



U S N E S E N Í

z 37. zasedání zastupitelstva města Šumperka konaného dne 13. 9. 2018

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.

1119/18 **Kontrola plnění usnesení**

schvaluje

kontrolu usnesení ZM č. 516/16, 804/17, 845/17, 846/17, 873/17, 881/17, 882/17, 889/17, 944/17, 945/17, 949/17, 966/18, 967/18, 972/18, 974/18, 975/18, 976/18, 977/18, 979/18, 1000/18, 1017/18, 1018/18, 1037/18, 1048/18, 1064/18, 1066/18, 1068/18, 1069/18, 1070/18, 1071/18, 1074/18, 1075/18, 1076/18, 1081/18, 1086/18, 1110/18, 1111/18, 1113/18, 1114/18

1120/18 **Kontrola plnění usnesení**

schvaluje

prodloužení termínu usnesení:

725/17	do 31.12.2018	Zodpovídá: 2. místostarosta
971/18	do 31.10.2018	Zodpovídá: 2. místostarosta
980/18	do 31.12.2018	Zodpovídá: 2. místostarosta
1038/18	do 31.10.2018	Zodpovídá: 2. místostarosta
1039/18	do 31.10.2018	Zodpovídá: 2. místostarosta
1040/18	do 31.10.2018	Zodpovídá: 2. místostarosta
1041/18	do 31.10.2018	Zodpovídá: 2. místostarosta
1042/18	do 31.10.2018	Zodpovídá: 2. místostarosta
1043/18	do 31.10.2018	Zodpovídá: 2. místostarosta
1044/18	do 31.10.2018	Zodpovídá: 2. místostarosta
1045/18	do 31.10.2018	Zodpovídá: 2. místostarosta
1046/18	do 31.10.2018	Zodpovídá: 2. místostarosta
1047/18	do 31.10.2018	Zodpovídá: 2. místostarosta
1059/18	do 30.06.2019	Zodpovídá: starosta
1060/18	do 31.12.2018	Zodpovídá: starosta

1121/18 Kontrola plnění usnesení – zrušení usnesení ZM č. 1082/18 ze dne 21. 6. 2018*ruší*

usnesení ZM č. 1082/18 ze dne 21. 6. 2018 z důvodu přijetí nového usnesení.

Termín: 13.09.2018

Zodpovídá: Mgr. Spurný

1122/18 Kontrola plnění usnesení – zrušení usnesení ZM č. 1085/18 ze dne 21. 6. 2018*ruší*

usnesení ZM č. 1085/18 ze dne 21. 6. 2018 z důvodu přijetí nového usnesení.

Termín: 13.09.2018

Zodpovídá: Mgr. Spurný

1123/18 Kontrola plnění usnesení – oprava usnesení ZM č. 1094/18 ze dne 21. 6. 2018*schvaluje*

opravu usnesení ZM č. 1094/18 ze dne 21. 6. 2018 tak, že u Olomouckého kraje místo IČO 70960399 bude IČO 60609460.

Termín: 13.09.2018

Zodpovídá: Mgr. Spurný

1124/18 Výsledky hospodaření města Šumperka*bere na vědomí*

výsledky hospodaření města Šumperka k 30. 6. 2018.

1125/18 Příspěvkové organizace města Šumperka - hospodářské výsledky za 1. pololetí 2018*bere na vědomí*

výsledky hospodaření příspěvkových organizací města Šumperka k 30. 6. 2018.

Přehled výsledků hospodaření příspěvkových organizací k 30. 6. 2018 (v Kč)

Název příspěvkové organizace:	Ředitel/ka:	Hospodářský výsledek		
		Celkem:	Hlavní činnost:	Doplňková činnost:
Základní škola Šumperk, Dr. E. Beneše 1	PaedDr. Milan Tichý	291.666,79	206.655,11	85.011,68
Základní škola Šumperk, 8. května 63	Mgr. Radovan Pavelka	253.398,91	235.660,36	17.738,55
Základní škola Šumperk, Sluneční 38	PaedDr. Hynek Pálka	-279.181,87	-367.047,53	87.865,66
Základní škola Šumperk, Vrchlického 22	Mgr. Petr Málek	86.008,82	14.589,52	71.419,30
Základní škola Šumperk, Šumavská 21	Mgr. Viktor Verner	331.286,42	13.274,69	318.011,73
Mateřská škola Veselá školka Šumperk, Prievidzská 1	Mgr. Yvona Šimková	48.967,44	-18.035,79	67.003,23
Mateřská škola Sluníčko Šumperk,	Silvie Zjavorová	81.959,71	41.736,17	40.223,54

Evaldova 25				
Mateřská škola Pohádka Šumperk, Nerudova 4B	Bc. Pavčina Bošková	90.696,26	90.696,26	0,00
Středisko volného času a ZpDVPP Doris Šumperk, Komenského 9	PhDr. Petra Müllerová, Ph.D.	-729.322,78	-726.290,38	-3.032,40
Kino Oko Šumperk, Masarykovo nám. 3	MgA. Kamil Navrátil	-441.150,98	-488.923,48	47.772,50
Městská knihovna Šumperk, 17. listopadu 6	Mgr. Kamila Šeligová	945.971,61	945.738,20	233,41

1126/18 Akční plán na léta 2018-2020*schvaluje*

akční plán na léta 2018–2020 jako nedílnou součást Strategie rozvoje města Šumperka.

Termín: 13.09.2018

Zodpovídá: Mgr. Spurný

1127/18 Rozpočtová opatření města Šumperka*schvaluje*

rozpočtová opatření města Šumperka číslo XIII roku 2018:

příjmy ve výši: 3.000 tis. Kč

výdaje ve výši: - 5.569 tis. Kč

příjmy celkem: 631.910 tis. Kč

výdaje celkem: 750.595 tis. Kč

příjmy včetně přebytku z minulých let a úvěru celkem: 779.880 tis. Kč

výdaje včetně splátek jistin úvěru celkem: 768.049 tis. Kč

Termín: 30.09.2018

Zodpovídá: Mgr. Brož

1128/18 Střednědobý výhled rozpočtu města Šumperka*schvaluje*

střednědobý výhled rozpočtu města Šumperka na léta 2019-2022 dle předloženého materiálu.

Termín: 13.09.2018

Zodpovídá: Mgr. Brož

1129/18 Dotace z rozpočtu města Šumperka - individuální žádost*schvaluje*

navýšení individuální dotace poskytnuté z rozpočtu města Šumperka na rok 2018 příjemci Hokejový Klub Mladí Draci Šumperk, z. s., Žerotínova 2982/55B, Šumperk, IČO 00494917, o částku 575.000,- Kč z původní výše dotace 3.040.000,- Kč na novou výši 3.615.000,- Kč, a zároveň uzavření dodatku k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Šumperka pro rok 2018. Podmínky účelu použití, termínu realizace a profinancování dotace

a termínu vyúčtování dotace stanovené usnesením zastupitelstva města Šumperka č. 914/17 ze dne 14. 12. 2017 zůstávají v platnosti.

Termín: 13.09.2018
Zodpovídá: RNDr. Přichystal

1130/18 Dotace z rozpočtu města Šumperka - individuální žádost

ukládá RM

zpracovat do rozpočtových opatření navýšení rozpočtu odboru ŠKV na rok 2018 ve výši 575.000,- Kč na pokrytí navýšení individuální dotace příjemci Hokejový Klub Mladí Draci Šumperk, z. s., Žerotínova 2982/55B, Šumperk, IČO 00494917.

Termín: 27.09.2018
Zodpovídá: RNDr. Přichystal

1131/18 Dotace z rozpočtu města Šumperka - individuální žádost

ukládá RM

zpracovat do návrhu rozpočtu města Šumperka na rok 2019 individuální dotaci poskytovanou z rozpočtu města Šumperka na rok 2019 příjemci Hokejový Klub Mladí Draci Šumperk, z. s., Žerotínova 2982/55B, Šumperk, IČO 00494917, ve výši 4.400.000,- Kč.

Termín: 13.12.2018
Zodpovídá: 1. místostarosta

1132/18 Dotace z rozpočtu města Šumperka - individuální žádost

schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu města Šumperka a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle vzorové smlouvy, která byla schválena usnesením zastupitelstva města Šumperka č. 868/17 ze dne 2. 11. 2017.

Příjemce: TV Metuje s. r. o., Husovo náměstí 1225, Nové město nad Metují, PSČ 549 01, IČO 60912103

Účel použití: na náklady spojené s natočením závěrečného dílu třídílného filmového dokumentu

Výše částky: 80.000 Kč

Termín realizace a profinancování dotace: do 31.12.2018

Termín vyúčtování dotace: do 15.01.2019

Termín: 13.09.2018
Zodpovídá: RNDr. Přichystal

1133/18 Dotace z rozpočtu města Šumperka - individuální žádost

ukládá RM

zpracovat do rozpočtových opatření roku 2018 navýšení rozpočtu odboru ŠKV ve výši 80.000,- Kč na pokrytí žádosti TV Metuje s. r. o., o individuální dotaci z rozpočtu města Šumperka pro rok 2018.

Termín: 27.09.2018
Zodpovídá: RNDr. Přichystal

1134/18 Zimní stadion v Šumperku – rozpočtová změna

schvaluje

navýšení dotace poskytnuté z rozpočtu města Šumperka na rok 2018 příjemci Šumperské sportovní areály s. r. o., Lidická 2819/81, Šumperk, IČO 27786781, na kompenzaci nákladů závazků veřejné služby spočívající v zajišťování činností spojených s provozováním zimního stadionu v Šumperku o částku 60.000,– Kč na navýšení četnosti a rozsahu úklidových prací na modernizovaném zimním stadionu.

Termín: 13.09.2018

Zodpovídá: Mgr. Brož

1135/18 Zimní stadion v Šumperku – rozpočtová změna

ukládá RM

zpracovat do rozpočtových opatření navýšení rozpočtu odboru FaP na rok 2018 ve výši 60.000,– Kč na pokrytí navýšení dotace na kompenzaci nákladů závazků veřejné služby spočívající v zajišťování činností spojených s provozováním zimního stadionu v Šumperku příjemci Šumperské sportovní areály s. r. o., Lidická 2819/81, Šumperk, IČO 27786781.

Termín: 27.09.2018

Zodpovídá: Mgr. Brož

1136/18 Plnění investiční výstavby k 31. 8. 2018

bere na vědomí

plnění plánu investiční výstavby k 31. 8. 2018.

1137/18 Informace o stavu školství ve městě Šumperku ve školním v roce 2017/2018

bere na vědomí

předloženou informaci o stavu školství ve městě Šumperku ve školním v roce 2017/2018.

1138/18 Ceny města Šumperka za rok 2018

schvaluje

časový harmonogram pro udílení Cen města Šumperka za rok 2018.

Termín: 13.09.2018

Zodpovídá: RNDr. Přichystal

1139/18 Ceny města Šumperka za rok 2018

schvaluje

vylosovat deset navrhovatelů nominací na Ceny města Šumperka za rok 2018 s tím, že každý vylosovaný obdrží dvě vstupenky na slavnostní večer.

Termín: 31.03.2019

Zodpovídá: 1. místostarosta

1140/18 Ceny města Šumperka za rok 2018

schvaluje

prodej vstupenek na Ceny města Šumperka za rok 2018 pro veřejnost (39 míst v 6. a 7. řadě).
Prodejní cena jedné vstupenky je 100,– Kč.

Termín: 13.04.2019
Zodpovídá: 1. místostarosta

1141/18 MJP - Dům kultury Šumperk s. r. o. – převod 100% obchodního podílu na město Šumperk

schvaluje

převod 100% obchodního podílu v obchodní korporaci Dům kultury Šumperk s. r. o., se sídlem Fialova 3, Šumperk, IČO 25818830, a to ke dni 1. 1. 2019.

Převodci: Mgr. Vladimír Rybička, bytem Šumperk
– obchodní podíl o velikosti 50 %
Hana Čunderlová, bytem Šumperk
– obchodní podíl o velikosti 50 %

Nabyvatel : Město Šumperk, se sídlem nám. Míru 1, Šumperk, IČO 00303461

Celková cena za převod obou obchodních podílů: 324.581,– Kč (slovy: třistadvacetčtyřtisíc pětsetosmdesátjedna korun českých), tedy částka 162.290,50 Kč (slovy: jednošedesátdvatisícdevětšestdevadesát korun českých 50/100) za každý obchodní podíl.

Termín: 31.12.2018
Zodpovídá: 2. místostarosta

1142/18 MJP - Dům kultury Šumperk s. r. o. – převod 100% obchodního podílu na město Šumperk

schvaluje

koncepti budoucího nepeněžitého vkladu (movitých věcí, včetně uměleckých předmětů) do základního kapitálu obchodní korporace Dům kultury Šumperk s. r. o., se sídlem Fialova 3, Šumperk, IČO 25818830, v roce 2019. Hodnota nepeněžitého vkladu bude stanovena znaleckým posudkem.

Termín: 30.06.2019
Zodpovídá: 2. místostarosta

1143/18 MJP - Dům kultury Šumperk s. r. o. – převod 100% obchodního podílu na město Šumperk*bere na vědomí*

skutečnost, že obchodní korporace Dům kultury s. r. o. IČO 25818830 užívala a nadále bude užívat na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor a věcí movitých ze dne 2. 6. 1999, v platném znění, dům na ulici Fialova 416/3, Šumperk. Nájemní vztah a podmínky ve smlouvě a dodatcích uvedených zůstávají beze změny, nájem je úplatný, podrobený dani z přidané hodnoty a dále slouží korporaci k poskytování ekonomických činností stejně jako doposud.

Způsob prezentace kulturních aktivit, které korporace Dům kultury s. r. o. doposud prováděla, její předmět podnikání v oblasti kultury a komerčních aktivit se osvědčil a město má zájem tyto aktivity zachovat a rozšířit. K tomuto účelu dům na ul. Gen. Svobody 70/29 Šumperk (Klapperothova manufaktura) bude provozně začleněn pod Dům kultury s. r. o., a to formou zamýšleného nájmu, který bude úplatný, podrobený dani z přidané hodnoty a bude sloužit korporaci k poskytování ekonomických činností.

Z důvodů zachování a rozšíření kulturních a komerčních aktivit korporace Dům kultury s. r. o., je záměrem města pronajmout korporaci dům na ul. Gen. Svobody 70/29 Šumperk (Klapperothova manufaktura). Nájem bude úplatný, podrobený dani z přidané hodnoty a nemovitost bude korporaci sloužit k poskytování ekonomických činností se stejnou koncepcí jako dům na ul. Fialova 416/3, Šumperk.

1144/18 MJP - směna pozemků - město x LEZAPARI Development s. r. o. (or. bývalá dolní kasárna - polyfunkční dům U Barborky)*schvaluje*

na základě schváleného zveřejněného záměru směny pozemků od 28. 5. 2018 do 13. 6. 2018 na základě usnesení RM č. 4483/18 ze dne 24. 5. 2018, směnit pozemky za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku, a to formou směnné smlouvy s finančním vyrovnáním:

- z vlastnictví města Šumperka, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČO 00303461, bude převedeno do vlastnictví LEZAPARI Development s. r. o., se sídlem Gen. Svobody 2866/1a, Šumperk, část pozemku st.p.č. 1782/4 o výměře 17 m² (dle GP p.p.č. 3297/5 a p.p.č. 3297/1) v k.ú. Šumperk, přičemž hodnota směňovaných pozemků je stanovena jako násobek výměry pozemku a finanční částky 800,- Kč/m² a platná sazba DPH
- z vlastnictví LEZAPARI Development s. r. o., se sídlem Gen. Svobody 2866/1a, Šumperk, bude převedena do vlastnictví města Šumperka, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČO 00303461, část pozemku st.p.č. 1782/2 o výměře 3 m² (dle GP p.p.č. 3297/4 a p.p.č. 3297/2) a část p.p.č. 3196 o výměře 4 m² (dle GP p.p.č. 3297/6 a p.p.č. 3297/7) v k.ú. Šumperk, přičemž hodnota směňovaných pozemků je stanovena jako násobek výměry pozemku a finanční částky 300,- Kč/m²
- rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků bude finančně dorovnán společností LEZAPARI Development s. r. o., se sídlem Gen. Svobody 2866/1a, Šumperk, úhrada bude provedena do 30 dnů ode dne uzavření směnné smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- náklady na vyhotovení geometrického plánu na zaměření předmětných pozemků a správní poplatky za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí LEZAPARI Development s. r. o., se sídlem Gen. Svobody 2866/1a, Šumperk

Termín: 31.12.2018

Zodpovídá: 2. místostarosta

1145/18 MJP - vyhlášení moratoria na prodej pozemků při ul. Javoříčko, stanovení kupní ceny*vyhlašuje*

moratorium na prodej souboru pozemků při ul. Javoříčko z důvodu budoucí investice města – rozšíření ulice, včetně parkování s tím, že vyhlášené moratorium bude v platnosti do doby stanovení hranic předmětu prodeje pozemků s ohledem na plánovanou investici, nejpozději však do 30. 6. 2021. Po zrušení moratoria na prodej pozemků v dané lokalitě je kupní cena stanovena na 300,- Kč/m² + DPH v případě stanovení zákonné povinnosti odvodu DPH.

Termín: 13.09.2018

Zodpovídá: 2. místostarosta

1146/18 MJP - prodej p.p.č. 370/1 v k.ú. Šumperk (zahrada vedle parku u hasičského záchranného sboru)*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 28. 5. 2018 do 13. 6. 2018 dle usnesení rady města č. 4457/18 ze dne 24. 5. 2018, prodej p.p.č. 370/1 o výměře 1 044 m² v k.ú. Šumperk, za podmínek:

- kupující: M. a Z. L., Šumperk
- účel prodeje: zahrada
- kupní cena: 800,- Kč/m² + DPH, pokud bude stanovena zákonná povinnost odvodu DPH
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupující uhradí náklady spojené se zápisem vkladu vlastnického práva do katastru

Termín: 31.12.2018

Zodpovídá: 2. místostarosta

1147/18 MJP - směna pozemků město x R. M. (or. u zahrádkářské kolonie Střelnice - bývalý objekt Jednoty u světelné křižovatky)*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 28. 5. 2018 do 13. 6. 2018 dle usnesení rady města č. 4479/18 ze dne 24. 5. 2018, směnu pozemků za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku, a to formou směnné smlouvy s finančním vyrovnáním za podmínek:

- z vlastnictví města Šumperka, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČO 00303461, bude převedeno do vlastnictví R. M., Bludov, část pozemku parcelní číslo 1140/7 (dle GP č. 6909-95/2018 p.p.č. 1140/12) o výměře 172 m² v k.ú. Šumperk, přičemž hodnota směňovaného pozemku je stanovena jako násobek výměry pozemku a finanční částky 1.000,- Kč/m² + platná sazba DPH, pokud bude stanovena zákonná povinnost odvodu DPH
- z vlastnictví R. M., Bludov, bude převeden do vlastnictví města Šumperka, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČO 00303461, pozemek parcelní číslo 1140/5 o výměře 1 318 m² v k.ú. Šumperk, přičemž hodnota směňovaného pozemku je stanovena jako násobek výměry pozemku a finanční částky 100,- Kč/m² + platná sazba DPH, pokud bude stanovena zákonná povinnost odvodu DPH
- finanční rozdíl směňovaných pozemků bude finančně dorovnán R. M., Bludov, úhrada bude provedena do 30 dnů ode dne uzavření směnné smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- směnná smlouva bude předána ke vkladovému řízení na katastr po výmazu zástavního práva smluvního, které je zapsáno na p.p.č. 1140/5 v k.ú. Šumperk
- náklady na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení p.p.č. 1140/7 v k.ú. Šumperk uhradí R. M., Bludov

- náklady na vytýčení p.p.č. 1140/5 v k.ú. Šumperk uhradí směřující strany společně, každý 1/2
- správní poplatek za zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí směřující strany společně, každý 1/2

Termín: 31.01.2019
Zodpovídá: 2. místostarosta

1148/18 MJP - prodej pozemku st.p.č. 6/4 v k.ú. Šumperk (or. u pošty vedle stánků)

schvaluje

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 28. 5. 2018 do 13. 6. 2018 dle usnesení rady města č. 4480/18 ze dne 24. 5. 2015, prodat část st.p.č. 6/4 (dle GP st.p.č. 6/6) o výměře 13 m² v k.ú. Šumperk, za podmínek:

- kupující: ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČO 27232425
- účel prodeje: náprava majetkoprávního vypořádání – pozemek a stavba různého vlastníka
- kupní cena: 10.450,- Kč dle znaleckého posudku, který na své náklady vyhotovil kupující, v případě povinnosti odvodu DPH bude výše DPH v platné výši připočítána ke kupní ceně
- kupující uhradí za bezesmluvní užívání pozemku tři toky zpětně finanční částku 550,- Kč/m²/rok, což odpovídá vyhlášeným sazbám nájemného určeného k podnikatelským účelům v I. zóně
- kupující uhradí náklady spojené s geometrickým plánem a správní poplatek za zápis vkladu vlastnického práva do katastru
- kupní smlouva bude předána ke vkladovému řízení na katastrální úřad po uhrazení kupní ceny a uhrazení finanční částky za bezesmluvní užívání st.p.č. 6/6 v k.ú. Šumperk

Termín: 31.12.2018
Zodpovídá: 2. místostarosta

1149/18 MJP - prodej pozemků na výstavbu rodinných domů - lokalita Za Hniličkou

schvaluje

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 26. 6. 2017 do 12. 7. 2017 dle usnesení rady města č. 3328/17 ze dne 22. 6. 2017 a podle usnesení zastupitelstva města č. 1084/18 ze dne 21. 6. 2018, kterým byl schválen budoucí prodej, realizaci prodeje p.p.č. 213/8 o výměře 801 m², včetně příslušenství (zejména vodovodní a kanalizační přípojky) v k.ú. Horní Temenice.

Kupující: T. K., Rejhotice.

Podmínky prodeje:

- účel prodeje: výstavba rodinného domu
- kupní cena: 950,-/Kč/m² + DPH v platné výši – schválena usnesením ZM č. 520/16 ze dne 16. 6. 2016
- kupující uhradí doplatek kupní ceny ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupní smlouva bude sepsána po vytýčení předmětu prodeje v souladu s geometrickým plánem, společně se zřízením věcného břemene vedení vodovodní a splaškové kanalizace, nejpozději do 90 dnů ode dne předání dokončené stavby komunikačního napojení a inženýrských sítí v lokalitě pro RD „Za Hniličkou“
- kupující uhradí odvod ze ZPF a daň z nabytí nemovitosti
- kupující uhradí správní poplatek v hodnotě 1.000,- Kč kolkové známky za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.01.2019
Zodpovídá: 2. místostarosta

1150/18 MJP - prodej pozemků na výstavbu rodinných domů - lokalita Za Hniličkou*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 26. 6. 2017 do 12. 7. 2017 dle usnesení rady města č. 3328/17 ze dne 22. 6. 2017 a podle usnesení zastupitelstva města č. 873/17 ze dne 2. 11. 2017, kterým byl schválen budoucí prodej, realizaci prodeje p.p.č. 1031/10 o výměře 875 m², včetně příslušenství (zejména vodovodní a kanalizační přípojky) v k.ú. Horní Temenice.

Kupující: J. H., Šumperk.

Podmínky prodeje:

- účel prodeje: výstavba rodinného domu
- kupní cena: 950,-/Kč/m² + DPH v platné výši – schválena usnesením ZM č. 520/16 ze dne 16. 6. 2016
- kupující uhradí doplatek kupní ceny ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupní smlouva bude sepsána po vytýčení předmětu prodeje v souladu s geometrickým plánem, společně se zřízením věcného břemene vedení vodovodní a splaškové kanalizace, nejpozději do 90 dnů ode dne předání dokončené stavby komunikačního napojení a inženýrských sítí v lokalitě pro RD „Za Hniličkou“
- kupující uhradí odvod ze ZPF a daň z nabytí nemovitosti
- kupující uhradí správní poplatek v hodnotě 1.000,- Kč kolkové známky za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.01.2019

Zodpovídá: 2. místostarosta

1151/18 MJP - prodej pozemků na výstavbu rodinných domů - lokalita Za Hniličkou*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 26. 6. 2017 do 12. 7. 2017 dle usnesení rady města č. 3328/17 ze dne 22. 6. 2017 a podle usnesení zastupitelstva města č. 1001/18 ze dne 22. 2. 2018, kterým byl schválen budoucí prodej, realizaci prodeje p.p.č. 1031/3 o výměře 1 071 m², včetně příslušenství (zejména vodovodní a kanalizační přípojky) v k.ú. Horní Temenice.

Kupující: V. I., Bludov

Podmínky prodeje:

- účel prodeje: výstavba rodinného domu
- kupní cena: 950,-/Kč/m² + DPH v platné výši – schválena usnesením ZM č. 520/16 ze dne 16. 6. 2016
- kupující uhradí doplatek kupní ceny ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupní smlouva bude sepsána po vytýčení předmětu prodeje v souladu s geometrickým plánem, společně se zřízením věcného břemene vedení vodovodní a splaškové kanalizace, nejpozději do 90 dnů ode dne předání dokončené stavby komunikačního napojení a inženýrských sítí v lokalitě pro RD „Za Hniličkou“
- kupující uhradí odvod ze ZPF a daň z nabytí nemovitosti
- kupující uhradí správní poplatek v hodnotě 1.000,- Kč kolkové známky za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.01.2019

Zodpovídá: 2. místostarosta

1152/18 MJP - prodej pozemků na výstavbu rodinných domů - lokalita Za Hniličkou*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 26. 6. 2017 do 12. 7. 2017 dle usnesení rady města č. 3328/17 ze dne 22. 6. 2017 a podle usnesení zastupitelstva města č. 966/18 ze dne 25. 1. 2018, kterým byl schválen budoucí prodej, realizaci prodeje p.p.č. 213/12 o výměře 808 m², včetně příslušenství (zejména vodovodní a kanalizační přípojky) v k.ú. Horní Temenice.

Kupující: T. a R. M., Šumperk.

Podmínky prodeje:

- účel prodeje: výstavba rodinného domu
- kupní cena: 950,-/Kč/m² + DPH v platné výši – schválena usnesením ZM č. 520/16 ze dne 16. 6. 2016
- kupující uhradí doplatek kupní ceny ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupní smlouva bude sepsána po vytýčení předmětu prodeje v souladu s geometrickým plánem, společně se zřízením věcného břemene vedení vodovodní a splaškové kanalizace, nejpozději do 90 dnů ode dne předání dokončené stavby komunikačního napojení a inženýrských sítí v lokalitě pro RD „Za Hniličkou“
- kupující uhradí odvod ze ZPF a daň z nabytí nemovitosti
- kupující uhradí správní poplatek v hodnotě 1.000,- Kč kolkové známky za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.01.2019

Zodpovídá: 2. místostarosta

1153/18 MJP - prodej pozemků na výstavbu rodinných domů - lokalita Za Hniličkou*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 26. 6. 2017 do 12. 7. 2017 dle usnesení rady města č. 3328/17 ze dne 22. 6. 2017 a podle usnesení zastupitelstva města č. 967/18 ze dne 25. 1. 2018, kterým byl schválen budoucí prodej, realizaci prodeje p.p.č. 1031/13 o výměře 756 m², včetně příslušenství (zejména vodovodní a kanalizační přípojky) v k.ú. Horní Temenice.

Kupující: L. a A. C., Šumperk.

Podmínky prodeje:

- účel prodeje: výstavba rodinného domu
- kupní cena: 950,-/Kč/m² + DPH v platné výši – schválena usnesením ZM č. 520/16 ze dne 16. 6. 2016
- kupující uhradí doplatek kupní ceny ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupní smlouva bude sepsána po vytýčení předmětu prodeje v souladu s geometrickým plánem, společně se zřízením věcného břemene vedení vodovodní a splaškové kanalizace, nejpozději do 90 dnů ode dne předání dokončené stavby komunikačního napojení a inženýrských sítí v lokalitě pro RD „Za Hniličkou“
- kupující uhradí odvod ze ZPF a daň z nabytí nemovitosti
- kupující uhradí správní poplatek v hodnotě 1.000,- Kč kolkové známky za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.01.2019

Zodpovídá: 2. místostarosta

1154/18 MJP - prodej pozemků na výstavbu rodinných domů - lokalita Za Hniličkou*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 26. 6. 2017 do 12. 7. 2017 dle usnesení rady města č. 3328/17 ze dne 22. 6. 2017 a podle usnesení zastupitelstva města č. 1008/18 ze dne 22. 2. 2018 a č. 1086/18 ze dne 21. 6. 2018, kterými byl schválen budoucí prodej, realizaci prodeje p.p.č. 1031/17 o výměře 846 m², včetně příslušenství (zejména vodovodní a kanalizační přípojky) v k.ú. Horní Temenice
Kupující: F. a M. S., Šumperk.

Podmínky prodeje:

- účel prodeje: výstavba rodinného domu
- kupní cena: 950,-/Kč/m² + DPH v platné výši – schválena usnesením ZM č. 520/16 ze dne 16. 6. 2016
- kupující uhradí doplatek kupní ceny ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupní smlouva bude sepsána po vytýčení předmětu prodeje v souladu s geometrickým plánem, společně se zřízením věcného břemene vedení vodovodní a splaškové kanalizace, nejpozději do 90 dnů ode dne předání dokončené stavby komunikačního napojení a inženýrských sítí v lokalitě pro RD „Za Hniličkou“
- kupující uhradí odvod ze ZPF a daň z nabytí nemovitosti
- kupující uhradí správní poplatek v hodnotě 1.000,- Kč kolkové známky za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.01.2019

Zodpovídá: 2. místostarosta

1155/18 MJP - prodej pozemků na výstavbu rodinných domů - lokalita Za Hniličkou*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 26. 6. 2017 do 12. 7. 2017 dle usnesení rady města č. 3328/17 ze dne 22. 6. 2017 a podle usnesení zastupitelstva města č. 994/18 ze dne 22. 2. 2018, kterým byl schválen budoucí prodej, realizaci prodeje p.p.č. 1031/12 o výměře 834 m², včetně příslušenství (zejména vodovodní a kanalizační přípojky) v k.ú. Horní Temenice.
Kupující: G. Š., Šumperk.

Podmínky prodeje:

- účel prodeje: výstavba rodinného domu
- kupní cena: 950,-/Kč/m² + DPH v platné výši – schválena usnesením ZM č. 520/16 ze dne 16. 6. 2016
- kupující uhradí doplatek kupní ceny ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupní smlouva bude sepsána po vytýčení předmětu prodeje v souladu s geometrickým plánem, společně se zřízením věcného břemene vedení vodovodní a splaškové kanalizace, nejpozději do 90 dnů ode dne předání dokončené stavby komunikačního napojení a inženýrských sítí v lokalitě pro RD „Za Hniličkou“
- kupující uhradí odvod ze ZPF a daň z nabytí nemovitosti
- kupující uhradí správní poplatek v hodnotě 1.000,- Kč kolkové známky za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.01.2019

Zodpovídá: 2. místostarosta

1156/18 MJP - prodej pozemků na výstavbu rodinných domů - lokalita Za Hniličkou*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 26. 6. 2017 do 12. 7. 2017 dle usnesení rady města č. 3328/17 ze dne 22. 6. 2017 a podle usnesení zastupitelstva města č. 1083/18 ze dne 21. 6. 2018, kterým byl schválen budoucí prodej, realizaci prodeje p.p.č. 1031/11 o výměře 840 m², včetně příslušenství (zejména vodovodní a kanalizační přípojky) v k.ú. Horní Temenice.

Kupující: B. a P. K., Šumperk.

Podmínky prodeje:

- účel prodeje: výstavba rodinného domu
- kupní cena: 950,-/Kč/m² + DPH v platné výši – schválena usnesením ZM č. 520/16 ze dne 16. 6. 2016
- kupující uhradí doplatek kupní ceny ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupní smlouva bude sepsána po vytýčení předmětu prodeje v souladu s geometrickým plánem, společně se zřízením věcného břemene vedení vodovodní a splaškové kanalizace, nejpozději do 90 dnů ode dne předání dokončené stavby komunikačního napojení a inženýrských sítí v lokalitě pro RD „Za Hniličkou“
- kupující uhradí odvod ze ZPF a daň z nabytí nemovitosti
- kupující uhradí správní poplatek v hodnotě 1.000,- Kč kolkové známky za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.01.2019

Zodpovídá: 2. místostarosta

1157/18 MJP - prodej pozemků na výstavbu rodinných domů - lokalita Za Hniličkou*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 26. 6. 2017 do 12. 7. 2017 dle usnesení rady města č. 3328/17 ze dne 22. 6. 2017, prodej p.p.č. 1031/15 o výměře 834 m², včetně příslušenství (zejména vodovodní a kanalizační přípojky) v k.ú. Horní Temenice.

Kupující: J. a I. D., Šumperk.

Podmínky prodeje:

- účel prodeje: výstavba rodinného domu
- kupní cena: 950,-/Kč/m² + DPH v platné výši – schválena usnesením ZM č. 520/16 ze dne 16. 6. 2016
- kupující uhradí doplatek kupní ceny ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupní smlouva bude sepsána po vytýčení předmětu prodeje v souladu s geometrickým plánem, společně se zřízením věcného břemene vedení vodovodní a splaškové kanalizace, nejpozději do 90 dnů ode dne předání dokončené stavby komunikačního napojení a inženýrských sítí v lokalitě pro RD „Za Hniličkou“,
- kupující uhradí odvod ze ZPF a daň z nabytí nemovitosti
- kupující uhradí správní poplatek v hodnotě 1.000,- Kč kolkové známky za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.01.2019

Zodpovídá: 2. místostarosta

1158/18 MJP - prodej pozemků na výstavbu rodinných domů - lokalita Za Hniličkou*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 26. 6. 2017 do 12. 7. 2017 dle usnesení rady města č. 3328/17 ze dne 22. 6. 2017, prodej p.p.č. 213/5 o výměře 782 m², včetně příslušenství (zejména vodovodní a kanalizační přípojky) v k.ú. Horní Temenice.

Kupující: M. K., Šumperk.

Podmínky prodeje:

- účel prodeje: výstavba rodinného domu
- kupní cena: 950,-/Kč/m² + DPH v platné výši – schválena usnesením ZM č. 520/16 ze dne 16. 6. 2016
- kupující uhradí doplatek kupní ceny ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupní smlouva bude sepsána po vytyčení předmětu prodeje v souladu s geometrickým plánem, společně se zřízením věcného břemene vedení vodovodní a splaškové kanalizace, nejpozději do 90 dnů ode dne předání dokončené stavby komunikačního napojení a inženýrských sítí v lokalitě pro RD „Za Hniličkou“
- kupující uhradí odvod ze ZPF a daň z nabytí nemovitosti
- kupující uhradí správní poplatek v hodnotě 1.000,- Kč kolkové známky za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.01.2019

Zodpovídá: 2. místostarosta

1159/18 MJP - prodej pozemků na výstavbu rodinných domů - lokalita Za Hniličkou*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 26. 6. 2017 do 12. 7. 2017 dle usnesení rady města č. 3328/17 ze dne 22. 6. 2017, prodej p.p.č. 213/11 o výměře 808 m², včetně příslušenství (zejména vodovodní a kanalizační přípojky) v k.ú. Horní Temenice.

Kupující: M. S., Zábřeh, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2, a T. L., Olšany, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2.

Podmínky prodeje:

- účel prodeje: výstavba rodinného domu
- kupní cena: 950,-/Kč/m² + DPH v platné výši – schválena usnesením ZM č. 520/16 ze dne 16. 6. 2016
- kupující uhradí doplatek kupní ceny ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupní smlouva bude sepsána po vytyčení předmětu prodeje v souladu s geometrickým plánem, společně se zřízením věcného břemene vedení vodovodní a splaškové kanalizace, nejpozději do 90 dnů ode dne předání dokončené stavby komunikačního napojení a inženýrských sítí v lokalitě pro RD „Za Hniličkou“
- kupující uhradí odvod ze ZPF a daň z nabytí nemovitosti
- kupující uhradí správní poplatek v hodnotě 1.000,- Kč kolkové známky za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.01.2019

Zodpovídá: 2. místostarosta

1160/18 MJP - prodej pozemků na výstavbu rodinných domů - lokalita Za Hniličkou*schvaluje*

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 26. 6. 2017 do 12. 7. 2017 dle usnesení rady města č. 3328/17 ze dne 22. 6. 2017, prodej p.p.č. 213/4 o výměře 803 m², včetně příslušenství (zejména vodovodní a kanalizační přípojky) v k.ú. Horní Temenice.

Kupující: T. N., Dolní Studénky.

Podmínky prodeje:

- účel prodeje: výstavba rodinného domu
- kupní cena: 950,-/Kč/m² + DPH v platné výši – schválena usnesením ZM č. 520/16 ze dne 16. 6. 2016
- kupující uhradí doplatek kupní ceny ve lhůtě 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- kupní smlouva bude sepsána po vytýčení předmětu prodeje v souladu s geometrickým plánem, společně se zřízením věcného břemene vedení vodovodní a splaškové kanalizace, nejpozději do 90 dnů ode dne předání dokončené stavby komunikačního napojení a inženýrských sítí v lokalitě pro RD „Za Hniličkou“
- kupující uhradí odvod ze ZPF a daň z nabytí nemovitosti
- kupující uhradí správní poplatek v hodnotě 1.000,- Kč kolkové známky za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.01.2019

Zodpovídá: 2. místostarosta

1161/18 MJP - žádost o schválení změny budoucího kupujícího bytu v domě nám. Jana Zajíce, Šumperk*schvaluje*

uzavření dohody o zrušení smlouvy o budoucí kupní smlouvě ke dni 30. 9. 2018, jejímž předmětem je byt v domě nám. Jana Zajíce v Šumperku, s budoucím kupujícím D. Z., Šumperk. V dohodě o zrušení smlouvy o budoucí kupní smlouvě budoucí kupující prohlásí, že nepožaduje navrácení složené zálohy na kupní cenu bytu, když se ohledně této složené zálohy na kupní cenu bytu finančně vyrovnala s T. M., Šumperk.

Současně ZM schvaluje uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem bude byt v domě nám. Jana Zajíce v Šumperku, s T. M., Šumperk, a to za stejných podmínek s účinností od 1. 10. 2018.

Termín: 31.10.2018

Zodpovídá: 2. místostarosta

1162/18 MJP - žádost o schválení změny budoucího kupujícího bytu v domě nám. Jana Zajíce, Šumperk*schvaluje*

uzavření dohody o zrušení smlouvy o budoucí kupní smlouvě ke dni 30. 11. 2018, jejímž předmětem je byt v domě nám. Jana Zajíce v Šumperku, s budoucím kupujícím V. H., Šumperk. V dohodě o zrušení smlouvy o budoucí kupní smlouvě budoucí kupující prohlásí, že nepožaduje navrácení složené zálohy na kupní cenu bytu, když se ohledně této složené zálohy na kupní cenu bytu finančně vyrovnala s I. K., Staré Hradky.

Současně ZM schvaluje uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem bude byt v domě nám. Jana Zajíce v Šumperku, s l. K., Staré Hradky, a to za stejných podmínek s účinností od 1. 12. 2018.

Termín: 31.12.2018
Zodpovídá: 2. místostarosta

1163/18 MJP - žádost NET service Vision, s. r. o., o odprodej p.č. 1225/1 a části p.č. 1229/1 v k.ú. Šumperk

schvaluje

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 12. 6. 2018 do 29. 6. 2018 dle usnesení rady města č. 4563/18 ze dne 7. 6. 2018, prodej pozemku p.č. 1225/1 o výměře 156 m² a části pozemku p.č. 1229/1 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 264 m² (dle GP označenou jako pozemek p.č. 1229/47 ostatní plocha/jiná plocha), vše v k.ú. Šumperk, obec Šumperk (or. při ul. Žerotínově):

Kupující: Net service Vision, s. r. o., se sídlem Žerotínova 3056/81a, Šumperk, IČO 25832239
Podmínky prodeje:

- kupní cena: 800,- Kč/m² + DPH, pokud bude stanovena povinnost odvodu DPH z kupní ceny
- kupní cena bude uhrazena před podáním návrhu na vklad
- účel prodeje: rekultivace pozemků před vstupem do sídla společnosti
- kupující uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a správní poplatek za zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

Termín: 31.12.2018
Zodpovídá: 2. místostarosta

1164/18 MJP - schválení uzavření smluv o bezúplatném převodu pozemků od ČR – ÚZSVM do vlastnictví města Šumperka (lokalita ulice Šumavské v Šumperku)

schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, kterou Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, IČO 69797111, převede do vlastnictví města Šumperka pozemky p.č. 191/1, p.č. 191/2, p.č. 195/2, 195/3 v k.ú. Dolní Temenice se všemi součástmi (trvalé porosty), právy a povinnostmi.

Termín: 31.12.2018
Zodpovídá: 2. místostarosta

1165/18 MJP - schválení uzavření smluv o bezúplatném převodu pozemků od ČR – ÚZSVM do vlastnictví města Šumperka (lokalita ulice Šumavské v Šumperku)

schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, kterou Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, IČO 69797111, převede do vlastnictví města Šumperka pozemky p.č. 195/1 a p.č. 964 v k.ú. Dolní Temenice se všemi součástmi, právy a povinnostmi.

Termín: 30.06.2019
Zodpovídá: 2. místostarosta

1166/18 MJP - schválení uzavření smluv o bezúplatném převodu pozemků od ČR – ÚZSVM do vlastnictví města Šumperka (lokalita ulice Šumavské v Šumperku)

schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, kterou Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, IČO 69797111, převede do vlastnictví města Šumperka pozemek p.č. 200/2 v k.ú. Dolní Temenice se všemi součástmi, právy a povinnostmi.

Termín: 30.06.2019

Zodpovídá: 2. místostarosta

1167/18 MJP - správa majetku - odpis pohledávek

schvaluje

prominutí a odpis pohledávek nájemného, služeb a nákladů řízení ve výši 72.327,- Kč za dlužníky J. M., Šumperk, a L. M., Šumperk, a prominutí poplatku z prodlení ve výši 260.481,- Kč za dlužníkem L. M., Šumperk. Pohledávky vznikly neuhrazením nájemného a služeb spojených s užíváním bytu na adrese Jeremenkova, Šumperk, a nebyly uspokojeny v rámci soudem schváleného oddlužení.

Termín: 31.12.2018

Zodpovídá: 2. místostarosta

1168/18 MJP - žádost o realizaci směny nemovitostí ve vlastnictví ČR, ve správě Státního pozemkového úřadu - část p.p.č. 607/3 v k.ú. Dolní Temenice za p.p.č. 2554/4 v k.ú. Bludov, ve vlastnictví města Šumperka (lokalita „Sanatorka“)

schvaluje

podání žádosti o realizaci směny nemovitostí podle ustanovení § 17 odst. 3 písm. d) zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, kdy předmětem směny bude část pozemku p.č. 607/3 v obci Šumperk, k.ú. Dolní Temenice, ve vlastnictví ČR, ve správě Státního pozemkového úřadu, dotčeného stavbou „Sportovní lázně – Sanatorka Šumperk“ a Změnou č. 2 Územního plánu Šumperk za pozemek p.č. 2554/4 v obci a k.ú. Bludov, ve vlastnictví města Šumperka.

Termín: 31.12.2018

Zodpovídá: 2. místostarosta

1169/18 MJP - úplatný převod části pozemku p.č. 579/3 v k.ú. Dolní Temenice (pozemek dotčený stavbou parkovacího domu na ulici Gagarinově)

schvaluje

úplatný převod vlastnického práva k části pozemku p.č. 579/3 v obci Šumperk, k.ú. Dolní Temenice, dle geometrického plánu se jedná o pozemek p.č. 579/18 o výměře 1 183 m², dotčeného stavbou „Parkovací dům Gagarinova Šumperk, Šumperk“ dle § 10 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, za těchto podmínek:

- převodce: Česká republika – Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov, PSČ 130 00, IČO 01312774
- nabyvatel: město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČO 00303461
- cena bude stanovena dle znaleckého posudku
- nabyvatel uhradí náklady za vyhotovení znaleckého posudku
- nabyvatel uhradí cenu před podpisem smlouvy o úplatném převodu pozemku

Termín: 31.03.2019
Zodpovídá: 2. místostarosta

1170/18 MJP - smluvní řešení realizace stavby hangáru na pozemcích ve vlastnictví města Šumperka v areálu letiště

schvaluje

na základě schváleného záměru města, zveřejněného zákonem stanoveným způsobem od 14. 2. 2018 do 5. 3. 2018 dle usnesení rady města č. 4079/18 ze dne 8. 2. 2018, zřízení práva stavby jako práva věcného k části pozemků p.č. 2440, 2442, 2439, 2444/1 o celkové výměře 320 m² (dle GP pozemek označen jako p.č. 2440 ostatní plocha/jiná plocha), vše v k.ú. Nový Malín (or. areál letiště Šumperk):

Stavebník: D. S., Nový Malín

Podmínky:

- účel práva stavby: zřízení stavby hangáru pro hangárování letadel dle předložené projektové dokumentace pro ÚŘ/SŘ, zpracované Ing. Ondřejem Nováčkem, datum 09/2018 na akci: „Hangárová hala pro letadla letiště Šumperk“
- doba práva stavby: 30 let
- úplata za zřízení práva stavby: 55,- Kč/m²/rok + případná sazba DPH. Vlastník pozemků je oprávněn jednostranně navyšovat výši sjednané úplaty o procento, odpovídající kladnému procentu průměrné roční míry inflace vyhlášenému Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, pokud průměrná roční míra inflace bude činit 2 % a více. Případná záporná procentní hodnota meziroční inflace (tzv. deflace) vyhlášená Českým statistickým úřadem nemá na výši úplaty vliv
- stavebník uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu
- stavebník uhradí správní poplatek za zápis vkladu práva stavby do katastru nemovitostí
- stavebník je povinen stavbu pojistit
- k právu stavby bude zřízen zákaz zcizení a zatížení jako právo věcné na dobu 30 let
- stavebník nemá předkupní právo k pozemkům
- vlastník pozemků má předkupní právo k stavbě
- stavba bude zřízena jako stavba dočasná na dobu určitou 30 let. Stavebník je povinen k datu skončení doby práva stavby stavbu rozebrat a odstranit a uvést pozemek do původního stavu, nedohodne-li se s vlastníkem pozemků písemně jinak

Termín: 31.03.2019
Zodpovídá: 2. místostarosta

1171/18 MJP - nepeněžitý vklad do společnosti Podniky města Šumperka a. s. (pozemky na Bratrušovském koupališti a zpracované PD)

schvaluje

záměr učinit nepeněžitý vklad (pozemky na Bratrušovském koupališti a zpracované PD) do základního kapitálu společnosti Podniky města Šumperka a. s., se sídlem Slovanská 255/21, Šumperk, IČO 65138163, kdy předmětem nepeněžitého vkladu budou:

- pozemek p.č. st. 667, jehož součástí je budova bez čp/če – technická vybavenost
- pozemek p.č. st. 668, jehož součástí je budova bez čp/če – občanská vybavenost
- pozemek p.č. 565/1, včetně všech jeho součástí, zejména staveb nezapsaných v katastru nemovitostí – venkovního bazénu, technologického zařízení, dětského hřiště, zpevněných ploch, trvalých porostů apod.
- část pozemku p.č. 565/16 o výměře cca 17 m², pro účely budoucího umístění přístavby skladu chemie, vše v k.ú. Dolní Temenice (zapsáno na LV č. 378 pro obec Šumperk a k.ú. Dolní Temenice)
- projektová dokumentace zpracovaná v roce 2017 spol. STAVOPROJEKT ŠUMPERK pro účely umístění přístavby skladu chemie
- projektová dokumentace zpracovaná v roce 2018 Ing. Vlastimilem Svieženým pro účely rozvoje dalších ploch areálu a umístění nových vnitřních rozvodů

Termín: 13.09.2018
Zodpovídá: Mgr. Spurný

1172/18 MJP - nepeněžitý vklad do společnosti Podniky města Šumperka a. s. (pozemky na Bratrušovském koupališti a zpracované PD)

ukládá RM

učinit kroky potřebné pro zpracování návrhu na schválení nepeněžitého vkladu týkajícího se Bratrušovského koupaliště do společnosti Podniky města Šumperka a. s.

Termín: 27.09.2018
Zodpovídá: 2. místostarosta

1173/18 MJP - nepeněžitý vklad do společnosti Podniky města Šumperka a. s. (pozemky na Bratrušovském koupališti a zpracované PD)

ukládá RM

předložit zastupitelstvu města dle § 85 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), příslušný návrh na schválení nepeněžitého vkladu do základního kapitálu společnosti Podniky města Šumperka a. s.

Termín: 24.01.2019
Zodpovídá: 2. místostarosta

1174/18 MJP - uzavření dohody o zrušení předkupního práva (or. pozemky u nádrže na Krásném)

schvaluje

uzavřít dohodu o zrušení předkupního práva k pozemkům p.č. 2684/2, p.č. 2685, p.č. 2686, p.č. 2687 a p.č. 2694 vše v k.ú. Nový Malín. Vlastníkem pozemků je společnost Krásné, s. r. o., se sídlem Nový Malín 551, IČO 28580346. Předkupní právo je zapsáno ve prospěch města Šumperka, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČO 00303461. Náklady spojené s výmazem předkupního práva uhradí vlastník pozemků.

Termín: 31.12.2018
Zodpovídá: 2. místostarosta

1175/18 Společnost Vodohospodářská zařízení Šumperk, a. s.

ruší

usnesení ZM č. 1007/18 ze dne 22. 2. 2018.

Termín: 13.09.2018

Zodpovídá: Mgr. Brož

1176/18 Společnost Vodohospodářská zařízení Šumperk, a. s.

pověřuje

delegovaného zástupce města Šumperka nehlasovat na valné hromadě společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a. s., se sídlem Jílová 6, Šumperk, IČO 47674954, pro další postup při správě a provozování vodohospodářské infrastruktury po roce 2020 dle žádné varianty, ohledem na to, že zbývá 22 dní do komunálních voleb. Z toho důvodu by měla o takto závažné věci rozhodnout nová politická reprezentace našeho města, vzešlá z říjnových voleb.

Termín: 13.09.2018

Zodpovídá: Mgr. Brož

1177/18 Program regenerace MPZ a MPR na rok 2018

schvaluje

změnu usnesení ZM č. 1033/18 ze dne 26. 4. 2018 o poskytnutí finančního příspěvku města z Programu regenerace MPZ 2018 v částce:

z 1.401.000,- Kč na 1.415.000,- Kč městu Šumperku na výměnu stávající střešní krytiny - 1. etapa - bývalý Dominikánský klášter, nyní Střední zdravotnická škola, Kladská 234/2, Šumperk.

Termín: 13.09.2018

Zodpovídá: Mgr. Spurný

1178/18 Program regenerace MPZ a MPR na rok 2018

schvaluje

změnu usnesení ZM č. 1034/18 ze dne 26. 4. 2018 o poskytnutí finančního příspěvku města z Programu regenerace MPZ 2018 v částce:

ze 174.000,- Kč na 160.000,- Kč V. a Z. P., Šumperk, na obnovu boční fasády, měšťanský dům, Lužickosrbská 116/7, Šumperk.

Termín: 13.09.2018

Zodpovídá: Mgr. Spurný

1179/18 Armáda spásy v ČR, z. s. – dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na rok 2018

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace ze dne 13. 3. 2018 uzavřené mezi městem Šumperkem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, a Armádou spásy v ČR, z. s., se sídlem Petržilkova 2565/23, Praha 5, IČO 40613411.

Dodatkem dojde k navýšení poskytnuté částky a doplnění článku I. veřejnoprávní smlouvy o odst. 4 tohoto znění:

„Poskytovatel poskytne na základě tohoto dodatku č. 1 příjemci dotaci ve výši 350.000,– Kč na zajištění sociální služby dům se zvláštním režimem „Přístav“.

V ostatních člancích se smlouva nemění.

Termín: 13.09.2018

Zodpovídá: RNDr. Přichystal

1180/18 Armáda spásy v ČR, z. s. – dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na rok 2018

ukládá RM

zpracovat do rozpočtových opatření města Šumperka roku 2018 navýšení rozpočtu odboru SOC ve výši 350.000,– Kč na pokrytí dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2018.

Termín: 27.09.2018

Zodpovídá: Mgr. Brož

1181/18 Dodatek č. 11 k veřejnoprávní smlouvě s městem Zábřeh

schvaluje

dodatek č. 11 k veřejnoprávní smlouvě uzavřené s městem Zábřeh k zajištění výkonu státní správy v přenesené působnosti v rozsahu stanoveném zákonem č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, na období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019.

Termín: 31.12.2019

Zodpovídá: PaedDr. Holub

1182/18 Ukončení veřejnoprávní smlouvy s městem Zábřeh na výkon státní správy v oblasti nakládání s omamnými a návykovými látkami

schvaluje

ukončení veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Zábřeh, se sídlem Masarykovo nám. 6, Zábřeh, PSČ 789 01, IČO 00303640, a městem Šumperkem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČO 00303461, jejímž předmětem je výkon státní správy v oblasti nakládání s omamnými a návykovými látkami.

Způsob ukončení: dohodou, a to ke dni 31. 12. 2018

Termín: 31.12.2018

Zodpovídá: PaedDr. Holub

1183/18 Ukončení činnosti výborů zastupitelstva města

schvaluje

ukončení činnosti finančního výboru a kontrolního výboru zastupitelstva města s účinností k 30. 9. 2018.

Termín: 30.09.2018

Zodpovídá: PaedDr. Holub

1184/18 Změna jednacího řádu zastupitelstva města

schvaluje

změnu jednacího řádu zastupitelstva města tak, že se v článku 13 odst. 4 v první větě text „po dobu volebního období“ vypouští.

Termín: 13.09.2018

Zodpovídá: PaedDr. Holub

1185/18 Zápis z finančního výboru

bere na vědomí

zápis č. 31/2018 z jednání finančního výboru dne 3. 9. 2018.

1186/18 Zápis z kontrolního výboru

bere na vědomí

zápis č. 4/2018 ze zasedání kontrolního výboru dne 15. 8 2018.

1187/18 Zápis kontrolního výboru

bere na vědomí

zápis z kontroly plnění usnesení RM a ZM.

1188/18 Zápis kontrolního výboru

bere na vědomí

výsledek kontroly postupu při poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

1189/18 Zápis kontrolního výboru

bere na vědomí

zápis z kontroly postupu při inventarizaci hmotného majetku města Šumperka.

1190/18 Pivnice Kotelna - informace

bere na vědomí
materiál „Pivnice Kotelna – informace“.

Mgr. Zdeněk Brož
starosta

RNDr. Jan Přichystal
1. místostarosta