



Zápis z 21. jednání rady města Turnov ze dne 7. listopadu 2018

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

- Přítomni:** Ing. Tomáš Hocke, Mgr. Petra Houšková, Eva Kordová, Mgr. Michal Loukota, PhDr. Hana Maierová, Ing. Zbyněk Miklík, Jiří Mikula, Mgr. Jana Svobodová, RNDr. Josef Uchytíl, DiS.
- Nepřítomni:** Eva Kordová, PhDr. Hana Maierová
- Omluveni:** Eva Kordová, PhDr. Hana Maierová
- Hosté:** Ing. Miroslav Šmiraus (tajemník)

PROGRAM NA JEDNÁNÍ RADY MĚSTA TURNOVA

- | | | | |
|--|--|---------------------|--------------|
| 1. | Rozdělení kompetencí ve vedení města | Ing. Tomáš Hocke | 8:00 – 9:00 |
| 2. | Komise rady města, jmenování předsedů a jmenování komisí | | |
| 3. | Obsazení dozorčích rad obchodních společností města | | |
| 4. | Městská teplárenská Turnov, s.r.o. - výroční zpráva 2017/18 a zápis ze schůze dozorčí rady | Mgr. Jana Svobodová | |
| Záležitosti odboru správy majetku | | | |
| 5. | Prodej pozemku p.č. 2531/8 a části pozemku 2531/3 k.ú. Turnov | Ludmila Těhníková | 9:00 – 10:00 |
| 6. | Výběr nejvhodnější nabídky – Zpracování projektové dokumentace – Rekonstrukce pasáže radnice v Turnově | Ing. Tomáš Hocke | |
| 7. | Výběrové řízení – „Podzemní kontejnery na TKO“ | Ludmila Těhníková | |
| 8. | Cyklostezka Greenway Jizera Turnov - Svijany - Smlouva o nájmu pozemku | Ludmila Těhníková | |
| 9. | Greenway Jizera - Smlouva o smlouvě budoucí Směnné pozemky Luka | Ludmila Těhníková | |
| 10. | Chodník Turnov, Sobotecká ulice IV.etapa a část "B", dodatek č.2 | Ludmila Těhníková | |
| 11. | Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby "SM, Turnov, Dolánky p.č.452/2-kNN" | | |

12.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících "Přeložka STL plynovodní přípojky pro objekt divadla čp.670, ul.Trávnice, Turnov"	Ludmila Těhníková	
13.	Odkup pozemku parc.č. 695/162 k.ú. Daliměřice	Ludmila Těhníková	
Záležitosti odboru životního prostředí			
14.	Výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Péče o závěsné nádoby s letničkami v letech 2019 – 2021	Mgr. Jana Svobodová	10:00 – 10:30
15.	Výběr zhotovitele projektové dokumentace Park U Letního kina, 2. etapa - umění	Ing. Tomáš Hocke	
Záležitosti odboru školství, kultury a sportu			
16.	Čerpání rezervního fondu - Základní umělecká škola Turnov	Mgr. Martina Marková	10:30 – 10:45
Ostatní			
17.	Splátky dluhu	Ing. Miroslav Šmiraus	10:45 – 11:30
18.	Farmářské trhy 2019	Mgr. Jana Svobodová	
19.	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících „Přeložka STL plynovodní přípojky pro objekt Domov se zvláštním režimem, ul.5.května, Turnov	Ludmila Těhníková	

1. Rozdělení kompetencí ve vedení města

Rozprava:

Na základě koaliční smlouvy Vám předkládám návrh na nové rozdělení kompetencí v rámci vedení města. Kompetence vychází z uzavřené koaliční smlouvy.

V kompetenci starosty (Tomáš Hocke) jsou zejména tyto oblasti:

Funkční přiřazení činností MěÚ:

- kancelář tajemníka
- odbor správní – krizové řízení
- odbor správy majetku
- odbor rozvoje města
- finanční odbor
- koordinace činnosti vedení města
- komunikace s veřejností a sdělovacími prostředky
- územní plán
- rozpočet města
- krizové řízení
- památková péče
- Krajská nemocnice Liberec, a. s.
- Technické služby Turnov, s. r. o. – problematika OSM
- dle zákona č. 138/1973 Sb. o vodách v platném znění, a nařízení vlády č. 100/1999 Sb., o ochraně před povodněmi, řídí komisi povodňovou komisí.
- Zastupování města – Vodohospodářské sdružení Turnov, rada sdružení
- Zastupování města – Sdružení obcí Libereckého kraje

V kompetenci 1. místostarostky (Petra Houšková) jsou zejména tyto oblasti:

Místostarostka I zastupuje starostu v době jeho nepřítomnosti dle § 104 odst.1 zák.128/2000 o obcích. Ze své činnosti je odpovědná starostovi, v době zastupování starosty zastupitelstvu města.

Místostarostka 1 dále plní tyto úkoly:

- podepisuje společně se starostou obecně závazné vyhlášky a nařízení města,
- koordinuje a kontroluje činnost příspěvkových organizací v oblasti sociálních věcí, zřízených městem (Zdravotně sociální služby Turnov, Dětské centrum).

Funkční přiřazení činností MěÚ:

- Odbor školství, kultury a sportu
- Obor sociálních věcí
- Městská knihovna Antonína Marka
- ZSST, DC
- Zdravé město
- MŠ, ZŠ, ZUŠ, Středisko volného času Žlutá ponorka
- KCT, s.r.o.
- Mikroregion Jizera
- Euroregion Nisa
- Svaz Měst a obcí ČR – sociální a školská komise
- zastupuje město - SMO ČR- školská komise
- zastupuje město - Mikroregion Podkozákovo, Mikroregion Jizera
- zastupuje město – Euroregion Nisa
- zastupuje město – MAS Český ráj – programový výbor

V kompetenci 2. místostarostky (Jana Svobodová) jsou zejména tyto oblasti:

- podepisuje společně se starostou obecně závazné vyhlášky a nařízení města, v době nepřítomnosti MST 1
- místostarostka 2 zastupuje starostu v době jeho nepřítomnosti a v době nepřítomnosti MST 1 dle § 104 odst. 1 zák.128/2000 o obcích

Funkční přiřazení:

- Odbor životního prostředí
- Odbor dopravy
- Turnovské památky a cestovní ruch
- Městská jednotka hasičů
- Sbor dobrovolných hasičů Turnova
- Městská policie
- zahraniční spolupráce
- cestovní ruch
- MST, s.r.o.
- TST, s.r.o.
- TOS, s.r.o.
- zastupuje město - Mikroregion Český ráj
- zastupuje město - Sdružení Český ráj
- zastupuje město - Geopark Český ráj
- zastupuje město - Sdružení historických měst a sídel Čech, Moravy a Slezska - výbor

V kompetenci 3. místostarosty (Jiří Mikula) jsou zejména tyto oblasti:

- Vodohospodářské sdružení Turnov a řešení koncepčních otázek v této oblasti
- sportovní výbor ZM a řešení koncepčních otázek v této oblasti
- MTT, s.r.o.
- Svaz měst a obcí ČR – regionální rozvoj, finanční otázky

Tajemník městského úřadu

Tajemník je pracovníkem městského úřadu. Ze své činnosti v oblasti samostatné i přenesené působnosti je odpovědný starostovi.

Je nadřízen všem pracovníkům městského úřadu a plní funkci statutárního orgánu zaměstnavatele podle zákona č. 312/2002 a 262/2006 Sb., zákoník práce. Stanoví platy pracovníkům městského úřadu podle nařízení vlády v platném znění.

Zajišťuje školení a zvyšování kvalifikace pracovníků, sleduje plnění kvalifikačních předpokladů doporučuje opatření a zajišťuje vzdělávací a doškolovací akce.

Prostřednictvím pracovníků městského úřadu zabezpečuje plnění usnesení zastupitelstva a rady města a koordinuje a kontroluje činnost pracovníků městského úřadu.

Zúčastňuje se zasedání zastupitelstva města a rady města s hlasem poradním.

Radě města předkládá návrhy na odvolání nebo přijímání nových pracovníků na funkce vedoucích odborů a koncepci struktury a počtu pracovních míst na MěÚ.

Svolává a řídí porady vedoucích odborů městského úřadu.

Personální problematika na MěÚ jako celek.

Shromažďuje důležité údaje o všech organizacích zřízených Městem Turnov.

Shromažďuje veškeré záznamy z vnějších kontrol na MěÚ, kontroluje plnění uložených nápravných opatření

Funkční přiřazení činností MěÚ:

OVV

OPŘ

ŽÚ

OS

SÚ

Zastupování města:

Tomáš Hocke – Sdružení obcí Libereckého kraje

Hana Maierová – Svaz měst a obcí ČR – komise pro cestovní ruch

Petra Houšková – Mikroregion Jizera, SMO ČR – školská komise, MAS Český ráj – programový výbor

Jana Svobodová – Mikroregion Český ráj, Sdružení Český ráj, Geopark Český ráj, Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska

Jiří Mikula - Svaz měst a obcí ČR – regionální rozvoj, finanční otázky

Usnesení RM č. 679/2018

RM schvaluje

ozdělení kompetencí ve vedení města a ukládá starostovi předložit na jednání ZM návrh na zástupce Města Turnova v jiných organizacích, kde je město členem.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

2. Komise rady města, jmenování předsedů a jmenování komisí

Rozprava:

Na základě koaličního prohlášení a nominací napříč politickými stranami a hnutími v zastupitelstvu města odvolala rada města a následně jmenovala nové komise rady města.

Komise pro cestovní ruch a zahraniční vztahy, komise sociálně bytová, komise pro občanské záležitosti budou jmenovány na některé z dalších rad města za přítomnosti budoucích předsedů komisí.

Usnesení RM č. 680/2018

RM ruší

ke dni 7. 11. 2018 stávající komise RM kromě komise sociálně bytové, komise pro občanské záležitosti a komise pro cestovní ruch a zahraniční vztahy a k témuž stanovuje těchto 9 odborných komisí Rady města: kulturní, sportovní, dopravní, pro výchovu a vzdělávání, komisi pro rozvoj, správu majetku a pro městskou památkovou zónu, komisi pro Zdravotně sociální služby Turnov, pro životní prostředí, škodní a likvidační a komisi letopiseckou.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

Usnesení RM č. 681/2018

RM jmenuje

předsedy komisí rady města:

Komise pro rozvoj města, správu majetku a městskou památkovou zónu – předseda Ing. Tomáš Hocke

Komise dopravní – předseda Ing. Tomáš Roubíček

Komise pro sport – předseda Ing. Zbyněk Miklík

Komise kulturní – předseda RNDr. Josef Uchýtil, Dis.

Komise pro Zdravotně sociální služby Turnov – předseda MUDr. Jiří Tomášek

Komise pro životní prostředí – předseda David Schindler

Komise pro výchovu a vzdělávání – předseda Mgr. Petra Houšková

Letopisecká komise - předseda Mgr. Petra Houšková

Komise škodní a likvidační – předseda Ing. Tomáš Špinka

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

Složení komisí:

Komise pro rozvoj města, správu majetku a městskou památkovou zónu – předseda Ing. Tomáš Hocke

Ing. arch. Václav Hájek, Ing. Miloslav Šorejs, Jiří Kovačičin, Karel Jiránek, Ing. Jiří Klápště, Ing. Zdeněk Romany, Daniela Weissová, Lukáš Bělohradský, Ing. Jaromír Pekař, Lukáš Fapšo, Ing. arch. Vladimír Kučera, Petr Veselý, Ing. Stanislav Šéfr, Ing. arch. Petr Cuchý, Petr Weiss, RNDr. Miroslav Varga, Ing. Eva Zakouřilová, Ing. Pavel Marek, Ing. Milan Vašák

Komise dopravní – předseda Ing. Tomáš Roubíček

Mgr. Jana Svobodová, Ing. Tomáš Hocke, Jiří Kos, Prof. Petr Moos, Ing. Zdeněk Romany, Jan Lochman, Bohuslav Kadlec, Josef Vojtíšek, Ing. Dominik Jareš, Ing. Milan Vašák, David Schindler, npor. Ing. Otmar, npor. Mgr. Drahoňovský, Ing. Petr Štěpánek, Libor Preisler, Mgr. Pavel Vaňátko

Komise pro sport – předseda Ing. Zbyněk Miklík

Mgr. Jana Svobodová, Jiří Mikula, Mgr. Vít Jůza, Mgr. Ivo Konejl, Tomáš Mareš, Mgr. Martina Marková, Ing. Tomáš Špinka, Mgr. Karel Štrinc, Jiří Vele, Ing. Mgr. Tomáš Zakouřil, Tereza Linhartová, Ing. Lumír Šubert, Mgr. Filip Stárek, Mgr. Tomáš Křištof, Miroslav Reichl

Komise kulturní – předseda RNDr. Josef Uchytíl, Dis.

Mgr. Houšková Petra, Kordová Eva, Záruba Petr, Mgr. Blažková Blanka, Weissová Daniela, Mgr. Haken Petr, Adamová Jana, JUDr. Brunclík Milan, ThMgr. Halama Ondřej, PhDr. Jakoubčová Vladimíra, Kohoutek Jiří, Mgr. et Mgr. Kříž Jaroslav, Mgr. Lédl Bohuslav, Mgr. Pešek David, Krupař Pavel, Landrová Dagmar, Šírek Karel, Mgr. Martina Marková, Petra Holanová, Lukáš Bělohradský

Komise pro Zdravotně sociální služby Turnov – předseda MUDr. Jiří Tomášek

Bc. Jaroslav Cimbál, MUDr. Dana Drbohlavová, Zuzana Hanyková, Mgr. Petra Houšková, Iva Jirčáková, Mgr. Hana Kocourová, Bc. Martina Kunčíková, MUDr. Daniel Pospíšil, Mgr. Adéla Stehlíková, MUDr. Rostislav Polášek

Komise pro výchovu a vzdělávání – předseda Mgr. Petra Houšková

Mgr. Michal Loukota, Mgr. Jaromír Frič, Jan Lochman, Daniela Weissová, Mgr. Karel Bárta, Nicol Reichlová, Mgr. Ivo Filip, Eva Kordová, Mgr. Dagmar Rakoušová, Mgr. Jaroslava Štoudková, Mgr. Ing. Tomáš Zakouřil, Mgr. Renata Šulcová, Mgr. Martina Marková, Ladislava Grundová, PaedDr. Jaroslava Dudková, Mgr. Jana Dontová, Mgr. Jana Leitnerová

Komise letopisecká – předseda Mgr. Petra Houšková

Pavel Charousek, Mgr. Pavel Jakubec, Mgr. Alžběta Kulíšková, Mgr. David Marek, Dalibor Sehnoutka, Mgr. Martina Marková, Mgr. Pavel Mlejnek, Mgr. Magdalena Mejzrová

Komise pro životní prostředí – předseda David Schindler

Ing. Jiří Klápště, Mgr. Jana Svobodová, Lukáš Bělohradský, Zbyněk Hruša, Tereza Tomešková, Bc. Zbyněk Báča, Iveta Sadecká, Monika Šilarová, Vít Preisler, Irena Holiday

Komise škodní a likvidační – předseda Ing. Tomáš Špinka

Ing. Jan Zářybnický, Jana Kopečná, Richard Mochal, Vladimíra Vávrová

Usnesení RM č. 682/2018**RM schvaluje**

složení odborných komisí rady města (kulturní, sportovní, dopravní, pro výchovu a vzdělávání, komise pro rozvoj, správu majetku a pro městskou památkovou zónu, komise pro Zdravotně sociální služby Turnov, pro životní prostředí, škodní a likvidační a komise letopisecké) dle návrhu ke dni 7. 11. 2018. RM vnímá zájem odborné veřejnosti Turnova o zapojení do poradních a rozhodovacích procesů v rámci komisí rady města a proto rada rozhodla o rozšíření počtu členů u jednotlivých komisí.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

3. Obsazení dozorčích rad obchodních společností města**Rozprava:**

Na základě koaliční smlouvy a dohod napříč zastupitelstvem města Vám předkládám návrh na nové obsazení dozorčích rad městských obchodních společností.

Usnesení RM č. 683/2018

RM v působnosti valné hromady společnosti Technické služby Turnov, s.r.o. odvolává ke dni 7. 11. 2018 stávající členy dozorčí rady a jmenuje k témuž dni členy dozorčí rady takto:

Bc. Zbyněk Báča, nar. [redacted], bytem [redacted],
David Schindler, nar. [redacted], bytem [redacted],
Arnošt Černý, nar. [redacted], bytem [redacted],
Jiří Kos, nar. [redacted], bytem [redacted],
Mgr. Otakar Špetlík, nar. [redacted], bytem [redacted]

a ukládá jednateři provést zápis valné hromady a dozorčí rady do obchodního rejstříku.

a ukládá jednateři provést zápis valné hromady a dozorčí rady do obchodního rejstříku.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

Usnesení RM č. 684/2018

RM v působnosti valné hromady společnosti Turnovské odpadové služby, s.r.o. odvolává ke dni 7. 11. 2018 stávající členy dozorčí rady a jmenuje k témuž dni členy dozorčí rady takto:

Bc. Zbyněk Báča, nar. [redacted], bytem [redacted],
David Schindler, nar. [redacted], bytem [redacted],
Arnošt Černý, nar. [redacted], bytem [redacted],
Jiří Kos, nar. [redacted], bytem [redacted],
Mgr. Otakar Špetlík, nar. [redacted], bytem [redacted]

a ukládá jednateři provést zápis valné hromady a dozorčí rady do obchodního rejstříku.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

Usnesení RM č. 685/2018

RM v působnosti valné hromady společnosti Kulturní centrum Turnov, s.r.o. odvolává ke dni 7. 11. 2018 stávající členy dozorčí rady a jmenuje k témuž dni členy dozorčí rady takto:

Eva Kordová, nar. [redacted], bytem [redacted],
RNDr. Josef Uchytíl, Dis., nar. [redacted], bytem [redacted],
Dana Marková, nar. [redacted], bytem [redacted],
PhDr. Vladimíra Jakoubčová, nar. [redacted], bytem [redacted],
Lukáš Fapšo, nar. [redacted], bytem [redacted],
Dagmar Brabcová, nar. [redacted], bytem [redacted],
ThMgr. Ondřej Halama, nar. [redacted], bytem [redacted]

a ukládá jednateři provést zápis valné hromady a dozorčí rady do obchodního rejstříku.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

Usnesení RM č. 686/2018

RM v působnosti valné hromady společnosti Městská teplárenská Turnov, s.r.o. odvolává ke dni 7. 11. 2018 stávající členy dozorčí rady a jmenuje k témuž dni členy dozorčí rady takto:

Miloslav Šorejs, nar. [REDACTED], bytem [REDACTED],

Jan Lochman, nar. [REDACTED], bytem [REDACTED],

PhDr. Hana Maierová, nar. [REDACTED], bytem [REDACTED],

František Brabec, nar. [REDACTED], bytem [REDACTED],

Ing. Josef Zajíček, nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]

a ukládá jednateři provést zápis valné hromady a dozorčí rady do obchodního rejstříku.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

Vzhledem k tomu, že dojde ke změně zakladatelské listiny Městské sportovní Turnov, s. r. o. bude jmenování DR provedeno zároveň s touto změnou.

4. Městská teplárenská Turnov, s.r.o. - výroční zpráva 2017/18 a zápis ze schůze dozorčí rady

Rozprava:

Programem jednání valné hromady bude:

- schválení Účetní závěrky a závěry auditu hospodářského roku 2017/18
- schválení Výroční zprávy společnosti za hospodářský rok 2017/18
- vypořádání zisku dle předloženého návrhu
- předložení Zprávy o vztazích mezi propojenými osobami
- různé
- závěr

Výroční zpráva bude vystavena na <http://www.mttturnov.cz>

Usnesení RM č. 687/2018

RM schvaluje

v působnosti valné hromady společnosti Městské teplárenské Turnov, s.r.o. výroční zprávu 2017/18, včetně účetní závěrky.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

Usnesení RM č. 688/2018

RM schvaluje

v působnosti valné hromady společnosti Městské teplárenské Turnov, s.r.o. závěry auditu hospodářského roku 2017/18.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

Usnesení RM č. 689/2018

RM schvaluje

v působnosti valné hromady společnosti Městské teplárenské Turnov, s.r.o. vypořádání zisku dle předloženého návrhu.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

5. Prodej pozemku p.č. 2531/8 a části pozemku 2531/3 k.ú. Turnov

Rozprava:

Na základě žádosti paní [REDAKCE] o koupi pozemku p. č. 2531/8 a části pozemku p. č. 2531/3 v k. ú. Turnov, který mají společně s rodiči již několik let pronajatý, předkládáme ke schválení jejich prodej. Znalecký posudek byl zpracovaný znaleckým ústavem STATIKUM s.r.o. Brno. RM po diskuzi požaduje minimální cenu ve výši 1000Kč/m².

Usnesení RM č. 690/2018

RM doporučuje

Na základě žádosti paní [REDAKCE] o koupi pozemku p. č. 2531/8 a části pozemku p. č. 2531/3 v k. ú. Turnov, který mají společně s rodiči již několik let pronajatý, předkládáme ke schválení jejich prodej. Znalecký posudek, zpracovaný znaleckým ústavem STATIKUM s.r.o. Brno. RM po diskuzi požaduje minimální cenu ve výši 1000Kč/m².

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

6. Výběr nejvhodnější nabídky – Zpracování projektové dokumentace – Rekonstrukce pasáže radnice v Turnově“

Rozprava:

Přesouvá bod na další jednání RM po projednání s panem Sekaninou.

7. Výběrové řízení – „Podzemní kontejnery na TKO“

Rozprava:

Předmětem výběrového řízení je výběr dodavatele na zabudování podzemních kontejnerů pro sběr separovaného odpadu (papír, plast, sklo) v k. ú. Turnova na pozemku č. 1525/2 – Parkoviště U Raka a na pozemku č. 2600/1 – u Billy. Na tento projekt byla Městu Turnov schválena dotace z OPŽP. Termín realizace v roce 2019.

Usnesení RM č. 691/2018

RM schvaluje

upravenou výzvu k podání nabídky výběrového řízení na projekt „Podzemní kontejnery na TKO“.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

8. Cyklostezka Greenway Jizera Turnov - Svijany - Smlouva o nájmu pozemku

Rozprava:

V současné době probíhají inženýrské činnosti k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí na cyklostezku Greenway Jizera z Turnova do Svijan. Trasa vede Turnovem z autobusového nádraží, přes ulici Palackého do Koškovy ulice pod železniční viadukt. Následně uhýbá doleva podél nového fotbalového hřiště a železničních kolejí po cestě a po železničním mostu směrem k Sobotecké ulici. Předkládáme Vám smlouvu o nájmu pozemku zpracovanou pronajímatelem Správou železniční dopravní cesty, státní organizace na části pozemků p. č.

3893/1 o výměře 384 m² a p. č. 3894 o výměře 100 m², vše k. ú. Turnov za účelem realizace a provozování veřejně prospěšné stavby "Cyklostezka Greenway Jizera v úseku Turnov - Svijany". Smlouva zohledňuje fázi přípravy realizace projektu, tzn. vydání územního rozhodnutí atd., kdy pronajímatel nevyžaduje žádné finanční náklady, a realizační fázi - stavební, která bude finančně zatížena pronájmem ve výši 20,- Kč/m²/rok, tj.: 9.680,- Kč/rok.

Usnesení RM č. 692/2018

RM schvaluje

smlouvu o nájmu pozemku se Správou železniční dopravní cesty, státní organizace na části pozemků p.č. 3893/1 o výměře 384 m², a p. č. 3894 o výměře 100 m², vše k. ú. Turnov za účelem realizace a provozování veřejně prospěšné stavby "Cyklostezka Greenway Jizera v úseku Turnov - Svijany". Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s účinností ode dne protokolárního předání předmětu nájmu a nájemné je stanoveno na částku 20,- Kč/m²/rok, tj.: 9.680,- Kč/rok.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

9. Greenway Jizera - Smlouva o smlouvě budoucí Směnné pozemky Luka

Rozprava:

Na základě projektování cyklostezky Greenway Jizera v části Luka (u autobusového nádraží) předkládáme radě města k projednání sjednanou směnu pozemků v této lokalitě. Část trasy cyklostezky má vést po pozemku p. č. 2768/2 k. ú. Turnov, který je v soukromém spoluvlastnictví a se soukromými spoluvlastníky (paní [REDACTED], paní [REDACTED], paní [REDACTED], paní [REDACTED] a pan [REDACTED]) je dohodnut záměr směny části tohoto pozemku za části pozemků ve vlastnictví Města Turnov parc. č. 2768/6 a 2768/1 oba v k. ú. Turnov.

Usnesení RM č. 693/2018

RM doporučuje

ZM schválit Smlouvu o smlouvě budoucí směnné, a to tak, že Město Turnov směňuje části pozemků v k. ú. Turnov p. č. 2768/6 a p. č. 2768/1 o celkové výměře cca 200m² za část pozemku v k. ú. Turnov p. č. 2768/2 o výměře cca 200m² v podílovém spoluvlastnictví soukromých osob. Hodnota pozemků i výměry budou totožné, nevzniká žádný doplatek. Náklady na vyměření pozemků a správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí uhradí Město Turnov.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

10. Chodník Turnov, Sobotecká ulice IV.etapa a část "B", dodatek č.2

Rozprava:

Odbor správy majetku uzavřel v červnu letošního roku na základě výběrového řízení smlouvu o dílo s firmou MIZERA STAVBY, a.s., Lomnice nad Popelkou na stavbu "Chodník Turnov, Sobotecká ulice, IV. etapa a část B". Dle smlouvy o dílo byl termín dokončení díla stanoven do 31. 10. 2018, který firma splnila. Proběhla přejímka stavby s drobnými nedodělkami. Na finanční vypořádání stavby je uzavřen dodatek č. 1 s termínem dokončení do 15. 11. 2018. Cena díla dle smlouvy o dílo je ve výši 5.301.984,62 Kč vč. DPH se skládá z následujících částí: - chodník ve výši 4.445.725,46Kč vč. DPH - na tuto část díla je poskytnuta dotace z Integrovaného regionálního operačního programu ve výši 95% z celkových uznatelných nákladů ve výši 4.605.232,34Kč vč. DPH. Rozdíl mezi uznatelnými náklady ze žádosti a vysoutěženou

cenou ve výši cca 150 tis. Kč bude předmětem žádosti o změnu, aby z 95% byly tyto vícepráce uznatelnými náklady.

- veřejné osvětlení ve výši 856.259,16 Kč vč. DPH není uznatelným nákladem stavby
Celkové vícepráce a méněpráce jsou ve výši + 632.527,80Kč vč. DPH. Celkové náklady díla jsou ve výši 5.934.512,40Kč vč. DPH.

Během stavby musely být řešeny všechny technické detaily, které vznikly v průběhu stavby:

Vícepráce:

- napojení stávajících dešťových svodů od rodinných domů do nové kanalizace
- osazení a napojení nové žlabové vpusti
- na základě požadavku majitele komunikace KSS LK mělo dojít k opravě komunikace v š.1m. Po jednání se zástupci KSS LK byla odsouhlasena oprava v šířce 0,5m, ale stejně ještě musel být proveden "zámek" asfaltu v šíři min 30cm pro strojní pokládku asfaltu
- musela být provedena zálivka spáry mezi novým a starým asfaltem
- u č. p. 51 (výrobna oken) byl vypuštěn zelený pás a provedeno vydláždění v celé šířce u přilehlé rampy v místě zásobování
- došlo k větší úpravě křižovatky u autobusové zastávky na Kalužníku
- v části "B" musela být provedena stoka dešťové kanalizace, která nám odvádí dešťové vody z pravé strany komunikace
- nejsložitější byla realizace vjezdů ke stávající rodinným domům, kdy majitelé až po jejich realizaci požadovali ještě další úpravy. Vzhledem k tomu, že vjezdy mají sklon až 23%, šlo o každý centimetr a v jednom případě i o změnu materiálu ze zámkové dlažby, na zatravnovací dlaždice
- dále došlo k úpravě stávajících poštovních schránek a úpravě poklopů, které byly pod původním terénem.

Méněpráce:

- nebylo oproti původnímu záměru provedeno 12 kusů železobetonových žlabovek v místě posunutého vjezdu
- tlaková zkouška dešťové kanalizace
- bylo použito stávající svislé dopravní značení a stávající mobiliář
- nebyla položena žulová zádlažba

Usnesení RM č. 694/2018

RM schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ve výši 632.527,80Kč vč. DPH na stavbu "Chodník Turnov, Sobotecká ulice, IV. etapa a část "B"" s firmou MIZERA STAVBY, a.s., Lomnice nad Popelkou. Celková cena díla je 5.934.512,40Kč vč. DPH.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

11. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby "SM, Turnov, Dolánky p.č.452/2-kNN"

Rozprava:

Odbor správy majetku předkládá Radě města ke schválení Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby od ČEZ Distribuce, a.s. na stavbu: „SM Turnov, Dolánky p. č. 452/2-kNN. Jedná se o připojení nového odběrního místa – stávající parkovací plochy na p. č. 452/2 k. ú. Bukovina u Turnova. V rámci stavby dojde k rozšíření stávajícího kabelového vedení NN o novou kabelovou smyčku a přípojkovou skříň. Dojde k pokládce nového podzemního kabelového vedení NN a naspojování nového podzemního vedení

na stávající kabelový rozvod NN. Projektované zemní kabelové vedení se nachází na parcel. číslu 819/1 k. ú. Bukovina u Turnova v majetku Města Turnov a bude v celkové délce cca 10 bm. Trasa povede v zelené ploše a nenaruší asfaltovou cyklostezku.

Usnesení RM č. 695/2018

RM schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby a následně smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, o změně některých zákonů (energetický zákon) na pozemek parcel. č. 819/1 k. ú. Bukovina u Turnova ve vlastnictví Města Turnov v celkové délce 10 bm dotčeného stavbou „SM, Turnov, Dolánky, p. č. 452/2-kNN“ ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s. za jednorázovou úhradu ve výši 400,- Kč/bm + DPH.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [6/0/0]

12. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících "Přeložka STL plynovodní přípojky pro objekt divadla čp.670, ul.Trávnice, Turnov"

Rozprava:

1/ Předkládám RM žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu „Přeložka STL plynovodní přípojky pro objekt divadla čp. 670, ul. Trávnice, Turnov“. Celková délka věcného břemene činí cca 27 bm. Hodnota věcného břemene pro tento případ je stanovena na částku 500,- Kč + DPH, z důvodu, že se jedná o stavbu města.

2/ Předložená „Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících“ je vyvolána potřebou nové STL plynovodní přípojky PE DN 50, dl.27bm při realizaci stavby: "Přístavba turnovského divadla.“

Usnesení RM č. 696/2018

RM schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a následně smlouvy o zřízení věcného břemene v souladu se zákonem č. 458/2000Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a podle zákona č. 89/2012Sb. občanský zákoník v platném znění na pozemek parcel. č. 383, 447 a 450 k. ú. Turnov ve vlastnictví města Turnova v celkové délce cca 27 bm dotčených stavbou „Přeložka

STL plynovodní přípojky pro objekt divadla čp. 670, ul. Trávnice, Turnov“ ve prospěch GasNet, s.r.o., za jednorázovou úhradu 500,- Kč + DPH.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [6/0/0]

Usnesení RM č. 697/2018

RM schvaluje

uzavření „Smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících“ na stavbu „Přístavba turnovského divadla“.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [6/0/0]

13. Odkup pozemku parc.č. 695/162 k.ú. Daliměřice

Rozprava:

Přesouvá bod na další jednání RM po projednání s realitní kanceláří.

14. Výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Péče o závěsné nádoby s letničkami v letech 2019 – 2021

Rozprava:

V souladu se směrnicí č. 49.16 Zásady a postupy k zadávání zakázek Městem Turnov, čl. IV. vypsal odbor životního prostředí výběrové řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu. Dne 1. 10. 2018 byla výzva k podání nabídky vystavena na profilu zadavatele a bylo osloveno 5 firem.

Ve stanovené lhůtě podal nabídku 1 uchazeč:

Poř. č.	Obchodní jméno uchazeče	Nabídková cena bez DPH	DPH	Nabídková cena včetně DPH
1.	Hájek Jan, Zahradnictví, 5.května, 511 01 Turnov	19.350,- Kč	4.063,50 Kč	23.413,50 Kč

Nabídková cena je součtem jednotkové ceny za jednostrannou nádobu a oboustrannou nádobu za roky 2019, 2020 a 2021.

Nabídková cena za jednostrannou a oboustrannou nádobu:

Jednostranná nádoba 2.150,- Kč bez DPH/ 1 rok

Oboustranná nádoba 4.300,- Kč bez DPH/ 1 rok

Usnesení RM č. 698/2018

RM schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise jako nejvýhodnější nabídku na realizaci akce „Péče o závěsné nádoby s letničkami v letech 2019 – 2021“ nabídku uchazeče Hájek Jan, Zahradnictví, ul. 5. května, 511 01 Turnov, IČ 183 60 408 za jednotkovou cenu bez DPH 2.150,- Kč/rok (jednostranná nádoba) a 4.300,- Kč/rok (oboustranná nádoba) a zároveň schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na osázení 14 ks jednostranných a 56 ks oboustranných nádob v roce 2019 za celkovou cenu 270 900 Kč bez DPH (327 789 Kč včetně DPH).

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

15. Výběr zhotovitele projektové dokumentace Park U Letního kina, 2. etapa - umění

Rozprava:

V rámci kontinuální přípravy akce Rekonstrukce parku U Letního kina, vám předkládám ke schválení nabídku architektonického ateliéru AND, s kterým jsme dělali všechny dosavadní etapy na část parku mezi letním kinem, SUPŠ, ulicí Skálovou a hlavní komunikací parku (tento prostor pracovně nazýváme Umění) na částku 176 660Kč vč. DPH.

Mělo by se jednat o již poslední část rekonstrukce tohoto parku. Připomínám, že vlastní rekonstrukce parku započala opravou dětského hřiště a přilehlých cest včetně veřejného osvětlení za částku cca 8,5 mil. Kč vč. DPH, letos navazuje opravou cest společně s výměnou veřejného osvětlení a laviček za částku cca 3,8 mil. Kč vč. DPH. Aktuálně se doprojektovává část úprava stávajícího hřiště pro malé děti, tzv. loď za částku cca 3,9 mil. Kč vč. DPH.

Usnesení RM č. 699/2018

RM souhlasí

se zadáním projekčních prací na akci Městský park U Letního kina – etapa Umění pro AND architektonický ateliér, s.r.o. Praha za 176 660 Kč (s DPH). Důvodem přímého zadání je dlouhodobá, kvalitní spolupráce s ateliérem na předešlých etapách rekonstrukce, zadání je v souladu se směrnicí města o zadávání veřejných zakázek.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

16. Čerpání rezervního fondu - Základní umělecká škola Turnov

Rozprava:

Předkládáme Vám ke schválení žádost ředitele organizace Základní umělecká škola Turnov, příspěvková organizace o použití rezervního fondu organizace na opravu a vybudování sítě pro internetový a telefonní rozvod ve 2. NP a 3. NP budovy školy.

Usnesení RM č. 700/2018

RM schvaluje

organizaci Základní umělecká škola Turnov, příspěvková organizace převod částky do výše 200.000 Kč z rezervního fondu organizace do fondu investic.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

Usnesení RM č. 701/2018

RM schvaluje

organizaci Základní umělecká škola Turnov, příspěvková organizace čerpání fondu investic do výše 200.000 Kč na financování na opravu a vybudování sítě pro internetový a telefonní rozvod ve 2. NP a 3. NP budovy školy.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

17. Splátky dluhu

Rozprava:

Již od roku 2007 se soudíme s p. [REDAKCE], bývalou zaměstnankyní města na Městské policii). Paní [REDAKCE] nás žalovala pro trvalé poškození zdraví vzhledem k manipulaci s pokladnami v parkovacích automatech a nošením mincí do spořitelny. Žaloba spočívala v tom, že břemena byla nadměrně těžká a nebyla poučena o zacházení s nimi. Žalobkyně požadovala po městu náhradu za ztrátu výdělku ve výši 689 546,-Kč se zákonným úrokem z prodlení. Jednalo se o žalobu pouze za část období, v případě úspěchu žalobkyně hrozilo rozšíření žaloby. Město zastupoval před soudy Mgr. Pavel Verner z Turnova. Tak jak to v naší zemi bývá, trval soudní proces od

roku 2007, tj. 11 let. Po několika odvoláních a rozsáhlém dokazování včetně znaleckých posudků a místního šetření, nakonec nyní v září pravomocně rozhodl Krajský soud v Hradci Králové v náš prospěch. Žalobkyni uložil uhradit prostřednictvím Mgr. Verneru městu náklady řízení ve výši 395 553,-Kč dle rozsudku soudu I, stupně a dalších 29.338,- Kč dle rozsudku soudu odvolacího. Paní [REDAKCE] se obrátila na Mgr. Verneru se žádostí o možnost splátek dluhu a to ve výši 4000 Kč měsíčně, neboť jak tvrdí, nemá žádný majetek ani jiný příjem než uvádí v žádosti tj. cca 12 tis. Kč měsíčně. Právní zástupce nám doporučuje vyhovět žádosti.

Usnesení RM č. 702/2018

RM doporučuje

ZM vyhovět žádosti paní [REDAKCE] o splátkách dluhu.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

18. Farmářské trhy 2019

Rozprava:

Předkládám Vám žádost provozovatelů farmářských trhů v Turnově na náměstí o prodloužení smlouvy na rok 2019 za stejných podmínek jako v roce 2018, tj. 500,- /trh. Farmářské trhy probíhají v dopoledních hodinách o sobotách vždy od dubna (či Velikonoc) do konce října. V roce 2015 byl stanoven poplatek za jeden trh ve výši 100,- Kč. (z důvodu pořizovacích nákladů ve výši 30.000,- Kč). V roce 2016 byl stanoven poplatek za jeden trh ve výši 200,- Kč. V roce 2017 byl poplatek za jeden trh ve výši 500,- Kč, v roce 2018 je poplatek také ve výši 500,- Kč za trh. Provozovatelé trhů prosí o zachování částky 500,- Kč/1 trh i v roce 2019.

p. Mikula nahlásil střet zájmů

Usnesení RM č. 704/2018

RM schvaluje

prodloužení spolupráce při zajištění farmářských trhů v Turnově v roce 2019 s provozovatelem Martinem Honzů, se sídlem Lipová 1588, 289 22 Lysá nad Labem, IČ: 75047101, který bude hradit místní poplatek za zábor veřejného prostranství ve výši 500,- Kč / 1 trh.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

19. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících "Přeložka STL plynovodní přípojky pro objekt Domov se zvláštním režimem, ul. 5.května, Turnov"

Rozprava:

1/ Předkládám RM žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu „Přeložka STL plynovodní přípojky pro objekt, ul. 5. května, Turnov“. Nová STL přípojka je vyvolána realizací stavby „Domov se zvláštním režimem“.

2/ Předložená Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících je vyvolána potřebou nové STL plynovodní přípojky délka 15bm při realizaci stavby „Domov se zvláštním režimem, 5. května, Turnov“.

Usnesení RM č. 703/2018

RM schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a následně smlouvy o zřízení věcného břemene v souladu se zákonem č. 458/2000Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a podle zákona č. 89/2012Sb. občanský zákoník v platném znění na pozemek parcel. č. 1288 a 3877/12 k. ú. Turnov ve vlastnictví města Turnova v celkové délce cca 15 bm dotčených stavbou „Přeložka STL plynovodní přípojky pro objekt Domov se zvláštním režimem, ul. 5. května, Turnov“ ve prospěch GasNet, s.r.o., za jednorázovou úhradu 500,- Kč + DPH.

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

Usnesení RM č. 705/2018

RM schvaluje

uzavření Smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících na stavbu "Domov se zvláštním režimem Turnov".

Hlasování (Pro/Proti/Zdrželi se) – [7/0/0]

V Turnově dne 14. listopadu 2018

.....
Ing. Tomáš Hocke
starosta

.....
Mgr. Petra Houšková
místostarostka