. etapa – pavilony U2C, U2D, MV3“
 - 2.10 Návrh na vyhlášení veřejné zakázky „Kolumbární zdi v areálu Kostelního hřbitova VIII. etapa“
 - 2.11 TDS pro dopravní stavby města Mostu 2026
 - 2.12 Rozpočtová opatření č. 2a
 - 2.13 Schválení dodatků ke smlouvám s dodavatelem informačního systému Městské policie Most „MP Manager“ firmou FT Technologies, a.s.
 - 2.14 Schválení výsledku veřejné zakázky „Modernizace tramvajové trati na třídě Budovatelů v Mostě II.“
 - 2.15 Městské divadlo v Mostě, spol. s r.o. - podnikatelský záměr na rok 2026
 - 2.16 Veřejná zakázka „SuperMost – SuperStudio – Kreativní point města Most“
3. Materiály tajemníka magistrátu města Ing. Petra Krupičky
 - 3.1 Aktualizace Návštěvního řádu Dílny magistra Kelleyho pro rok 2026
 - 3.2 Zpráva o přijatých peticích, stížnostech, pochvalách a ostatních podáních
4. Materiály náměstka primátora pro rozvoj, majetek a městské služby Ing. Václava Zahradníčka
 - 4.1 Materiály náměstka primátora
 - 4.2 Odbor rozvoje a dotací
 - 4.2a Schválení zhotovitele Změny č. 4 územního plánu Most
 - 4.2b Poskytnutí finančního daru v rámci programu Podpora řádného označování provozoven v Mostě
 - 4.3 Odbor městského majetku
 - 4.3a Prodloužení lhůty k zajištění změny užívání u nájemních smluv
 - 4.3b Aktualizace přílohy č. 1 smlouvy o výpůjčce uzavřené se Správou městských lesů Most, p. o.
5. Materiály náměstkyně primátora pro školství, kulturu, sociální věci, zdravotnictví a informatiku Ing. Markéty Staré
 - 5.1 Materiály náměstkyně primátora
 - 5.2 Odbor informačního systému
 - 5.2a Předložení dokumentu Vyhodnocení plnění Strategie rozvoje neveřejných sítí na území statutárního města Mostu pro období 2023–2028 za období 2025
 - 5.3 Odbor školství, kultury a sportu
 - 5.3a Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku v budově ZUŠ F. L. G.
 - 5.3b Stavebněhistorický průzkum hradu Hněvín
 - 5.3c Restaurování památníku s pohřebištěm obětí katastrofy na dole Jupiter 1902
 - 5.3d Navrácení sochy Proklátého lva na Památník obětem stávek roku 1920 a 1932
 - 5.3e Souhlas zřizovatele s výkonem práce na dálku na základě žádosti ředitelky základní školy
 - 5.3f Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v přípravné třídě Základní školy, Most, Okružní 1235, příspěvkové organizace

- 5.3g Informace o vedení Základní školy, Most, U Stadionu 1028, příspěvkové organizace
- 5.4 Odbor sociálních věcí
- 5.4a Schválení podání Žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace MPSV ze státního rozpočtu v dotačním titulu „Obec přátelská rodině a seniorům“ pro rok 2026
- 5.4b Aktualizace ID_PRmM_040 Standardy kvality Nízkoprahového zařízení pro děti a mládež
- 5.4c Souhlas s převedením finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic pro Městskou správu sociálních služeb v Mostě - příspěvkovou organizaci
- 5.4d Poskytnutí finančního daru v rámci programu Podpora rodin při narození dítěte
- 5.4e Dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace
- 5.4f Poskytnutí dotace Dobrovolnickému centru Most
- 5.4g Souhlas zřizovatele s podáním žádosti o příspěvek z Dotačního programu „Kreativní vouchery pro veřejný sektor“ z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021–2027 na realizaci projektu
- 5.4h Poskytnutí dotace - ZDVOP Charity Most
- 5.4i Poskytnutí dotace - Projekt Stravenka
- 5.4j Poskytnutí finančního daru v rámci programu Podpora rodin při narození dítěte II.
- 6. Materiály členky rady města pro dotace Ing. Jany Falterové Zudové
- 6.1 Podání žádosti o dotaci na projekt „Most - Pořízení profesionálního dronu pro Městskou policii Most 2026“
- 6.2 Schválení podání žádosti o grant Evropské komise v rámci výzvy JTM-2026-PSLF-FRAMEWORK LOANS
- 6.3 Souhlas zřizovatele s předložením projektů ZUŠ do výzvy č. 108/2026 z Operačního programu Spravedlivá transformace
- 7. Materiály komisí Rady města Mostu
- 7.1 Komise pro prevenci kriminality
- 7.2 Komise hospodaření s městským majetkem - první
- 7.3 Komise hospodaření s městským majetkem - druhý
- 7.4 Komise finanční
- 8. Různé

Hlasování č.: 1 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

Výše uvedené hlasování nekorresponduje s elektronickým záznamem o hlasování, kde je uvedeno: PRO - 8; PROTI - 0; ZDRŽELO SE - 0; NEHLASOVALO - 1, neboť Mgr. Jan Paparega měl nedopatřením zasunutou hlasovací kartu v hlasovacím zařízení přestože byl ze schůze rady města řádně omluven. Servisem byla hlasovací karta ihned vyjmuta.

1.3 Střet zájmů

Střet zájmů avizoval člen rady Vladimír Kubík u bodu programu označeného pořadovým číslem 2.4.

1.4 Připomínky k zápisu ze schůze RmM konané dne 12. 2. 2026

Připomínky k zápisu z 54. schůze Rady města Mostu konané ve funkčním období 2022–2026 nebyly avizovány.

2. Materiály primátora města Ing. Marka Hrvola

- 2.1 Informace o plnění usnesení Rady města Mostu a Zastupitelstva města Mostu ke dni 28. 2. 2026

Usnesení č. RmM/3463/55/2026

Rada města

bere na vědomí

informaci o plnění usnesení Rady města Mostu a Zastupitelstva města Mostu ke dni 28. 2. 2026.

Hlasování č.: 2 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

2.2 MOSTECKÁ BYTOVÁ, a.s. - podnikatelský záměr na rok 2026

Usnesení č. RmM/3464/55/2026

Rada města

při výkonu působnosti valné hromady

společnosti MOSTECKÁ BYTOVÁ, a.s., se sídlem Most, ul. J. Skupy 2522, PSČ 43401, IČO: 25438832, dle § 12 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), a dle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přijala toto

ROZHODNUTÍ

statutární město Most, se sídlem Most, Radniční 1/2, PSČ 434 69, IČO: 00266094, jako jediný akcionář společnosti MOSTECKÁ BYTOVÁ, a.s., se sídlem Most, J. Skupy 2522, PSČ 434 01, IČO: 25438832,

schvaluje

- a) podnikatelský plán společnosti pro rok 2026 v souladu s čl. 9 kapitoly II. A odst. 2 písm. n) stanov společnosti;
- b) odměny členům orgánů společnosti pro rok 2026 v celkové výši 522 tis. Kč v souladu s čl. 9 kapitoly II. A, odst. 2, písm. f) stanov společnosti.

Hlasování č.: 3 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

2.3 SPORTOVNÍ AREÁLY MOST, a.s. - podnikatelský záměr na rok 2026

Usnesení č. RmM/3465/55/2026

Rada města

při výkonu působnosti valné hromady

společnosti SPORTOVNÍ AREÁLY MOST, a.s., dle § 12 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) a dle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přijala toto

ROZHODNUTÍ

statutární město Most, se sídlem Most, Radniční 1/2, PSČ 434 69, IČO: 00266094, jako jediný akcionář společnosti SPORTOVNÍ AREÁLY MOST, a.s., se sídlem Most, tř. Budovatelů 112/7, PSČ 434 01, IČO: 25044001, schvaluje předložený podnikatelský záměr společnosti pro rok 2026 v souladu s čl. 12 kapitoly III. A stanov společnosti.

Hlasování č.: 4

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

- 2.4 Návrh na vyhlášení veřejné zakázky „Operativní leasing na 3 služební vozidla pro MmM, 2 vozidla pro příspěvkové organizace a prodej 2 služebních vozidel v majetku MmM“

Ing. Marek Hrvol, primátor, upozornil na administrativní chybu v zadávací dokumentaci týkající se počtu vozidel.

Usnesení č. RmM/3466/55/2026

Rada města

A/ schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Operativní leasing na 3 služební vozidla pro MmM, 2 vozidla pro příspěvkové organizace a prodej 2 služebních vozidel v majetku MmM“ formou zjednodušeného řízení v souladu s podmínkami § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. 6 dokumentu ID_PRmM_027 Pravidla pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu statutárního města Mostu.

B/ schvaluje

předložený návrh složení komise veřejné zakázky „Operativní leasing na 3 služební vozidla pro MmM, 2 vozidla pro příspěvkové organizace a prodej 2 služebních vozidel v majetku MmM“, která bude zajišťovat hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení:

členové komise:

Ing. Petr Krupička, tajemník MmM

Ing. Nikola Schlehöferová, vedoucí odboru, OVS
Mgr. Kateřina Kolací, vedoucí oddělení veřejných zakázek, OI

náhradníci komise:

Bc. Miroslava Knížová, vedoucí odboru, OŽÚ
Renata Křivánková, referentka, OVS
Bc. Jakub Verner, DiS, referent oddělení veřejných zakázek, OI.

C/ ukládá

Mgr. Kateřině Kolací, vedoucí oddělení veřejných zakázek, OI,

vyzvat k podání nabídky a prokázání kvalifikace veřejné zakázky „Operativní leasing na 3 služební vozidla pro MmM, 2 vozidla pro příspěvkové organizace a prodej 2 služebních vozidel v majetku MmM“, v souladu s podmínkami čl. 6 dokumentu ID_PRmM_027 Pravidla pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu statutárního města Mostu, účastníky dle předloženého seznamu.

Termín: do 20. 3. 2026

D/ zplnomocňuje

Ing. Marka Hrvola, primátora,

ke schválení výsledků veřejné zakázky malého rozsahu „Operativní leasing na 3 služební vozidla pro MmM, 2 vozidla pro příspěvkové organizace a prodej 2 služebních vozidel v majetku MmM“, vyhlášené formou zjednodušeného řízení v souladu s podmínkami § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s čl. 6 dokumentu ID_PRmM_027 Pravidla pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu statutárního města Most.

Hlasování č.: 5 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

2.5 Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě“ - Dodatky č. 18 a 19

Ing. Marek Hrvol, primátor, sdělil, že předjednání dnešní schůze rady se účastnili Ing. Olga Vyleťalová, vedoucí odboru investic, a Ing. Matěj Benda, projektový manažer, který členům rady osvětlil detaily předložených dodatků a aktuální stav prováděných prací. Současně informoval o dalších plánovaných aktivitách a krocích.

Usnesení č. RmM/3467/55/2026

Rada města

A/ schvaluje

uzavření Dodatku č. 18 ke smlouvě o dílo č. 17/2/2024 s dodavatelem OHLA ŽS, a.s., IČO: 46342796, jehož předmětem je oprava administrativní chyby v ocenění změn dle Dodatku č. 15, a kterým dochází ke snížení celkové ceny díla o částku 23.968,10 Kč bez DPH.

B/ schvaluje

změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRE v Mostě“, spočívající v uzavření Dodatku č. 19 ke smlouvě č. 17/2/2024 s dodavatelem OHLA ŽS, a.s., IČO: 46342796, kterým dochází k navýšení ceny díla na celkovou částku 855.351.037,97 Kč bez DPH, a to v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování č.: 6

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

2.6 Návrh na vyhlášení veřejné zakázky „Městské divadlo Most - repase pohonů protipožárních opon“

Usnesení č. RmM/3468/55/2026

Rada města

A/ schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Městské divadlo Most - repase pohonů protipožárních opon“ formou otevřeného řízení v souladu s podmínkami § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. 5 dokumentu ID_PRmM_027 Pravidla pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu statutárního města Mostu.

B/ schvaluje

předložený návrh složení členů a náhradníků komise veřejné zakázky malého rozsahu „Městské divadlo Most - repase pohonů protipožárních opon“:

Členové:

Jiří Kraus, umělecký šéf, Městské divadlo v Mostě, spol. s r.o.
Ing. Hana Lišková, vedoucí odboru, OMM
Ing. Michal Klihavec, vedoucí oddělení, OI

Náhradníci:

Ing. Kateřina Machová, ekonomický a obchodní náměstek. Městské divadlo v Mostě, spol. s r.o.
Petr Machuta, referent, OI
Mgr. Kateřina Kolací, vedoucí oddělení, OI.

C/ ukládá

Mgr. Kateřině Kolací, vedoucí oddělení veřejných zakázek, OI,

zajistit realizaci zadávacího řízení v souladu se schválenými zadávacími podmínkami.

Termín: 20. 3. 2026

D/ zmocňuje

Ing. Marka Hrvola, primátora,

ke schválení výsledků veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Městské divadlo Most - repase pohonů protipožárních opon“, vyhlášené formou otevřeného řízení v souladu s podmínkami § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s čl. 5 dokumentu ID_PRmM_027 Pravidla pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu statutárního města Mostu.

Hlasování č.: 7 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

2.7 Návrh na vyhlášení veřejné zakázky „Pumptracková dráha v areálu Matylda Most“

Usnesení č. RmM/3469/55/2026

Rada města

A/ schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Pumptracková dráha v areálu Matylda Most“

formou otevřeného řízení v souladu s podmínkami § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. 5 Pravidel pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu statutárního města Mostu (ID_PRmM_027).

B/ schvaluje

předložený návrh složení komise veřejné zakázky „Pumptracková dráha v areálu Matylda Most“, která bude zajišťovat hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení:

členové komise:

Ing. Michal Klihavec, vedoucí oddělení investic a údržby, OI

Ing. Michal Hartman, ředitel TSmM a.s.

Mgr. Kateřina Kolací, vedoucí oddělení veřejných zakázek, OI

náhradníci komise:

Petr Machuta, referent investic a údržby, OI

Ing. Vladimír Plhák, vedoucí technického oddělení, TSmM a.s.

Bc. Jakub Verner, DiS, referent oddělení veřejných zakázek, OI.

C/ ukládá

Mgr. Kateřině Kolací, vedoucí oddělení veřejných zakázek, OI,

vyhlásit zakázku malého rozsahu s názvem Pumptracková dráha v areálu Matylda Most“.

Termín: 20. 3. 2026

D/ zplnomocňuje

Ing. Marka Hrvola, primátora,

ke schválení výsledků veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Pumptracková dráha v areálu Matylda Most“, vyhlášené formou otevřeného řízení v souladu s podmínkami § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s čl. 5 Pravidel pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu statutárního města Most (ID_PRmM_027).

Hlasování č.: 8

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

2.8 Schválení výsledku veřejné zakázky „Automatický informační systém parkoviště hradu Hněvín“

Usnesení č. RmM/3470/55/2026

Rada města

A/ bere na vědomí

informace o průběhu veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky a instalaci „Automatický informační systém parkoviště hradu Hněvín“, vyhlášené formou otevřeného řízení v souladu s podmínkami § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. 5 Pravidel pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu statutárního města Mostu.

B/ schvaluje

vybraného dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky a instalaci s názvem „Automatický informační systém parkoviště hradu Hněvín“, společnost KZ system s.r.o., Ke Koupališti 1257/4, 434 01 Most, IČO: 25047752, s nabídkovou cenou 935.067,48 Kč bez DPH, tj. 1.131.431,65 Kč vč. DPH.

C/ ukládá

Mgr. Kateřině Kolací, vedoucí oddělení veřejných zakázek, OI,

zajistit uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky a instalaci „Automatický informační systém parkoviště hradu Hněvín“ společnost KZ system s.r.o., Ke Koupališti 1257/4, 434 01 Most, IČO: 25047752, s nabídkovou cenou 935.067,48 Kč bez DPH, tj. 1.131.431,65 Kč vč. DPH.

Termín: 27. 3. 2026

Hlasování č.: 9 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

2.9 Návrh na vyhlášení veřejné zakázky „Modernizace osvětlení 11. ZŠ Obránců míru 2. etapa – pavilony U2C, U2D, MV3“

Usnesení č. RmM/3471/55/2026

Rada města

A/ schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Modernizace osvětlení 11. ZŠ Obránců míru 2. etapa – pavilony U2C, U2D, MV3“ formou otevřeného řízení v souladu s podmínkami § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. 5 Pravidel pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu statutárního města Mostu.

B/ schvaluje

předložený návrh složení členů a náhradníků komise veřejné zakázky malého rozsahu „Modernizace osvětlení 11. ZŠ Obránců míru 2. etapa – pavilony U2C, U2D, MV3“:

Členové:

Ing. Michal Klihavec, vedoucí oddělení, OI

Mgr. Kateřina Kolací, vedoucí oddělení, OI

Eva Nováková, referentka, OŠKaS

Náhradníci:

Hedvika Šebková, referentka, OI

Ing. Pavla Burešová, referentka, OI

Ing. Blažej Grznár, ředitel ZŠ.

C/ ukládá

Mgr. Kateřině Kolací, vedoucí oddělení veřejných zakázek, OI,

vyhlásit veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Modernizace osvětlení 11. ZŠ Obránců míru 2. etapa – pavilony U2C, U2D, MV3“.

Termín: 16. 3. 2026

D/ zplnomocňuje

Ing. Marka Hrvola, primátora

ke schválení výsledků veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Modernizace osvětlení 11. ZŠ Obránců míru 2. etapa – pavilony U2C, U2D, MV3“, vyhlášené formou otevřeného řízení v souladu s podmínkami § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s čl. 5 Pravidel pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu statutárního města Mostu.

Hlasování č.: 10

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

2.10 Návrh na vyhlášení veřejné zakázky „Kolumbární zdi v areálu Kostelního hřbitova VIII. etapa“

Usnesení č. RmM/3472/55/2026

Rada města

A/ schvaluje

vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Kolumbární zdi v areálu Kostelního hřbitova VIII. etapa“ (bližší informace viz příloha č. 1 materiálu) formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

B/ schvaluje

předložený návrh složení komise veřejné zakázky „Kolumbární zdi v areálu Kostelního hřbitova VIII. etapa“, která bude zajišťovat hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení:

Členové komise:

Ing. Michal Hartman, ředitel TSmM, a.s.

Mgr. Kateřina Kolací, vedoucí oddělení, OI

Hedvika Šebková, referent, OI

Náhradníci komise:

Jakub Ihnačinec, ekonomický náměstek TSmM, a.s.

Ing. Michal Klihavec, vedoucí oddělení, OI

Bc. Michaela Naste, referentka, OI.

C/ svěřuje do kompetence

Mgr. Kateřině Kolací, vedoucí oddělení veřejných zakázek, OI,

v návaznosti na znění § 46 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyžádání objasnění předložených údajů, dokladů, vzorků, modelů a doplnění dalších nebo chybějících údajů, dokladů, vzorků nebo modelů.

D/ svěřuje do kompetence

Mgr. Kateřině Kolací, vedoucí oddělení veřejných zakázek, OI,

rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení v případě naplnění podmínek podle § 48 či § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

E/ svěřuje do kompetence

Mgr. Kateřině Kolací, vedoucí oddělení veřejných zakázek, OI,

rozhodnutí o námitkách dle znění § 245 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a komunikaci s Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže v případě podaného návrhu dle znění § 252 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (veřejná zakázka „Kolumbární zdi v areálu Kostelního hřbitova VIII. etapa“).

F/ zplnomocňuje

Ing. Marka Hrvola, primátora,

ke schválení výsledků podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Kolumbární zdi v areálu Kostelního hřbitova VIII. etapa“ formou podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování č.: 11

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

2.11 TDS pro dopravní stavby města Mostu 2026

Usnesení č. RmM/3473/55/2026

Rada města

A/ schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „TDS pro dopravní stavby města Mostu 2026“ formou zjednodušeného řízení v souladu s podmínkami § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a při dodržení zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace dle § 6 postupem mimo režim uvedeného zákona a v souladu s čl. 6 dokumentu ID_PRmM_027 Pravidla pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu statutárního města Mostu.

B/ ukládá

Mgr. Kateřině Kolací, vedoucí oddělení veřejných zakázek, OI,

vyzvat k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace veřejné zakázky „TDS pro dopravní stavby města Mostu 2026“, v souladu s podmínkami čl. 6 Pravidel pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu statutárního města Mostu, účastníky dle předloženého seznamu.

Termín: 16. 3. 2026

C/ schvaluje

předložený návrh složení členů a náhradníků komise veřejné zakázky malého rozsahu „TDS pro dopravní stavby města Mostu 2026“:

Členové:

Ing. Vojtěch Brzoň, vedoucí odboru, OSČ

Ing. Michal Klihavec, vedoucí oddělení, OI

Mgr. Kateřina Kolací, vedoucí oddělení, OI

Náhradníci:

Ing. Petr Plachý, referent, OSČ

Ing. Olga Vyleťalová, vedoucí odboru, OI

Ing. Kamila Vávrová, referentka, OI.

D/ zplnomocňuje

Ing. Marka Hrvola, primátora,

ke schválení výsledků veřejné zakázky malého rozsahu na služby „TDS pro dopravní stavby města Mostu 2026“, vyhlášené formou zjednodušeného řízení v souladu s podmínkami § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a při dodržení zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace dle § 6 postupem mimo režim uvedeného zákona a v souladu s čl. 6 dokumentu ID_PRmM_027 Pravidla pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu statutárního města Mostu.

Hlasování č.: 12

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

2.12 Rozpočtová opatření č. 2a

Rozpočtová opatření č. 2a jsou přílohou č. 1 zápisu.

Usnesení č. RmM/3474/55/2026

Rada města

A/ schvaluje

1) převod finančních prostředků ve výši 4.655 tis. Kč ze ZU – výdaje odboru investic do ZU – kapitálové výdaje odboru investic
(jedná se o přesun finančních prostředků z důvodu podání žádosti o investiční dotaci na inv. akci „Rekonstrukce hokejbalového hřiště Benedikt“)

2) převod finančních prostředků ve výši 5.800 tis. Kč ze ZU – kapitálové výdaje odboru investic do ZU – výdaje odboru investic („Městské divadlo – repase pohonů protipožárních opon“ – jedná se o opravu).

B/ doporučuje ZmM schválit

1) snížení finančních prostředků ve výši 6 tis. Kč na nedaňové příjmy a na ZU – výdaje odboru finančního (jedná se o vypořádání projektu z Operačního programu Jan Ámos Komenský a projektu poskytnutého v rámci Výzvy na podporu škol s nadprůměrným zastoupením sociálně znevýhodněných žáků)

2) navýšení finančních prostředků ve výši 40 tis. Kč na nedaňové příjmy a na ZU – výdaje odboru sociálních věcí (jedná se o povinnou spoluúčast pěstounů na respitní péči)

3) poskytnutí neinvestičního příspěvku na základě poskytnuté průtokové dotace:
Městské správě sociálních služeb v Mostě, příspěvkové organizaci, Barvířská 495, Most, IČO: 00831212, ve výši 11.057 tis. Kč na podporu sociálních služeb.

Hlasování č.: 13

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

2.13 Schválení dodatků ke smlouvám s dodavatelem informačního systému Městské policie Most „MP Manager“ firmou FT Technologies, a.s.

Usnesení č. RmM/3475/55/2026

Rada města

A/ schvaluje

uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě o dílo č. 242/2/2013 mezi Statutárním městem Most a FT Technologies, a.s., se sídlem Chválkovická 151/82, 779 00 Olomouc, IČO: 26833620.

B/ schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o poskytování údržby a podpory č. 169/13/2013 mezi Statutárním městem Most a FT Technologies, a.s., se sídlem Chválkovická 151/82, 779 00 Olomouc, IČO: 26833620.

C/ ukládá

Ing. Jaroslavu Hrvolovi, řediteli městské policie,

zajistit uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě o dílo č. 242/2/2013 a dodatku č. 4 ke Smlouvě o poskytování údržby a podpory č. 169/13/2013 se společností FT Technologies, a.s., se sídlem Chválkovická 151/82, 779 00 Olomouc, IČO: 26833620.

Termín: 31. 3. 2026

Hlasování č.: 14

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

- 2.14 Schválení výsledku veřejné zakázky „Modernizace tramvajové trati na třídě Budovatelů v Mostě II.“

Usnesení č. RmM/3476/55/2026

Rada města

A/ bere na vědomí

informaci o průběhu zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Modernizace tramvajové trati na třídě Budovatelů v Mostě II.“, vyhlášeného formou otevřeného řízení dle § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

B/ rozhoduje

o výběru dodavatele veřejné zakázky „Modernizace tramvajové trati na třídě Budovatelů v Mostě II.“, kterým je Společnost Metrostav CZ – Chládek a Tintěra Pardubice pro TT Most II., vedoucí společník: Metrostav CZ s.r.o., Koželužská 2450/4, Praha 8, IČO: 25021915, 2. společník: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, Pardubice, IČO: 25253361.

C/ schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „Modernizace tramvajové trati na třídě Budovatelů v Mostě II.“ s vybraným dodavatelem.

D/ ukládá

Mgr. Kateřině Kolací, vedoucí oddělení veřejných zakázek, OI,

zajistit prostřednictvím administrátora veřejné zakázky uzavření smluvního vztahu pro veřejnou zakázku s názvem „Modernizace tramvajové trati na třídě Budovatelů v Mostě II.“, a to se Společností Metrostav CZ-Chládek a Tintěra Pardubice pro TT Most II., zastoupené vedoucím společníkem Metrostav CZ s.r.o., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 18 Praha 8, IČO: 25021915.

Termín: 30. 4. 2026

Hlasování č.: 15

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

2.15 Městské divadlo v Mostě, spol. s r.o. - podnikatelský záměr na rok 2026

Usnesení č. RmM/3477/55/2026

Rada města

při výkonu působnosti valné hromady

společnosti Městské divadlo v Mostě, spol. s r.o. dle § 12 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), a dle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přijala toto

ROZHODNUTÍ

statutární město Most, se sídlem Most, Radniční 1/2, PSČ 434 69, IČO: 00266094, jako jediný společník společnosti Městské divadlo v Mostě, spol. s r.o., se sídlem Most, Divadelní 15, PSČ 434 01, IČO: 27275701, schvaluje podnikatelský záměr společnosti pro rok 2026 v souladu s § 51 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

Hlasování č.: 17 pro - 7 proti - 0 zdrž. - 1

Výše uvedené hlasování nenavazuje číselnou řadou na předchozí hlasování č. 15, neboť hlasování č. 16, kde je uvedeno: PRO - 1; PROTI - 0; ZDRŽELO SE - 0; NEHLASOVALO - 7, bylo Ing. Markem Hrvolem, primátorem, označeno za zmatečné. Následně bylo opětovně hlasováno.

Výše uvedené hlasování č. 17 nekorresponduje s elektronickým záznamem o hlasování, kde je uvedeno: PRO - 6; PROTI - 0; ZDRŽELO SE - 1; NEHLASOVALO - 0, neboť Ing. Vlastimil Vozka měl chybně zasunutou hlasovací kartu v hlasovacím zařízení (ve výsledku hlasování č. 17 označen jako NEPŘÍTOMEN) a na dotaz primátora Ing. Marka Hrvola sdělil, že hlasuje PRO.

2.16 Veřejná zakázka „SuperMost – SuperStudio – Kreativní point města Most“

Usnesení č. RmM/3478/55/2026

Rada města

A/ schvaluje

zahájení zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce s názvem „SuperMost – SuperStudio – Kreativní point města Most“ formou řízení se soutěžním dialogem podle § 68 a § 69 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v znění pozdějších předpisů a v souladu s dokumentem ID_PRmM_038

Pravidla pro organizování veřejných zakázek podlimitních a nadlimitních.

B/ schvaluje

zadávací dokumentaci k nadlimitní veřejné zakázce s názvem „SuperMost – SuperStudio – Kreativní point města Most“.

C/ ukládá

Ing. Olze Vyleťalové, vedoucí odboru investic,

předložit výsledek nadlimitní veřejné zakázky s názvem „SuperMost – SuperStudio – Kreativní point města Most“ vyhlášené formou řízení se soutěžním dialogem podle podmínek §68 a §69 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, Radě města Mostu ke schválení.

Termín: 30. 10. 2026

Hlasování č.: 18 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

3. Materiály tajemníka magistrátu města Ing. Petra Krupičky

3.1 Aktualizace Návštěvního řádu Dílny magistra Kelleyho pro rok 2026

Předložené materiály tohoto bloku okomentoval Ing. Marek Hrvol, primátor.

Usnesení č. RmM/3479/55/2026

Rada města

schvaluje

předložený návrh aktualizovaného Návštěvního řádu Dílny magistra Kelleyho s platností od 1. 5. 2026.

Hlasování č.: 19 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

3.2 Zpráva o přijatých peticích, stížnostech, pochvalách a ostatních podáních

Usnesení č. RmM/3480/55/2026

Rada města

bere na vědomí

předloženou zprávu o přijatých peticích, stížnostech, pochvalách a ostatních podáních za rok 2025.

Hlasování č.: 20 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

4. Materiály náměstka primátora pro rozvoj, majetek a městské služby Ing. Václava Zahradníčka

4.1 Materiály náměstka primátora

4.1a K projednání nebyly předloženy žádné materiály.

Materiály tohoto bloku okomentoval Ing. Václav Zahradníček, náměstek primátora.

4.2 Odbor rozvoje a dotací

4.2a Schválení zhotovitele Změny č. 4 územního plánu Most

Usnesení č. RmM/3481/55/2026

Rada města

schvaluje

přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zhotovitele Změny č. 4 územního plánu Most dle č. 3.1.3 bod 5 Pravidel pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu (PRmM_027), a to zhotoviteli společnosti Atelier T - Plan, s.r.o., IČO: 26483734, s celkovou cenou 640.500 Kč bez DPH.

Hlasování č.: 21 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

4.2b Poskytnutí finančního daru v rámci programu Podpora řádného označování provozoven v Mostě

Usnesení č. RmM/3482/55/2026

Rada města

schvaluje

poskytnutí finančního daru společnosti Tomk Tran Gia, s.r.o., adresa provozovny: tř. Budovatelů 991/9, 434 01 Most, IČO: 05876745, ve výši 18.000 Kč, za odstranění starého označení provozovny a za realizaci nového, v souladu s pravidly programu „Podpora řádného označování provozoven v Mostě.“

Hlasování č.: 22

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

4.3 Odbor městského majetku

4.3a Prodloužení lhůty k zajištění změny užívání u nájemních smluv

Usnesení č. RmM/3483/55/2026

Rada města

A/ schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 363/7/2025 ze dne 30. 7. 2025 uzavřené s XXX, kterým dojde k prodloužení lhůty pro zajištění změny užívání prostoru na „učebnu“ z šesti na devět měsíců od účinnosti smlouvy.

B/ schvaluje

uzavření dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. 187/7/2025 ze dne 29. 4. 2025 uzavřené s XXX, kterým dojde k prodloužení lhůty pro zajištění změny užívání prostoru na „kantýnu“ z devíti na dvanáct měsíců od účinnosti smlouvy.

C/ schvaluje

uzavření dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. 186/7/2025 ze dne 29. 4. 2025 uzavřené s XXX, kterým dojde k prodloužení lhůty pro zajištění změny užívání prostoru na „učebnu“ z devíti na dvanáct měsíců od účinnosti smlouvy.

Hlasování č.: 23

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

4.3b Aktualizace přílohy č. 1 smlouvy o výpůjčce uzavřené se Správou městských lesů Most, p. o.

Usnesení č. RmM/3484/55/2026

Rada města

schvaluje

aktualizaci přílohy č. 1 smlouvy o výpůjčce č. 29/4/2004, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené se Správou městských lesů Most, p. o., IČO: 47324210, s účinností od 31. 3. 2026.

Hlasování č.: 24 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

5. Materiály náměstkyně primátora pro školství, kulturu, sociální věci, zdravotnictví a informatiku **Ing. Markéty Staré**

5.1 Materiály náměstkyně primátora

5.1a K projednání nebyly předloženy žádné materiály.

Materiály tohoto bloku okomentovala Ing. Markéta Stará, náměstkyně primátora.

5.2 Odbor informačního systému

5.2a Předložení dokumentu Vyhodnocení plnění Strategie rozvoje neveřejných sítí na území statutárního města Mostu pro období 2023–2028 za období 2025

Usnesení č. RmM/3485/55/2026

Rada města

bere na vědomí

vyhodnocení plnění Strategie rozvoje neveřejných sítí na území statutárního města Mostu pro období 2023–2028 za období 2025.

Hlasování č.: 25 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

5.3 Odbor školství, kultury a sportu

5.3a Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku v budově ZUŠ F. L. G.

Usnesení č. RmM/3486/55/2026

Rada města

souhlasí

s umístěním sídla spolku Art'an v budově Základní umělecké školy F. L. Gassmanna, Most, Pod Šibeníkem 2364, příspěvkové organizace (IČO: 47324261).

Hlasování č.: 26 pro - 7 proti - 0 zdrž. - 1

5.3b Stavebněhistorický průzkum hradu Hněvín

Usnesení č. RmM/3487/55/2026

Rada města

A/ bere na vědomí

informaci o záměru vypracování stavebněhistorického průzkumu hradu Hněvín, jehož realizace je plánována ve čtyřech etapách s rozložením celkového finančního objemu projektu ve výši 2.160.000 Kč bez DPH do jednotlivých let:

2026 - 660.000 Kč bez DPH,
2027 - 745.000 Kč bez DPH,
2028 - 400.000 Kč bez DPH,
2029 - 355.000 Kč bez DPH.

B/ schvaluje

realizaci I. etapy projektu „Stavebněhistorický průzkum hradu Hněvín“ v roce 2026 v celkovém finančním objemu ve výši 660.000 Kč bez DPH.

C/ schvaluje

přímé zadání veřejných zakázek malého rozsahu a uzavření dílčích smluv a objednávek na realizaci jednotlivých odborných částí projektu v I. etapě a to následovně:

s XXX, Buzulucká 426, Řetenice, 415 03 Teplice, na zpracování digitálního modelu hradu a okolí, v ceně 50.000 Kč bez DPH, na provedení fotogrammetrie dílčích prvků fasád a celých interiérů, v ceně 150.000 Kč bez DPH, a na zpracování analýzy starších leteckých měřičských snímků a vyhotovení širšího modelu terénu Mostu a okolí, v ceně 100.000 Kč bez DPH,

s XXX, Jana Opletala 1634/26, 434 01 Most, na zpracování první etapy archivních rešerší starších dějin, v ceně 50.000 Kč. bez DPH,

s XXX, Stříbrnické nivy, 1850/15, Ústí nad Labem-centrum, 400 11 Ústí nad Labem, na zpracování první etapy archivních rešerší mladších dějin v ceně 75.000 Kč bez DPH,

se společností gea-geo s.r.o., IČO: 05600677, Žalanská 84, Prosetice, 41501 Teplice, na provedení laserového skenování interiérů hradu v ceně 85.000 Kč bez DPH,

se společností DRONE VISION, s.r.o., IČO: 04618653, Revoluční 658/8, 415 01 Teplice, na provedení UAV a pozemního snímkování, v ceně 150.000 Kč bez DPH.

D/ ukládá

Ing. Tomáši Brzkovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

zajistit uzavření dílčích smluv a objednávek jednotlivých odborných částí projektu v I. etapě a to následovně:

s XXX, na zpracování digitálního modelu hradu a okolí, v ceně 50.000 Kč bez DPH, na provedení fotogrammetrie dílčích prvků fasád a celých interiérů, v ceně 150.000 Kč bez DPH, a na zpracování analýzy starších leteckých měřičských snímků a vyhotovení širšího modelu terénu Mostu a okolí, v ceně 100.000 Kč bez DPH,

s XXX, na zpracování první etapy archivních rešerší starších dějin, v ceně 50.000 Kč. bez DPH,

s XXX, na zpracování první etapy archivních rešerší mladších dějin v ceně 75.000 Kč bez DPH,

se společností gea-geo s.r.o., IČO: 05600677, Žalanská 84, Prosetice, 41501 Teplice, na provedení laserového skenování interiérů hradu v ceně 85.000 Kč bez DPH,

se společností DRONE VISION, s.r.o., IČO: 04618653, Revoluční 658/8, 415 01 Teplice, na provedení UAV a pozemního snímkování, v ceně 150.000 Kč bez DPH.

Termín: 31. 12. 2026

Hlasování č.: 27

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

5.3c Restaurování památníku s pohřebištěm obětí katastrofy na dole Jupiter 1902

Usnesení č. RmM/3488/55/2026

Rada města

A/ bere na vědomí

informaci o záměru restaurování památníku s pohřebištěm obětí katastrofy na dole Jupiter 1902, přičemž realizace proběhne ve dvou etapách v roce 2026 (1. etapa) a v roce 2027 (2. etapa).

B/ schvaluje

přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na restaurování památníku s pohřebištěm obětí katastrofy na dole Jupiter 1902 restaurátorovi XXX, za celkovou cenu 590.000 Kč bez DPH.

C/ schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s restaurátorem XXX, na realizaci I. etapy restaurování památníku s pohřebištěm obětí katastrofy na dole Jupiter 1902 v celkové hodnotě 240.000 Kč bez DPH, s termínem plnění v roce 2026.

D/ ukládá

Ing. Tomáši Brzkovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

zajistit uzavření smlouvy o dílo na realizaci I. etapy projektu restaurování památníku s pohřebištěm obětí katastrofy na dole Jupiter 1902 s restaurátorem XXX, v celkové hodnotě 240.000 Kč bez DPH.

Termín: 31. 3. 2026

E/ ukládá

Ing. Tomáši Brzkovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,
zabezpečit zpracování finančních požadavků do rozpočtu pro rok 2027 na realizaci II. etapy projektu.
Termín: 31. 12. 2026

Hlasování č.: 28 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

5.3d Navrácení sochy Proklátého lva na Památník obětem stávek roku 1920 a 1932

Usnesení č. RmM/3489/55/2026

Rada města

A/ bere na vědomí

záměr zakoupení bronzového odlitku sochy Proklátý lev za účelem jejího navrácení na Památník obětem stávek roku 1920 a 1932.

B/ schvaluje

přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci zakázky zakoupení bronzového odlitku sochy Proklátý lev na Památník obětem stávek roku 1920 a 1932 v ceně 480.000 Kč bez DPH paní XXX.

C/ ukládá

Ing. Olze Vyleťalové, vedoucí odboru investic,

zajistit uzavření smlouvy na zakoupení bronzového odlitku sochy Proklátý lev pro Památník obětem stávek roku 1920 a 1932 v ceně 480.000 Kč bez DPH s paní XXX.

Termín 20. 3. 2026

Hlasování č.: 29 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

5.3e Souhlas zřizovatele s výkonem práce na dálku na základě žádosti ředitelky základní školy

Ing. Markéta Stará, náměstkyně primátora, požádala v návrhu usnesení o úpravu období výkonu práce na uvedené období.

Usnesení č. RmM/3490/55/2026

Rada města

souhlasí

s výkonem práce na dálku na základě žádosti Mgr. Barbory Štempákové, ředitelky Základní školy, Most, Zdeňka Štěpánka 2912, příspěvkové organizace, v období od 2. 3. 2026 do 31. 12. 2026.

Hlasování č.: 30 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

5.3f Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v přípravné třídě Základní školy, Most, Okružní 1235, příspěvkové organizace

Usnesení č. RmM/3491/55/2026

Rada města

schvaluje

výjimku z nejvyššího počtu dětí v přípravné třídě Základní školy, Most, Okružní 1235, příspěvkové organizace, a to z počtu 15 na 16 dětí, pro školní rok 2025/2026.

Hlasování č.: 31 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

5.3g Informace o vedení Základní školy, Most, U Stadionu 1028, příspěvkové organizace

Předjednání schůze rady se zúčastnil Ing. Tomáš Brzek, vedoucí odboru školství, kultury a sportu, který zodpovídal dotazy členů rady k tomuto předloženému materiálu.

Usnesení č. RmM/3492/55/2026

Rada města

A/ bere na vědomí

informaci o vyhodnocení stížností a podnětů týkajících se činnosti ředitelky Základní školy, Most, U Stadionu 1028, příspěvkové organizace, v období od prosince 2025 do února 2026.

B/ konstatuje

že v uvedeném období došlo k pochybením v oblasti pracovněprávních postupů, zejména při projednání výpovědi s odborovou organizací a při následném pracovněprávním postupu, které nebyly v souladu s pracovněprávními předpisy, přestože byla následně přijata nápravná opatření.

C/ rozhoduje

o udělení písemného upozornění na porušení povinností vyplývajících z právních předpisů a z postavení vedoucího zaměstnance ředitelce Základní školy, Most, U Stadionu 1028, příspěvkové organizace, Mgr. Kateřině Dobruské.

D/ ukládá

Ing. Tomáši Brzkovi, vedoucímu odboru školství, kultury a sportu,

zabezpečit vyhotovení a doručení písemného upozornění podle bodu C) tohoto usnesení, a to do 10 pracovních dnů ode dne přijetí usnesení.

Termín: 26. 3. 2026

Hlasování č.: 32

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

5.4 Odbor sociálních věcí

- 5.4a Schválení podání Žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace MPSV ze státního rozpočtu v dotačním titulu „Obec přátelská rodině a seniorům“ pro rok 2026

Usnesení č. RmM/3493/55/2026

Rada města

schvaluje

podání Žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace MPSV ze státního rozpočtu v dotačním titulu „Obec přátelská rodině a seniorům“ pro rok 2026 dle předloženého návrhu.

Hlasování č.: 33 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

Výše uvedené hlasování nekorresponduje s elektronickým záznamem o hlasování, kde je uvedeno: PRO - 7; PROTI - 0; ZDRŽELO SE - 0; NEHLASOVALO - 1, neboť Ing. Marek Hrvol, primátor, nestihl stisknout hlasovací zařízení a následně sdělil, že hlasuje PRO.

- 5.4b Aktualizace ID_PRmM_040 Standardy kvality Nízkoprahového zařízení pro děti a mládež

Usnesení č. RmM/3494/55/2026

Rada města

schvaluje

aktualizovanou verzi ID_PRmM_040 Standardy kvality Nízkoprahového zařízení pro děti a mládež.

Hlasování č.: 34 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

- 5.4c Souhlas s převedením finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic pro Městskou správu sociálních služeb v Mostě - příspěvkovou organizaci

Usnesení č. RmM/3495/55/2026

Rada města

souhlasí

s převodem finančních prostředků ve výši 100.000 Kč z rezervního fondu Městské správy sociálních služeb v Mostě – příspěvkové organizace, do fondu investic na pořízení interaktivního dotykového panelu Ámos pro Domovy HARMONIE, Barvířská 495, Most.

Hlasování č.: 35 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

5.4d Poskytnutí finančního daru v rámci programu Podpora rodin při narození dítěte

Usnesení č. RmM/3496/55/2026

Rada města

schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč paní XXX, nar. XXX, bytem XXX, v rámci programu Podpora rodin při narození dítěte.

Hlasování č.: 36 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

5.4e Dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace

Usnesení č. RmM/3497/55/2026

Rada města

A/ doporučuje ZmM vzít na vědomí

informaci o přechodu práv a povinností podnikající osoby MUDr. Andrey Polanské,
Zdeňka Fibicha 2866/62, 434 01 Most, IČO: 21037108, na firmu Pediapol Most s. r. o.,
Zdeňka Fibicha 2866/62, 434 01 Most, IČO: 23908513.

B/ doporučuje ZmM schválit

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č. 36/27/2024 ze dne 19.3.2024 s podnikající osobou MUDr. Andreou Polanskou, Zdeňka Fibicha 2866/62, 434 01 Most, IČO: 21037108, a firmou Pediapol

Most s. r. o., Zdeňka Fibicha 2866/62, 434 01 Most, IČO: 23908513, týkající se změny přechodu práv a povinností na nástupnickou společnost.

Hlasování č.: 37 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

5.4f Poskytnutí dotace Dobrovolnickému centru Most

Usnesení č. RmM/3498/55/2026

Rada města

A/ schvaluje

poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 70.000 Kč společnosti Diakonie ČCE – Středisko sociální pomoci v Mostě, Lomená 47/2, 434 01 Most, IČO: 70863601, na podporu činnosti Dobrovolnického centra v Mostě.

B/ schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 70.000 Kč společnosti Diakonie ČCE – Středisko sociální pomoci v Mostě, Lomená 47/2, 434 01 Most, IČO: 70863601, na podporu činnosti Dobrovolnického centra v Mostě.

Hlasování č.: 38 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

5.4g Souhlas zřizovatele s podáním žádosti o příspěvek z Dotačního programu „Kreativní vouchery pro veřejný sektor“ z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021–2027 na realizaci projektu

Usnesení č. RmM/3499/55/2026

Rada města

A/ souhlasí

s podáním žádosti o příspěvek z dotačního programu „Kreativní vouchery pro veřejný sektor“ z operačního programu Spravedlivá transformace 2021–2027, na realizaci projektu Městské správy sociálních služeb

v Mostě – příspěvkové organizace, blíž lidem: přehledná komunikace služeb a změn, ve výši 110.000 Kč.

B/ ukládá

řediteli Městské správy sociálních služeb v Mostě - příspěvkové organizace, zajistit podání žádosti o dotaci a realizaci projektu v souladu s podmínkami dotační výzvy a uzavření souvisejících smluvních vztahů v případě přidělení dotace.

Termín: 31. 7. 2026

Hlasování č.: 39 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

5.4h Poskytnutí dotace - ZDVOP Charity Most

Usnesení č. RmM/3500/55/2026

Rada města

A/ schvaluje

poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 115.000 Kč společnosti Charita Most, Františka Malíka 956/16a, Most 434 01, IČO: 70828920, na zařízení ZDVOP Charity Most pro rok 2026.

B/ schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 115.000 Kč společnosti Charita Most, Františka Malíka 956/16a, Most 434 01, IČO: 70828920, na zařízení ZDVOP Charity Most pro rok 2026.

Hlasování č.: 40 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

Výše uvedené hlasování nekoresponduje s elektronickým záznamem o hlasování, kde je uvedeno: PRO - 7; PROTI - 0; ZDRŽELO SE - 0; NEHLASOVALO - 1, neboť Mgr. Bc. Patricie Prokešová, DiS., nestihla stisknout hlasovací zařízení a následně sdělila, že hlasuje PRO.

5.4i Poskytnutí dotace - Projekt Stravenka

Usnesení č. RmM/3501/55/2026

Rada města

A/ schvaluje

poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 237.350 Kč společnosti Charita Most, Františka Malíka 956/16a, Most 434 01, IČO: 70828920, na projekt Stravenka.

B/ schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 237.350 Kč společnosti Charita Most, Františka Malíka 956/16a, Most 434 01, IČO: 70828920, na projekt Stravenka.

Hlasování č.: 41 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

5.4j Poskytnutí finančního daru v rámci programu Podpora rodin při narození dítěte II.

Usnesení č. RmM/3502/55/2026

Rada města

schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč panu XXX, nar. XXX, bytem XXX, v rámci programu Podpora rodin při narození dítěte.

Hlasování č.: 42 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

6. Materiály členky rady města pro dotace Ing. Jany Falterové Zudové

- 6.1 Podání žádosti o dotaci na projekt „Most - Pořízení profesionálního dronu pro Městskou policii Most 2026“

Materiály tohoto bloku okomentovala Ing. Jana Falterová Zudová, uvolněná členka rady.

Usnesení č. RmM/3503/55/2026

Rada města

schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt „Most - Pořízení profesionálního dronu pro Městskou policii Most 2026“ z Programu na podporu JSDHO a ostatních složek IZS pro rok 2026 Ústeckého kraje a závazek spolufinancování projektu z rozpočtu města v minimální výši 10 % z uznatelných nákladů projektu.

Hlasování č.: 43 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

- 6.2 Schválení podání žádostí o grant Evropské komise v rámci výzvy JTM-2026-PSLF-FRAMEWORK LOANS

Usnesení č. RmM/3504/55/2026

Rada města

A/ schvaluje

schvaluje podání žádosti o grant v rámci výzvy JTM-2026-PSLF-FRAMEWORK LOANS.

B/ schvaluje

přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby týkající na zpracování žádosti o grant společnosti PricewaterhouseCoopers Česká republika, s.r.o., IČO: 61063029, se sídlem Hvězdova 1734/2c, 140 00 Praha 4 – Nusle, za maximální cenu 500.000 Kč bez DPH.

Hlasování č.: 44 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

- 6.3 Souhlas zřizovatele s předložením projektů ZUŠ do výzvy č. 108/2026 z Operačního programu Spravedlivá transformace

Usnesení č. RmM/3505/55/2026

Rada města

A/ souhlasí

s předložením projektu Základní umělecké školy Floriana Leopolda Gassmanna, Most, Pod Šibeníkem 2364, příspěvkové organizace, do výzvy č. 108/2026 z Operačního programu Spravedlivá transformace.

B/ souhlasí

s předfinancováním a spolufinancováním projektu Základní umělecké školy Floriana Leopolda Gassmanna, Most, Pod Šibeníkem 2364, příspěvkové organizace, ve výzvě č. 108/2026 z OP ST.

C/ souhlasí

s předložením projektu Základní umělecké školy, Most, Moskevská 12, příspěvkové organizace, do výzvy č. 108/2026 z Operačního programu Spravedlivá transformace.

D/ souhlasí

s předfinancováním a spolufinancováním projektu Základní umělecké školy, Most, Moskevská 12, příspěvkové organizace, ve výzvě č. 108/2026 z OP ST.

Hlasování č.: 45 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

7. Materiály komisí Rady města Mostu

7.1 Komise pro prevenci kriminality

Materiály komise pro prevenci kriminality okomentoval Ing. Marek Hrvol, primátor.

O předložených návrzích usnesení bylo hlasováno souhrnně.

7.1.1 Žádost o dotaci - projekt „Správce domu - preventista, blok 385“

Usnesení č. RmM/3506/55/2026

Rada města

schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 175.200 Kč na podporu projektu „Správce domu - preventista, blok 385“
Společenství vlastníků jednotek bl. 385, č. p. 2942, ulice M. G. Dobnera, IČO: 28744241,

a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování č.: 46 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

7.1.2 Žádost o dotaci - projekt „Správce domu - preventista, blok 375“

Usnesení č. RmM/3507/55/2026

Rada města

schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 175.200 Kč na podporu projektu „Správce domu - preventista, blok 375“
Společenství vlastníků jednotek bl. 375, č. p. 2935, ulice U Věžových domů, IČO: 28733827,

a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování č.: 46 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

7.1.3 Žádost o dotaci - projekt „Správce domu - preventista, blok 96“

Usnesení č. RmM/3508/55/2026

Rada města

schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 144.000 Kč na podporu projektu „Správce domu - preventista, blok 96“
Společenství vlastníků jednotek bl. 96 č. p. 2389, 2390, 2391 ulice tř. Budovatelů, IČO: 25469461,

a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování č.: 46 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

7.1.4 Žádost o dotaci - projekt „Správce domu - preventista, blok 99“

Usnesení č. RmM/3509/55/2026

Rada města

schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 175.200 Kč na podporu projektu „Správce domu - preventista, blok 99“
Společenství vlastníků jednotek bl. 99 č. p. 2397, 2398, 2399 ulice tř. Budovatelů, IČO: 28751477,

a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování č.: 46 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

7.1.5 Hodnotící zpráva pilotního programu „Správce domu - preventista“ 2024–2025

Usnesení č. RmM/3510/55/2026

Rada města

bere na vědomí

hodnotící zprávu pilotního programu „Správce domu - preventista“ 2024–2025.

Hlasování č.: 46 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

7.2 Komise hospodaření s městským majetkem - první

Materiály komise hospodaření s městským majetkem - první a druhý okomentoval Ing. Václav Zahradníček, náměstek primátora.

O předložených návrzích usnesení bylo hlasováno souhrnně.

7.2.1 Zřízení služebnosti inženýrské sítě - přípojka VN v PZ Joseph

Usnesení č. RmM/3511/55/2026

Rada města

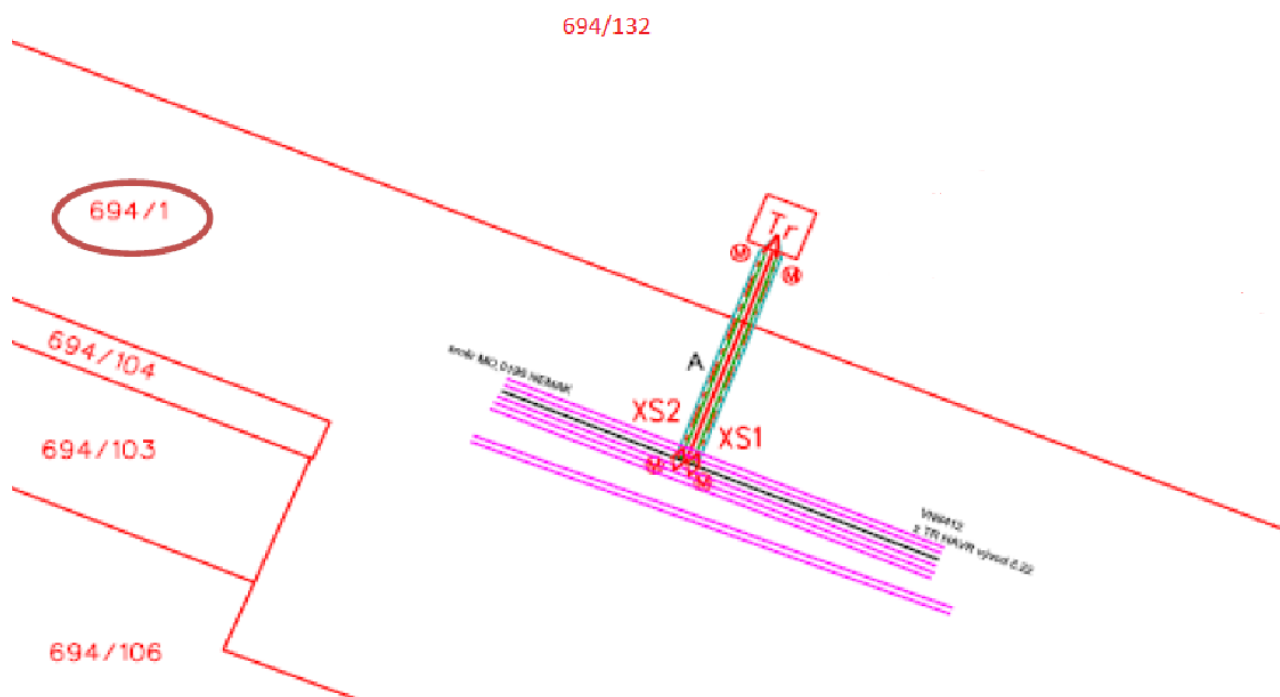
schvaluje

ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, zřízení a vymezení věcného břemene - služebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku, z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem, na části služebního pozemku 694/1 v k. ú. Havraň, SPZ Joseph, pro stavbu „MO - Havraň, PZ Joseph, p. č. 694/132, kVN, RVN“, právo oprávněného vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem zřídit na části služebního pozemku kabelové vedení VN včetně HDPE trubky, provozovat jej a udržovat, za úhradu za zřízení služebnosti ve výši 2.000 Kč bez DPH (dle Pravidel statutárního města Mostu pro zřizování služebností a věcných břemen).

Přesný rozsah služebnosti bude určen geometrickým plánem.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Rady města Mostu „Pravidla statutárního města Mostu pro zřizování služebností a věcných břemen“.

Budoucí oprávněný se zavazuje, že pozemek, na kterém bude provádět výkopové a jiné stavební práce, bude po dokončení prací uvedený do řádného technického stavu, který bude minimálně stejný, jako před zahájením prací, a poté bude předán odboru městského majetku Magistrátu města Mostu. Při provádění výkopových prací je nutné dodržet povinnosti stanovené interním dokumentem Rady města Mostu „Pravidla pro provádění výkopových prací na pozemcích města“.



Hlasování č.: 47

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

7.2.2 Záměr nájmu pozemku v k. ú. Čepirohy, lokalita zahrádek

Usnesení č. RmM/3512/55/2026

Rada města

schvaluje

XXX, nar. XXX, a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX, záměr nájmu části ppč. 371/4 o výměře 176 m² v k. ú. Čepirohy, lokalita zahrádek, za účelem užívání stávající zahrady, za nájemné ve výši 2.288 Kč/rok, na dobu neurčitou s tím, že:

- nájemce bude provádět údržbu včetně úklidu pozemku na vlastní náklady
- nájemce bude pečovat o zeleň na pronajatém pozemku způsobem stanoveným interním dokumentem Rady města Mostu „Pravidla pro nájem, pacht a výpůjčku pozemků statutárního města Mostu“ pro travnaté plochy v okrajových částech města
- smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Rady města Mostu „Pravidla pro nájem, pacht a výpůjčku pozemků statutárního města Mostu“.

Odbor městského majetku:

- chodník zůstane průchozí veřejnosti

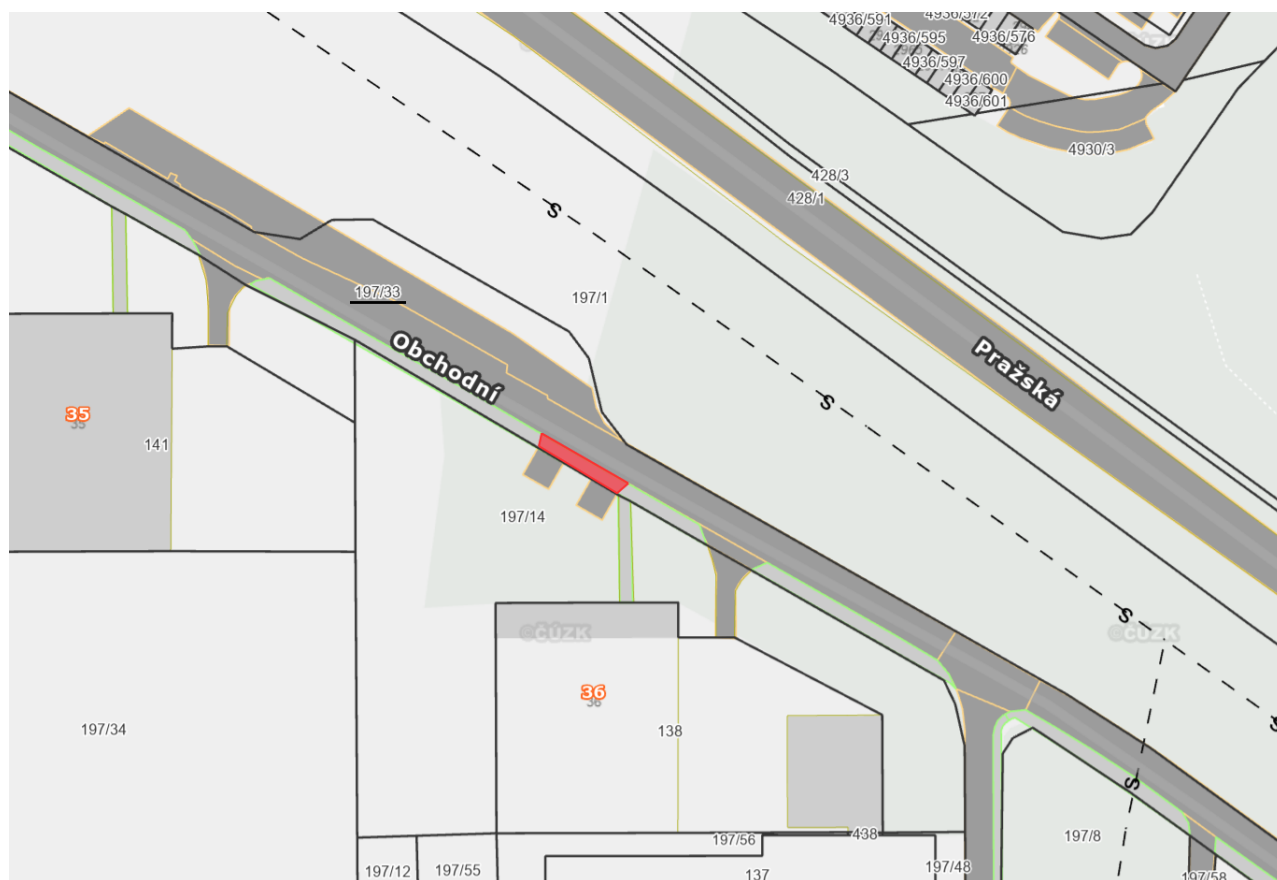
Technické služby města Mostu a.s.:

- v případě poškození jakéhokoliv zařízení bude provedena oprava na náklady uživatele (nájemce) dané části pozemku

- na komunikaci se v místě přejezdu nachází uliční vpust'; v případě budoucího poškození zařízení bude provedena oprava na náklady nájemce

- v případě poškození vypůjčené části chodníkové plochy provozem, bude oprava provedena na náklady nájemce

- nutno respektovat podmínky uvedené ve vyjádření zn. TSmM/009/TO/2026/EP-pozemek ze dne 28. 1. 2026.



Hlasování č.: 47

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

7.2.4 Záměr prodeje pozemku v k. ú. Stránce

Usnesení č. RmM/3514/55/2026

Rada města

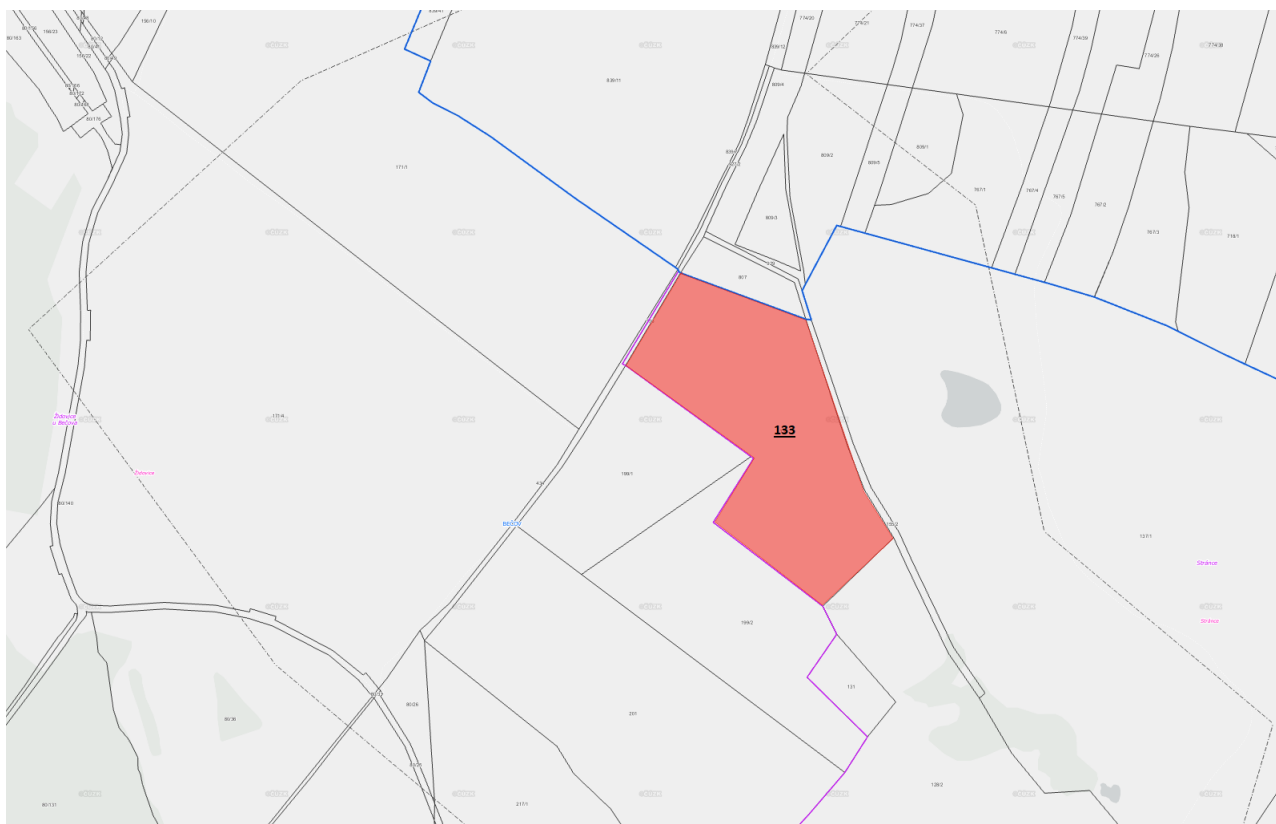
schvaluje

společnosti KERAIN, a.s., IČO: 22801219, záměr prodeje ppč. 133 o výměře 41.000 m² v k. ú. Stránce, za kupní cenu 5.477.125,50 Kč dle znaleckého posudku č. 003697/2026 vyhotoveného dne 13. 1. 2026 společností ENI CONSULT spol. s r.o. (v případě, že prodej bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z celkové ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření kupní smlouvy) s tím, že na kupujícího přejdou veškerá práva a povinnosti (k předmětné ppč. 133 v k. ú. Stránce) vyplývající z pachtovní smlouvy č. 647/7/2023, uzavřené dne 10. 1. 2024 s XXX, nar. XXX.

Smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“ a dále za podmínky respektování vyjádření odboru Magistrátu města Mostu:

Odbor městského majetku

- dotčený pozemek je ve smyslu platných právních předpisů zařazen mezi pozemky honební.



Hlasování č.: 47

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

7.2.5 Záměr nájmu pozemku v ul. Pod Širokým vrchem

Usnesení č. RmM/3515/55/2026

Rada města

schvaluje

společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, záměr nájmu části ppč. 537/1 o výměře 11 m², části ppč. 536/2 o výměře 11 m² a části ppč. 1418/5 o výměře 1 m², včetně části chodníku, který je součástí inv. č. 259740000624, vše v k. ú. Most II, ul. Pod Širokým vrchem v Mostě, za účelem úpravy stávajícího vjezdu k trafostanici, za nájemné ve výši 1.104 Kč/rok, na dobu určitou, a to do doby vzniku práva užívat stavbu (rekonstrukce trafostanice) s tím, že:

- vypůjčitel vybuduje stavbu na vlastní náklady tak, aby stavba byla v souladu s obecně právními předpisy a vydanými veřejnoprávními povoleními a do 36 měsíců od vzniku práva užívat stavbu, předá půjčiteli dokumentaci ke stavbě, z níž bude patrné technické řešení stavby a v téže lhůtě si převezme od pronajímatele vypořádání za bezdůvodné obohacení způsobené stavbou na cizím pozemku, a to ve výši 1 Kč

- nájemce bude po dobu existence této stavby provádět údržbu včetně úklidu pozemku a zajišťovat jeho schůdnost a sjízdnost na vlastní náklady

- nájemce bude povinen na vlastní náklady odstraňovat veškeré závady a poškození, které by byly na předmětu nájmu způsobeny

- smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Rady města Mostu „Pravidla pro nájem, pacht a výpůjčku pozemků statutárního města Mostu“

a dále bude respektovat vyjádření Technických služeb města Mostu a.s., společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., a odboru Magistrátu města Mostu:

Technické služby města Mostu a. s. (z hlediska správce zařízení, správce inženýrských sítí a dopravy, komunikací a zeleně):

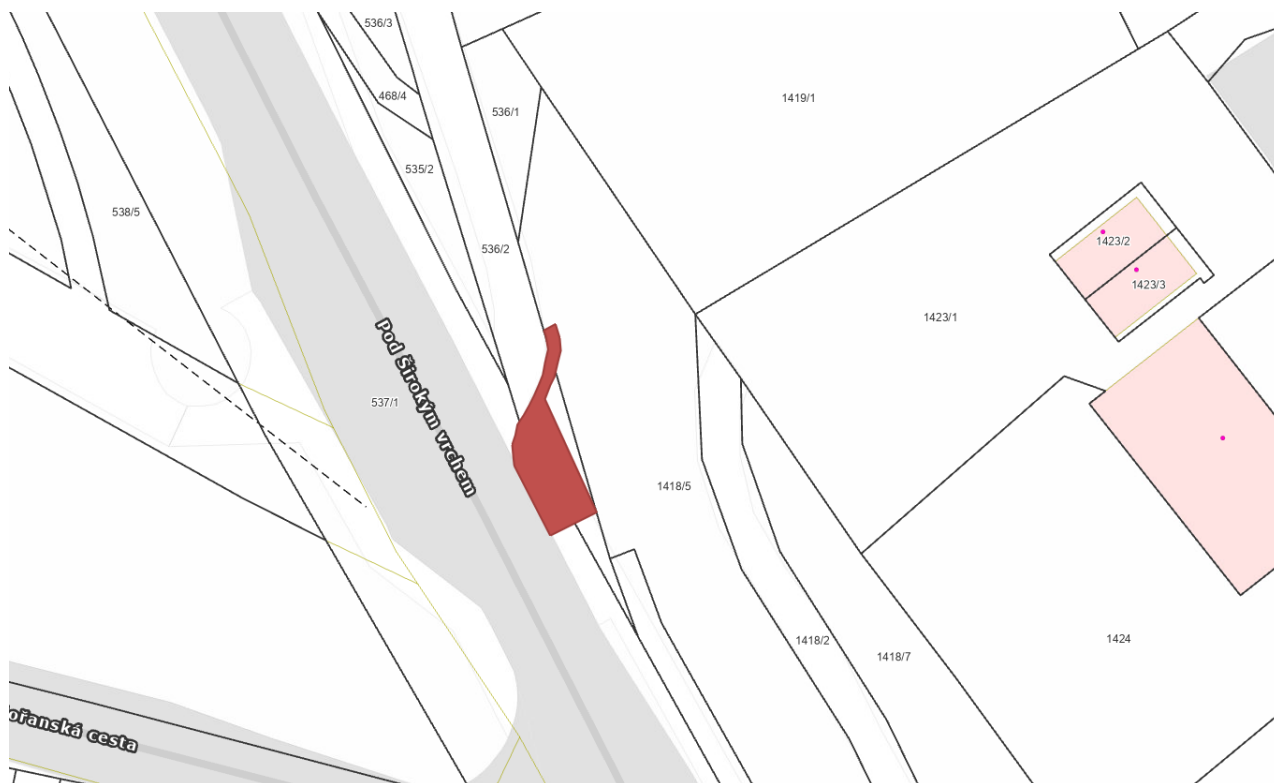
- v případě poškození jakéhokoliv zařízení bude provedena oprava na náklady nájemce dané části pozemku
- před zasláním žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci je třeba PD přizpůsobit stanoveným požadavkům a respektovat dokument „Pravidla pro provádění výkopových prací na pozemcích města“
- nutno respektovat podmínky uvedené ve vyjádření zn. TSmM/006/TO/2026/EP-pozemek ze dne 19. 1. 2026

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.:

- nutno respektovat podmínky uvedené ve vyjádření zn. EC 4020/10/26 ze dne 15. 1. 2026

Odbor městského majetku:

- nájemce bude odbor městského majetku písemně informovat o vzniku práva užívat stavbu.



Hlasování č.: 47

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

7.2.6 Odkup pozemku v k. ú. Souš

Usnesení č. RmM/3516/55/2026

Rada města

doporučuje ZmM schválit

odkup spoluvlastnického podílu 1/2 vzhledem k celku na ppč. 1421/3 o celkové výměře 303 m² v k. ú. Souš, od XXX, nar. XXX, bytem XXX, za účelem sjednocení vlastnických vztahů v lokalitě příměstského areálu s vodní plochou Matylda, a to za smluvní kupní cenu 150.000 Kč s tím, že kupní smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“.



Hlasování č.: 47

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

7.2.7 Záměr prodeje pozemku v ul. Národního odboje

Usnesení č. RmM/3517/55/2026

Rada města

schvaluje

XXX, nar. XXX, bytem XXX, záměr prodeje části ppč. 405/1 dle zákresu o výměře max. 60 m², v k. ú. Most II, ul. Národního odboje (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu), za kupní cenu 1.500 Kč/m² (cena dle CMSP č. 11; v případě, že prodej pozemku bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z celkové ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření kupní smlouvy).

Smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“.

Výměra a hranice oddělené části pozemku budou upřesněny geometrickým plánem.



Hlasování č.: 47

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

7.2.8 Záměr nájmu pozemku v ul. Hraniční

Usnesení č. RmM/3518/55/2026

Rada města

schvaluje

společnosti EUROMONT LEŠENÍ spol. s r.o., IČO: 25041444, záměr nájmu části ppč. 215 o výměře 11 m² v k. ú. Most II, ul. Hraniční, (a to včetně části chodníku inv. č. 259740000616) za účelem vybudování a následného užívání sjezdu z ppč. 308 v k. ú. Most II, ve vlastnictví žadatele, za nájemné ve výši 1.000 Kč/rok, na dobu určitou, a to 49 let od podpisu smlouvy o nájmu s právem nájemce uplatnit opci na prodloužení nájmu o 15 let za stejných podmínek s tím, že:

- nájemce vybuduje přístupovou a příjezdovou komunikaci na vlastní náklady tak, aby stavba byla v souladu s obecně právními předpisy a vydanými veřejnoprávními povoleními a do 36 měsíců od podpisu smlouvy o nájmu předá pronajímateli dokumentaci ke stavbě, z níž bude patrné technické řešení sjezdu a v téže lhůtě si převezme od pronajímatele vypořádání za bezdůvodné obohacení způsobené stavbou na cizím pozemku, a to ve výši 1 Kč

- nájemce bude po dobu existence této stavby provádět údržbu včetně úklidu pozemku a zajišťovat jeho schůdnost a sjízdnost na vlastní náklady

- nájemce bude povinen na vlastní náklady odstraňovat veškeré závady a poškození, které by byly na předmětu nájmu způsobeny a dále bude respektovat vyjádření Technických služeb města Mostu a.s.,

a ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.:

Technické služby města Mostu a. s. (z hlediska správce zařízení, správce inženýrských sítí a dopravy, komunikací a zeleně):

- v případě poškození jakéhokoliv zařízení bude provedena oprava na náklady uživatele dané části pozemku
- dešťové vody ze soukromého pozemku nebudou volně vypouštěny na pozemní komunikaci ve vlastnictví statutárního města Mostu

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.:

- nutno respektovat podmínky uvedené ve vyjádření zn. EC 4020/21/26 ze dne 30. 1. 2026

Smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Rady města Mostu „Pravidla pro nájem, pacht a výpůjčku pozemků statutárního města Mostu“.



Hlasování č.: 47

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

7.2.9 Záměr prodeje pozemku v ul. Kostelní

Usnesení č. RmM/3519/55/2026

Rada města

schvaluje

Národnímu památkovému ústavu, IČO: 75032333, záměr prodeje části ppč. 284 dle zákresu o výměře

104 m² v k. ú. Most I, ul. Kostelní (dle GP č. 1113-97/2025), za kupní cenu 89.987,70 Kč (cena dle Znaleckého posudku č. 096534/2025 ze dne 6. 12. 2025, vyhotoveného společností ENI CONSULT spol. s r.o.; v případě, že prodej pozemku bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z celkové ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření kupní smlouvy).

Kupní cenu a správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 2.000 Kč uhradí kupující bezhotovostní platbou na účet prodávajícího uvedený v záhlaví smlouvy do 15 (patnácti) dnů ode dne doručení vyznamení katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího.

Smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“ a dále za podmínky vyjádření Magistrátu města Mostu a společnosti Technické služby města Mostu a.s.:

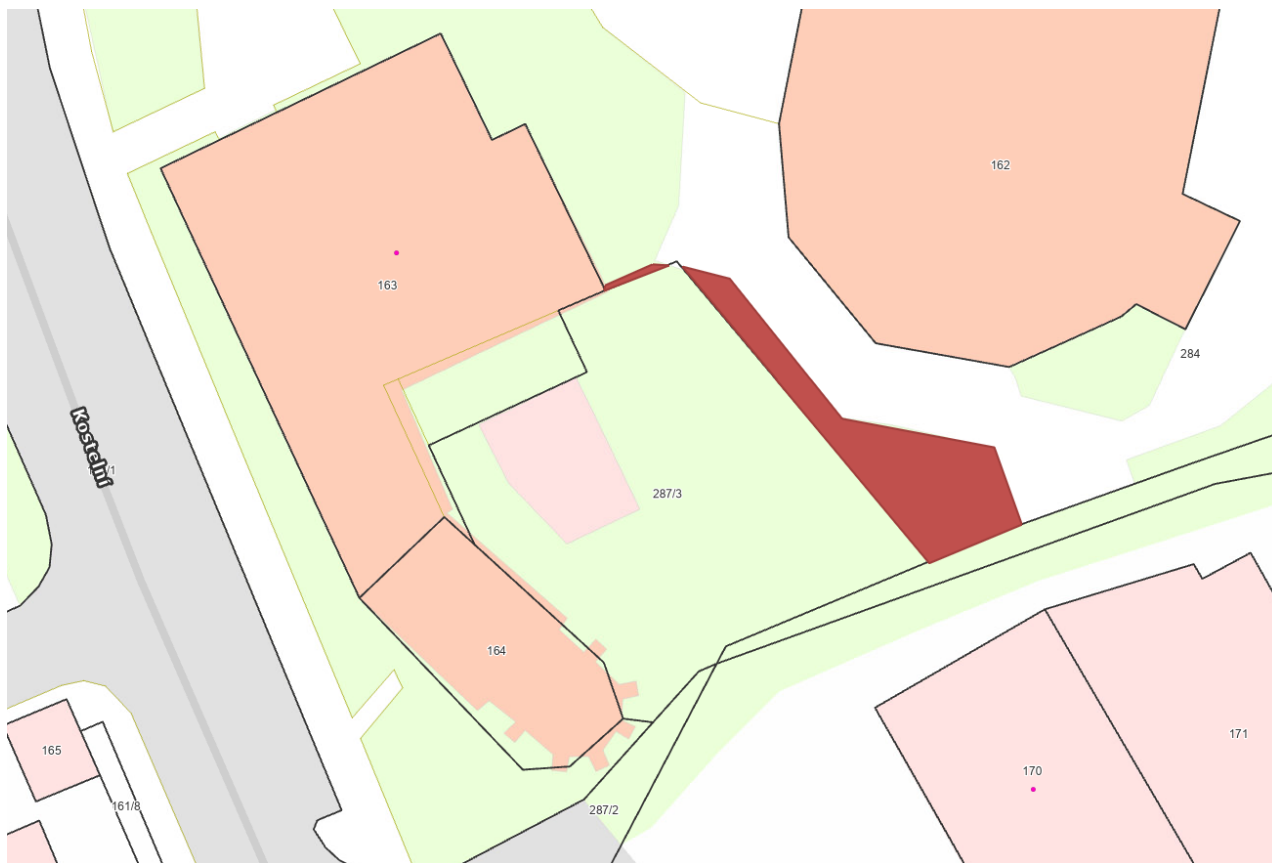
Odbor školství, kultury a sportu:

- v ohradní zdi se nacházejí dvě památkově chráněné sochy v majetku města (jsou součástí souboru soch ze zbořeného minoritského kostela), které je nutno respektovat a zachovat
- nutno zajistit přístup k sochám v ohradní zdi, za účelem jejich čištění apod.

Odbor městského majetku:

- na část ppč. 287/3 k. ú. Most I bude zřízeno věcné břemeno umístění 2 ks památkově chráněných soch (součást souboru soch ze zbořeného minoritského kostela) včetně přístupu k nim za účelem opravy či údržby ve prospěch statutárního města Mostu, IČO: 00266094, a to za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč; věcné břemeno bude vymezeno GP č. 1098-20/2023.

Smlouva č. 8/1/2026 bude nedílnou součástí zápisu ZmM.



Hlasování č.: 47

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

7.2.10 Záměr výpůjčky pozemku ul. Slatinická

Usnesení č. RmM/3520/55/2026

Rada města

schvaluje

společnosti ALFECU s.r.o., IČO: 25418866, záměr výpůjčky částí ppč. 8317/1 o výměře 33 m² v k. ú. Most II, ul. Slatinická, za účelem vybudování a užívání vjezdu pro 4 rodinné domy, na dobu určitou, a to 49 let od podpisu smlouvy o výpůjčce s právem vypůjčitele uplatnit opci na prodloužení výpůjčky o 15 let za stejných podmínek s tím, že:

- vypůjčitel vybuduje příjezdovou komunikaci na vlastní náklady tak, aby stavba byla v souladu s obecně právními předpisy a vydanými veřejnoprávními povoleními a do 36 měsíců od uzavření smlouvy o výpůjčce předá půjčiteli dokumentaci ke stavbě, z níž bude patrné technické řešení příjezdové komunikace a v téže lhůtě si převezme od půjčitele vypořádání za bezdůvodné obohacení způsobené stavbou na cizím pozemku, a to ve výši 1 Kč za každý vjezd
- vypůjčitel bude po dobu existence této stavby provádět údržbu včetně úklidu pozemku a zajišťovat jeho sjízdnost na vlastní náklady
- vypůjčitel bude povinen na vlastní náklady odstraňovat veškeré závady a poškození, které by byly na předmětu výpůjčky způsobeny
- a dále bude vypůjčitel respektovat vyjádření Technických služeb města Mostu a.s., a odboru Magistrátu města Mostu:

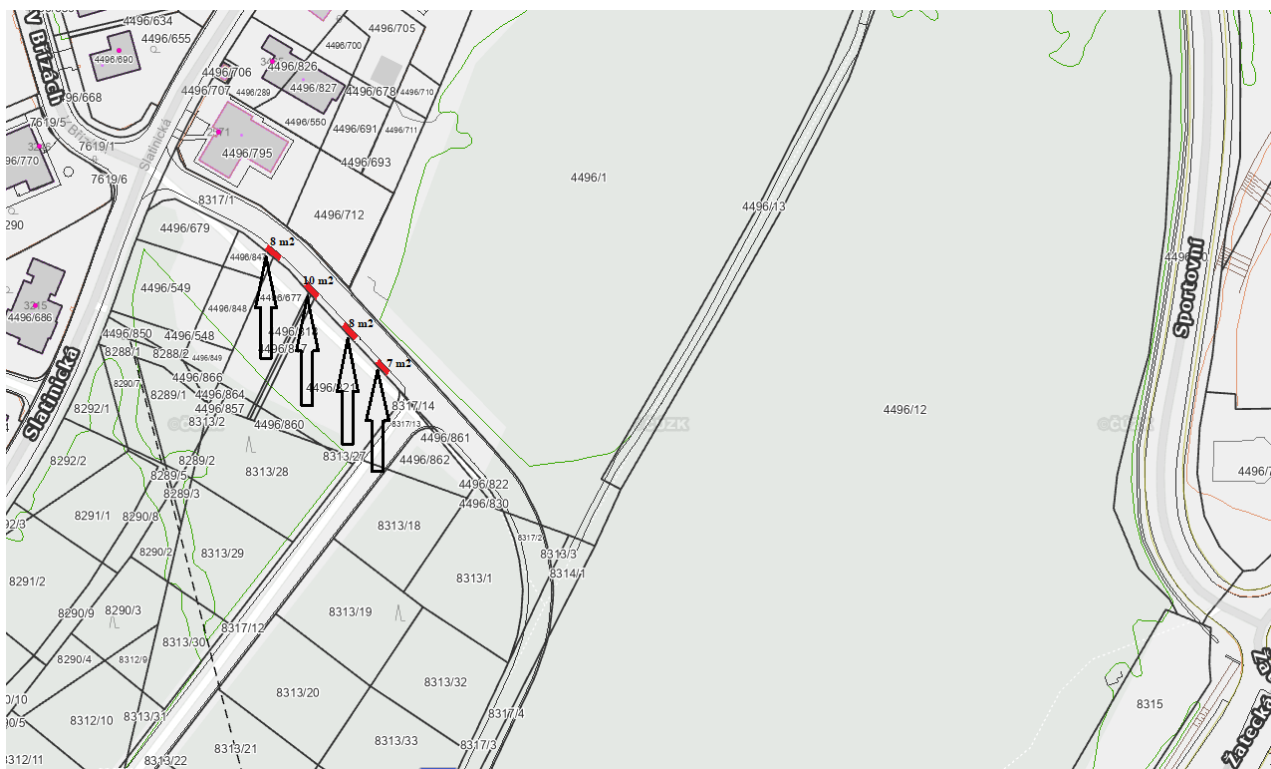
Technické služby města Mostu a.s. (z hlediska správce zařízení a dopravy, komunikací a zeleně):

- v případě poškození jakéhokoliv zařízení bude provedena oprava na náklady uživatele dané části pozemku
- žadatel je povinen zachovat funkčnost vsakovací krajnice; dešťové vody ze soukromého pozemku nebudou volně vypouštěny na pozemní komunikaci ve vlastnictví statutárního města Mostu
- žadatel má povinnost seznámit se s dotčením pozemku inženýrskými sítěmi - provede tak na vlastní náklady u jednotlivých vlastníků inženýrských sítí nebo jejich správců
- před zasláním žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci je třeba PD přizpůsobit stanoveným požadavkům a respektovat dokument „Pravidla pro provádění výkopových prací na pozemcích města“

Odbor správních činností:

- upozorňuje, že k povolení připojení je nutné rozhodnutí silničního správního úřadu na základě zpracovaného projektového záměru sjezdu a kladného stanoviska dopravního inspektorátu Policie ČR.

Smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Rady města Mostu „Pravidla pro nájem, pacht a výpůjčku pozemků statutárního města Mostu“.



Hlasování č.: 47

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

7.2.11 Souhlas se změnou podnájmu pronajatého pozemku tř. Budovatelů

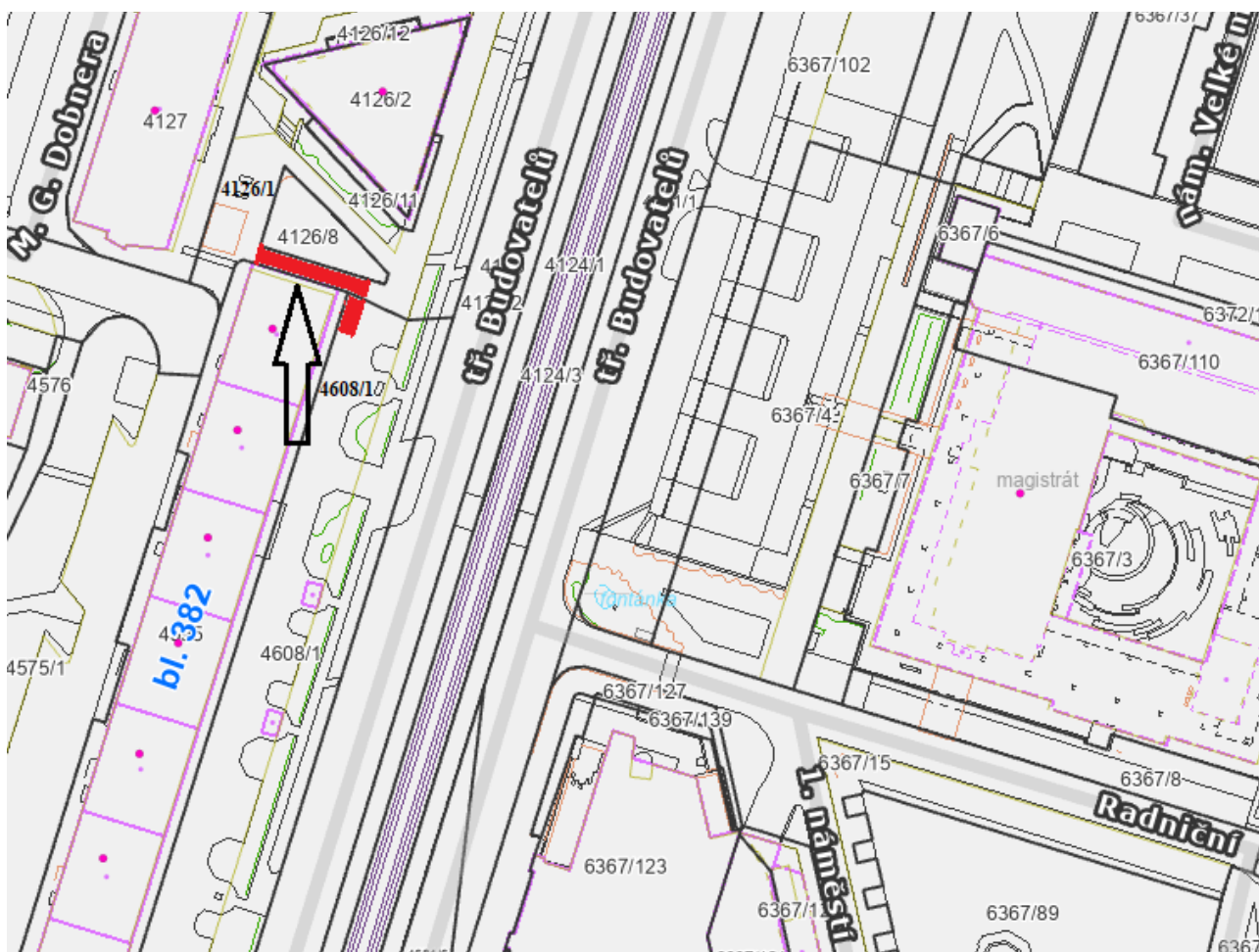
Usnesení č. RmM/3521/55/2026

Rada města

schvaluje

společnosti Nordcup s.r.o. (původně Nordcup spol. s r.o.), IČO: 25000055, uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. 402/7/2007 uzavřené dne 6. 12. 2007 ve znění dodatků č. 1 - 3, kterým bude společnost Nordcup s.r.o., oprávněna umožnit užívání pronajatého pozemku - části ppč. 4608/1 o výměře 25 m² a části ppč. 4126/1 o výměře 50 m² v k. ú. Most II, tř. Budovatelů, třetí stranou, tj. společností Lagarto Originál s.r.o., IČO: 17703247, místo původní Lagarto Group s.r.o., IČO: 28702719.

Smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Rady města Mostu „Pravidla pro nájem, pacht a výpůjčku pozemků statutárního města Mostu“.



Hlasování č.: 47

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

7.2.12 Záměr přistoupení k Nájemní smlouvě č. 35/7/2000

Usnesení č. RmM/3522/55/2026

Rada města

schvaluje

XXX, nar. XXX, a XXX, nar. XXX, bytem XXX, záměr přistoupení k Nájemní smlouvě č. 35/7/2000 ze dne 18. 8. 2000, ve znění dodatků č. 1 a 2, kterou je pronajata část 4467/1 o výměře 476 m2 v k. ú. Most II, Pod Koňským vrchem, XXX, nar. XXX, bytem XXX, za účelem užívání stávající zahrady.

Smlouva bude obsahovat aktuální ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Rady města Mostu „Pravidla pro nájem, pacht a výpůjčku pozemků statutárního města Mostu“.

V ostatním zůstává smlouva nezměněna.



Hlasování č.: 47

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

7.2.13 Prodej pozemků v k. ú. Dřemčice

Usnesení č. RmM/3523/55/2026

Rada města

doporučuje ZmM neschválit

XXX, nar. XXX, bytem XXX, prodej ppč. 273 o výměře 3.579 m², ppč. 276 o výměře 1.565 m² a ppč. 278 o výměře 5.233 m² v k. ú. Dřemčice za kupní cenu dle znaleckého posudku, minimálně 55 Kč/m².



Hlasování č.: 47

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

7.3 Komise hospodaření s městským majetkem - druhý

7.3.1 Nabídkové řízení - prodej objektu střelnice v ul. Moskevská v Mostě

Usnesení č. RmM/3524/55/2026

Rada města

doporučuje ZmM schválit

XXX, nar. XXX, bytem XXX, a XXX, nar. XXX, bytem XXX, v poměru těchto vlastnických práv:

- XXX ... 1/2 podílu vzhledem k celku
- XXX ... 1/2 podílu vzhledem k celku

prodej

- stpč. 6552/60 o výměře 91 m², jejíž součástí je stavba bez čp./če.
- podzemní části (stavby nezapsané v katastru nemovitostí) o výměře cca 203 m², umístěné pod částí ppč. 6552/59 a částí ppč. 6549/1, vše k. ú. Most II, tvořící dohromady funkční celek, sloužící k provozování střelnice, umístěné v prostoru bývalého podchodu pro pěší z ul. Moskevská k nádraží ČD v Mostě, včetně

vnitřního a vnějšího vybavení a příslušenství, za kupní cenu ve výši 1.206.333 Kč s tím, že kupující dále uhradí náklady za průkaz energetické náročnosti budovy ve výši 8.470 Kč (celkem kupní cena ve výši 1.214.803 Kč) s tím, že:

Kupující složí zálohu ve výši 20 % z kupní ceny objektu, tj. 242.960,60 Kč z celkové kupní ceny 1.214.803 Kč. Kupující se současně zavazuje nejpozději do jednoho roku od složení zálohy střelnici zprovoznit a zahájit její pravidelný provoz. Kupující bere na vědomí, že náklady vynaložené na obnovení provozu střelnice se nezapočítávají do kupní ceny a jsou realizovány kupujícím bez nároku na jejich vypořádání ze strany města.

Zbývajících část kupní ceny se kupující zavazuje uhradit nejpozději do 24 měsíců ode dne podpisu kupní smlouvy. Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán na katastr nemovitostí do 10 dnů ode dne úplné úhrady kupní ceny, s čímž kupující výslovně souhlasí.

Součástí smlouvy bude ujednání:

- o věcněprávním zákazu zcizení a zatížení po dobu 5 let od účinnosti smlouvy
- ujednání o tom, že prodávající nenese odpovědnost za vady předmětu převodu vč. vad skrytých ve smyslu § 1916 odst. 2 občanského zákoníku vč. vad způsobených existencí a stavem mostního tělesa na částech pozemků ppč. 6552/59, ppč. 6549/1, ppč. 6924 a ppč. 6926/2 vše v k.ú. Most II
- ujednání o tom, že závazky obou kupujících vůči prodávajícímu se považují za závazky solidární.

Součástí prodeje je i příslušenství vedené v majetku města pod samostatnými inventárními čísly: 399720000001 – rozvaděč pro pohony lanové dráhy, 399720000002 – motor pro lanovou dráhu, 399720000003 – motor pro lanovou dráhu, 399720000004 – motor pro lanovou dráhu, 399760000001 – rozvaděč pro střelnici ul. Nádražní.

Smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej objektů statutárního města Mostu“.

Prodejem dojde zároveň k ukončení smluv, které má statutární město Most uzavřené na dodávku energií a medií a odběrná místa budou převedena na nového vlastníka k nejbližšímu možnému termínu po uzavření smlouvy resp. po zápisu změny vlastnických práv v katastru nemovitostí.

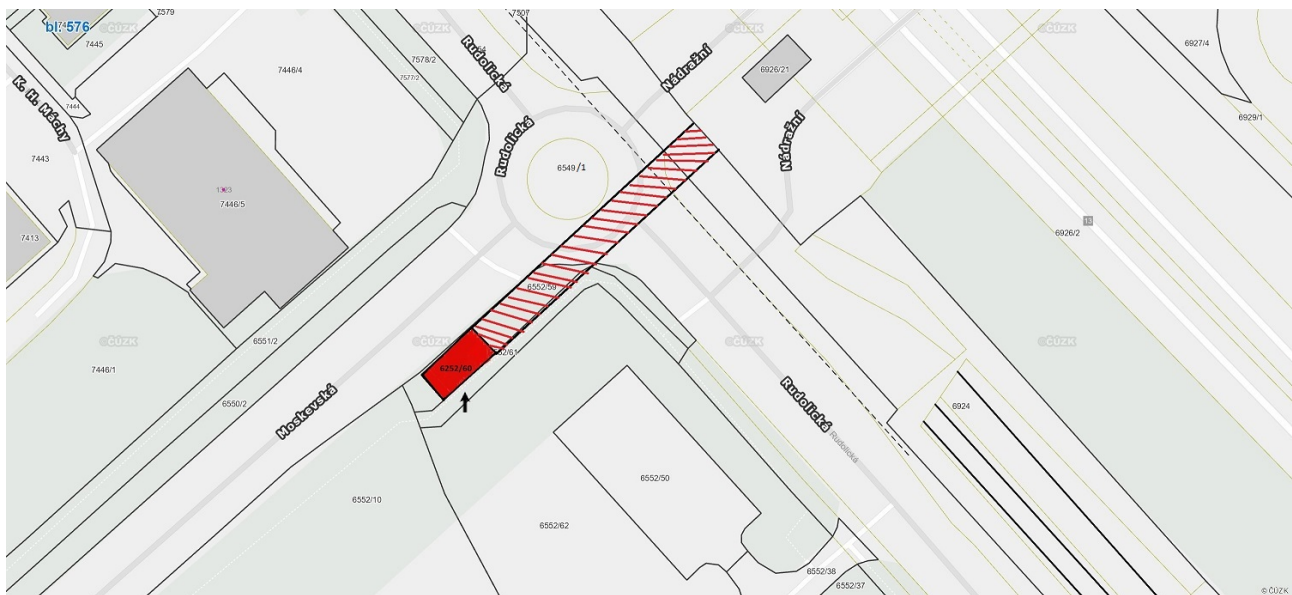
Vyjádření odborů Magistrátu města Mostu, které je kupující povinen respektovat:

Odbor městského majetku:

- objekt není v současné době provozován z důvodu jeho zhoršeného technického stavu,
- kupující se zavazuje provozovat objekt jako střelnici (ve smyslu § 52 a násl. zákona č. 119/2002 Sb., resp. následně § 60 a násl. zákona č. 90/2024 Sb.) po dobu 5 let od nabytí nemovitosti resp. zápisu změny vlastnických práv v katastru nemovitostí s tím, že dodržení této podmínky je zajištěno smluvní pokutou ve výši 500.000 Kč a oprávněním prodávajícího využít právo zpětné koupě bez přihlídnutí ke zhodnocení realizovanému kupujícím od účinnosti kupní smlouvy v případě, že bude tato podmínka porušena,
- kupující se zavazuje umožnit v prostoru konání odborných zkoušek k vydání zbrojních průkazů po dobu 5 let od nabytí nemovitosti,
- kupující se zavazuje umožnit vstup do objektu střelnice oprávněné společnosti na kontrolu mostní konstrukce, za tímto účelem bude zřízeno věčné břemeno - služebnost - odpovídající oprávnění prodávajícího vstupovat na pozemek a do objektu na něm (pod ním) se nacházejícím za účelem údržby a oprav mostní konstrukce nacházející se na částech pozemků ppč. 6552/59, ppč. 6549/1, ppč. 6924 a ppč. 6926/2 v k. ú. Most II; kupující se též v případě takových oprav a údržby zavazuje poskytnout prodávajícímu nezbytnou součinnost, aby tento mohl opravu a údržbu mostní konstrukce realizovat.
- tyto podmínky budou zavazovat i případné právní nástupce kupujícího.

Odbor správních činností:

- při dalším využívání objektu je nutné brát na zřetel značně omezené možnosti případného zásobování a další dopravní obsluhy dotčeného objektu.



Hlasování č.: 48

pro - 7

proti - 0

zdrž. - 1

7.4 Komise finanční

Materiál komise finanční okomentoval Ing. Marek Hrvol, primátor.

O předložených návrzích usnesení bylo hlasováno souhrnně.

7.4.1 Žádost o poskytnutí dotace

Usnesení č. RmM/3525/55/2026

Rada města

schvaluje

poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2026 ve výši 25.000 Kč spolku Svaz neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s., Základní organizace neslyšících Most, p.s., se sídlem Most, K. H. Borovského 1853, IČO: 05213622, na projekt „Kulturní činnost“

a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování č.: 49

pro - 8

proti - 0

zdrž. - 0

7.4.2 Žádost o poskytnutí dotace

Usnesení č. RmM/3526/55/2026

Rada města

schvaluje

poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2026 ve výši 20.000 Kč, organizaci Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice, se sídlem Horní Beřkovice, Podřipská 1, IČO: 00673552, na projekt „Beřkovické jaro 2026“

a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování č.: 49 pro - 8 proti - 0 zdrž. - 0

8. Různé

8.1 K projednání nebyly předloženy žádné materiály.

Přílohy:

Příloha: Aktualizované tabulky RO č. 2a.pdf

Stran celkem Příloha č. 1 / stran 5

Komentář: **Počet příloh je 1, počet stran přílohy je 5. Počet stran zápisu je 57, celkový počet stran zápisu vč. 1 přílohy je 62.**