

Zastupitelstvo města Třebíče**Z Á P I S**

z 1. zasedání Zastupitelstva města Třebíče,
které se konalo dne 18.03.2026
od 16:00 hodin na zasedací místnosti č. A043

Přítomni: Ing. Bc. Jaromír Barák, zastupitel
Mgr. Karel Dolák, radní
Mgr. Lenka Dostálová, zastupitelka
Mgr. Marie Dudíková, zastupitelka
Mgr. Pavel Franěk, radní
Miloš Hrůza, místostarosta
Ing. Tomáš Chlachula, radní
Ing. Pavel Janata, místostarosta
Mgr. Adam Joura, zastupitel
Mgr. Simona Kafoňková, zastupitelka
Ing. Miroslav Kij, zastupitel
Bc. Anna Kolaříková, DiS., zastupitelka
Zdeněk Kratochvíl, zastupitel
Ing. Zuzana Kratochvílová, místostarostka
Bc. Blanka Kutinová, zastupitelka
MUDr. Václav Lhotský, zastupitel
Jiří Navrkal, zastupitel
Stanislav Neuman, zastupitel
Ing. Aleš Novák, zastupitel
Mgr. Pavel Pacal, starosta
Miroslav Prokeš, zastupitel
Ing. Pavel Řehoř, zastupitel
Marta Sobotková, zastupitelka
Ing. Renata Špačková, zastupitelka
Ing. Jan Urbánek, radní
Mgr. Eva Vaňková, dipl. um., radní
Milan Zeibert, zastupitel
Mgr. Jaromíra Moudrá, tajemnice

Předsedající: Mgr. Pavel Pacal, starosta

Ověřovatelé: Mgr. Karel Dolák, radní
Bc. Blanka Kutinová, zastupitelka

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	1/1/ZM/2026 Zahájení, schválení programu zasedání Zastupitelstva města Třebíče č. 1/2026 a volba ověřovatelů zápisu <u>Předsedající</u> přivítal všechny členy zastupitelstva, tajemníci městského úřadu, vedoucí odborů a veřejnost. <u>Předsedající</u> konstatoval, že zasedání bylo řádně a včas svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platným Jednacím řádem zastupitelstva města. Dále uvedl, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, neboť je přítomno 26 zastupitelů. Pozdější příchod ohlásila Bc. Anna Kolaříková.

Zapisovatelkou z 1. zasedání zastupitelstva předsedající určil Hanu Svobodovou.

Konstatoval, že k zápisu z minulého zasedání zastupitelstva nebyly vzneseny žádné připomínky a zápis je k nahlédnutí.

Předsedající informoval přítomné, že ze zasedání zastupitelstva města je pořizován obrazový i zvukový záznam, který je také on-line vysílán na webových stránkách města a následně bude na webových stránkách města zvukový a obrazový záznam archivován.

Schválení programu

Předsedající uvedl, že zastupitelé obdrželi program 1. zasedání zastupitelstva společně s pozvánkou v řádném termínu a vyzval zastupitele, zda má někdo návrh na doplnění nebo změnu programu.

Protože z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné návrhy na změnu či doplnění navrženého programu, nechal předsedající hlasovat o navrženém programu.

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizváni	ID	Čas
1.	Zahájení, schválení programu zasedání Zastupitelstva města Třebíče č. 1/2026 a volba ověřovatelů zápisu <u>Předkládá:</u> Mgr. Pavel Pacal	1	16:00
2.	Informace o situaci v Nemocnici Třebíč <u>Předkládá:</u> Mgr. Pavel Pacal <u>Přizváni:</u> ředitel nemocnice Třebíč MUDr. Lukáš Kettner, MBA, MHA	2	16:05
3.	Přeložka komunikace I/23 <u>Předkládá:</u> Mgr. Pavel Pacal <u>Přizváni:</u> starosta městyse Stařeč Čestmír Linhart	3	16:10
4.	Informace o činnosti rady města <u>Předkládá:</u> Mgr. Pavel Pacal	4	16:15
5.	Prodej pozemku – [REDAKCE] <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	5	16:20
6.	Prodej pozemku - [REDAKCE] <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	6	16:25
7.	Prodej části pozemku – [REDAKCE] <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	7	16:30
8.	Prodej části pozemku - [REDAKCE] <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	8	16:35
9.	Prodej částí pozemků - Okna & Company <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	9	16:40
10.	Záměr prodeje části pozemků - [REDAKCE] - nesouhlas <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	10	16:45
11.	Záměr prodeje stavebních pozemků v lokalitě "Nehradov III" - elektronické aukce <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	11	16:50

12.	Záměr prodeje nemovité věci Nad Zámkem 1072 - výběrové řízení obálkovou metodou <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	12	16:55
13.	Směna částí pozemků – XXXXXXXXXX <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	13	17:00
14.	Výkup částí pozemku - výhybny - Sportovní areál – Zámeš <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	14	17:05
15.	Darování věcí movitých příspěvkové organizaci města Základní škola T. G. Masaryka Třebíč <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	15	17:10
16.	Darování věcí movitých příspěvkové organizaci města Speciální mateřská škola Třebíč, Družstevní 1079 <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	16	17:15
17.	Vzájemné darování částí pozemků - Kraj Vysočina, Jihlavská brána, ul. Hrotovická <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	17	17:20
18.	Nabídka pozemku - Úřad pro zastupování státu - úplatný převod <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	18	17:25
19.	Nabídka pozemku - Úřad pro zastupování státu - s omezujícími podmínkami <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	19	17:30
20.	Nabídka pozemku - Úřad pro zastupování státu - s omezujícími podmínkami - ul. Sportovní <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	20	17:35
21.	Zřízení práva stavby - Tělovýchovná jednota Spartak Třebíč, spolek <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	21	17:40
22.	Prominutí dluhu z nájmu bytu – XXXXXXXXXX <u>Předkládá:</u> Miloš Hrůza	22	17:45
23.	Rozpočtové opatření č. 3/2026 <u>Předkládá:</u> Mgr. Pavel Pacal	23	17:50
24.	Program pro poskytování dotací na podporu stabilizace nových lékařů v Třebíči - dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě <u>Předkládá:</u> Mgr. Pavel Pacal	24	17:55
25.	Poskytnutí dotace z Programu pro poskytování dotací na podporu stabilizace nových lékařů v Třebíči <u>Předkládá:</u> Mgr. Pavel Pacal	25	18:00
26.	Rozdělení Změny č. 5 Územního plánu Třebíč <u>Předkládá:</u> Mgr. Pavel Pacal	26	18:05
27.	Návrh na vydání Změny č. 5a Územního plánu Třebíč <u>Předkládá:</u> Mgr. Pavel Pacal	27	18:10

28.	Předložení zadání k doplnění Změny č. 6 Územního plánu Třebíč <u>Předkládá:</u> Mgr. Pavel Pacal	28	18:15
29.	Dar partnerskému městu Rachiv na Ukrajině <u>Předkládá:</u> Ing. Aleš Novák	29	18:20
30.	Různé <u>Předkládá:</u> Mgr. Pavel Pacal		18:25
31.	Závěr <u>Předkládá:</u> Mgr. Pavel Pacal		18:30

Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající uvedl, že je nutné zvolit ověřovatele zápisu z 1. zasedání zastupitelstva. Požádal zastupitele o návrhy na ověřovatele. Nikdo ze zastupitelů žádný návrh neuvedl, proto předsedající jako ověřovatele zápisu navrhl Mgr. Karla Doláka a Bc. Blanku Kutinovou. Oba s návrhem souhlasili.

Předsedající nechal hlasovat o ověřovatelích zápisu.

Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Návrh **byl Přijat.**

Předkladatel: Mgr. Pavel Pacal Hlasování
Zpracovatel: Hana Svobodová Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: **Přijato**

Usnesení:
I. Zastupitelstvo města schvaluje
program 1. zasedání Zastupitelstva města Třebíče v roce 2026.
II. Zastupitelstvo města volí
jako ověřovatele zápisu z 1. zasedání Zastupitelstva města Třebíče Mgr. Karla Doláka a Bc. Blanku Kutinovou.

2.	2/1/ZM/2026 Informace o situaci v Nemocnici Třebíč K tomuto bodu jednání byl přizván ředitel nemocnice Třebíč MUDr. Lukáš Kettner, MBA, MHA <u>Předsedající</u> sdělil, že ředitel Nemocnice MUDr. Lukáš Kettner požádal o možnost sdělení informací na zasedání zastupitelstva ohledně situace v nemocnici Třebíč a plánech na její další rozvoj. <u>Předsedající</u> předal slovo panu řediteli Kettnerovi, který na úvod poděkoval městu Třebíč za podporu nemocnice. Dále nechal promítnout prezentaci, kterou okomentoval. Součástí prezentace byly např. počty operací, porodů a jiných zákroků, počty hospitalizovaných a ambulantně ošetřených pacientů, personální situace, aj. Informoval o plánovaných i dokončených stavbách, pořízení vybavení za finanční dary a poděkoval za spolupráci s Městskou policií. <u>Předsedající</u> poděkoval panu řediteli za poskytovanou péči nemocnice a dotázal se zastupitelů na dotazy směrem k panu řediteli. <u>Marie Dudíková</u> poděkovala za vyřešení financování transfuzních přípravků.
----	--

	<u>Lukáš Kettner</u> se dále vyjádřil k situaci transfuzních přípravků a jeho financování. <u>Aleš Novák</u> se dotázal na záležitost zaměstnanců, jejich motivaci a zpětnou vazbu. Dále se dotázal na konkrétní pomoc od města Třebíče nebo samotných zastupitelů. Na dotaz reagoval <u>Lukáš Kettner</u> a popsal způsoby, jak zaměstnance motivují a co vše pro ně ještě připravují. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, poděkoval <u>předsedající</u> panu řediteli Kettnerovi a nechal hlasovat o návrhu usnesení. Předkladatel: Mgr. Pavel Pacal <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Mgr. Pavel Pacal Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města bere na vědomí poskytnuté informace ředitelem Nemocnice Třebíč.
3.	3/1/ZM/2026 Přeložka komunikace I/23 K tomuto bodu jednání byl přizván starosta městyse Stařeč Čestmír Linhart <u>Předsedající</u> sdělil, že starosta městyse Stařeč Čestmír Linhart požádal o možnost vystoupení na zasedání zastupitelstva města Třebíče ohledně sdělení stanoviska městyse k přeložce komunikace I/23. Dále upozornil všechny zastupitele i přítomnou veřejnost, že se nejedná o veřejné projednání obchvatu a diskuze na toto téma nebude umožněna. Uvedl, že veřejné projednání obchvatu města Třebíče pořádané investorem akce ŘSD se bude konat 08.04.2026. S technickou poznámkou se přihlásil <u>Jaromír Barák</u> a uvedl, že součástí každého bodu je diskuze, která by měla proběhnout. <u>Předsedající</u> upozornil, že nepřipustí diskuzi na téma veřejné projednávání obchvatu, protože obsahem bodu je stanovisko městyse Stařeč, o jehož představení požádal starosta městyse p. Linhart. Uvedl, že k projednání obchvatu bude sloužit veřejné projednání pořádané ŘSD. Dále požádal p. Linharta, aby sdělil stanovisko městyse. <u>Předsedající</u> požádal přítomnou veřejnost o klid a předal slovo p. Linhartovi. <u>Starosta městyse Stařeč Čestmír Linhart</u> na úvod sdělil, že na jednání Zastupitelstva města Třebíče je dobrovolně a z vlastní iniciativy. Zmínil diskuzi a téma spolku Obchvat Třebíče, která se šíří ve veřejném prostoru a týká se obyvatelů Červené hospody, Starče, Kracovic, jejich zastupitelů a jeho samotného. Ocitoval zmíněné poznatky a sdělil důvody nesouhlasu obce s velkým obchvatem. Přečetl jím podepsaný dokument z roku 2017, který je mylně vydáván za souhlas. Informoval, že dne 27.01.2026 proběhlo zasedání Zastupitelstva městyse Stařeč, kam byl pozván ředitel ŘSD Ing. A. Kratina a byla s ním diskutována současná dopravní situace v osadě Červená hospoda a možná bezpečnostní opatření v lokalitě v souvislosti se stavbou obchvatu Třebíče. Uvedl, že tvrzení, že p. Kratina ovlivnil jejich rozhodnutí o nesouhlasu s vedením velkého obchvatu po katastru obce Stařeč, je zcela nepravdivé. Na základě žádosti spolku Obchvat Třebíče byla 06.03.2026 městysem Stařeč odeslána informace dle zákona 106 a citoval odpověď. Na závěr požádal spolek Obchvat Třebíče, aby městys Stařeč nejdříve kontaktovali, když budou chtít něco do budoucna o jejich obci projednávat. <u>Předsedající</u> poděkoval p. Linhartovi a otevřel diskuzi na téma, které sdělil p. Linhart. <u>Jaromír Barák</u> reagoval na vystoupení p. Linharta a zmínil také tzv. Křivanovu dálnici. Citoval úryvek ze zápisu zastupitelstva městyse Stařeč a dotázal se, proč je také nepozvali na zasedání zastupitelstva.

<u>Předsedající</u> upozornil J. Baráka na čerpání dalšího diskuzního příspěvku. <u>Jaromír Barák</u> uvedl počet projíždějících automobilů jezdících po zmíněných komunikacích. <u>Předsedající</u> upozornil J. Baráka, že mu byl započat třetí diskuzní příspěvek. Dále zmínil, že tyto záležitosti jsou spíše předmětem jednání zastupitelstva městyse Stařeč. <u>Čestmír Linhart</u> se vyjádřil k diskuzi a pozval J. Baráka na zasedání zastupitelstva Starče a poděkoval za možnost vystoupení na zastupitelstvu Třebíče. S technickou poznámkou se přihlásil <u>A. Novák</u> a připomněl veřejnosti, že mohou vystoupit a reagovat na toto téma v diskuzi. <u>Předsedající</u> uvedl, že o udělení slova rozhoduje on, případně hlasování zastupitelstva. Znovu upozornil na termín veřejného projednání obchvatu města Třebíče nebo zasedání zastupitelstva městyse Stařeč. Požádal J. Leitnera o promítnutí emailu od starosty obce Kožichovice a přečetl stanovisko obce Kožichovice. V diskuzi se vyjádřili Aleš Novák, Pavel Pacal. <u>S technickou poznámkou se přihlásil Jaromír Barák</u> a požádal předsedajícího o vyzvání k diskuzi s veřejností. <u>Předsedající</u> znovu upozornil, že diskuzi nepřipustí. Do diskuze se s reakcí přihlásil Adam Joura, Jaromír Barák, Pavel Pacal. <u>S technickou poznámkou se přihlásil Jaromír Barák</u> a znovu upozornil na přítomné občany. Do diskuze se přihlásil <u>Jaromír Barák</u>, ale jelikož vyčerpал možnosti svých příspěvků dle jednacího řádu, mu <u>předsedající</u> slovo již neudělil. <u>Předsedající</u> nechal hlasovat o možnosti diskutování veřejnosti o veřejném projednání obchvatu na zastupitelstvu města. Pro: 8 Proti: 10 Zdrželo se: 8 Nehlasovalo:0 Návrh Nebyl přijat. <u>Proti návrhu usnesení hlasovali</u> K. Dolák, L. Dostálová, M. Dudíková, M. Hrůza, M. Kij, V. Lhotský, P. Pacal, R. Špačková, J. Urbánek, E. Vaňková. <u>Hlasování o návrhu usnesení se zdrželi</u> P. Franěk, T. Chlachula, P. Janata, A. Joura, Z. Kratochvílová, M. Prokeš, P. Řehoř, M. Sobotková. <u>S technickou poznámkou se přihlásil Jaromír Barák</u> a uvedl, že se jedná o porušení jednacího řádu. <u>S technickou poznámkou se přihlásil Aleš Novák</u> a zmínil, že předsedající nechal hlasovat o něčem jiném, než o čem je samotný název bodu. Občané, kteří mají zájem reagovat na sdělení starosty Starče, tak mohou diskutovat. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, navrhl <u>předsedající</u> úpravu usnesení k projednávanému bodu a nechal a návrhu usnesení hlasovat. Návrh usnesení: I. Zastupitelstvo města bere na vědomí poskytnuté informace starostou městyse Stařeč. II. Zastupitelstvo města podporuje výstavbu obchvatu města Třebíče (přeložku silnice I/23) připravovaného ŘSD. III. Zastupitelstvo města deklaruje maximální součinnost města Třebíče při realizaci stavby. <u>S technickou poznámkou se přihlásil Jaromír Barák</u> a dotázal se, zda zastupitelé vědí, o čem budou hlasovat, když nedostali žádné materiály. V diskuzi reagoval Pavel Pacal. <u>Předsedající</u> nechal hlasovat o návrhu usnesení.
--

	<u>Hlasování o návrhu usnesení:</u> Pro: 20 Proti: 2 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 4 Návrh Byl přijat. <u>Proti návrhu usnesení hlasovali</u> Z. Kratochvíl, M. Zeibert. <u>O návrhu usnesení nehlasovali</u> J. Barák. B. Kutinová, S. Neuman, A. Novák. Předkladatel: Mgr. Pavel Pacal <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Mgr. Pavel Pacal Pro: 20 Proti: 2 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 4 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města bere na vědomí poskytnuté informace starostou městyse Stařeč. II. Zastupitelstvo města podporuje výstavbu obchvatu města Třebíče (přeložku silnice I/23) připravovaného ŘSD. III. Zastupitelstvo města deklaruje maximální součinnost města Třebíče při realizaci stavby.
4.	4/1/ZM/2026 Informace o činnosti rady města <u>Předsedající</u> uvedl, že v období od 12. prosince 2025 se do dnešního dne uskutečnilo devět schůzí rady města. Uvedl, že usnesení s přílohami všichni obdrželi a podkladové materiály projednané radou města jsou uloženy na webovém úložišti. Dále zmínil, že Rozpočtové opatření č. 17/2025, které mohla schválit Rada města s podmínkou jejich předložení na nejbližším zasedání zastupitelstva, bylo všem zasláno elektronicky. <u>Dále předsedající</u> vyzval přítomné členy zastupitelstva k dotazům a otevřel rozpravu. <u>Aleš Novák</u> zmínil usnesení 14/27/RM/2025 Podnikatelský park Rafaelova II - žádosti o podporu a dotázal se na problémy a časový horizont, v jakém by mohly být problémy s průmyslovou zónou vyřešeny. Požádal o více informací a dalším postupu. Na vznesené dotazy odpověděl Pavel Pacal. <u>Aleš Novák</u> se dotázal, zda jednání probíhají a jaké jsou možnosti řešení. Dále zmínil usnesení 22/3/RM/2026 Veřejná zakázka ev. č. 26170004 "Servis světelných signalizačních zařízení" a dotázal se, na důvody uzavření smlouvy na dobu neurčitou, jaké jsou možnosti výpovědi smlouvy v případě, když bude probíhat rozvoj světelných signalizací, případně technologický posun a jakým způsobem, v rámci servisu, jsou zohledněny opatření pro IZS a veřejnou dopravu. Ohledně majetkových vztahů odpověděl Pavel Pacal a k Veřejné zakázce na servis světelných signalizačních zařízení bude odpovězeno písemně. <u>Blanka Kutinová</u> zmínila usnesení 42/6/RM/2026 Smlouvy o dílo na údržbu městské zeleně - navýšení o inflaci a průběžná aktualizace smluv - uzavření dodatků. Uzavření dodatků kvituje s povděkem, protože dodatek městu umožňuje lépe korigovat sečení. Ale vyjádřila nesouhlas s nižší finanční podporou na zeleň v rozpočtu města. Na vyjádření reagoval Pavel Pacal. <u>Blanka Kutinová</u> se dotázala na důvody zamítnutí žádosti v usnesení 45/7/RM/2026 Žádost o bezplatné parkovací oprávnění ve vymezené oblasti pro placené stání vozidel Zdislavina. Na dotaz odpověděl Pavel Janata. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> hlasovat o usnesení, kdy zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti rady města.

	<u>Hlasování o návrhu usnesení se zdrželi</u> J. Barák, L. Dostálová, B. Kutinová, S. Neuman, A. Novák. Předkladatel: Mgr. Pavel Pacal Zpracovatel: Hana Svobodová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 21 Proti: 0 Zdrželo se: 5 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti rady města v období od 12.12.2025 do 10.03.2026.
5.	5/1/ZM/2026 Prodej pozemku - [REDACTED] <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> navrhl hlasování o bodech 5 až 10 en bloc. Jednotlivé body stručně okomentoval a uvedl, že je možné o bodech diskutovat a hlasovat zvlášť. <u>Blanka Kutinová</u> se dotázala na zdůvodnění prodeje malé části pozemku v bodě č. 8. Na dotaz odpověděl Miloš Hrůza a vedoucí odboru správy majetku a investic města Pavel Kraus. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> o bodech 5 až 10 hlasovat en bloc. Předkladatel: Miloš Hrůza Zpracovatel: Bc. Pavlína Zerzánková Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p. č. st. 936 o výměře 14 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří, za kupní cenu 2.600 Kč/m² [REDACTED]. II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. sdělit usnesení zastupitelstva města o prodeji pozemku žadatelce. Termín: 30.04.2026
6.	6/1/ZM/2026 Prodej pozemku - [REDACTED] <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> navrhl hlasování o bodech 5 až 10 en bloc. Jednotlivé body stručně okomentoval a uvedl, že je možné o bodech diskutovat a hlasovat zvlášť. <u>Blanka Kutinová</u> se dotázala na zdůvodnění prodeje malé části pozemku v bodě č. 8. Na dotaz odpověděl Miloš Hrůza a vedoucí odboru správy majetku a investic města Pavel Kraus. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> o bodech 5 až 10 hlasovat en bloc. Předkladatel: Miloš Hrůza Zpracovatel: Bc. Pavlína Zerzánková Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato

	<u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemku p. č. 565/130 o výměře 11 m², obec Třebíč a k. ú. Třebíč, za kupní cenu 800 Kč/m² [REDACTED], id. 1/2 a [REDACTED], id. 1/2 za podmínky zřízení věcného břemene ve prospěch města Třebíče či jím zmocněných jeho dodavatelů, práva vstupu, vjezdu za účelem opravy, údržby, výměny veřejného osvětlení, zajištění provozu v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu 100 Kč včetně DPH. II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. sdělit usnesení zastupitelstva města o prodeji pozemku žadatelům. Termín: 30.04.2026						
7.	7/1/ZM/2026 Prodej části pozemku - [REDACTED] <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> navrhl hlasování o bodech 5 až 10 en bloc. Jednotlivé body stručně okomentoval a uvedl, že je možné o bodech diskutovat a hlasovat zvlášť. <u>Blanka Kutinová</u> se dotázala na zdůvodnění prodeje malé části pozemku v bodě č. 8. Na dotaz odpověděl Miloš Hrůza a vedoucí odboru správy majetku a investic města Pavel Kraus. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> o bodech 5 až 10 hlasovat en bloc. <table border="0"> <tr> <td>Předkladatel: Miloš Hrůza</td> <td><u>Hlasování</u></td> </tr> <tr> <td>Zpracovatel: Bc. Pavlína Zerzánková</td> <td>Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</td> </tr> <tr> <td>Typ dokumentu: Usnesení</td> <td>Usnesení bylo: Přijato</td> </tr> </table> <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části pozemku p. č. 55/2, oddělené geometrickým plánem č. 7611-1/2026, zpracovaným firmou Ekos t, spol. s r. o., Bezručova 68, 674 01 Třebíč, označené jako nově díl "a" o výměře 4 m², obec Třebíč a k. ú. Třebíč, za kupní cenu 2.000 Kč/m² [REDACTED]. II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. sdělit usnesení zastupitelstva města o prodeji části pozemků žadatelům. Termín: 30.04.2026	Předkladatel: Miloš Hrůza	<u>Hlasování</u>	Zpracovatel: Bc. Pavlína Zerzánková	Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0	Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato
Předkladatel: Miloš Hrůza	<u>Hlasování</u>						
Zpracovatel: Bc. Pavlína Zerzánková	Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0						
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato						
8.	8/1/ZM/2026 Prodej části pozemku - [REDACTED] <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> navrhl hlasování o bodech 5 až 10 en bloc. Jednotlivé body stručně okomentoval a uvedl, že je možné o bodech diskutovat a hlasovat zvlášť. <u>Blanka Kutinová</u> se dotázala na zdůvodnění prodeje malé části pozemku v bodě č. 8. Na dotaz odpověděl Miloš Hrůza a vedoucí odboru správy majetku a investic města Pavel Kraus. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> o bodech 5 až 10 hlasovat en bloc.						

	Předkladatel: Miloš Hrůza Zpracovatel: Bc. Pavlína Zerzánková Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části pozemku p. č. 1382/1, oddělené geometrickým plánem č. 7610-89/2025, zpracovaným firmou Mojmir Novotný-GP, s. r. o., Koutkova 350, 674 01 Třebíč, označené jako pozemek p. č. 1382/7 o výměře 33 m², obec Třebíč a k. ú. Třebíč, za kupní cenu 2.000 Kč/m² + DPH [REDACTED], každému id. 1/2. II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. sdělit usnesení zastupitelstva města o prodeji části pozemku žadatelům. Termín: 30.04.2026
9.	9/1/ZM/2026 Prodej částí pozemků - Okna & Company <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> navrhl hlasování o bodech 5 až 10 en bloc. Jednotlivé body stručně okomentoval a uvedl, že je možné o bodech diskutovat a hlasovat zvlášť. <u>Blanka Kutinová</u> se dotázala na zdůvodnění prodeje malé části pozemku v bodě č. 8. Na dotaz odpověděl Miloš Hrůza a vedoucí odboru správy majetku a investic města Pavel Kraus. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> o bodech 5 až 10 hlasovat en bloc. Předkladatel: Miloš Hrůza Zpracovatel: Bc. Pavlína Zerzánková Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části pozemku p. č. 1006/12 o výměře do 163 m² a části pozemku p. č. st. 544/2 o výměře do 16 m², oba obec Třebíč a k. ú. Třebíč, za kupní cenu 1.800 Kč/m² + DPH společnosti Okna & Company, s. r. o., Brněnská 327, 674 01 Třebíč, IČ 26942691 s tím, že o konečném prodeji rozhodne zastupitelstvo města po oddělení předmětných částí pozemků na základě oddělovacího geometrického plánu a v případě potřeby souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí kupní smlouvě s tímto předmětem. II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. sdělit usnesení zastupitelstva města o prodeji částí pozemků žadateli. Termín: 30.04.2026
10.	10/1/ZM/2026 Záměr prodeje částí pozemků - [REDACTED] - nesouhlas <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> navrhl hlasování o bodech 5 až 10 en bloc. Jednotlivé body stručně okomentoval a uvedl, že je možné o bodech diskutovat a hlasovat zvlášť. <u>Blanka Kutinová</u> se dotázala na zdůvodnění prodeje malé části pozemku v bodě č. 8.

	Na dotaz odpověděl Miloš Hrůza a vedoucí odboru správy majetku a investic města Pavel Kraus. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> o bodech 5 až 10 hlasovat en bloc. Předkladatel: Miloš Hrůza Zpracovatel: Bc. Pavlína Zerzánková Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo o záměru neprodat část pozemku p. č. 149/2 o výměře do 344 m² a část pozemku p. č. 149/1 o výměře do 6 m², oba obec Třebíč a k. ú. Podklášteří. II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. sdělit usnesení zastupitelstva města žadateli. Termín: 30.04.2026
11.	11/1/ZM/2026 Záměr prodeje stavebních pozemků v lokalitě "Nehradov III" - elektronické aukce <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> popsal předložený záměr prodeje. <u>Stanislav Neuman</u> zmínil, že součástí prodeje pozemků bude jejich zasilování, ale dodal, že zasilování od EG.D není stále vyřešeno a je to tak nepřipravené. Na vyjádření reagoval Miloš Hrůza. <u>Stanislav Neuman</u> se dotázal na možnost jiného řešení, než je vyvlastnění pozemku. Na dotaz odpověděl Pavel Pacal. <u>Blanka Kutinová</u> uvedla, že město Třebíč má mechanismy, jak předcházet spekulacím s prodejem. Dotázala se, proč se nepoužívá bodovací systém při výběru kupců. Na dotazy reagoval Pavel Pacal. <u>Zdeněk Kratochvíl</u> uvedl, že problém s připojením se netýká všech pozemků a dotázal se, zda o tom budou majitelé informováni. Dále se dotázal na záměr se zbytkem louky. Na dotazy odpověděl Pavel Pacal. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> hlasovat o návrhu usnesení. <u>Hlasování o návrhu usnesení se zdržel S. Neuman.</u> Předkladatel: Miloš Hrůza Zpracovatel: Bc. Pavlína Zerzánková Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 25 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo o záměru prodeje těchto stavebních pozemků v lokalitě "Nehradov III": • pozemku p. č. 118/15 - orná půda o výměře 1037 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 1"), • pozemku p. č. 118/11 - orná půda o výměře 1019 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 2"),

	• pozemku p. č. 118/10 - orná půda o výměře 986 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 3"), • pozemku p. č. 118/8 - orná půda o výměře 968 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 4"), • pozemku p. č. 118/7 - orná půda o výměře 994 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 5"), • pozemku p. č. 118/3 - orná půda o výměře 828 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 6"), • pozemku p. č. 118/4 - orná půda o výměře 842 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 7"), • pozemku p. č. 118/5 - orná půda o výměře 817 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 8"), • pozemku p. č. 118/6 - orná půda o výměře 847 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 9"), • pozemku p. č. 118/9 - orná půda o výměře 896 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 10"), • pozemku p. č. 118/12 - orná půda o výměře 934 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 11"), • pozemku p. č. 118/13 - orná půda o výměře 920 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 12"), • pozemku p. č. 118/14 - orná půda o výměře 874 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 13"), • pozemku p. č. 121/3 - orná půda o výměře 884 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 14"), • pozemku p. č. 121/4 - orná půda o výměře 1030 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 15"), • pozemku p. č. 121/5 - orná půda o výměře 995 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 16"), • pozemku p. č. 121/6 - orná půda o výměře 843 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 17"), • pozemku p. č. 118/18 - orná půda o výměře 917 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 18"), • pozemku p. č. 118/17 - orná půda o výměře 934 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 19"), • pozemku p. č. 118/16 - orná půda o výměře 980 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří (dále jen "nabízený pozemek č. 20"), oddělených geometrickým plánem č. 2503-11/2026, zpracovaným firmou Mojmir Novotný-GP, s. r. o., Koutkova 350, 674 01 Třebíč, z pozemků p. č. 118/1, p. č. 120, p. č. 121/1, obec Třebíč a k. ú. Podklášteří, ve výběrovém řízení formou elektronických aukcí: • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 1 ve výši 5.710.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 2 ve výši 5.610.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 3 ve výši 5.430.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 4 ve výši 5.330.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 5 ve výši 5.470.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 6 ve výši 4.560.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 7 ve výši 4.630.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 8 ve výši 4.500.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 9 ve výši 4.660.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 10 ve výši 4.930.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 11 ve výši 5.140.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 12 ve výši 5.060.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 13 ve výši 4.800.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 14 ve výši 4.870.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 15 ve výši 5.670.000 Kč vč. DPH,
--	---

	• s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 16 ve výši 5.480.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 17 ve výši 4.640.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 18 ve výši 5.050.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 19 ve výši 5.140.000 Kč vč. DPH, • s vyvolávací cenou pro nabízený pozemek č. 20 ve výši 5.390.000 Kč vč. DPH. II. Zastupitelstvo města schvaluje podmínky výběrového řízení formou elektronických aukcí, které jsou přílohou č. 1 podkladového materiálu k 11/1/ZM/2026 (dále jen "Podmínky výběrového řízení"), dle kterých bude realizován výběr osob kupujících pro pozemky uvedené v bodě I. tohoto usnesení. III. Zastupitelstvo města ukládá radě města obvyklým způsobem a dle Podmínek výběrového řízení realizaci výběrových řízení formou elektronických aukcí na prodej pozemků uvedených v bodě I. tohoto usnesení, a to v případě, kdy na konkrétní pozemky nebude vybrána osoba kupující ve výběrovém řízení formou elektronických aukcí v termínech dle schválených Podmínek výběrového řízení (viz. bod II. tohoto usnesení), rada města je v této souvislosti oprávněna rozhodnout o stanovení termínů konání konkrétních výběrových řízení formou elektronických aukcí a o stanovení dalších navazujících termínů, o stanovení souvisejících termínů pro složení finančních jistot u nabízených pozemků, které budou nabídnuty k prodeji v konkrétním výběrovém řízení formou elektronických aukcí, a to vše i opakovaně. Pro každé následující konkrétní výběrové řízení formou elektronických aukcí budou tyto údaje doplněny do Podmínek výběrového řízení. IV. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. zajistit zveřejnění záměru prodeje stavebních pozemků na úřední desce. Termín: 27.03.2026
12.	12/1/ZM/2026 Záměr prodeje nemovité věci Nad Zámkem 1072 - výběrové řízení obálkovou metodou <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> představil projednávaný bod. <u>Aleš Novák</u> se dotázal na motivaci města prodat tuto nemovitost a dodal, že s prodejem nesouhlasí. Zmínil možné využití nemovitosti k vybudování startovacích bytů, podnikatelských projektů, aj. Z důvodu transparentnosti a veřejné kontroly ho zajímá, co a komu to město připravuje. Na dotazy odpověděl Miloš Hrůza a Pavel Pacal, který nechal také promítnout mapu lokality. <u>Blanka Kutinová</u> zmínila, že o některé informace si požádala úřad. Zmínila, že město Třebíč za poslední 3 roky do budovy neinvestovalo, ale získalo finance na nájemném. Chybí ji tam údaje o požadavcích města a analýza parkování. Zmínila, že s prodejem nesouhlasí. Na vyjádření reagoval Pavel Pacal. <u>Aleš Novák</u> se dotázal na jméno případného kupce a zmínil nedostatek informací, nesouhlas s prodejem a dluh města. Na dotazy reagoval Pavel Pacal. <u>Jaromír Barák</u> reagoval na zvolenou techniku prodeje a dotázal se na způsob vyhodnocení nabídek. Na dotaz odpověděl Pavel Pacal. <u>Jaromír Barák</u> uvedl, že kritéria by měla být stanovena a podmínky by měly být i ve smlouvě. Na vyjádření reagoval Pavel Pacal. <u>Jaromír Barák</u> uvedl, že ve smlouvě to není napsané, má výhrady o postupu prodeje a uvedl, že to není transparentní. Na vyjádření reagoval Pavel Pacal.

	Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> hlasovat o návrhu usnesení. <u>Proti návrhu usnesení hlasovali</u> J. Barák, B. Kutinová, S. Neuman, A. Novák. <u>Hlasování o návrhu usnesení se zdrželi</u> Z. Kratochvíl a M. Zeibert. Předkladatel: Miloš Hrůza Zpracovatel: Jitka Kotrbová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 20 Proti: 4 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemek parc. č. st. 1/4, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1072, k. ú. Podklášteří a obec Třebíč, včetně součástí, příslušenství a zde umístěných movitých věcí ve vlastnictví města Třebíče, ve výběrovém řízení obálkovou metodou, s minimální kupní cenou ve výši 19.530.000 Kč za nemovité věci a kupní cenou ve výši 11.591 Kč včetně DPH za movité věci. II. Zastupitelstvo města schvaluje podmínky výběrového řízení, které jsou přílohou č. 1 podkladového materiálu k 12/1/ZM/2026. Minimální kupní cena činí 19.530.000 Kč (cena stanovená znaleckým posudkem) a kupní cena za movité věci činí 11.591 Kč včetně DPH. III. Zastupitelstvo města schvaluje výběrovou komisi ve složení Mgr. Pavel Pacal, Miloš Hrůza, Mgr. Pavel Kraus, Mgr. Simona Kafoňková a Milan Zeibert. IV. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. zajistit zveřejnění záměru prodeje pozemku na úřední desce. Termín: 20.03.2026
13.	13/1/ZM/2026 Směna částí pozemků - [REDACTED] <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> navrhl hlasování o bodech 13 až 22 en bloc. Jednotlivé body stručně okomentoval a uvedl, že je možné o bodech diskutovat a hlasovat zvlášť. <u>Aleš Novák</u> se přihlásil s technickou poznámkou a požádal o projednání a hlasování bodu č. 13 zvlášť. <u>Předsedající</u> otevřel diskuzi k bodům č. 14 – 22. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> o bodech 14 až 22 hlasovat en bloc. <u>Miloš Hrůza</u> znovu okomentoval předložený bod a uvedl, že toto již bylo jednou projednáváno. <u>Blanka Kutinová</u> uvedla, že již minule tuto záležitost okomentovala. Dle mapového podkladu tam vede kanalizace se splaškovou vodou a dotázala se na případné řešení. Na dotaz odpověděl vedoucí odboru správy majetku a investic města Pavel Kraus. V 18:03 hodin byla již přítomna na zasedání zastupitelstva Anna Kolaříková. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> hlasovat o návrhu usnesení.

	Proti návrhu usnesení hlasovali <u>J. Barák, A. Kolaříková, Z. Kratochvíl, B. Kutinová, A. Novák, M. Zeibert.</u> <u>Hlasování o návrhu usnesení se zdrželi S. Neuman.</u> <u>O návrhu usnesení nehlasovala S. Kafoňková.</u> Předkladatel: Miloš Hrůza Zpracovatel: Bc. Pavlína Zerzánková Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 19 Proti: 6 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 1 Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo o směně dílu "b" o výměře 980 m², obec Třebíč a k. ú. Třebíč, odděleného geometrickým plánem č. 7631-56045/2026, zpracovaným firmou Geoding, spol. s r. o., Bartoškova 1368/4, Praha 4, z pozemku p. č. 1683/1, obec Třebíč a k. ú. Třebíč, ve spoluvlastnictví [REDAKCE], id. 1/2 a [REDAKCE], id. 1/2, za díl "c" o výměře 134 m², obec Třebíč a k. ú. Třebíč, oddělený geometrickým plánem č. 7631-56045/2026, zpracovaným firmou Geoding, spol. s r. o., Bartoškova 1368/4, Praha 4, z pozemku p. č. 1686, obec Třebíč a k. ú. Třebíč, díl "a" o výměře 32 m², obec Třebíč a k. ú. Třebíč, oddělený geometrickým plánem č. 7631-56045/2026, zpracovaným firmou Geoding, spol. s r. o., Bartoškova 1368/4, Praha 4, z pozemku p. č. 1605/1, obec Třebíč a k. ú. Třebíč, pozemek p. č. 272/8 o výměře 11 m², obec Třebíč a k. ú. Týn u Třebíče, oddělený geometrickým plánem č. 1163-56045/2026, zpracovaným firmou Geoding, spol. s r. o., Bartoškova 1368/4, Praha 4, z pozemku p. č. 272/2, obec Třebíč a k. ú. Týn u Třebíče a pozemek p. č. 280/8 o výměře 764 m², obec Třebíč a k. ú. Týn u Třebíče, oddělený geometrickým plánem č. 1163-56045/2026, zpracovaným firmou Geoding, spol. s r. o., Bartoškova 1368/4, Praha 4, z pozemku p. č. 280/1, obec Třebíč a k. ú. Týn u Třebíče, ve vlastnictví města Třebíče. II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. sdělit usnesení zastupitelstva města o směně částí pozemků žadatelům. Termín: 30.04.2026
14.	14/1/ZM/2026 Výkup částí pozemku - výhybny - Sportovní areál - Záměš <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> navrhl hlasování o bodech 13 až 22 en bloc. Jednotlivé body stručně okomentoval a uvedl, že je možné o bodech diskutovat a hlasovat zvlášť. <u>Aleš Novák</u> se přihlásil s technickou poznámkou a požádal o projednání a hlasování bodu č. 13 zvlášť. <u>Předsedající</u> otevřel diskuzi k bodům č. 14 – 22. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> o bodech 14 až 22 hlasovat en bloc. Předkladatel: Miloš Hrůza Zpracovatel: Bc. Pavlína Zerzánková Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo o koupi pozemků p. č. 110/5 o výměře 81 m² a p. č. 110/6 o výměře 75 m², obec Třebíč a k. ú. Týn u Třebíče, oddělených geometrickým plánem č. 1155-55897/2025, zpracovaným firmou Geoding, spol. s r. o., Bartoškova 1368/4, Praha 4, z pozemku p. č. 110/1, obec Třebíč a k. ú. Týn u Třebíče, za kupní cenu 1.500 Kč/m² od [REDAKCE].

	II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. sdělit usnesení zastupitelstva města vlastníku částí pozemku. Termín: 30.04.2026						
15.	15/1/ZM/2026 Darování věcí movitých příspěvkové organizaci města Základní škola T. G. Masaryka Třebíč <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> navrhl hlasování o bodech 13 až 22 en bloc. Jednotlivé body stručně okomentoval a uvedl, že je možné o bodech diskutovat a hlasovat zvlášť. <u>Aleš Novák</u> se přihlásil s technickou poznámkou a požádal o projednání a hlasování bodu č. 13 zvlášť. <u>Předsedající</u> otevřel diskuzi k bodům č. 14 – 22. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> o bodech 14 až 22 hlasovat en bloc. <table border="0"> <tr> <td>Předkladatel: Miloš Hrůza</td><td><u>Hlasování</u></td></tr> <tr> <td>Zpracovatel: Radka Bártová</td><td>Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</td></tr> <tr> <td>Typ dokumentu: Usnesení</td><td>Usnesení bylo: Přijato</td></tr> </table> <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo darovat příspěvkové organizaci města Základní škole T. G. Masaryka Třebíč, Komenského nám. 61/6, Třebíč, IČ 60418613, jednotný čas MOBAline (inv. č. 2431761-H v pořizovací ceně 128.078,50 Kč). II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. zajistit uzavření darovací smlouvy. Termín: 31.03.2026	Předkladatel: Miloš Hrůza	<u>Hlasování</u>	Zpracovatel: Radka Bártová	Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0	Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato
Předkladatel: Miloš Hrůza	<u>Hlasování</u>						
Zpracovatel: Radka Bártová	Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0						
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato						
16.	16/1/ZM/2026 Darování věcí movitých příspěvkové organizaci města Speciální mateřská škola Třebíč, Družstevní 1079 <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> navrhl hlasování o bodech 13 až 22 en bloc. Jednotlivé body stručně okomentoval a uvedl, že je možné o bodech diskutovat a hlasovat zvlášť. <u>Aleš Novák</u> se přihlásil s technickou poznámkou a požádal o projednání a hlasování bodu č. 13 zvlášť. <u>Předsedající</u> otevřel diskuzi k bodům č. 14 – 22. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> o bodech 14 až 22 hlasovat en bloc. <table border="0"> <tr> <td>Předkladatel: Miloš Hrůza</td><td><u>Hlasování</u></td></tr> <tr> <td>Zpracovatel: Radka Bártová</td><td>Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</td></tr> <tr> <td>Typ dokumentu: Usnesení</td><td>Usnesení bylo: Přijato</td></tr> </table> <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo	Předkladatel: Miloš Hrůza	<u>Hlasování</u>	Zpracovatel: Radka Bártová	Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0	Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato
Předkladatel: Miloš Hrůza	<u>Hlasování</u>						
Zpracovatel: Radka Bártová	Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0						
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato						

	darovat příspěvkové organizaci města Speciální mateřské školy Třebíč, Družstevní 1079, Třebíč, IČ 70283320, elektronický řízený přístup (inv. č. 9331825-H v pořizovací ceně 118.538 Kč). II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. zajistit uzavření darovací smlouvy. Termín: 31.03.2026
17.	17/1/ZM/2026 Vzájemné darování částí pozemků - Kraj Vysočina, Jihlavská brána, ul. Hrotovická <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> navrhl hlasování o bodech 13 až 22 en bloc. Jednotlivé body stručně okomentoval a uvedl, že je možné o bodech diskutovat a hlasovat zvlášť. <u>Aleš Novák</u> se přihlásil s technickou poznámkou a požádal o projednání a hlasování bodu č. 13 zvlášť. <u>Předsedající</u> otevřel diskuzi k bodům č. 14 – 22. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> o bodech 14 až 22 hlasovat en bloc. Předkladatel: Miloš Hrůza Zpracovatel: Bc. Pavlína Zerzánková Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo - o darování pozemku p. č. 1529/6 nově o výměře 35 m² a pozemku p. č. 1529/20 o výměře 147 m², oba obec Třebíč a k. ú. Třebíč, oddělených geometrickým plánem č. 7577-55955/2025, zpracovaným firmou Geoding, spol. s r. o., Bartoškova 1368/4, Praha 4, z pozemku p. č. 1529/6, obec Třebíč a k. ú. Třebíč, do vlastnictví Kraje Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČ 70890749, - o nabytí darem pozemku p. č. 1507/64 nově o výměře 3 m² a pozemku p. č. 1507/65 o výměře 333 m², oba obec Třebíč a k. ú. Třebíč, oddělených geometrickým plánem č. 7577-55955/2025, zpracovaným firmou Geoding, spol. s r. o., Bartoškova 1368/4, Praha 4, z pozemku p. č. 1507/34, obec Třebíč a k. ú. Třebíč, do vlastnictví města Třebíč. II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. sdělit usnesení zastupitelstva města Kraji Vysočina. Termín: 30.04.2026
18.	18/1/ZM/2026 Nabídka pozemku - Úřad pro zastupování státu - úplatný převod <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> navrhl hlasování o bodech 13 až 22 en bloc. Jednotlivé body stručně okomentoval a uvedl, že je možné o bodech diskutovat a hlasovat zvlášť. <u>Aleš Novák</u> se přihlásil s technickou poznámkou a požádal o projednání a hlasování bodu č. 13 zvlášť. <u>Předsedající</u> otevřel diskuzi k bodům č. 14 – 22.

	Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> o bodech 14 až 22 hlasovat en bloc. Předkladatel: Miloš Hrůza Zpracovatel: Bc. Pavlína Zerzánková Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo o úplatném nabytí pozemku p. č. 107/17 - ostatní plocha o výměře 16 m², obec Třebíč a k. ú. Podklášteří, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha, IČ 69797111, do vlastnictví města Třebíče za cenu stanovenou znaleckým posudkem s tím, že převod pozemku se stanovenou cenou bude znovu předložen zastupitelstvu města ke konečnému rozhodnutí. II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. sdělit usnesení zastupitelstva města Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Termín: 30.04.2026
19.	19/1/ZM/2026 Nabídka pozemku - Úřad pro zastupování státu - s omezujícími podmínkami <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> navrhl hlasování o bodech 13 až 22 en bloc. Jednotlivé body stručně okomentoval a uvedl, že je možné o bodech diskutovat a hlasovat zvlášť. <u>Aleš Novák</u> se přihlásil s technickou poznámkou a požádal o projednání a hlasování bodu č. 13 zvlášť. <u>Předsedající</u> otevřel diskuzi k bodům č. 14 – 22. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> o bodech 14 až 22 hlasovat en bloc. Předkladatel: Miloš Hrůza Zpracovatel: Bc. Pavlína Zerzánková Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném nabytí pozemku p. č. 1805/49 - ostatní plocha o výměře 71 m², obec Třebíč a k. ú. Třebíč, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha, IČ 69797111, do vlastnictví města Třebíče. II. Zastupitelstvo města schvaluje text s omezujícími podmínkami a zřízením věcného práva, která je přílohou č. 1 podkladového materiálu k 19/1/ZM/2026. III. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. sdělit usnesení zastupitelstva města Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

	Termín: 30.04.2026						
20.	20/1/ZM/2026 Nabídka pozemku - Úřad pro zastupování státu - s omezujícími podmínkami - ul. Sportovní <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> navrhl hlasování o bodech 13 až 22 en bloc. Jednotlivé body stručně okomentoval a uvedl, že je možné o bodech diskutovat a hlasovat zvlášť. <u>Aleš Novák</u> se přihlásil s technickou poznámkou a požádal o projednání a hlasování bodu č. 13 zvlášť. <u>Předsedající</u> otevřel diskuzi k bodům č. 14 – 22. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> o bodech 14 až 22 hlasovat en bloc. <table border="0"> <tr> <td>Předkladatel: Miloš Hrůza</td><td><u>Hlasování</u></td></tr> <tr> <td>Zpracovatel: Bc. Pavlína Zerzánková</td><td>Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</td></tr> <tr> <td>Typ dokumentu: Usnesení</td><td>Usnesení bylo: Přijato</td></tr> </table> <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném nabytí pozemku p. č. 1005/19 - ostatní plocha o výměře 150 m², pozemku p. č. 1005/28 - ostatní plocha o výměře 159 m², oba obec Třebíč a k. ú. Třebíč, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha, IČ 69797111, do vlastnictví města Třebíče. II. Zastupitelstvo města schvaluje text s omezujícími podmínkami a zřízením věcného práva, který je přílohou č. 1 podkladového materiálu k 20/1/ZM/2026. III. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. sdělit usnesení zastupitelstva města Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Termín: 30.04.2026	Předkladatel: Miloš Hrůza	<u>Hlasování</u>	Zpracovatel: Bc. Pavlína Zerzánková	Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0	Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato
Předkladatel: Miloš Hrůza	<u>Hlasování</u>						
Zpracovatel: Bc. Pavlína Zerzánková	Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0						
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato						
21.	21/1/ZM/2026 Zřízení práva stavby - Tělovýchovná jednota Spartak Třebíč, spolek <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> navrhl hlasování o bodech 13 až 22 en bloc. Jednotlivé body stručně okomentoval a uvedl, že je možné o bodech diskutovat a hlasovat zvlášť. <u>Aleš Novák</u> se přihlásil s technickou poznámkou a požádal o projednání a hlasování bodu č. 13 zvlášť. <u>Předsedající</u> otevřel diskuzi k bodům č. 14 – 22. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> o bodech 14 až 22 hlasovat en bloc. <table border="0"> <tr> <td>Předkladatel: Miloš Hrůza</td><td><u>Hlasování</u></td></tr> <tr> <td>Zpracovatel: Jitka Kotrbová</td><td>Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</td></tr> <tr> <td>Typ dokumentu: Usnesení</td><td>Usnesení bylo: Přijato</td></tr> </table> <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo	Předkladatel: Miloš Hrůza	<u>Hlasování</u>	Zpracovatel: Jitka Kotrbová	Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0	Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato
Předkladatel: Miloš Hrůza	<u>Hlasování</u>						
Zpracovatel: Jitka Kotrbová	Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0						
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato						

	zřídit právo stavby k pozemku p. č. st. 8250 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.741 m², v k. ú. a obci Třebíč, odděleného geometrickým plánem č. 7511-55677/2025 ze dne 12.08.2025, vyhotoveného Geodíng, spol. s r. o., Bartoškova 1368/4, Praha 4, z pozemků p. č. 2393 a p. č. 2394/1 v k. ú. a obci Třebíč, za účelem oddělení vlastnického práva Tělovýchovné jednoty Spartak Třebíč, spolku, Manž. Curieových 1112, Třebíč, IČ 44065558, k novostavbě atletického tunelu na tomto pozemku postavené, a to bezúplatně na dobu do 31.12.2036. II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. zajistit uzavření smlouvy o zřízení práva stavby. Termín: 30.04.2026
22.	22/1/ZM/2026 Prominutí dluhu z nájmu bytu - [REDAKCE] <u>Místostarosta Miloš Hrůza</u> navrhl hlasování o bodech 13 až 22 en bloc. Jednotlivé body stručně okomentoval a uvedl, že je možné o bodech diskutovat a hlasovat zvlášť. <u>Aleš Novák</u> se přihlásil s technickou poznámkou a požádal o projednání a hlasování bodu č. 13 zvlášť. <u>Předsedající</u> otevřel diskuzi k bodům č. 14 – 22. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> o bodech 14 až 22 hlasovat en bloc. Předkladatel: Miloš Hrůza <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Eva Lamichová Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo prominout [REDAKCE], dluh v celkové výši 1.617.075,23 Kč za pozdní úhrady nájemného za byt č. 05 v domě č. p. 184 na ul. Spojenců v Třebíči. II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Pavlu Krausovi 1.1. sdělit rozhodnutí zastupitelstva města správci bytového fondu města. Termín: 31.03.2026
23.	23/1/ZM/2026 Rozpočtové opatření č. 3/2026 <u>Předsedající</u> popsal projednávaný bod. Protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> hlasovat o návrhu usnesení. <u>Hlasování o návrhu usnesení se zdrželi</u> A. Kolaříková, B. Kutinová, S. Neuman, A. Novák. <u>O návrhu usnesení nehlasovali</u> J. Barák, S. Kafoňková, M. Zeibert. Předkladatel: Mgr. Pavel Pacal <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. David Vojtan Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 4 Nehlasovalo: 3 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u>

	I. Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2026 dle přílohy č. 1 podkladového materiálu k 23/1/ZM/2026. II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Davidu Vojtanovi 1.1. zajistit realizaci rozpočtového opatření. Termín: 31.03.2026						
24.	24/1/ZM/2026 Program pro poskytování dotací na podporu stabilizace nových lékařů v Třebíči - dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě <u>Předsedající</u> popsal projednávaný bod. Protože se do diskuze nikdo nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> hlasovat o návrhu usnesení. <u>Hlasování o návrhu usnesení se zdržel S. Neuman.</u> <u>O návrhu usnesení nehlasoval M. Zeibert.</u> <table border="0"> <tr> <td>Předkladatel: Mgr. Pavel Pacal</td><td><u>Hlasování</u></td></tr> <tr> <td>Zpracovatel: Bc. Martina Ondráčková</td><td>Pro: 25 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 1</td></tr> <tr> <td>Typ dokumentu: Usnesení</td><td>Usnesení bylo: Přijato</td></tr> </table> <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě dle přílohy č. 1 podkladového materiálu k 24/1/ZM/2026 s žadatelem AquaDental, s. r. o., zastoupeným MDDr. Petrem Vodičkou, se sídlem Kpt. Jaroše 755/2, Třebíč, IČ 23604221. II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Janě Sklenářové 1.1. zajistit podepsání dodatku. Termín: 15.04.2026	Předkladatel: Mgr. Pavel Pacal	<u>Hlasování</u>	Zpracovatel: Bc. Martina Ondráčková	Pro: 25 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 1	Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato
Předkladatel: Mgr. Pavel Pacal	<u>Hlasování</u>						
Zpracovatel: Bc. Martina Ondráčková	Pro: 25 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 1						
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato						
25.	25/1/ZM/2026 Poskytnutí dotace z Programu pro poskytování dotací na podporu stabilizace nových lékařů v Třebíči <u>Předsedající</u> popsal projednávaný bod. <u>Simona Kafoňková</u> sdělila svůj názor k problematice projednávaného bodu. Dotázala se na počet nově vzniklých poskytovatelů zdravotní péče. <u>Předsedající</u> upozornil S. Kafoňkovou na druhý diskuzní příspěvek. Na vyjádření a dotaz reagoval Pavel Pacal. <u>Blanka Kutinová</u> vyjádřila souhlas se S. Kafoňkovou a dodala, že Pravidla by měla být ujasněná a upravená. Diskuzními příspěvky dále reagovali Pavel Pacal, Václav Lhotský, Blanka Kutinová, Marie Dudíková, Simona Kafoňková. S technickou poznámkou se přihlásili V. Lhotský a S. Kafoňková. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> hlasovat o návrhu usnesení. <u>Hlasování o návrhu usnesení se zdržela A. Kolaříková.</u>						

	Předkladatel: Mgr. Pavel Pacal Zpracovatel: Bc. Martina Ondráčková Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 26 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města schvaluje - poskytnutí dotací v souhrnné výši 2.000.000 Kč z Programu pro poskytování dotací na podporu stabilizace nových lékařů v Třebíči, - uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy č. 1 podkladového materiálu k 25/1/ZM/2026 s žadatelkou MUDr. Kamilou Trnkovou, IČ 23568755, bytem Kaštanová 1160, Třebíč. - uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy č. 2 podkladového materiálu k 25/1/ZM/2026 s žadatelem MiniMedica s. r. o., IČ 191 29 645, se sídlem Dreuschuchova 1215/30, 674 01 Třebíč, zastoupeným jednatelem MUDr. Šárkou Zemanovou Samuelovou. II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Janě Sklenářové 1.1. zajistit uzavření veřejnoprávních smluv. Termín: 15.04.2026
26.	26/1/ZM/2026 Rozdělení Změny č. 5 Územního plánu Třebíč <u>Předsedající</u> popsal podstatu projednávaného bodu. <u>Jaromír Barák</u> požádal o vysvětlení časové posloupnosti a o promítnutí přílohy, kterou okomentoval. <u>Vedoucí odboru rozvoje a územního plánování Jana Sklenářová</u> osvětlila rozdělení této Změny. <u>Jaromír Barák</u> se dotázal na důvody a časový termín posloupnosti. Na dotaz odpověděla Jana Sklenářová. Podstatu projednávané záležitosti shrnul Pavel Pacal. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> hlasovat o návrhu usnesení. <u>Hlasování o návrhu usnesení se zdrželi</u> J. Barák, A. Kolaříková, B. Kutinová, S. Neuman, A. Novák. Předkladatel: Mgr. Pavel Pacal Zpracovatel: Mgr. Monika Dočekalová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 22 Proti: 0 Zdrželo se: 5 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo o schválení rozdělení Změny č. 5 Územního plánu Třebíč, o jejímž pořízení rozhodlo Zastupitelstvo města Třebíče dne 23.1.2025 usnesením 15/1/ZM/2025, na Změnu č. 5a Územního plánu Třebíč, Změnu č. 5b Územního plánu Třebíč a Změnu č. 5c Územního plánu Třebíč dle přílohy č. 1 podkladového materiálu k 26/1/ZM/2026. II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Janě Sklenářové 1.1. zajistit rozdělení Změny č. 5 Územního plánu Třebíč. Termín: 30.06.2026

27.	27/1/ZM/2026 Návrh na vydání Změny č. 5a Územního plánu Třebíč <u>Předsedající</u> vysvětlil podstatu projednávaného bodu. <u>Blanka Kutinová</u> sdělila, že se zúčastnila veřejného projednávání a s předloženým výsledkem nesouhlasí. Uvedla příklady, které zazněly na veřejném projednávání, a vyjádřila se k problematice. Město má určovat pravidla rozvoje a v dané lokalitě by měla být jasná území stude, jak bude řešena MHD, občanská vybavenost, zeleň, aj. Uvedla příklady, ve kterých shledává problém. <u>Jaromír Barák</u> požádal o promítnutí lokality, sdělil své stanovisko a dotázal se na důvody změny, a kdo podnět podal. Na dotaz odpověděl Pavel Pacal a osvětlil proces Změny územního plánu. <u>Blanka Kutinová</u> se přihlásila s technickou poznámkou a dodala, že jí není jasné, v jaké Změně jí zmíněné případy budou. K lokalitám se vyjádřila a záležitost objasnila vedoucí odboru rozvoje a územního plánování Jana Sklenářová. V diskuzi se dále vyjádřili Blanka Kutinová, Jana Sklenářová, Pavel Pacal. S technickou poznámkou se přihlásila <u>Blanka Kutinová</u> a znovu vyjádřila své stanovisko. <u>Zdeněk Kratochvíl</u> uvedl, že v lokalitě směrem na Velké Meziříčí postrádá celkovou koncepci záměru. Na dotaz reagoval Pavel Pacal. <u>Aleš Novák</u> požádal o promítnutí výkresu a vyjádřil se k problematice. Dotázal se na plány města do budoucna ohledně pozemků. Na dotaz odpověděl Pavel Pacal. <u>Aleš Novák</u> se dotázal na změnu u Nového hřbitova a na další záměry s pozemky. Na dotaz odpověděla Jana Sklenářová a Pavel Pacal. <u>Jaromír Barák</u> se vyjádřil k dané problematice a zmínil postup procesu pořizování územního plánu. Na vyjádření reagoval Pavel Pacal. V diskuzi se vyjádřil Zdeněk Kratochvíl, Jana Sklenářová, Pavel Pacal. O slovo se přihlásil majitel nemovitosti na území města Třebíče, který se k problematice vyjádřil a zmínil 3 pozemky, o kterých hovořil v souvislosti s navrženým řešením územního plánu. Problematiku vysvětlil Pavel Pacal. V diskuzi se vyjádřil Jaromír Barák, Pavel Pacal. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> hlasovat o návrhu usnesení. <u>Proti návrhu usnesení hlasovali</u> J. Barák, A. Kolaříková, Z. Kratochvíl, B. Kutinová, S. Neuman, A. Novák, M. Zeibert. <u>Hlasování o návrhu usnesení se zdržela</u> S. Kafoňková. <table border="0" data-bbox="292 1688 1426 1794"> <tr> <td>Předkladatel: Mgr. Pavel Pacal</td> <td><u>Hlasování</u></td> </tr> <tr> <td>Zpracovatel: Mgr. Monika Dočekalová</td> <td>Pro: 19 Proti: 7 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0</td> </tr> <tr> <td>Typ dokumentu: Usnesení</td> <td>Usnesení bylo: Přijato</td> </tr> </table> <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města ověřuje dle ustanovení § 111 odst. 5 za použití § 104 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále stavební zákon), že Změna č. 5a Územního plánu Třebíč není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, se	Předkladatel: Mgr. Pavel Pacal	<u>Hlasování</u>	Zpracovatel: Mgr. Monika Dočekalová	Pro: 19 Proti: 7 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0	Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato
Předkladatel: Mgr. Pavel Pacal	<u>Hlasování</u>						
Zpracovatel: Mgr. Monika Dočekalová	Pro: 19 Proti: 7 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0						
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato						

	stanovisky dotčených orgánů a nadřazenou územně plánovací dokumentací dle přílohy č. 1 podkladového materiálu k 27/1/ZM/2026. II. Zastupitelstvo města vydává v souladu s ustanovením § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále stavební zákon) za použití ustanovení § 111 odst. 5, § 104 odst. 2 a § 73 odst. 1 stavebního zákona a podle § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 5a Územního plánu Třebíč formou opatření obecné povahy dle přílohy č. 2 podkladového materiálu k 27/1/ZM/2026. III. Zastupitelstvo města ukládá 1. Janě Sklenářové 1.1. administrativně zabezpečit nabytí účinnosti Změny č. 5a Územního plánu Třebíč. Termín: 31.05.2026						
28.	28/1/ZM/2026 Předložení zadání k doplnění Změny č. 6 Územního plánu Třebíč <u>Předsedající</u> vysvětlil předložený návrh. <u>Jaromír Barák</u> se přihlásil s technickou poznámkou a požádal o promítnutí příloh. <u>Jaromír Barák</u> zmínil místo autobusové točny a dotázal se na vznik jednosměrné ulice. Dále se k navrhovanému řešení vyjádřil. Na dotazy odpověděl Pavel Pacal. <u>Jaromír Barák</u> se dotázal na dopravní řešení v ulici i z hlediska MAD. <u>Aleš Novák</u> se k problematice vyjádřil a dotázal se na dopravní režim MAD. V diskuzi se dále vyjádřil Pavel Pacal. S technickou poznámkou se přihlásil <u>Jaromír Barák</u> a zmínil, že mu nebylo odpovězeno na dotaz ohledně dopravního režimu. Na dotaz odpověděl Pavel Pacal. V diskuzi se dále vyjádřili Aleš Novák, Pavel Pacal, Jaromír Barák. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> hlasovat o návrhu usnesení. <u>Proti návrhu usnesení hlasovali</u> J. Barák, A. Kolaříková, S. Neuman, A. Novák. <u>Hlasování o návrhu usnesení se zdržela</u> B. Kutinová. <table border="0"> <tr> <td>Předkladatel: Mgr. Pavel Pacal</td> <td><u>Hlasování</u></td> </tr> <tr> <td>Zpracovatel: Ing. Michaela Chmelíčková</td> <td>Pro: 22 Proti: 4 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0</td> </tr> <tr> <td>Typ dokumentu: Usnesení</td> <td>Usnesení bylo: Přijato</td> </tr> </table> <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo o schválení zadání změny a jeho zařazení do pořizované Změny č. 6 Územního plánu Třebíč dle přílohy č. 1 podkladového materiálu k 28/1/ZM/2026. II. Zastupitelstvo města ukládá 1. Janě Sklenářové 1.1. zajistit zařazení zadání změny do pořizované Změny č. 6 Územního plánu Třebíč. Termín: 31.12.2026	Předkladatel: Mgr. Pavel Pacal	<u>Hlasování</u>	Zpracovatel: Ing. Michaela Chmelíčková	Pro: 22 Proti: 4 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0	Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato
Předkladatel: Mgr. Pavel Pacal	<u>Hlasování</u>						
Zpracovatel: Ing. Michaela Chmelíčková	Pro: 22 Proti: 4 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0						
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Přijato						
29.	29/1/ZM/2026 Dar partnerskému městu Rachiv na Ukrajině						

	<u>Aleš Novák</u> představil projednávaný bod. <u>Pavel Pacal</u> se dotázal na důvody výše navrženého daru, proč je návrh nyní předkládán a zda komunikoval o této potřebě s Rachivem. Na dotazy odpověděl Aleš Novák. <u>Pavel Pacal</u> sdělil, že město Třebíč Rachivu pomáhá od roku 2018 a nezdá se mu tento způsob podpory smysluplný z pohledu procesu podpory. Požádal J. Leitnera o promítnutí vyčíslení podporu Rachivu ze strany města od roku 2018. Dále dodal, že veškerá pomoc na Ukrajinu jde systematicky přes Fond ViZa vždy na konkrétní projekt. Uvedl, že s Rachivem je město Třebíč v kontaktu a jednájí o konkrétních potřebách. Předkladateli doporučil materiál stáhnout z programu jednání. V diskuzi se vyjádřili Aleš Novák, Pavel Pacal, Adam Joura, Marie Dudíková. Protože se do diskuze nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> hlasovat o návrhu usnesení. <u>Proti návrhu usnesení hlasovali</u> A. Joura, S. Kafoňková, V. Lhotský. <u>Hlasování o návrhu usnesení se zdrželi</u> P. Janata, M. Kij, J. Navrkal, P. Řehoř. <u>O návrhu usnesení nehlasovali</u> K. Dolák, L. Dostálová, M. Dudíková, T. Chlachula, P. Pacal, M. Prokeš, M. Sobotková, R. Špačková, J. Urbánek, E. Vaňková. <u>Při hlasování o návrhu usnesení nebyli přítomni</u> P. Franěk, M. Hrůza, Z. Kratochvílová. <table border="0"> <tr> <td>Předkladatel: Ing. Aleš Novák</td><td><u>Hlasování</u></td></tr> <tr> <td>Zpracovatel: Ing. Aleš Novák</td><td>Pro: 7 Proti: 3 Zdrželo se: 4 Nehlasovalo: 10</td></tr> <tr> <td>Typ dokumentu: Usnesení</td><td>Usnesení bylo: Nevzniklo</td></tr> </table> <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města rozhodlo poskytnout finanční dar ve výši 250.000 Kč partnerskému městu Rachiv na Ukrajině na humanitární pomoc obyvatelům. II. Zastupitelstvo města ukládá radě města zajistit poskytnutí daru do 30.04.2026.	Předkladatel: Ing. Aleš Novák	<u>Hlasování</u>	Zpracovatel: Ing. Aleš Novák	Pro: 7 Proti: 3 Zdrželo se: 4 Nehlasovalo: 10	Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Nevzniklo
Předkladatel: Ing. Aleš Novák	<u>Hlasování</u>						
Zpracovatel: Ing. Aleš Novák	Pro: 7 Proti: 3 Zdrželo se: 4 Nehlasovalo: 10						
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: Nevzniklo						
30.	Různé <u>Simona Kafoňková</u> se vyjádřila k Programu pro poskytování dotaci lékařům a navrhla ustanovit pracovní skupinu, která by se revizí Pravidel zabývala. S technickou poznámkou se přihlásil <u>Václav Lhotský</u> a vyjádřil souhlas s ustanovením pracovní skupiny. <u>Blanka Kutinová</u> také vyjádřila souhlas s ustanovením pracovní skupiny. Dále zmínila problematiku vyústění z ul. Kubišová na Hrotovickou, kde neustále stojí autobusy, a dotázala se na možnost stejného řešení, jako je z výjezdu z nádraží. Na dotaz a podnět reagoval Pavel Janata. <u>Blanka Kutinová</u> zmínila budovu bývalé Resonance a dotázala se, zda je budova stále prázdná, případně co s ní město zamýšlí. Na dotaz odpověděl Pavel Pacal. <u>Adam Joura</u> reagoval na své hlasování u předchozího bodu a odůvodnil ho. Protože se do diskuze již nikdo další nepřihlásil, nechal <u>předsedající</u> hlasovat o návrhu usnesení k vytvoření pracovní skupiny navržené Simonou Kafoňkovou.						

	<u>Ustanovení pracovní skupiny ke změně Programu pro poskytování dotací na podporu stabilizace nových lékařů v Třebíči</u> <u>Návrh usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města pověřuje radu města, aby na příštím zasedání zastupitelstva předložila návrh na ustanovení pracovní skupiny ke změně Programu pro poskytování dotací na podporu stabilizace nových lékařů v Třebíči. Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 6 Nehlasovalo:5 Návrh Byl přijat. <u>Hlasování o návrhu usnesení se zdrželi</u> K. Dolák, P. Janata, A. Jura, Z. Kratochvílová, P. Pacal, J. Urbánek. <u>O návrhu usnesení nehlasovali</u> T. Chlachula, J. Navrkal, M. Prokeš, P. Řehoř, M. Sobotková. <u>Při hlasování o návrhu usnesení nebyli přítomni</u> P. Franěk a M. Hrůza. <u>Usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města pověřuje radu města, aby na příštím zasedání zastupitelstva předložila návrh na ustanovení pracovní skupiny ke změně Programu pro poskytování dotací na podporu stabilizace nových lékařů v Třebíči. V bodě <i>Různé</i> nezazněly žádné další příspěvky.
31.	Závěr <u>Předsedající</u> poděkoval všem zastupitelům za účast na 1. zasedání Zastupitelstva města Třebíče v roce 2026 a pozval přítomné na příští zasedání Zastupitelstva města, které proběhne 11.06.2026 v 16:00 hodin. Po vyčerpání všech bodů programu v 19:53 h zasedání zastupitelstva ukončil.

Mgr. Pavel Pacal v. r.
starosta

Miloš Hrůza v. r.
místostarosta

Ověřovatelé:

Mgr. Karel Dolák v. r.
radní

Bc. Blanka Kutinová v. r.
zastupitelka

Zapisovatelé:

Hana Svobodová v. r.
zapisovatelka

Vyhotoveno dne 24.03.2026