

Z Á P I S

24. zasedání Finančního výboru ZM Vsetín konaného dne 23. března 2026

Přítomni: MUDr. Róbert Teleky, MBA, Ing. Tomáš Pifka, Mgr. Martin Metelka, Bc. Iveta Táborská,

Omluveni: Mgr. Taťána Valentová Nersesjan, BcA. Michal Berg, MUDr. Vladimír Vaculín

Hosté: Ing. Jiří Růžička – místostarosta

Jednání 24. zasedání Finančního výboru ZM Vsetín bylo zahájeno ve 15.¹⁵ hod. a ukončeno v 17.⁰⁰ hod.

1. Program FV

- Rozpočtové opatření na rok 2026 – č. 7
- Závazek úvěrového financování investiční akce “Fotovoltaická elektrárna na budově ZŠ Ohrada“
- Podněty členů FV

Hlasování o programu: PRO – 4

Usnesení FV/24/1

Finanční výbor **schválil** program 24. zasedání FV ZM.

2. Rozpočtové opatření na rok 2026 – č. 7

K projednávání rozpočtových opatření byl přizván i místostarosta Ing. Jiří Růžička. Finanční výbor podrobně projednal body 1–16 rozpočtového opatření na rok 2026 - č. 7, které je předkládáno na jednání Zastupitelstva města Vsetín dne 30.03.2026.

Větší diskuse proběhla již u prvních bodů č. 1–3 týkajících havarijních oprav v objektu č.p. 1356, Dolní náměstí, které se projeví po znovu zprovoznění budovy po rozsáhlé rekonstrukci Masarykovy veřejné knihovny. Diskutováno bylo zejména, zda šlo tato poškození předvídat či učinit opatření již v průběhu odstavení objektu. Paní Táborská klade důraz na nutnost důslednějšího mapování stavu celé budovy před zahajovanou rekonstrukcí a nezbytnost vytvoření pasportu městských budov pro budoucí plánování oprav a investic. S ohledem na stav budovy byl obdobně diskutován i bod 4 – rekonstrukce elektroinstalace v čp. 362. Pan místostarosta Růžička doplnil informace o dřívějších opravách budovy s ohledem na vývoj nájemců a podpořil nezbytnost opravy elektroinstalace v části klubu 3.opice s důrazem na bezpečný provoz pronajímaných prostor a nutnost koordinace prací s úpravami interiéru klubu novým nájemcem.

V rámci rozpočtových opatření Odboru školství a kultury proběhla největší diskuse ohledně bodu 7 – žádosti TJ Zbrojovka Vsetín, z.s. o poskytnutí dotace ve výši 20.000.000 Kč na výstavbu tenisové haly včetně parkovišť a okolních ploch v lokalitě Tyršovy ulice. Pan místostarosta Růžička shrnul finančnímu výboru jednotlivé kroky související s plánovanou stavbou tenisové haly a s průběhem jednání s TJ Zbrojovka Vsetín, a to od uzavření Memoranda o spolupráci, schváleného Zastupitelstvem města Vsetín dne 21.4.2021, do dnešního dne. Probrány byly i související výkupy objektů ve správě TJ Zbrojovka Vsetín. Podrobně byly diskutovány i důsledky, které tato stavba přinese fotbalovému sportu, který bude stavbou haly omezen. S dotací vyslovil finanční výbor souhlas.

V rámci rozpočtových opatření Odboru správy majetku – úseku investic byl panem místostarostou Růžičkou představen i bod č. 9.- Zimní stadion – studie. Byla zdůvodněna potřeba

zpracování studie zimního stadionu s ohledem na prověření možnosti budoucího rozvoje a zejména prověření provozní a technické kapacity. Tyto informace jsou nutné pro další rozhodnutí, zda jít cestou postupných oprav zimního stadionu nebo cestou větší rekonstrukce, případně výstavby nového zimního stadionu.

Ke zbylým bodům rozpočtového opatření č. 7 nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasování: PRO – 4

Usnesení FV/24/2

Finanční výbor **doporučuje** Zastupitelstvu města Vsetín schválit rozpočtové opatření na rok 2026 – č.7.

3. Závazek úvěrového financování investiční akce „Fotovoltaická elektrárna na budově ZŠ Ohrada“

Finančnímu výboru byla popsána připravenost investiční akce „Fotovoltaická elektrárna na budově ZŠ Ohrada“ a nezbytnost podepsání smlouvy s vysoutěženým dodavatelem v průběhu měsíce dubna 2026 tak, aby byla zajištěna realizace akce z větší části v průběhu letních prázdnin, mimo školní výuku. Tato investiční akce byla do rozpočtu roku 2026 přímo zapojena pouze ve výši projektové dokumentace, částka na realizaci stavebních prací byla zahrnuta do zásobníku investic jako jedna z akcí, která bude financována v roce 2026 z připravovaného investičního úvěru.

S ohledem na velký rozsah rozpracovaných investičních akcí se již dlouhodobě předpokládá financování investičním úvěrem. V současné době je schodek rozpočtu pokrýván schváleným kontokorentním úvěrem ve výši 200 mil. Kč a vlastními finančními prostředky města. V letošním roce jsou v rozpočtu zapojeny investiční akce převážně již vysoutěžené, pod smlouvou, nelze u těchto akcí předpokládat jejich výrazné zpoždění či přesunutí do dalších let a tedy rozpočtové úspory. Čerpání úvěru bude v letošním roce již nezbytné. Vzhledem k tomu, že kontokorentní úvěr slouží ke krátkodobému vykrývání nesouladu mezi příjmy a výdaji, a ne k dlouhodobému financování, je nyní připravována transformace části kontokorentu v objemu 100 mil. Kč na investiční úvěr.

Vedoucí finanční odboru informovala finanční výbor o přípravě podkladů a stanovení co nejvýhodnějších podmínek pro zadání poptávkového řízení pro úvěrové financování rozpracovaných a nových investic města Vsetín. Investiční úvěrový rámec je předpokládán v rozsahu 400–500 mil. Kč. Z investičního úvěru by mělo být financováno dokončení dvou velkých rozpracovaných investičních akcí – stavba lávky u SPŠS a dokončení přednádražního prostoru. Nyní se upřesňují další investiční akce k úvěrovému financování dle připravenosti a možnost zahájení prací ještě v roce 2026 nebo 2027. Akce jsou vybírány i s ohledem na případné dotace, jejichž příjem bude urychlovat splácení čerpané úvěrové částky, a s důrazem na udržitelnost a budoucí úspory městských výdajů. Jednou z těchto akcí je právě „Fotovoltaická elektrárna na budově ZŠ Ohrada“. Čerpání úvěru je předpokládáno na období od července 2026–prosinec 2029, splácení úvěru bude rozloženo do 15–20 let. Schválení investičního úvěru bude připravováno na červnové jednání Zastupitelstva města Vsetín.

Finanční výbor doporučil materiál ke schválení.

Hlasování: PRO – 4

Usnesení FV/24/3

Finanční výbor **doporučuje** Zastupitelstvu města Vsetín schválit závazek úvěrového financování investiční akce „Fotovoltaická elektrárna na budově ZŠ Ohrada“.

Termín dalšího jednání finančního výboru nebyl stanoven.

Zapsala: Ing. Martina Čermáková
 jednatelka finanční výboru

Ověřil: MUDr. Róbert Teleky, MBA
 předseda finančního výboru