

USNESENÍ RADY MĚSTA ZNOJMA

č. 179/2026 ze dne 13.04.2026

č.j. MUZN 59074/2026

5772 Řešitel: odd. právní a sekretariátu Termín: 13.04.2026 Podklady: r-01-175 2026 program

1a) RM schvaluje doplnění programu o body:

č. 95) Schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací na stavbu „Rozšíření vodovodu v zahrádkách, k.ú. Znojmo-Louka“;

č. 96) Diskuze

RM odkládá projednání bodů:

č. 10) Záměr změny Smlouvy č. 0029/400/20076 o výpůjčce prostor – Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. Budme v tom spolu;

č. 66) Pronájem prostor v budově na ulici Slovenská 33;

RM schvaluje program schůze ve znění změn.

1b) RM schvaluje za ověřovatele zápisu Bohumilu Beranovou a PhDr. Jiřího Kacetla.

5773 Řešitel: odb. správní Termín: 30.06.2026 Podklady: r-02-175-2026

RM doporučuje ZM stanovit v souladu s ustanovením § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva města Znojma pro volební období 2026–2030 na 31 členů.

5774 Řešitel: odb. přestupků Termín: 30.09.2026 Podklady: r-03-175-2026

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků dle § 105 zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů, mezi městem Znojmem a obcí Šanov, IČO: 00293571, na dobu neurčitou, za příspěvek pro město Znojmo ve výši 4.000 Kč za každý oznámený přestupek, nejméně však 4.000 Kč za kalendářní rok, dle přílohy č. 4).

5775 Řešitel: odb. finanční Termín: 30.04.2026 Podklady: r-04-175-2026

a) RM schvaluje odpis nedobytné pohledávky ve výši 850 Kč s příslušenstvím za panem [REDACTED]

b) RM schvaluje odpis nedobytné pohledávky ve výši 1980 Kč s příslušenstvím za panem [REDACTED]

c) RM schvaluje odpis nedobytné pohledávky ve výši 1980 Kč s příslušenstvím za panem [REDACTED]

d) RM schvaluje odpis nedobytné pohledávky ve výši 1980 Kč s příslušenstvím za panem [REDACTED]

e) RM schvaluje odpis nedobytné pohledávky ve výši 1980 Kč s příslušenstvím za paní [REDACTED], zemřelou [REDACTED] posledně bytem [REDACTED]

f) RM schvaluje odpis nedobytné pohledávky ve výši 1980 Kč s příslušenstvím za paní [REDACTED], zemřelou [REDACTED] posledně bytem [REDACTED]

g) RM schvaluje odpis nedobytné pohledávky ve výši 1573 Kč s příslušenstvím za paní [REDACTED], zemřelou [REDACTED] posledně bytem [REDACTED]

h) RM schvaluje odpis nedobytné pohledávky ve výši 1997 Kč s příslušenstvím za paní [REDACTED]

ch) RM schvaluje odpis nedobytné pohledávky ve výši 1573 Kč s příslušenstvím za panem [REDACTED]

i) RM schvaluje odpis nedobytné pohledávky ve výši 1573 Kč s příslušenstvím za panem [REDACTED]

5776 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-05-175-2026

Rada města schvaluje změnu odpisového plánu na rok 2026 Správě nemovitostí města Znojma, příspěvkové organizaci, Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo, IČO 00839060, dle přílohy.

5777 Řešitel: odb. majetkový Termín: 01.12.2026 Podklady: r-06-175-2026

1) Rada města:

a) schvaluje zvýšení nájemného (v domech s byty zvláštního určení ve vlastnictví města Znojma, nacházející se na ulici Vančurova 2451/8, Vančurova 3612/17a, Vančurova 3612/17b, Dukelských bojovníků 2943/148, Dukelských bojovníků 2944/150 a U Lesíka 3547/11, případně v dalších bytech ve vlastnictví města Znojma, které budou a jsou vymezeny jako byty zvláštního určení – Jarošova 1439/26) od roku 2026 na cílovou hodnotu 30 Kč/m²/měs. a zvýšení nájemného u bytů, kde je výše nájemného stanovena dle usnesení č. 50/2011 ze dne 29.11.2011, bodem č. 2162, od roku 2026 na cílovou hodnotu 36 Kč/m²/měs., a to dohodou smluvních stran.

Za tímto účelem pověřuje rada města Správu nemovitostí města Znojma, příspěvkovou organizaci, IČO 00839060, Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo, doručováním návrhů na zvýšení nájemného dle § 2248, občanského zákoníku v platném znění, a uzavíráním příslušných dodatků k nájemním smlouvám v případě souhlasu nájemce (ve znění přílohy č. 2 nebo 3 včetně doplňování/změny ustanovení o inflační doložce v souladu s usnesením rady města č.

70/2024 ze dne 15.04.2024, bodem č. 2428 – viz příloha č. 4). Dohodou bude zvýšené nájemné účinné počínaje třetím kalendářním měsícem od doručení návrhu nájemci.

b) schvaluje (v případě nepřistoupení nájemce na zvýšení nájemného dohodou smluvních stran ve lhůtě do 1 měsíce od doručení návrhu na zvýšení dohodou) zvýšení nájemného na min. cílovou hodnotu v domech s byty dle bodu 1a) u nájemních smluv uzavřených na dobu neurčitou, a to využitím inflační doložky u smluv, kde je obsažena, nebo § 2249 odst. 1 občanského zákoníku v platném znění u smluv, kde není sjednána inflační doložka. Za tímto účelem pověřuje rada města Správu nemovitostí města Znojma, příspěvkovou organizaci, IČO 00839060, Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo, doručováním oznámení o uplatnění inflační doložky s účinností od následujícího měsíce a návrhů na zvýšení nájemného dle § 2249 odst. 1 občanského zákoníku v platném znění. V případě souhlasu nájemce dle § 2249 odst. 3 věta první, občanského zákoníku v platném znění, je zvýšené nájemné účinné počínaje třetím kalendářním měsícem od doručení návrhu nájemci.

c) schvaluje (v případě nesouhlasu nájemce s návrhem na zvýšení nájemného dle § 2249 odst. 3 věta druhá a třetí, občanského zákoníku v platném znění, které je doručeno pronajímateli ve lhůtě do 2 měsíců od doručení návrhu na zvýšení nájemci) podat žalobní návrh soudu na určení nájemného v místě a čase obvyklém, a to ve lhůtě do 3 měsíců od doručení nesouhlasu nájemce pronajímateli. Tímto úkolem pověřuje rada města Správu nemovitostí města Znojma, příspěvkovou organizaci, IČO 00839060, Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo.

d) schvaluje (v případě nesoučinnosti nájemce, tzn. nájemce nijak nereaguje na doručení návrh na zvýšení nájemného dle § 2249 odst. 3 věta druhá a třetí, občanského zákoníku v platném znění, ve lhůtě do 2 měsíců od doručení) podat žalobní návrh soudu na určení nájemného v místě a čase obvyklém, a to ve lhůtě do 3 měsíců od uplynutí 2 měsíců od doručení návrhu na zvýšení nájemného nájemci. Tímto úkolem pověřuje rada města Správu nemovitostí města Znojma, příspěvkovou organizaci, IČO 00839060, Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo.

e) schvaluje (v případě nepřistoupení nájemce na zvýšení nájemného dohodou smluvních stran ve lhůtě do 1 měsíce od doručení návrhu na zvýšení dohodou) zvýšení nájemného na cílovou hodnotu v domech s byty dle bodu 1a) u nájemních smluv uzavřených na dobu určitou při prodloužení nájemní smlouvy včetně doplňování/změny ustanovení o inflační doložce v souladu s usnesením rady města č. 70/2024 ze dne 15.04.2024, bodem č. 2428. Za tímto účelem pověřuje rada města Správu nemovitostí města Znojma, příspěvkovou organizaci, IČO 00839060, Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo, uzavíráním příslušných dodatků k nájemním smlouvám.

f) schvaluje novou cílovou hodnotu ve výši 30 nebo 36 Kč/m²/měs. pro uzavírání nových nájemních vztahů, přepisů nájemních smluv a znovupronájmů u bytů dle bodu 1a) usnesení včetně nového znění inflační doložky v souladu s usnesením rady města č. 70/2024 ze dne 15.04.2024, bodem č. 2428, s účinností od 01.05.2026.

2) Rada města:

a) schvaluje znění dodatků k nájemním smlouvám s byty dle bodu 1a) – dle příloh č. 2 a 3.

b) pověřuje Správu nemovitostí města Znojma, příspěvkovou organizaci, IČO 00839060, Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo, uzavřením dodatků o změně ustanovení o inflační doložce u stávajících smluv v rámci dodatků zvýšení nájemného u bytů dle bodu 1a) usnesení, a také u nově uzavíraných nájemních smluv.

3) Rada města schvaluje ponechání výše nájemného na 37,84 Kč/m²/měs. při prodloužení nebo uzavření nové nájemní smlouvy u bytů v bytovém domě na ulici Dlouhá 348/1, 669 04 Znojmo.

4) Rada města schvaluje ponechání výše nájemného na 30 Kč/m²/měs. u bytů se sníženou kvalitou bydlení.

5778 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-07-175-2026

Rada města schvaluje odměnu účastníkům soutěže v rámci akce Bavi se celá rodina 2026, která je součástí agendy Rodinné a seniorské politiky města Znojma, pořádané odborem sociálním Městského úřadu Znojmo, v podobě 3 volných celodenních vstupů pro rodinu na Městskou plovárnu Louka ve Znojmě v sezóně 2026.

5779 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-08-175-2026

1. Rada města neschvaluje prominutí nájemného za pronájem prostor sloužících podnikání o výměře 22 m² (prodejní plocha 16,40 m², sociální zařízení 5,60 m²), dle Smlouvy č. 113/488/26043 o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 31.03.2026, nacházejících se na Divišově nám. 251/8 ve Znojmě, na pozemku parc. č. 313, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Znojmo-město, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, obec Znojmo, uzavřené s paní Helenou Macháčovou, [REDAKCE], za nájemné ve výši 2.300 Kč/m²/rok, za účelem prodeje občerstvení (prodej zmrzliny a drobného občerstvení), na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou; po dobu rekolaudace prostor.

2. Rada města schvaluje záměr postoupení práv a převzetí povinností ze Smlouvy č. 113/488/26043 o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 31.03.2026, uzavřené na pronájem prostor sloužících podnikání o výměře 22 m² (prodejní plocha 16,40 m², sociální zařízení 5,60 m²), nacházejících se na Divišově nám. 251/8 ve Znojmě, na pozemku parc. č. 313, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Znojmo-město, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, obec Znojmo, uzavřené s paní Helenou Macháčovou, [REDAKCE], za nájemné ve výši 2.300 Kč/m²/rok, za účelem prodeje občerstvení (prodej zmrzliny a drobného občerstvení), na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou; paní Helenou Macháčovou, IČO 24927554, se sídlem [REDAKCE]

5780 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-09-175-2026

Rada města schvaluje postoupení práv a převzetí povinností ze Smlouvy č. 070/418/26007 o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 30.01.2026, uzavřené na pronájem prostor sloužících podnikání o celkové výměře 36,67 m², nacházejících se v nemovitosti na ul. Obroková 2/10 ve Znojmě (obchod č. 2), na pozemku parc. č. 2, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Znojmo-město, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, s paní Lenkou Koníkovou, [REDAKCE], za nájemné ve výši 1.900 Kč/m²/rok za prodejní prostory, za účelem provozování cukrárny, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou, paní Lenkou Koníkovou, IČO 24338737, se sídlem [REDAKCE]

5781 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-10-175-2026

Rada města odkládá projednání bodu č. 10) Záměr změny Smlouvy č. 0029/400/20076 o výpůjčce prostor – Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. Budme v tom spolu.

5782 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-11-175-2026

Rada města schvaluje změnu Smlouvy č. 391/705/25123 ze dne 08.08.2025, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 31.12.2025, uzavřenou na výpůjčku části prostor úřadovny Městského úřadu Znojmo, nacházející se na ul. Oblekovická 228/68, Znojmo, na pozemku parc. č. 376, v k.ú. Oblekovice, zastavěná plocha a nádvoří, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, se Spolkem srdcařů, IČO 23116927, se sídlem Nová Oblekovická 309/61, 671 81 Oblekovice, za účelem setkávání členů spolku a ostatních obyvatel Oblekovic, a to na dobu neurčitou, s 3měsíční výpovědní dobou, spočívající ve změně ustanovení Čl. III odst. 1. Smlouvy - změna doby platnosti smlouvy na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní dobou a s následujícími podmínkami:

- Úklid prostor: Vypůjčitel se zavazuje udržovat vypůjčené prostory v čistotě a pořádku po celou dobu výpůjčky. Po ukončení výpůjčky je povinen zajistit úklid prostor v rozsahu běžného denního provozu, tak aby mohly být bez dalších nákladů uvedeny do původního stavu;
- Náklady spojené s užíváním prostor: Vypůjčitel se zavazuje hradit náklady spojené s užíváním prostor paušální částkou ve výši 2.500 Kč/rok. V případě navýšení spotřeby bude tato částka aktualizována;

a uzavření Dodatku č. 2.

5783 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-12-175-2026

Rada města schvaluje záměr výpůjčky prostor bývalé sladovny na ulici Hradní ve Znojmě, nacházející se v budově bez č. p., na pozemku parc. č. 109, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Znojmo-město, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, obec Znojmo, spolku Hudbaznojmo, z.s., se sídlem Hrncířská 246/1, 669 04 Znojmo, IČO 05945984, za účelem uskladnění materiálu při pořádání Hudebního festivalu Znojmo, v termínu od 02.07.2026 do 01.08.2026.

5784 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-13-175-2026

Rada města schvaluje výpůjčku části nebytových prostor, nacházejících se v budově Louckého kláštera, konkrétně zázemí prostor bývalé jídelny, nacházející se v 1.NP budovy s adresním místem Klášterní 3054/3, na části pozemku parc. č. 24/1, zastavěná plocha a nádvoří a prostor prelatury, nacházející se na části pozemku parc. č. 4, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Znojmo-Louka, které jsou zapsány na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, obec Znojmo, spolku Umění do Znojma, z.s., IČO 01351982, se sídlem Havlíčkova 964/16, 669 02 Znojmo, za účelem konání uměleckého sympozia (od 01.07.2026 do 11.07.2026) a následné výstavy (do 30.09.2026), v termínu od 25.06.2026 do 30.09.2026, za podmínky:

Vypůjčitel se zavazuje, že po dobu trvání výpůjčky nebude na vypůjčené nemovitosti (nebo movité věci) pořádat žádné akce, jejichž účelem je dosažení zisku, a to ani přímo, ani zprostředkovaně. Za výdělečnou akci se považuje zejména taková činnost, při níž dochází k vybírání vstupného, prodeji zboží nebo služeb, nebo jinému finančnímu prospěchu vypůjčitele či třetích osob.

Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody vzniklé na vypůjčeném majetku nebo v jeho prostoru po dobu trvání výpůjčky, včetně škod způsobených účastníky akcí, návštěvníky či jinými osobami, a to i v případě úrazů, nehod nebo jiného poškození zdraví; zavazuje se tyto škody uhradit v plném rozsahu bez zbytečného odkladu.

5785 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-14-175-2026

Rada města schvaluje výpůjčku:

1) pozemku parc. č. 5276 o celkové výměře 1 917 m², ostatní plocha, rozsáhlé chráněné území, pozemek v památkové rezervaci, jenž je zapsán v katastru nemovitostí na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, pro okres Znojmo, obec Znojmo, v k.ú. Znojmo-město, v době od 06.07.2026 do 31.07.2026;

2) pozemku parc. č. 5280/1 o celkové výměře 7 476 m², ostatní plocha, památková rezervace – budova, pozemek v památkové rezervaci, rozsáhlé chráněné území, pozemku parc. č. 1536/1 o celkové výměře 22 810 m², ostatní plocha, pam. rez. – budova, pozemek v památkové rezervaci, ochranné pásmo nem. kult. pam. zóny, rezervace, pozemku parc. č. 2157/1 ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 18 930 m², pozemku parc. č. 5290 o celkové výměře 706 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemku parc. č. 5306/1 o celkové výměře 3 713 m², a pozemku parc. č. 1589 o celkové výměře 18 924 m², ostatní plocha, památkové chráněné území, jenž jsou zapsány v katastru nemovitostí na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, pro okres Znojmo, obec Znojmo, v k.ú. Znojmo-město, a pozemku parc. č. 24/1 o celkové výměře 11 976 m², zastavěná plocha a nádvoří, památková zóna, pozemek v památkové zóně, nemovitá národní kulturní památka, v k.ú. Znojmo-Louka, a to v době od 08.07.2026 do 29.07.2026.

3) prostoru Loupežnické věže na ulici Hradní, na části pozemku parc. č. 110 o výměře 100 m², zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Znojmo-město, jenž je zapsán v katastru nemovitostí na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo,

pro okres Znojmo, obec Znojmo, pro posezení a stánky, na dobu určitou dne 10.07.2026 od 08:00 do 20:00 hodin; a uzavření smlouvy o výpůjčce;
to vše spolku Hudbaznojmo, z.s., IČO 05945984, se sídlem Hrnčířská 246/1, 669 04 Znojmo, za účelem pořádání Hudebního festivalu Znojmo 2026.

5786 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-15-175-2026

Rada města schvaluje pronájem nebytových prostor, kancelář č. 1.44 o výměře 13 m², nacházející se v 1.NP budovy Bazénu Louka, na ul. Melkusova 3963/44, Znojmo, na pozemku parc. č. 31/1, ostatní plocha, v k.ú. Znojmo-Louka, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, spolku Plavecký klub Znojmo z.s., IČO 06441254, Marušky Kudeřikové 622/8, 669 02 Znojmo (MUZN 54241/2026), za účelem zázemí pro provozování sportovní činnosti, za nájemné ve výši 110 Kč/m²/měsíc, na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní dobou.

5787 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-16-175-2026

Rada města neschvaluje pronájem stánku o výměře 3x2,5 m² na sportovišti Městský stadion v Horním parku, na části pozemku parc. č. 2159/5, ostatní plocha, v k.ú. Znojmo-město, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, paní Patricii Múdra Šebíkové, IČO 17280826, se sídlem [REDAKCE] (MUZN 56626/2026), za nájemné ve výši 35.700 Kč za celou dobu pronájmu včetně energií za účelem zajištění občerstvení pro návštěvníky sportoviště (prodej občerstvení a alkoholu s omezením obsahu alkoholu do 20 %), v termínu do 27.11.2026, s provozní dobou dle vlastního uvážení, minimálně však po celou dobu zápasů 1.SC Znojmo fotbalový klub a.s. a TJ Znojmo, z.s., oddílu amerického fotbalu Znojmo Knights; a uzavření smlouvy na dobu určitou do 27.11.2026.

Rada města neschvaluje pronájem stánku o výměře 3x2,5 m² na sportovišti Městský stadion v Horním parku, na části pozemku parc. č. 2159/5, ostatní plocha, v k.ú. Znojmo-město, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, panu Milanovi Paláškov, IČO 88302491, se sídlem [REDAKCE] (MUZN 56810/2026), za nájemné ve výši 30.000 Kč za celou dobu pronájmu včetně energií za účelem zajištění občerstvení pro návštěvníky sportoviště (prodej občerstvení a alkoholu s omezením obsahu alkoholu do 20 %), v termínu do 27.11.2026, s provozní dobou dle vlastního uvážení, minimálně však po celou dobu zápasů 1.SC Znojmo fotbalový klub a.s. a TJ Znojmo, z.s., oddílu amerického fotbalu Znojmo Knights; a uzavření smlouvy na dobu určitou do 27.11.2026.

Rada města neschvaluje pronájem stánku o výměře 3x2,5 m² na sportovišti Městský stadion v Horním parku, na části pozemku parc. č. 2159/5, ostatní plocha, v k.ú. Znojmo-město, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, panu Rostislavovi Kňazovčíkovi, IČO 70806519, se sídlem [REDAKCE] (MUZN 52917/2026), za nájemné ve výši 28.000 Kč za celou dobu pronájmu včetně energií za účelem zajištění občerstvení pro návštěvníky sportoviště (prodej občerstvení a alkoholu s omezením obsahu alkoholu do 20 %), v termínu do 27.11.2026, s provozní dobou dle vlastního uvážení, minimálně však po celou dobu zápasů 1.SC Znojmo fotbalový klub a.s. a TJ Znojmo, z.s., oddílu amerického fotbalu Znojmo Knights; a uzavření smlouvy na dobu určitou do 27.11.2026.

5788 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-17-175-2026

Rada města neschvaluje ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 858/416 ze dne 01.12.2015, uzavřené na pronájem prostor č. 858-416, nacházejících se v 4.NP (kancelář č. 416) nemovitosti na nám. Armády 1215/10 ve Znojmě, na pozemku parc. č. 1714/2 a 1714/11, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Znojmo-město, které jsou zapsány na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, s panem [REDAKCE], [REDAKCE], na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní dobou; dohodou ke dni 31.03.2026.

5789 Řešitel: odb. majetkový Termín: 30.12.2026 Podklady: r-18-175-2026

Rada města schvaluje výpověď Pachtovní smlouvy č. 145N21/27 ze dne 09.08.2021, uzavřené mezi městem Znojem (právním nástupcem České republiky – Státního pozemkového úřadu a panem [REDAKCE] a panem [REDAKCE], na pacht pozemku parc. č. 272/25 o celkové výměře 1 271 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, jenž je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Příměťice, a to ke dni 31.07.2026.

5790 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-19-175-2026

Rada města schvaluje ukončení Nájemní smlouvy č. 94/1995 ze dne 26.07.1995 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 12.11.2010, Dodatku č. 2 ze dne 07.11.2018 a Dodatku č. 3 ze dne 10.02.2025, uzavřené s nájemci panem [REDAKCE] a paní [REDAKCE], 669 02 Znojmo, na pronájem pozemku parc. č. 3647/63 o celkové výměře 18 m², zastavěná plocha a nádvoří, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Znojmo-město, na pozemku stojí stavba garáže s č. e. 1236 ve vlastnictví nájemců (nyní nového vlastníka), dohodou smluvních stran ke dni 30.04.2026 (SMUZN 825/2025).

5791 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-20-175-2026

Rada města schvaluje změnu Nájemní smlouvy č. 0584/2022 ze dne 15.06.2022, na pozemek parc. č. 5334/1 o celkové výměře 76 m² a pozemek parc. č. 883/12 o celkové výměře 62 m², oba ostatní plocha, jiná plocha, památkově chráněné území, které jsou zapsány v katastru nemovitostí na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, pro okres Znojmo, obec Znojmo, v k.ú. Znojmo-město, uzavřené mezi městem Znojem a paní [REDAKCE], kterou dojde k přistoupení její dcery, paní [REDAKCE], jako spolunájemkyně do nájemní smlouvy z důvodu společného užívání.

5792 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-21-175-2026

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 0320/2024 ze dne 01.03.2024, uzavřené mezi městem Znojmem, panem [REDAKCE] a paní [REDAKCE], kterým dojde ke snížení výměry pronajatého pozemku na část o výměře 470 m² z pozemku parc. č. 50/1 o celkové výměře 740 m², zahrada, zemědělský půdní fond, který je zapsán v katastru nemovitostí na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, pro okres Znojmo, obec Znojmo, v k.ú. Načeratice, a změně výše nájemného.

5793 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-22-175-2026

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1619/2017 ze dne 03.05.2017, na část pozemku parc. č. 3647/8 o celkové výměře 4 047 m², který je zapsán v katastru nemovitostí na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, pro okres Znojmo, obec Znojmo, v k.ú. Znojmo–město, uzavřené mezi městem Znojmem a [REDAKCE], kterou dojde k přistoupení synů, [REDAKCE] a [REDAKCE] a připsání inflační doložky.

5794 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-23-175-2026

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě č. 2220/01 ze dne 18.10.2001, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21.03.2008 a Dodatku č. 2 ze dne 21.09.2020, uzavřené mezi městem Znojmem a paní [REDAKCE], na část pozemku o výměře 80 m² z pozemku parc. č. 407/141 celkové výměře 218 m², který je zapsán v katastru nemovitostí na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, pro okres Znojmo, obec Znojmo, v k.ú. Znojmo – Louka (původně pozemek parc. č. 407/36, nově parc. č. 407/141 dle GP č. 1532-3013/2023 vyhotoveného [REDAKCE], ze dne 09.06.2023), kterou dojde k přistoupení syna, [REDAKCE] a změně znění inflační doložky.

5795 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-24-175-2026

Rada města schvaluje záměr pronájmu části pozemku o výměře cca 12 m² z pozemku parc. č. 498/259 o celkové výměře 6 193 m², ostatní plocha, zeleň, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Přímětice.

5796 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-25-175-2026

Rada města neschvaluje záměr pronájmu části pozemku o výměře 20 m² z pozemku parc. č. 5748/1 o celkové výměře 10 863 m², ostatní plocha, neplodná půda, chráněná značka geodetického bodu, který je zapsán v katastru nemovitostí na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, pro okres Znojmo, obec Znojmo, v k.ú. Znojmo–město.

5797 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-26-175-2026

Rada města schvaluje pronájem části pozemku o výměře cca 60 m² z pozemku parc. č. 442/1 o celkové výměře 497 m², ostatní plocha, jenž je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, v k.ú. Znojmo-město panu [REDAKCE] a paní [REDAKCE] za roční nájemné ve výši 1.000 Kč/rok (MUZN 47927/2026). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou (SMUZN 2650/2026).

5798 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-27-175-2026

Rada města schvaluje pacht části pozemku o výměře 273,27 m² z pozemku parc. č. 768/24 o celkové výměře 501 m², ostatní plocha, jiná plocha, který je zapsán na LV č. 1269 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Dobšice u Znojma, za roční pachtovné ve výši 40 Kč/m²/rok bez DPH; tj. 10.931 Kč ročně bez DPH. Nabízené pachtovné je navýšeno o příslušnou sazbu DPH – 21 %; tj. 2.296 Kč, celkem pachtovné ve výši 13.227 Kč ročně včetně příslušné sazby DPH (MUZN 32692/2026, SMUZN 52011/2025). Účel využití: prodej ojetých automobilů. Pachtovné na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

5799 Řešitel: odb. majetkový Termín: 30.06.2027 Podklady: r-28-175-2026

Rada města:

1) schvaluje snížení minimální nabídkové ceny o 20 % z ceny stanovené znaleckým posudkem ve výši 51.470 Kč; tj. na částku ve výši 41.176 Kč, za prodej movité věci – prefabrikované garáže nezapsané do katastru nemovitostí, stojící na pozemku města Znojma parc. č. 3103/43 o celkové výměře 18 m², ostatní plocha, jiná plocha, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Znojmo-město. Nabízená kupní cena bude následně navýšena o příslušnou sazbu DPH – 21 % a náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 2.000 Kč (SMUZN 30827/2025).

Podmínky:

- náklady na převoz movité věci jdou k tíži kupujícího;
- odstranění movité věci z pozemku města Znojma do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy;

2) ruší kauci ve výši 15.000 Kč k zajištění povinnosti uzavřít kupní smlouvu.

5800 Řešitel: odb. majetkový Termín: 30.06.2027 Podklady: r-29-175-2026

Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 5359/7 o celkové výměře 10 m², ostatní plocha, jiná plocha, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Znojmo-město, za minimální nabídkovou kupní cenu ve výši 1900 Kč/m². Nabízená kupní cena bude navýšena o náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 2.000 Kč a správní poplatek ve výši 2.000 Kč, splatná před podpisem kupní smlouvy (SMUZN 5908/2026).

5801 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2027 Podklady: r-30-175-2026

Rada města schvaluje změnu bodu č. 5535 v usnesení rady města č. 174/2026 ze dne 23.02.2026 (MUZN 36648/2026), z:

Rada města schvaluje záměr prodeje části pozemku o výměře 5 m² z pozemku parc. č. 5318/1 o celkové výměře 10243 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, ochranné pásmo národního parku, památkově chráněné území, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Znojmo-město, části nově označené, dle geometrického plánu č. 8260-627/2023, parc. č. 5318/17 o výměře 5 m², zastavěná plocha, za minimální nabídkovou kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 1.631,98 Kč/m²; tj. 8.160 Kč. Nabízená kupní cena bude navýšena o náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 1.500 Kč a správní poplatek ve výši 2.000 Kč, celkem tedy 11.660 Kč, splatná před podpisem kupní smlouvy (SMUZN 53053/2023).

na

Rada města schvaluje záměr prodeje části pozemku o výměře 5 m² z pozemku parc. č. 5318/1 o celkové výměře 10243 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, ochranné pásmo národního parku, památkově chráněné území, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Znojmo-město, části nově označené, dle geometrického plánu č. 8654-115/2026, dílem „a“ o výměře 5 m², zastavěná plocha, za minimální nabídkovou kupní cenu ve výši 5.000 Kč/m²; tj. 25.000 Kč. Nabízená kupní cena bude navýšena o náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 1.500 Kč a správní poplatek ve výši 2.000 Kč, celkem tedy 28.500 Kč, splatná před podpisem kupní smlouvy (SMUZN 53053/2023).

5802 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2027 Podklady: r-31-175-2026

Rada města:

1) neschvaluje záměr pronájmu části pozemku o výměře 39 m² (pod stavbou) z pozemku parc. č. 707/1 o celkové výměře 9753 m², ostatní plocha, neplodná půda, pam. rezervace – budova, pozemek v památkové rezervaci, a dále části pozemku o výměře 1 m² (pod stavbou) z pozemku parc. č. 5318/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, ochranné pásmo národního parku, památkově chráněné území, kdy oba pozemky jsou zapsány na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Znojmo-město (SMUZN 17645/2022);

2) neschvaluje záměr pronájmu části pozemku o výměře 77 m² (pod stavbou včetně plochy směrem k opěrné zdi) z pozemku parc. č. 707/1 o celkové výměře 9753 m², ostatní plocha, neplodná půda, pam. rezervace – budova, pozemek v památkové rezervaci, a dále části pozemku o výměře 1 m² (pod stavbou) z pozemku parc. č. 5318/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, ochranné pásmo národního parku, památkově chráněné území, kdy oba pozemky jsou zapsány na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Znojmo-město (SMUZN 17645/2022);

3) schvaluje záměr prodeje:

- části pozemku o výměře 1 m² z pozemku parc. č. 5318/1 o celkové výměře 10243 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, ochranné pásmo národního parku, památkově chráněné území, části nově označené, dle geometrického plánu č. 8048-3016/2022, parc. č. 5318/15 o výměře 1 m², zastavěná plocha, za minimální nabídkovou kupní cenu ve výši 5.000 Kč/m²,

- části pozemku o výměře 39 m² z pozemku parc. č. 707/1 o celkové výměře 9753 m², ostatní plocha, neplodná půda, pam. rezervace-budova, pozemek v památkové rezervaci, části nově označené, dle geometrického plánu č. 8048-3016/2022, parc. č. 707/21 o výměře 39 m², zastavěná plocha, za minimální nabídkovou kupní cenu ve výši 5.000 Kč/m²,

- části pozemku o výměře 38 m² z pozemku parc. č. 707/1 o celkové výměře 9753 m², ostatní plocha, neplodná půda, pam. rezervace-budova, pozemek v památkové rezervaci, části nově označené, dle geometrického plánu č. 8048-3016/2022, parc. č. 707/22 o výměře 38 m², ostatní plocha, neplodná půda, za minimální nabídkovou kupní cenu ve výši 971,41 Kč/m²,

všechny pozemky jsou zapsány na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Znojmo-město. Nabízená kupní cena bude navýšena o náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 5.950 Kč, náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 5.500 Kč a správní poplatek ve výši 2.000 Kč, splatná před podpisem kupní smlouvy (SMUZN 17645/2022).

5803 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-32-175-2026

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku o výměře 12 m² z pozemku parc. č. 359/5 o celkové výměře 2 118 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, části nově označené, dle geometrického plánu č. 461-3003/2024, parc. č. 359/37 o výměře 12 m², ostatní plocha, jiná plocha, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Mramotice, do výlučného vlastnictví panu [REDAKCE], [REDAKCE] (MUZN 44613/2026), za kupní cenu ve výši 1.517,13 Kč/m²; po přepočtu na výměru tj. 18.206 Kč. Kupní cena bude navýšena o náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 1.000 Kč, náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 3.100 Kč a správní poplatek ve výši 2.000 Kč, celkem tedy 24.306 Kč, splatná před podpisem kupní smlouvy (SMUZN 57423/2023).

5804 Řešitel: odb. majetkový Termín: 30.06.2027 Podklady: r-33-175-2026

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1) prodej pozemku parc. č. 6/31 o celkové výměře 31 m², ostatní plocha, jiná plocha, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Načeratice (dále jen Pozemek), do výlučného vlastnictví společnosti BoBaStav s. r. o., se sídlem Kopečná 940/14, Staré město, 602 00 Brno, IČO 03330494 (MUZN 47813/2026, SMUZN 2364/2023), za kupní cenu ve výši 26.846 Kč (866 Kč/m²) bez DPH. Kupní cena bude navýšena o příslušnou sazbu DPH – 21 % - 5.638 Kč, náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 5.950 Kč, náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 3.900 Kč a správní poplatek ve výši 2.000 Kč; kupní cena celkem 44.334 Kč včetně příslušné sazby DPH, splatná

před podpisem kupní smlouvy.

Podmínka prodeje: trvalé zachování restaurační předzahrádky pro přilehlé pohostinství (dále jen Podmínka);

2) výhradu zpětné koupě, spočívající v tom, že v případě porušení Podmínky, je kupující povinen na výzvu města Znojma uzavřít kupní smlouvu o zpětném převodu Pozemku na město Znojmo, bez nároku na vnesené investice. Kupní smlouva bude uzavřena do 60 dnů ode dne doručení výzvy. Kupní cena při zpětném převodu bude stanovena ve výši původní kupní ceny 32.484 Kč včetně příslušné sazby DPH. Náklady spojené s převodem ponese prodávající.

5805 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2027 Podklady: r-34-175-2026

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku parc. č. 388/62 o celkové výměře 64 m², ostatní plocha, jiná plocha, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Oblekovice, do výlučného vlastnictví pana [REDAKCE] (MUZN 43010/2026, SMUZN 8450/2026), za kupní cenu ve výši 84.494 Kč (1.320,22 Kč/m²). Kupní cena bude navýšena o poměrnou část nákladů za vyhotovení znaleckého posudku v celkové výši 121 Kč, poměrnou část nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 1.385 Kč a správní poplatky ve výši 2.000 Kč; kupní cena celkem 88.000 Kč, splatná před podpisem kupní smlouvy.

5806 Řešitel: odb. majetkový Termín: 30.06.2027 Podklady: r-35-175-2026

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku o výměře 17 m² z pozemku parc. č. 1001/1 o celkové výměře 4371 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Přímětice, části nově označené, dle geometrického plánu č. 2255-3010/2024, parc. č. 1001/23 o výměře 17 m², ostatní plocha, jiná plocha, do podílového spoluvlastnictví – id. podíl 1/10 do výlučného vlastnictví pana [REDAKCE] a id. podíl 9/10 do společného jmění pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE] (MUZN 44495/2026, SMUZN 44197/2024), za kupní cenu ve výši 20.400 Kč (1.200 Kč/m²). Nabízená kupní cena bude navýšena o náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 5.900 Kč, náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 3.800 Kč a správní poplatek ve výši 2.000 Kč; kupní cena celkem 32.100 Kč, splatná před podpisem kupní smlouvy.

5807 Řešitel: odb. majetkový Termín: 30.06.2027 Podklady: r-36-175-2026

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku o výměře 12 m² z pozemku parc. č. 1001/3 o celkové výměře 1307 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Přímětice, části nově označené, dle geometrického plánu č. 2193-3017/2022, parc. č. 1001/22 o výměře 12 m², ostatní plocha, jiná plocha, do výlučného vlastnictví paní [REDAKCE] (MUZN 50253/2026, SMUZN 27105/2022), za kupní cenu ve výši 19.560 Kč (1.630 Kč/m²). Kupní cena bude navýšena o náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 1.500 Kč, náklady za

vyhotovení geometrického plánu ve výši 3.990 Kč a správní poplatek ve výši 2.000 Kč; kupní cena celkem 27.050 Kč, splatná před podpisem kupní smlouvy.

5808 Řešitel: odb. majetkový Termín: 30.06.2027 Podklady: r-37-175-2026

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku o výměře 13 m² z pozemku parc. č. 801/3 o celkové výměře 1736 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, ochranné pásmo národního parku, pam. zóna-budova, pozemek v památkové zóně, ptačí oblast, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Znojmo-Hradiště, části nově označené, dle geometrického plánu č. 634-3019/2024, parc. č. 801/19 o výměře 13 m², ostatní plocha, jiná plocha, do výlučného vlastnictví pana [REDAKCE] (MUZN 47725/2026, SMUZN 9195/2024), za kupní cenu ve výši 19.549 Kč (1.503,77 Kč/m²). Kupní cena bude navýšena o náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 1.500 Kč, náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 3.500 Kč a správní poplatek ve výši 2.000 Kč; kupní cena celkem 26.549 Kč, splatná před podpisem kupní smlouvy.

5809 Řešitel: odb. majetkový Termín: 30.06.2027 Podklady: r-38-175-2026

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku o výměře 41 m² z pozemku parc. č. 359/1 o celkové výměře 2305 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Mramotice, části nově označené, dle geometrického plánu č. 654-3005/2006, parc. č. 359/38 o výměře 41 m², ostatní plocha, jiná plocha, do výlučného vlastnictví paní [REDAKCE] (MUZN 48144/2026, SMUZN 4433/2023), za kupní cenu ve výši 60.680 Kč (1.480 Kč/m²). Kupní cena bude navýšena o náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 2.000 Kč, náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 5.900 Kč a správní poplatek ve výši 2.000 Kč; kupní cena celkem 70.580 Kč, splatná před podpisem kupní smlouvy.

5810 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-39-175-2026

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej:

1) id. podílu 729/23153 na pozemku parc. č. St. 615 o celkové výměře 376 m², zastavěná plocha a nádvoří, který je zapsán na LV č. 2274 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Přímětice, náležejícího k bytové jednotce č. 564/27 a spoluvlastnickému podílu na jiném nebytovém prostoru č. 564/33, nacházejících se v bytovém domě na ulici Werichova 564/9, Znojmo-Přímětice, do společného jmění pana [REDAKCE], [REDAKCE] a paní [REDAKCE] (MUZN 47815/2026, SMUZN 9702/2026), za kupní cenu ve výši 21.902 Kč. Kupní cena bude navýšena o správní poplatek ve výši 2.000 Kč; kupní cena celkem 23.902 Kč, splatná před podpisem kupní smlouvy;

2) id. podílu 293/3505 na pozemku parc. č. 263/13 o celkové výměře 204 m², zastavěná plocha a nádvoří, který je zapsán na LV č. 5020 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Znojmo-Louka, náležejícího k bytové jednotce č. 2804/8, nacházející se v

bytovém domě na ulici Dukelských bojovníků 2804/105, Znojmo, do výlučného vlastnictví paní [REDAKCE] (MUZN 47814/2026, SMUZN 16917/2024), za kupní cenu ve výši 31.549 Kč. Kupní cena bude navýšena o správní poplatek ve výši 2.000 Kč; kupní cena celkem 33.549 Kč, splatná před podpisem kupní smlouvy.

5811 Řešitel: odb. majetkový Termín: 30.06.2029 Podklady: r-40-175-2026

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej id. podílu 295/6544 na pozemku parc. č. 3400/9 o celkové výměře 205 m², zastavěná plocha a nádvoří, který je zapsán na LV č. 12942 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Znojmo-město, náležejícího k bytové jednotce č. 2015/1, nacházející se v bytovém domě na ulici Pražská 2015/62, Znojmo, do výlučného vlastnictví paní [REDAKCE] (MUZN 55279/2026, SMUZN 8630/2026), za kupní cenu ve výši 17.096 Kč. Kupní cena bude navýšena o správní poplatek ve výši 2.000 Kč; kupní cena celkem 19.096 Kč, splatná před podpisem kupní smlouvy. Celková kupní cena bude uhrazena nejpozději do 31.12.2027 a bude hrazena v pravidelných zálohových splátkách, každá ve výši 1.100 Kč měsíčně, splatných vždy do 15. dne kalendářního měsíce (první splátka bude ve výši 1.496 Kč). Kupní smlouva bude uzavřena po uhrazení celé kupní ceny.

5812 Řešitel: odb. majetkový Termín: 30.06.2027 Podklady: r-41-175-2026

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu:

- části pozemku o výměře 13 m² z pozemku parc. č. 6/1 o celkové výměře 8739 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Načeratice, ve výlučném vlastnictví města Znojma, části nově označené, dle geometrického plánu č. 665-3002/2026 (dále jen „GP“), parc. č. 6/33 o výměře 13 m², ostatní plocha, jiná plocha, za

- část pozemku o výměře 7 m² z pozemku parc. č. 258 o celkové výměře 1147 m², zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba RD s č. p. 100, který je zapsán na LV č. 86 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Načeratice, ve výlučném vlastnictví pana [REDAKCE], část nově označenou, dle GP, parc. č. 258/7 o výměře 7 m², ostatní plocha.

Směna se uskuteční s finančním vyrovnaním ve prospěch města Znojma ve výši 9.135 Kč. Tato částka bude navýšena o náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 1.500 Kč, náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 6.000 Kč a správní poplatek ve výši 2.000 Kč, tj. celkem 18.635 Kč. Doplatek je splatný před podpisem směnné smlouvy (SMUZN 16905/2023).

5813 Řešitel: odb. majetkový Termín: 30.06.2027 Podklady: r-42-175-2026

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu:

- části pozemku o výměře 109 m² z pozemku parc. č. 35 o celkové výměře 288 m², ostatní plocha, manipulační plocha, ochranné pásmo národního parku, ptačí oblast a části pozemku o

výměře 19 m² z pozemku parc. č. 1010/3 o celkové výměře 65 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, ochranné pásmo národního parku, ptačí oblast, které jsou zapsány na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Popice u Znojma, ve výlučném vlastnictví města Znojma, částí nově označených, dle geometrického plánu č. 479-219/2022 (dále jen „GP“), parc. č. 35/2 o výměře 109 m², ostatní plocha, manipulační plocha a díl „c“ o výměře 19 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, za

- část pozemku o výměře 55 m² z pozemku parc. č. 1010/2 o celkové výměře 65 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, ochranné pásmo národního parku, ptačí oblast, který je zapsán na LV č. 17 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo v k.ú. Popice u Znojma, ve společném jmění pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE], část nově označenou, dle GP, dílem „a“ o výměře 55 m², ostatní plocha, ostatní komunikace.

Směna se uskuteční s finančním vyrovnáním ve prospěch města Znojma ve výši 151.162 Kč. Tato částka bude navýšena o náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 2.000 Kč, náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 4.000 Kč a správní poplatek ve výši 2.000 Kč, tj. celkem 159.162 Kč. Doplatek je splatný před podpisem směnné smlouvy (SMUZN 1575/2021).

5814 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2029 Podklady: r-43-175-2026

Rada města schvaluje změnu bodu č. 5550 v usnesení Rady města Znojma č. 174/2026 ze dne 23.02.2026 (MUZN 36648/2026)

z:

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty zahrnující právo vstupu na pozemek parc. č. 888/7, který je zapsán na LV č. 6078 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, v k.ú. Znojmo-město, za účelem provozování, oprav, kontroly a údržby cyklostezky, mezi městem Znojmem (oprávněné ze služebnosti) a společností ORLEN Unipetrol RPA s.r.o. (povinná ze služebnosti) Záluží 1, 436 01 Litvínov, IČO 27597075. Cena za zřízení služebnosti bude stanovena dle znaleckého posudku + příslušná sazba DPH, splatná do 30 dnů ode dne provedení vkladu práva odpovídajícího zřízení služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou. (SMUZN 792/2026).

na:

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty zahrnující právo vstupu na pozemek parc. č. 888/7, který je zapsán na LV č. 6078 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, v k.ú. Znojmo-město, za účelem provozování, oprav, kontroly a údržby cyklostezky, mezi městem Znojmem (oprávněné ze služebnosti) a společností ORLEN Unipetrol RPA s.r.o. (povinná ze služebnosti) Záluží 1, 436 01 Litvínov, IČO 27597075. Celková cena za zřízení služebnosti činí 17.158 Kč + příslušná sazba DPH, splatná do 30 dnů ode dne provedení vkladu práva odpovídajícího zřízení služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou. (SMUZN 792/2026).

Rada města:

1. souhlasí s uložení elektronického komunikačního vedení (vedení optického kabelu) do pozemků parc. č. 5415/1, 5407/1, 5487, 5480, 5396, 5489/1, 5477, 5390, 5454/1, 2029/1, 5287, 5459, 5445/1, 5488, 5292, 5456/1, 1188/1, 3408/32, 5492, 5399, 5491, 2837/1, 5443, 5378/1, 5361/1, 5363, 5300/1, 5479, 5301, 5397/1, 5398, 5282, 5316/1, 5420/1, 5388, 5386/1, 5438, 3640/2, 2267/1, 5299/1, 5435/5, 5393, 5327/1, 5365, 5391, 5471, 5429/1, 2694/1, 5446, 5366, 2567/1, 5368, 5449, 5421, 5468/1, 5395, 5442, 5422, 5466/1, 5400, 5389/3, 2069/1, 5490, 5440, 5444, 5364, 5481, 5447, 1721/1, 5441/17, 5462, 5362/18, 5410/4, 5431, 5412/1, 5410/7, 4952/29, 5387/4, 5470/1, 5448, 5362/11, 5469/1, 3400/1, 5410/8, 5473, 5387/3, 5432, 5450, 5465/1, 3647/1, 5485, 5495/12, 5419, 5472, 5458, 5439, 5409, 3103/52, 2690/2, 5294, 3624/1, 5437/1, 5408/9, 3624/20, 3652/17, 5394, 5455/1, 5463/1, 5381, 3424/5, 5433, 2267/41, 5430, 5469/4, 3640/1, 3626/1, 5408/1, 5370/1, 5475, 5389/4, 5451, 5441/6, 5461, 5441/5, 1190, 5411/1, 3184/1, 5375/4, 5441/20, 5392, 2839/1, 5329, 2418/5, 5369, 5325/10, 5478, 3103/138, 5467, 5424, 5414, 2267/40, 3310/1, 5418, 2267/38, 3104/7, 5371, 5413, 3625/4, 5402/1, 5457, 5330/7, 5441/18, 3647/8, 5464, 5495/8, 5416, 5455/2, 5417, 3408/2, 5325/3, 1715/2, 2418/4, 2570/1, 2580/7, 5374/4, 5374/5, 5423/1, 5452, 5372, 2408/1, 5495/3, 5441/16, 3629/1, 4962/40, 3104/13, 2088/1, 4955/5, 3107/1, 3005/7, 3190/3, 5435/6, 1716/4, 5410/11, 2594/2, 1713/2, 2839/2, 2087/1, 1732/1, 3145, 1713/1, 3190/1, 1716/1, 5401/4, 2088/17, 1578/5, 2947/2, 2946, 5495/4, 3626/36, 5495/26, 3663/55, 2695/2, 5482/1, 3188/17, 5410/14, 1827/3, 3007/1, 1188/15, 5328, 4952/17, 5325/2, 2595/4, 3634/5, 3423/6, 2267/10, 1736, 5403/1, 1582/26, 1996/1, 1714/1, 5441/7, 4952/30, 5476/4, 5410/13, 3006/2, 5441/4, 2842/2, 5403/2, 2267/9, 3652/15, 5410/10, 2267/11, 5495/9, 2906/1, 5362/16, 5401/2, 5401/6, 5362/19, 5362/13, 5435/4, 3103/2, 2837/79, 5362/8, 5495/1, 5495/11, 5495/10, 5497, 5362/6, 5373/1, které jsou zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JMK, Katastrální pracoviště Znojmo, v k. ú. Znojmo-město a do pozemků parc. č. 991/23, 333/26, 333/42, 333/91, 333/39, které jsou zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JMK, Katastrální pracoviště Znojmo, v k. ú. Přímětice, a schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zahrnující právo vstupu na pozemky za účelem umístění, provozu, oprav a údržby elektronické komunikační sítě (vedení optického kabelu), pro společnost Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, IČO 25788001. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou. Cena za zřízení služebnosti bude stanovena dle znaleckého posudku + příslušná sazba DPH, splatná do 30 dnů ode dne provedení vkladu práva odpovídajícího zřízení služebnosti do katastru nemovitostí (SMUZN 38574/2025).

2. nesouhlasí s uložení elektronického komunikačního vedení (vedení optického kabelu) do pozemků parc. č. 5295, 5278/1, 5296/1, 5312/1, 5289, 5285, 5428, 5298, 5313, 5426/1, 5280/1, 5311/1, 5284, 5305, 5320, 5291, 5321/1, 5304, 2580/1, 5315, 5306/1, 5302, 5310, 5427/1, 5429/3, 5303, 5279, 5314, 5426/3, 5290, 5293, 5297/1, 5385, 5307, 5283, 5288, 2604/1, 5308, 5277, 5286, 5281, 2157/1, 5276, 277, 5425, 2604/2, 398/1, 5325/4, 258/5, 5275/1, které jsou zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JMK, Katastrální pracoviště Znojmo, v k. ú. Znojmo-město a neschvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zahrnující právo vstupu na pozemky za účelem umístění, provozu, oprav a údržby elektronické komunikační sítě (vedení optického kabelu),

pro společnost Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, IČO 25788001.

Podmínky:

- nejméně 30 dní před realizací požádá investor MěÚ Znojmo, odbor dopravy, ulice nám. Armády 8, 669 02 Znojmo, o zvláštní užívání pozemních komunikací (výkop v místní komunikaci, v chodníku),
- nejméně 30 dní před realizací požádá investor MěÚ Znojmo, odbor majetkový, ulice Obroková 1/12, 669 02 Znojmo, o zábor veřejného prostranství (výkop ve veřejné zeleni),
- před zahájením výkopových prací je nutné vytyčit veškeré podzemní inženýrské sítě v předpokládané trase výkopů a při jejich provádění je třeba dodržet vyjádření správců těchto sítí a ČSN 73 6005,
- při záhozu rýhy budou dodrženy konstrukční vrstvy dle příslušné normy,
- rozvaděče požadujeme umístit do veřejné zeleně, ve výjimečných případech budou povoleny v chodníku – tyto rozvaděče budou umístěny co nejbližší k nemovitostem tak, aby byl zachován co největší průchozí prostor,
- chodník s povrchem ze zámkové dlažby dotčen příčným výkopem bude předlážděn v rozsahu výkopu + 50 cm na každou stranu,
- chodník s povrchem ze zámkové dlažby dotčen podélným výkopem bude celoplošně předlážděn,
- investor dále při pokládce IS provede v trase pokládky předlažbu chodníku z betonové dlažby 30x30 za zámkovou dlažbu v rozsahu cca 20 % z celé trasy, a to v tloušťce 6 cm, tloušťce 8 cm (ve vjezdech) včetně konstrukčních vrstev a provede osazení nebo vyrovnaní silničních či zahradních obrub a to v místě dle určení správce pozemních komunikací (např. pokládka IS 1000 m, tj. předlažba chodníku 200 m ze zámkové dlažby. Zbývající trasu dodláždí v rozsahu: výkop + 0,3 m na každou stranu),
- příčné přechody přes místní komunikace budou zřízeny protlakem, ve výjimečných případech bude povolen překop, oprava povrchu bude z ABS v rozsahu výkopu + 1 m na každou stranu (obrusná vrstva),
- místní komunikace dotčena podélným výkopem bude vyspravena celoplošně v dotčeném jízdním pruhu (výkop + obrusná vrstva) včetně ošetření spár asf. emulzí,
- dodržet hloubku kabelových vedení dle ČSN 73 6005/Z4,
- veřejná zeleň bude opravena dle vyjádření Městské zeleně Znojmo, příspěvkové organizace, Dobšická 11, Znojmo,
- výkopové práce v kořeništi se provádí jen ručně,
- po řezání je nutno okamžitě zalít kořeniště,
- kořeny s více než 3 cm v průměru nesmí být ani přerušeny, ani jinak poškozeny,
- přejíždění kořenů je povoleno jen na zvláštní povolení,
- pokud bude výkopem dotčen kořenový systém stromu, je nutné přivolat zástupce Městské zeleně Znojmo, příspěvkové organizace, Dobšická 11, 669 02, Znojmo,
- pokud bude stavbou dotčeno vodorovné dopravní značení, je nutné po ukončení stavby předmětné vodorovné dopravní značení obnovit,
- stromy v bezprostřední blízkosti stavebních prací budou chráněny před poškozením kmenů dle ČSN 83 9061,
- investor zajistí fotodokumentaci pozemních komunikací před a po realizaci a tu předá správci pozemních komunikací,

- během stavebních prací bude investor udržovat čistotu a pořádek na pozemních komunikacích,
- přesný a předpokládaný rozsah služebnosti se dle přiloženého zákresu může lišit pouze nepodstatně,
- žadatel je povinen do 3 let ode dne schválení služebnosti předložit geometrický plán se zaměřením nebo písemně oznámit, že se stavba neuskutečnila.

5816 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2030 Podklady: r-45-175-2026

Rada města souhlasí s uložením vodovodní přípojky zahrádkářského vodovodu na pozemku parc. č. 5550, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JMK, Katastrální pracoviště Znojmo, v k. ú. Znojmo-město, a schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zahrnující právo vstupu na pozemek za účelem umístění, provozu, oprav a údržby vodovodní přípojky včetně příslušenství ve prospěch pozemku parc. č. 4534/3 v k. ú. Znojmo-město, který je ve vlastnictví pana [REDAKCE]. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou. Cena za zřízení služebnosti je ve výši 80 Kč/bm + příslušná sazba DPH, splatná před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti. (SMUZN 9735/2026).

Podmínky:

- nejméně 30 dní před realizací požádá investor MěÚ Znojmo, odbor investic a technických služeb, ulice Obroková 1/12, 669 02 Znojmo, o zábor veřejného prostranství (výkop v účelové komunikaci),
- před zahájením výkopových prací je nutné vytyčit veškeré podzemní inženýrské sítě v předpokládané trase výkopů a při jejich provádění je třeba dodržet vyjádření správců těchto sítí a ČSN 73 6005,
- vodoměrná šachta nebude umístěna na pozemku města Znojma,
- při záhozu rýhy budou dodrženy konstrukční vrstvy dle příslušné normy,
- při výstavbě bude na účelové komunikaci dodržována čistota a pořádek,
- účelová komunikace (parc. č. 5550 v k. ú. Znojmo-město) bude zapravena asf. recyklátem v rozsahu výkop + 50 cm na každou stranu,
- investor zajistí fotodokumentaci pozemních komunikací před a po realizaci a tu předá správci pozemních komunikací,
- stavba bude realizována dle zpracované projektové dokumentace, firmou KÁSTNER PROJEKT s.r.o.,
- veřejná zeleň bude opravena dle vyjádření Městské zeleně Znojmo, příspěvkové organizace, Dobšická 11, Znojmo,
- výkopové práce v kořeništi se provádí jen ručně,
- po řezání je nutno okamžitě zalít kořeniště,
- kořeny s více než 3 cm v průměru nesmí být ani přeříznuty, ani jinak poškozeny,
- přejíždění kořenů je povoleno jen na zvláštní povolení,
- pokud bude výkopem dotčen kořenový systém stromu, je nutné přivolat zástupce Městské zeleně Znojmo, příspěvkové organizace, Dobšická 11, 669 02, Znojmo,
- stromy v bezprostřední blízkosti stavebních prací budou chráněny před poškozením kmenů dle ČSN 83 9061,
- přesný a předpokládaný rozsah služebnosti se dle přiloženého zákresu může lišit pouze nepodstatně,

- žadatel je povinen do 3 let ode dne schválení služebnosti předložit geometrický plán se zaměřením nebo písemně oznámit, že se stavba neuskutečnila.

5817 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2030 Podklady: r-46-175-2026

Rada města souhlasí s umístěním nového zemního kabelového vedení nízkého napětí do pozemků parc. č. 401/4 a parc. č. 860, které jsou zapsány na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jmk, Katastrální pracoviště Znojmo, v k. ú. Znojmo-Louka, a schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zahrnující právo vstupu na pozemky za účelem umístění, provozu, oprav a údržby kabelu nízkého napětí, pro společnost EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou. Cena za zřízení služebnosti je ve výši 300 Kč/bm + příslušná sazba DPH, splatná do 30 dnů ode dne provedení vkladu práva odpovídajícího zřízení služebnosti do katastru nemovitostí (SMUZN 12178/2026).

Podmínky:

- nejméně 30 dní před realizací požádá investor MěÚ Znojmo, odbor dopravy, ulice nám. Armády 8, o zvláštní užívání pozemních komunikací (výkop v místní komunikaci, v chodníku),
- před zahájením výkopových prací je nutné vytyčit veškeré podzemní inženýrské sítě v předpokládané trase výkopů a při jejich provádění je třeba dodržet vyjádření správců těchto sítí a ČSN 73 6005,
- při záhozu rýhy budou dodrženy konstrukční vrstvy dle příslušné normy,
- přípojkové skříně nebudou umístěny na pozemku města Znojma,
- místní komunikace parc. č. 860 v k. ú. Znojmo-Louka dotčena příčným překopem (ul. Šatovská) bude zapravena z ACO v tl. 10 cm nad výkopem, včetně zapravených spár asf. emulzí,
- dotčený pozemek podél komunikace bude uveden do původního stavu,
- dodržet hloubku krytí kabelových vedení dle ČSN 73 6005/Z4,
- veřejná zeleň bude opravena dle vyjádření Městské zeleně Znojmo, příspěvkové organizace, Dobšická 11, 669 02 Znojmo,
- přesný a předpokládaný rozsah služebnosti se dle přiloženého zákresu mohou lišit pouze nepodstatně,
- žadatel je povinen do 3 let ode dne schválení služebnosti předložit geometrický plán se zaměřením nebo písemně oznámit, že se stavba neuskutečnila.

5818 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2030 Podklady: r-47-175-2026

Rada města souhlasí s umístěním nového zemního kabelového vedení nízkého napětí do pozemku parc. č. 925, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jmk, Katastrální pracoviště Znojmo, v k. ú. Oblekovice, a schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zahrnující právo vstupu na pozemek za účelem umístění, provozu, oprav a údržby kabelu nízkého napětí, pro společnost EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou. Cena za zřízení služebnosti bude stanovena dle znaleckého posudku + příslušná sazba DPH, splatná do 30 dnů ode dne provedení vkladu práva odpovídajícího zřízení služebnosti do katastru nemovitostí (SMUZN 12181/2026).

Podmínky:

- nejméně 30 dní před realizací požádá investor MěÚ Znojmo, odbor investic a technických služeb, ulice Obroková 1/12, o zábor veřejného prostranství (výkop v účelové komunikaci),
- před zahájením výkopových prací je nutné vytyčit veškeré podzemní inženýrské sítě v předpokládané trase výkopů a při jejich provádění je třeba dodržet vyjádření správců těchto sítí a ČSN 73 60 05,
- veřejná zeleň bude zapravena dle vyjádření Městské zeleně Znojmo, příspěvkové organizace, Dobšická 11, Znojmo,
- při záhozu rýhy budou dodrženy konstrukční vrstvy dle příslušné normy,
- přípojkové skříně nebudou umístěny na pozemcích ve vlastnictví města Znojma,
- dotčená účelová komunikace parc. č. 925 v k. ú. Oblekovice bude zapravena z ACO v tl. 10 cm nad výkopem v tl. 10 cm a spáry budou ošetřeny asf. emulzí,
- dodržet hloubku krytí kabelových vedení dle ČSN 73 6005/Z4,
- přesný a předpokládaný rozsah služebnosti se dle přiloženého zákresu mohou lišit pouze nepodstatně,
- žadatel je povinen do 3 let ode dne schválení služebnosti předložit geometrický plán se zaměřením nebo písemně oznámit, že se stavba neuskutečnila.

5819 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-48-175-2026

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Dohodě o správě společné věci č. 1740/2022 ze dne 16.12.2022 v předloženém znění.

5820 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-49-175-2026

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 3 k Dohodě o správě společné věci č. 1739/2022 ze dne 16.12.2022, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.12.2023 a Dodatku č. 2 ze dne 28.06.2024, v předloženém znění.

5821 Řešitel: odd. vnějších vztahů Termín: 31.12.2026 Podklady: r-50-175-2026

I. RM, na základě stanoviska Pracovní skupiny pro udílení Ceny města Znojma, doporučuje ZM udělit Cenu města Znojma za rok 2026:

1. prof. Rudolfu Adlerovi, in memoriam – za mimořádný přínos české kinematografii;
2. panu Alexandru Walterovi – za dlouholetý přínos výtvarnému umění, obohacování kulturního života města;
3. kolektivu Matky v běhu z.s. – za charitativní činnost na podporu rodin s dětmi s handicapem a propagaci města;
4. Mgr. Janě Sikorové – za mimořádný přínos v oblasti rozvoje vzdělávání, kultury a knihovnických služeb;
5. kolektivu Tambora Bohemica – za rozvoj kulturních tradic a oživování historie;
6. paní Lence Jíšové – za přínos k rozvoji folkloru, uchovávání lidových tradic a práci s mladou generací;
7. kolektivu Vodárenské akciové společnosti a.s. – divize Znojmo – za profesionální přístup při řešení krizové situace a ochranu zdraví a bezpečnosti obyvatel města;
8. panu Jaroslavu Vlasákovi – za dlouhodobou reprezentaci města a mimořádný přínos v oblasti sportu;

9. paní Elišce Zahraděcké a panu Petru Zahraděckému – za přínos v oblasti prevence a bezpečnosti a práci s mládeží;
10. panu Romanu Teplému – za přínos v kulturním životě a vzdělávání mladých talentů;
11. Mgr. Haně Kloudové – za dobrovolnickou činnost, práci s dětmi ve Skautu;
12. panu Jakubu Novotnému – za reprezentaci města Znojma v oblasti sportu;
13. Ing. Antonínu Stuhlovi – za mimořádný přínos v oblasti zásobování města kvalitní pitnou vodou;
14. kolektivu Základní umělecké školy Znojmo – za obohacování kulturní scény ve Znojmě;
15. paní Věře Macounové – za mimořádné zásluhy o rozvoj tělovýchovy, spolkového života a zachování sokolských tradic ve městě Znojmě;
16. paní Lence Brabcové – za rozvoj sportovního a komunitního života, organizaci běžeckých závodů;
17. MUDr. Lubomíru Černoškovi, in memoriam – za celoživotní práci v oblasti zdravotnictví a dokumentaci regionální historie;
18. prof. PhDr. Jiřímu Fukačovi, CSc., in memoriam – za mimořádný přínos české i mezinárodní muzikologii a šíření dobrého jména Znojma doma i v zahraničí.

II. RM, na základě stanoviska Pracovní skupiny pro udělení Ceny města Znojma, nedoporučuje ZM udělit Cenu města Znojma za rok 2026:

1. Mgr. Františku Koudelovi – nominace za práci ve prospěch města a aktivní komunikaci s občany;
2. kolektivu Senioři u přechodů – nominace za péči o děti na cestě do školy;
3. doc. akad. mal. Karlu Pokornému – nominace za celoživotní reprezentaci Znojma na uměleckých VŠ a mimořádný umělecký přínos;
4. kolektivu Městské knihovny Znojmo – nominace za posilování kulturní identity regionu;
5. Bc. Lucii Binko – nominace za rozvoj cestovního ruchu a kulturního a společenského života.

5822 Řešitel: odb. vnitřní správy Termín: 01.05.2026 Podklady: r-51-175-2026

a) RM bere na vědomí rezignaci Ing. Blanky Trázníkové Jedličkové, [REDAKCE], na funkci člena komise pro příměstskou část Mramotice ke dni 31.03.2026.

b) RM jmenuje paní Andreu Kavalcovou, [REDAKCE] členem komise pro příměstskou část Mramotice, s účinností od 01.05.2026.

5823 Řešitel: odb. finanční Termín: 30.04.2026 Podklady: r-52-175-2026

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2026 dle přiloženého návrhu.

5824 Řešitel: odb. sociální Termín: 30.06.2026 Podklady: r-53-175-2026

Rada města Znojma schvaluje pořadník pro nájem bytů zvláštního určení v majetku města Znojma na II. čtvrtletí 2026 dle přílohy č. 1.

5825 Řešitel: městská policie Termín: 30.04.2026 Podklady: r-54-175-2026

Rada města schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, IČO: 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, ve výši 66 000 Kč na realizaci projektu „Den pro bezpečnou školu 2026“ a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK101955/26/OŠ, dle přílohy.

5826 Řešitel: odb. sociální Termín: 30.06.2026 Podklady: r-55-175-2026

Rada města Znojma bere na vědomí stanovisko Komise sociální a zdravotní v bodě 9. Různé, diskuse v zápisu z jednání dne 12.03.2026 k plánovanému projektu Senior Taxi Znojmo ve znění: „Komise sociální a zdravotní Rady města Znojma doporučuje vedení města službu zajistit prostřednictvím své příspěvkové organizace, a to CSS, podpořit přepravu pro seniory a osoby se zdravotním postižením ve věku 70 let +, držitele ZTP a ZTP/P, občany příměstských částí města Znojma, zakoupení upraveného elektrického automobilu.“

5827 Řešitel: odb. sociální Termín: 31.05.2026 Podklady: r-56-175-2026

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb č. JMK101509/26/OSV v souladu s § 101a zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, mezi Centrem sociálních služeb Znojmo, příspěvkovou organizací, se sídlem U Lesíka 3547/11, 669 02 Znojmo, IČO: 45671770, zřízenou městem Znojmem, se sídlem Obroková 1/12, 669 02 Znojmo, IČO: 00293881 a Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337, a to na poskytované sociální služby v celkové výši 11.026.100 Kč, dle přílohy č. 2.

5828 Řešitel: odb. investic a technických služeb Termín: 30.08.2026 Podklady: r-57-175-2026

Rada města schvaluje převod majetku a souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací mezi městem Znojmo a paní [REDAKCE], na stavbu „Rozšíření vodovodu v zahradách k ul. Suchohrdelská, Znojmo“, parc. č. 3957/1 v k. ú. Znojmo-město, v rozsahu projektové dokumentace vyhotovené společností VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.

5829 Řešitel: odb. investic a technických služeb Termín: 31.12.2026 Podklady: r-58-175-2026

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke kupní smlouvě uzavřené dne 31.10.2025 na dodávky „Jízdárna Louckého kláštera ve Znojmě – kulturní a kreativní centrum – gastro vybavení KKC – nové vyhlášení“ se společností HRASPO spol. s r. o., se sídlem Tuřanka 1148/107, 627 00 Brno, IČO 25323610. Na základě tohoto dodatku dojde ke změně celkové ceny díla na novou výši 3.591.130,00 Kč bez DPH.

5830 Řešitel: odb. investic a technických služeb Termín: 31.12.2026 Podklady: r-59-175-2026

a) RM, jako rozhodující orgán pro zakázky III. kategorie, bere na vědomí souhrnný protokol elektronické poptávky ze dne 01.04.2026 a schvaluje výsledek zadávacího řízení na stavební

práce „Obnova fasády a výměna oken Louckého kláštera ve Znojmě – dvůr – 3. etapa – výměna oken“, referenční číslo VZ-2026-014-JAN-ITS.

b) RM, na základě souhrnného protokolu elektronické poptávky, rozhoduje o zadání zakázky na stavební práce „Obnova fasády a výměna oken Louckého kláštera ve Znojmě – dvůr – 3. etapa“, Pavlu Piglovi, se sídlem [REDACTED]

[REDACTED] IČO 47449292 a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo za cenu 6.719.073,06 Kč bez DPH.

5831 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 31.12.2026 Podklady: r-60-175-2026

RM schvaluje změnu odpisového plánu na rok 2026 organizace Základní škola JUDr. Josefa Mareše a Mateřská škola, Znojmo, Klášterní 2, příspěvková organizace, se sídlem Klášterní 3301/2, 669 02 Znojmo, IČO: 71217860, dle přílohy.

5832 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 31.12.2026 Podklady: r-61-175-2026

RM schvaluje změnu odpisového plánu na rok 2026 příspěvkové organizace Základní škola Prokopa Diviše a Mateřská škola, Znojmo - Přímětice 569, se sídlem Ke Škole 569/15, 669 04 Znojmo, IČO: 70940843, dle přílohy.

5833 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 31.12.2026 Podklady: r-62-175-2026

RM schvaluje Mateřské škole, Znojmo, nám. Republiky 15, příspěvkové organizaci, IČO: 709 83 534, se sídlem nám. Republiky 877/15, 669 02 Znojmo, pořízení gastro sporáku v hodnotě do 95 000 Kč do školní jídelny.

5834 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 31.12.2026 Podklady: r-63-175-2026

RM schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Znojmo, Pražská 98, IČO: 45669716, se sídlem Pražská 2808/98, 669 02 Znojmo, pořízení gastro zařízení do školní jídelny, a to konvektomatu v hodnotě do 206 444,04 bez DPH, zavážecího vozíku ke konvektomatu v hodnotě do 53 630 Kč bez DPH, kutru zeleniny v hodnotě do 46 963,10 Kč bez DPH.

5835 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 31.12.2026 Podklady: r-64-175-2026

RM schvaluje Základní škole, Znojmo, Václavské náměstí 8, příspěvkové organizaci, IČO: 70921211, se sídlem Václavské nám. 8, 669 02 Znojmo, pořízení 2 ks výdejních terminálů VITO 3 v celkové hodnotě do 58 466 Kč s DPH za kus.

5836 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 31.08.2026 Podklady: r-65-175-2026

RM bere na vědomí prázdninový provoz mateřských škol zřizovaných městem Znojmem ve školním roce 2025/2026 dle přílohy.

5837 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 31.12.2026 Podklady: r-66-175-2026

RM odkládá projednání bodu č. 66) Pronájem prostor v budově na ulici Slovenská 33.

5838 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 31.12.2026 Podklady: r-67-175-2026

RM souhlasí se záměrem organizace Rosteme spolu, z.ú., se sídlem Školní 3221/10, 669 02 Znojmo, IČO: 03274462, na zápis mateřské školy Dobromysl do rejstříku škol a školských zařízení vedeného Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy.

5839 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 31.12.2026 Podklady: r-68-175-2026

RM bere na vědomí neotevření venkovního školního hřiště pro veřejnost, které je ve správě Základní školy, Znojmo, náměstí Republiky 9, příspěvkové organizaci, se sídlem náměstí Republiky 902/9, 669 02 Znojmo, IČO: 45671303.

5840 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 31.12.2026 Podklady: r-69-175-2026

RM bere na vědomí vyhodnocení Akčního plánu „Plán podpory sportu města Znojma“ za rok 2025, dle přílohy č. 1.

5841 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 31.12.2026 Podklady: r-70-175-2026

1) RM schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Znojma v rámci dotačního programu Podpora sportu ve městě Znojme v roce 2026, spolku SK GPOA Znojmo, spolek, se sídlem Pontassievska 350/3, 669 02 Znojmo, IČO: 26992515, na projekt „Podpora organizace šachových turnajů ve Znojme pro rok 2026“, ve výši 20 000 Kč a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, dle přílohy č. 4.

2) RM neschvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Znojma v rámci dotačního programu Podpora sportu ve městě Znojme v roce 2026, spolku ETHIC SPORT TEAM, z.s., se sídlem Květnovská 466/11, Oblekovice, 671 81 Znojmo, IČO: 04891287, na projekt „Podpora reprezentace města Znojma – Cape Epic 2026“.

3) RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Znojma v roce 2026, Nadačnímu fondu MEHRIN, se sídlem Pod Červenou skálou 996/7, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 09077651, na projekt „Otte Wallish: Ze Znojma do Tel Avivu“, ve výši 15 000 Kč a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, dle přílohy č. 4.

4) RM nedoporučuje ZM schválit poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Znojma v roce 2026, žadateli Martinovi Křížovi, [REDAKCE] Znojmo, [REDAKCE], na projekt „Individuální dotace pro sportovní rybolov“.

5) RM neschvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Znojma v roce 2026 společnosti Bezpečně na silnicích o.p.s., se sídlem Valdštejnská 381/6, 460 01 Liberec, IČO: 28733932, na projekt „Na kole jen s přilbou“.

6) RM schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Znojma v rámci dotačního programu Podpora volnočasových aktivit dětí, mládeže a seniorů v roce 2026, spolku Podej Ruku Sportu, z. s., se sídlem č.p. 93, 671 61 Práche, IČO: 19362323, na projekt „Beseda A SPORTUJ! se sportovním influencerem Matějem Königem“, ve výši 5 000 Kč a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, dle přílohy č. 4.

5842 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 30.09.2026 Podklady: r-71-175-2026

RM schvaluje příspěvkové organizaci Znojemská Beseda, se sídlem Masarykovo náměstí 449/22, 669 02 Znojmo, IČO: 00092720, ceník výstavy Laboratoř zvuků dle přílohy č. 2, s účinností od 4. 5. 2026.

5843 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 01.05.2026 Podklady: r-72-175-2026

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 0403/2024 o zajištění provozu turistického vláčku mezi městem Znojmem a společností Znojemská dopravní společnost – PSOTA, s.r.o., se sídlem Hakenova 6940/21, 669 02 Znojmo, IČO: 63496283, s účinností od 1. 5. 2026, kterým dojde ke zrušení povinnosti zajistit kvalifikovaného pracovníka pro zajištění průvodcovských služeb a tato služba bude nahrazena akustickou nahrávkou, dle přílohy č. 3.

5844 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 28.05.2026 Podklady: r-73-175-2026

RM schvaluje účast paní Mgr. Marty Novotné, [REDAKCE], ve formě doplnění delegace zástupců města Znojma, při návštěvě partnerského města Pontassieve ve dnech 28. – 31. 5. 2026.

5845 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 19.06.2026 Podklady: r-74-175-2026

RM schvaluje účast zástupců města Znojma při návštěvě partnerského města Trento ve dnech 19. – 22. 6. 2026, ve složení: Mgr. František Koudela, Ing. Denisa Krátká, Ing. Jakub Leinberger,

Bc. Jaroslav Chaloupecký, tlumočnice, řidič, a schvaluje úhradu účelně vynaložených nákladů na dopravu s tím spojených.

5846 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 31.12.2026 Podklady: r-75-175-2026

RM schvaluje příspěvkové organizaci Městská knihovna Znojmo, se sídlem Zámečnická 288/9, 669 02 Znojmo, IČO: 00092711, 45671303, přijetí věcného daru ve formě 53 ks knih pro děti a mládež v celkové hodnotě 10.916 Kč od dárce Tomáš Loukota, DiS., se sídlem [REDACTED] IČO: 69798451.

5847 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 30.06.2026 Podklady: r-76-175-2026

1) RM bere na vědomí zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na služby, zadávané ve zjednodušeném režimu, s názvem „Technické zajištění Znojemského historického vinobraní 2026“, jehož zadavatelem bude příspěvková organizace Znojemská Beseda, Masarykovo nám. 449/22, 669 01 Znojmo, IČO: 00092720, dle přílohy.

2) RM bere na vědomí seznam členů hodnotící komise veřejné zakázky na služby s názvem „Technické zajištění Znojemského historického vinobraní 2026“, ve složení:

členové:

1. Mgr. František Koudela
2. Bohumila Beranová
3. Ing. Jakub Malačka, MBA
4. PhDr. Jiří Kacetl
5. Ing. Jakub Leinberger

náhradníci:

- MUDr. Pavel Jajtner, MBA
Mgr. Blanka Duřková
Vlastimil Tima
PaedDr. Alena Paulenková
Ing. Denisa Krátká

5848 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 22.05.2026 Podklady: r-77-175-2026

RM souhlasí se slevou z pronájmu Městského divadla Znojmo pro Ivetu Hlobilovou, se sídlem [REDACTED], IČO: 62044834, ve výši 80 %, za účelem uskutečnění dobročinného projektu ŠPERKOVÁNÍ ZNOJMO 800 dne 22. 5. 2026.

5849 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 05.06.2026 Podklady: r-78-175-2026

RM souhlasí se slevou z pronájmu Městského divadla Znojmo pro Moniku Kulhánkovou, se sídlem [REDACTED], IČO: 74905741, ve výši 75 %, ve dnech 29. 5. a 5. 6. 2026, za účelem uskutečnění tanečního večera Tanečního a pohybového studia M&M.

5850 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 05.06.2026 Podklady: r-79-175-2026

RM schvaluje záměr pronájmu prostor sloužících podnikání o celkové výměře 23,55 m², tvořený prodejní plochou ve dvoře pod pavlačí (2,85 m²), skladovacími prostory (2,34 m²), zázemím pro kuchyň (18,36 m²), nacházejících se na adrese Slepíčí trh 275/2, 669 02 Znojmo, na pozemku parc. č. 337, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 275, občanská vybavenost, vše v k. ú. Znojmo-město, nemovitosti jsou zapsány na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, obec Znojmo, za minimální nabídnuté nájemné ve výši 1 020 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem provozování občerstvení.

Hodnotící kritéria:

- | | |
|---|------|
| - kvalita a originalita konceptu | 30 % |
| - nabídka sortimentu a lokální produkty | 20 % |
| - výše nabízeného nájemného | 40 % |
| - reference | 10 % |

5851 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 01.05.2026 Podklady: r-80-175-2026

RM schvaluje zapojení společnosti Z Fam-Group s.r.o., IČO: 60744316, se sídlem Nádražní 194, 671 25 Hodonice, do projektu WC GRATIS, provozovnou Saporito Bistro, na adrese Kovářská 238/17, Znojmo a schvaluje uzavření příkazní smlouvy dle přílohy č. 2 a kompenzaci nákladů ve formě odměny příkazníka ve výši 16.000 Kč.

5852 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 31.12.2026 Podklady: r-81-175-2026

RM schvaluje poskytnutí finančního daru v rámci projektu Kolumbus #1 žadatelům uvedeným v tabulce, za účelem zvyšování vzdělanosti občanů města Znojma prostřednictvím úspěšně složeného jazykového certifikátu.

Jméno, příjmení, žadatele	Datum narození	Jméno, příjmení žáka ZŠ	Datum narození žáka ZŠ	Adresa trvalého pobytu	Druh certifikátu	typ zkoušky	Dosažená úroveň	Cena certifikátu
					Cambridge English	FCE	B2	4 982
					Cambridge English	FCE	B2	4 982
					Cambridge English	FCE	B2	4 982
					Cambridge English	FCE	B1	4 982
					Cambridge English	FCE	B2	4 982
					Cambridge English	FCE	B2	4 982

	Cambridge English	FCE	C1	4 982
	Cambridge English	FCE	B2	5 020
	Cambridge English	PET	B1	3 312
	Cambridge English	PET	B1	3 312
	Goethe Zertifikate		B1	4 450
	Cambridge English	PET	B2	3 312
	ÖSD Zertifikat		C1	5 859
	Cambridge English	FCE	C1	4 982
	Cambridge English	FCE	B2	4 982
	Cambridge English	FCE	B2	4 982
	Cambridge English	FCE	B2	4 982
	Cambridge English	PET	B2	3 312
	Cambridge English	PET	B1	3 312
	Cambridge English	KET	B1	3 120
	Cambridge English	KET	A2	3 120
	Cambridge English	KET	A2	3 062
CELKEM				95 993

5853 Řešitel: odd. právní a sekretariátu Termín: 01.05.2026 Podklady: r-82-175-2026

RM vydává Jednací řád komisí Rady města Znojma, dle přílohy.

5854 Řešitel: odb. školství, kultury a památkové péče Termín: 31.12.2026 Podklady: r-83-175-2026

RM schvaluje Mateřské škole, Znojmo, nám. Republiky 15, příspěvkové organizaci, IČO: 709 83 534, se sídlem nám. Republiky 877/15, 669 02 Znojmo, přijetí hmotného daru, a to 4 ks opičích drah v celkové hodnotě 5 380 Kč od dárce Rodičovský spolek při MŠ náměstí Republiky, z.s., se sídlem náměstí Republiky 877/15, 669 02 Znojmo, IČO: 45671125.

5855 Řešitel: odb. majetkový Termín: 30.06.2026 Podklady: r-84-175-2026

Rada města schvaluje výjimku dle článku č. XXX. odst. 1 Zásad a postupů při zadávání veřejných zakázek č. 10/2025 a souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo mezi Správou nemovitostí města Znojma, příspěvkovou organizací, IČO 00839060, se sídlem Pontassievska 317/14, 669 02 Znojmo a společností POZEMNÍ STAVBY s.r.o., IČO 03935183, se sídlem Dobšická 3579/15, 669

02 Znojmo na Opravu omítek stropní konstrukce 1. NP Znojmského hradu, za částku 380.764,22 Kč + příslušná sazba DPH.

5856 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.08.2026 Podklady: r-85-175-2026

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 25180 ze dne 31.10.2025, uzavřené mezi Správou nemovitostí města Znojma, příspěvkovou organizací a společností VODIN s.r.o., IČO 25520075, se sídlem Jungmannova 1622/19, 669 02 Znojmo, na jehož základě dojde ke změně ceny díla na novou výši 2.561.418,12 Kč + příslušná sazba DPH z důvodu havarijního narušení stavu dalších 9 balkonů vlivem výrazně horších povětrnostních podmínek v zimním období a dále k prodloužení termínu realizace z 30.06.2026 na 31.08.2026.

5857 Řešitel: odb. majetkový Termín: 01.05.2026 Podklady: r-86-175-2026

Rada města schvaluje ceník krátkodobého pronájmu nebytových prostor, nacházejících se v kulturním domě v příměstské části Konice, č.p. 125, na pozemku parc. č. 141/1, v k.ú. Konice u Znojma, ve správě Správy nemovitostí města Znojma, příspěvkové organizace, IČO 00839060, se sídlem Pontassievska 317/14, 669 02 Znojmo, s účinností od 01.05.2026 do 30.11.2026, v předloženém znění.

5858 Řešitel: odb. majetkový Termín: 30.06.2026 Podklady: r-87-175-2026

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o umístění truhlíků na mostech mezi Městskou zelení Znojmo, příspěvkovou organizací, IČO 68728255, se sídlem Dobšická 3363/11, 669 02 Znojmo a Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, za účelem umístění květinových truhlíků na mostní zábradlí mostů, jež jsou součástí silnic ve vlastnictví Jihomoravského kraje v k.ú. Znojmo-město, na dobu neurčitou, dle přílohy.

5859 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-88-175-2026

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci při administraci veřejných zakázek malého rozsahu mezi městem Znojmem a Městskou zelení Znojmo, příspěvková organizace, Dobšická 3363/11, 669 02 Znojmo, IČO 68728255, dle přílohy č. 1.

5860 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-89-175-2026

Rada města neschvaluje záměr změny Smlouvy č. 800/802/23125 o výpůjčce prostor ze dne 17.08.2023, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.07.2024, uzavřené na výpůjčku ledové plochy s mantinely o výměře 2000 m², čelní štítové a boční stěny budovy a veškeré vnější plochy zimního stadionu (tj. stěny budovy, schody) o výměře 500 m², nacházející se v budově na ul. Dvořákova 2922/16 ve Znojmě, na pozemku parc. č. 2695/3, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Znojmo-město, se společností ORLI ZNOJMO, s.r.o., IČO 28341511, se sídlem Dvořákova 2922/16, 669 02 Znojmo, za účelem umístění reklamy, na dobu určitou 1 rok do 30.06.2025 s opčním právem do 30.06.2026, s 6měsíční výpovědní dobou při splnění podmínky udržení týmu HC Orli Znojmo v II. hokejové lize ČR nebo postoupení týmu do I. hokejové ligy ČR;

spočívající ve změně ustanovení Čl. III. odst. 1. Smlouvy – změna doby výpůjčky na dobu neurčitou, s 6měsíční výpovědní dobou.

5861 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-90-175-2026

Rada města schvaluje ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2637300316 ze dne 24.03.2016, ve znění jejích dodatků, uzavřené na pronájem prostor o výměře 98,27 m², nacházejících se v budově bez č.p./č. e., na pozemku parc. č. 5634, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Znojmo-město, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, obec Znojmo, se společností MUDr. Dominik Bláha s.r.o., IČO 29366933, se sídlem K Sirotčinci 1788/6, 669 02 Znojmo, za účelem poskytování zdravotní péče, na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní dobou; dohodou ke dni 30.04.2026.

5862 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-91-175-2026

1. Rada města ruší nabídkové řízení na pronájem prostor sloužících podnikání na ul. Divišovo nám. 254/11 ve Znojmě, vyhlášené na základě usnesení rady města č. 176/2026, bod č. 5657, ze dne 16.03.2026, č. j. MUZN 46365/2026.

2. Rada města schvaluje záměr pronájmu prostor sloužících podnikání o celkové výměře 115,56 m² (prodejna 94,76 m², kancelář 7 m², sklad 8,76 m², soc. zařízení 5,04 m²), nacházejících se v nemovitosti na Divišově nám. 254/11 ve Znojmě, na pozemku parc. č. 316, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Znojmo-město, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, obec Znojmo, za minimální nabízené nájemné 1 800 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou, s podmínkou rekonstrukce prostor na vlastní náklady nájemce, s případným odpuštěním části nájemného dle doložené výše vynaložených nákladů.

5863 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-92-175-2026

1. Rada města neschvaluje pronájem prostor sloužících podnikání o celkové výměře 425 m², tvořený restaurací s kuchyní (100 m²), zázemím včetně skladu, chodby a sociálního zařízení (32 m²), skladem na dvoře (6 m²) a rozsáhlým venkovním posezením ve dvoře (287 m²), nacházejících se na Masarykovo náměstí 449/22, Znojmo, na pozemku parc. č. 560, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Znojmo-město, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, obec Znojmo, společnosti AB41 s.r.o., IČO 24451550, Jarošova 1438/8, 669 02 Znojmo (MUZN 66385/2026), za účelem provozování BajoBistro, za nájemné ve výši 300 Kč/m²/rok, za pronájem nebytových prostor o výměře 138 m² (restaurace s kuchyní, sklady, chodba a sociální zařízení), na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou, kdy prostory předzahrádky o výměře 287 m² budou dány bezplatně do užívání, a to na základě usnesení zastupitelstva města č. 15/2019, bod č. 588, ze dne 18.02.2019, po dobu platnosti smlouvy.

2. Rada města schvaluje pronájem prostor sloužících podnikání o celkové výměře 425 m², tvořený restaurací s kuchyní (100 m²), zázemím včetně skladu, chodby a sociálního zařízení (32 m²), skladem na dvoře (6 m²) a rozsáhlým venkovním posezením ve dvoře (287 m²), nacházejících se na Masarykovo náměstí 449/22, Znojmo, na pozemku parc. č. 560, zastavěná

plocha a nádvoří, v k. ú. Znojmo-město, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, obec Znojmo, za nájemné ve výši 2.400 Kč/m2/rok za pronájem nebytových prostor o výměře 138 m2 (restaurace s kuchyní, sklady, chodba a sociální zařízení), panu Štěpánovi Nyplovi, IČO 09797742, se sídlem [REDAKCE] (MUZN 67617/2026), za účelem provozování restaurace, za nájemné ve výši 2.400 Kč/m2/rok, za pronájem nebytových prostor o výměře 138 m2 (restaurace s kuchyní, sklady, chodba a sociální zařízení), na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou, kdy prostory předzahrádky o výměře 287 m2 budou dány bezplatně do užívání, a to na základě usnesení zastupitelstva města č. 15/2019, bod č. 588, ze dne 18.02.2019, po dobu platnosti smlouvy.

3. Rada města neschvaluje pronájem prostor sloužících podnikání o celkové výměře 425 m2, tvořený restaurací s kuchyní (100 m2), zázemím včetně skladu, chodby a sociálního zařízení (32 m2), skladem na dvoře (6 m2) a rozsáhlým venkovním posezením ve dvoře (287 m2), nacházejících se na Masarykovo náměstí 449/22, Znojmo, na pozemku parc. č. 560, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Znojmo-město, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, obec Znojmo, panu Milanovi Paláškov, IČO 88302941, se sídlem [REDAKCE] (MUZN 67649/2026), za účelem provozování hospůdky Znojemský dvůr, za nájemné ve výši 1.000 Kč/m2/rok, za pronájem nebytových prostor o výměře 138 m2 (restaurace s kuchyní, sklady, chodba a sociální zařízení), na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou, kdy prostory předzahrádky o výměře 287 m2 budou dány bezplatně do užívání, a to na základě usnesení zastupitelstva města č. 15/2019, bod č. 588, ze dne 18.02.2019, po dobu platnosti smlouvy.

4. Rada města neschvaluje pronájem prostor sloužících podnikání o celkové výměře 425 m2, tvořený restaurací s kuchyní (100 m2), zázemím včetně skladu, chodby a sociálního zařízení (32 m2), skladem na dvoře (6 m2) a rozsáhlým venkovním posezením ve dvoře (287 m2), nacházejících se na Masarykovo náměstí 449/22, Znojmo, na pozemku parc. č. 560, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Znojmo-město, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, obec Znojmo, [REDAKCE] (MUZN 68059/2026), za účelem provozování kavárny a vinárny, za nájemné ve výši 611 Kč/m2/rok za pronájem nebytových prostor o výměře 138 m2 (restaurace s kuchyní, sklady, chodba a sociální zařízení), na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou, kdy prostory předzahrádky o výměře 287 m2 budou dány bezplatně do užívání, a to na základě usnesení zastupitelstva města č. 15/2019, bod č. 588, ze dne 18.02.2019, po dobu platnosti smlouvy.

5864 Řešitel: odb. majetkový Termín: 31.12.2026 Podklady: r-93-175-2026

1. Rada města neschvaluje pronájem nebytových prostor o celkové výměře 221,45 m2, nacházejících se v 1. PP: -1.21 prádelna o výměře 2,33 m2 (za podmínky osazení elektroměru), -1.31 prostor trenéra o výměře 13,45 m2, -1.39 sklad o výměře 31,06 m2; prostory v 1. PP s výhradou: -1.18 ošetrovna o výměře 18,95, -1.19 sprcha + WC o výměře 6,57 m2, -1.27 WC o výměře 7,47 m2, -1.28 sprchy o výměře 21,61 m2, -1.29 prostor maséra o výměře 21,66 m2, -1.30 šatna domácí o výměře 21,61 m2; prostory v 1.NP: 1.11 press centrum o výměře 76,74 m2, budovy hlavní tribuny sportoviště Městský stadion v Horním parku, na pozemku parc. č. 2155/3, v k.ú. Znojmo-město, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro JmK, Katastrální pracoviště Znojmo, obec Znojmo, společnosti 1.SC Znojmo fotbalový klub a.s., IČO

29284015, se sídlem nám. Kpt. Otm. Chlupa 3259/11, 669 02 Znojmo, za účelem činnosti klubu, za nájemné ve výši 110 Kč/m2/měsíc, tj. 24.360 Kč/měsíc, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou.

5865 Řešitel: odb. investic a technických služeb Termín: 31.12.2026 Podklady: r-94-175-2026

a) Rada města, jako rozhodující orgán pro zakázky III. kategorie, bere na vědomí souhrnný protokol elektronické aukce ze dne 08.04.2026 a schvaluje výsledek zadávacího řízení na stavební práce „Nové dřevěné molo“, referenční číslo VZ-2026-016-VLC-ITS.

b) Rada města, na základě souhrnného protokolu elektronické aukce, rozhoduje o zadání zakázky na stavební práce „Nové dřevěné molo“, společnosti KAVYL, spol. s r. o., Mohelno 563, 675 75 Mohelno, IČO 49975358 a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo za cenu 3.760.000 Kč + příslušná sazba DPH. V případě, že nebude uzavřena smlouva s vítězem, souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s druhým uchazečem v pořadí, společností Ing. Martin Benák., se sídlem [REDAKCE], IČO 06767222 za cenu 3.765.000 Kč + příslušná sazba DPH.

5866 Řešitel: odb. investic a technických služeb Termín: 30.06.2026 Podklady: r-95-175-2026

Rada města schvaluje převod majetku a souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací mezi městem Znojmem a společností GERJA STAVBY, s. r. o., se sídlem Hluboká 257, 671 81 Nový Šaldorf – Sedlešovice, IČO 27756181, na stavbu „Rozšíření vodovodu v zahrádkách, k. ú. Znojmo-Louka“ parc. č. 836, 835/1, 835/4, 835/2, 833/2, 837/1, 838, 427/1, 427/15, 427/14 k. ú. Znojmo-Louka v rozsahu projektové dokumentace vyhotovené společností VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

[REDAKCE]
Mgr. František Koudela
starosta

[REDAKCE]
Bohumila Beranová
místostarostka

[REDAKCE]
Ověřovatelka: Bohumila Beranová

[REDAKCE]
Ověřovatel: PhDr. Jiří Kacetl

[REDAKCE]
Zapisovatelka: Anna Musilová