

ZASTUPITELSTVO MĚSTA TEPLICE

USNESENÍ

Zastupitelstvo města

22. jednání

datum konání: 16.02.2026

čís. Usnesení ZM č. 001/26 - Usnesení ZM č. 020/26

.....
Bc. Jiří Štábl
primátor

.....
Bc. Petr Slavíček
1. náměstek primátora

Přehled usnesení zastupitelstva města dle čísel ze dne: 16.02.2026

Číslo	Název	Předkladatel
Usnesení ZM č. 001/26	Rozpočtová opatření, která v souladu s přílohou usnesení zastupitelstva města č. 001/25 ze dne 6. 1. 2025 a č. 110/25 ze dne 16. 12. 2025 a platnými pravidly pro zpracování rozpočtu provedla rada města v období od 4. 12. 2025 do 2. 2. 2026	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 002/26	Projekt "Podpora integrace držitelů dočasné ochrany v roce 2026 - Teplice"	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 003/26	Podání strategického projektu ITI - ÚCHA "Cyklostezka/cyklotrasa Barbora" do programového rámce a do následné výzvy IROP včetně závazku financování	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 004/26	Návrh Pravidel participativního rozpočtu města Teplice	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 005/26	Návrh výše finančního limitu na projekty participativního rozpočtu města Teplice pro rok 2026	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 006/26	Vykoupení pozemků p. č. 4513/3, 4513/14, 4560/68 a 4560/71 vše v k. ú. Teplice	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 007/26	Vykoupení části pozemku p. č. 4574/1 v k. ú. Teplice a uzavření Smlouvy o právu umístění a provedení stavby se smlouvou o budoucí kupní smlouvě	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 008/26	Bezúplatný převod částí pozemků p. č. 2362/3 a p. č. 2365/6 vše v k. ú. Teplice-Trnovany	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 009/26	Bezúplatný převod pozemků p. č. 1038/1, 1039/1, 1039/6, 1039/8, 1039/11 a 1039/37 vše v k. ú. Sobědruhy	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 010/26	Bezúplatný převod pozemků p. č. 837/7 a p. č. 837/8 vše v k. ú. Teplice-Řetenice	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 011/26	Prodej pozemku p. č. 4597/1 v k. ú. Teplice	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 012/26	Prodej pozemku p. č. 2605/27 v k. ú. Teplice	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 013/26	Prodej části pozemku p. č. 514/2 v k. ú. Teplice-Řetenice	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 014/26	Návrh na uplatnění/neuplatnění předkupního práva ke stavbě na pozemku p. č. 4048/14 v k. ú. Teplice	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 015/26	Návrh nového uspořádání pozemků v rámci Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Srbice a části k. ú. Teplice-Trnovany	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 016/26	Návrh na přidělení dotace dle Pravidel pro dotace na podporu kultury, neziskových aktivit a seniorů - Římskokatolická farnost Teplice - Šanov	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 017/26	Návrh na přidělení dotace dle Pravidel pro dotace na podporu kultury, neziskových aktivit a seniorů - Malá Paříž z.s.	Rada města Teplice

Usnesení ZM č. 018/26	Změna Zřizovací listiny příspěvkové organizace, Základní škola, Teplice, Plynářská 2953, příspěvková organizace	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 019/26	Memorandum o spolupráci v rámci Koordinovaného přístupu k sociálnímu vyloučení 2021+ mezi Českou republikou - odborem pro sociální začleňování (Agentura) Ministerstva pro místní rozvoj a statutárním městem Teplice	Rada města Teplice
Usnesení ZM č. 020/26	Plán prevence kriminality města Teplice pro období 2026 - 2030	Rada města Teplice

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 001/26**1****1) bere na vědomí**

rozpočtová opatření, která v souladu s přílohou usnesení zastupitelstva města č. 001/25 ze dne 6. 1. 2025 a č. 110/25 ze dne 16. 12. 2025 a platnými pravidly pro zpracování rozpočtu provedla rada města v období od 4. 12. 2025 do 2. 2. 2026.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 002/26**2**

k Usnesení RM č. 0068/26

1) schvaluje

financování projektu "Podpora integrace držitelů dočasné ochrany v roce 2026 – Teplice" z rozpočtu města k pokrytí nákladů na realizaci v celkové maximální výši 4 225 109 Kč, s předpokladem předfinancování realizace.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 003/26**3**

k Usnesení RM č. 0069/26

1) schvaluje

projektový záměr "Cyklostezka/cyklotrasa Barbora",

2) schvaluje

podání žádosti do "Výzvy k předkládání strategických projektů do programového rámce IROP v rámci aktivity INFRASTRUKTURA PRO CYKLISTICKOU DOPRAVU IV." a následně podání plné žádosti do výzvy Řídícího orgánu IROP, a to případně i v rámci individuální výzvy, a přijetí dotace pro projekt "Cyklostezka/cyklotrasa Barbora",

3) zplnomocňuje

primátora města k podpisu všech relevantních dokumentů pro úkony v rámci administrace dotace pro projekt "Cyklostezka/cyklotrasa Barbora",

4) schvaluje

závazek k zajištění financování realizace projektu "Cyklostezka/cyklotrasa Barbora" předkládaného do "Výzvy k předkládání strategických projektů do programového rámce IROP v rámci aktivity INFRASTRUKTURA PRO CYKLISTICKOU DOPRAVU IV." až do výše 40 mil. Kč.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 004/26

4

k Usnesení RM č. 0030/26

1) schvaluje

Pravidla participativního rozpočtu města Teplice dle předloženého návrhu s účinností od 17. 2. 2026.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 005/26

5

k Usnesení RM č. 0031/26

1) schvaluje

vyčlenění finančních prostředků pro rok 2026 na projekty participativního rozpočtu města Teplice podle schválených pravidel ve výši 2.250.000 Kč.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 006/26

6

k Usnesení RM č. 0066/26

1) schvaluje

vykoupení pozemků p. č. 4513/3 o výměře 372 m², p. č. 4513/14 o výměře 78 m², p. č. 4560/68 o výměře 24 m² a p. č. 4560/71 o výměře 7 m² vše v k. ú. Teplice, od Českých drah, a. s., za celkovou kupní cenu ve výši 240 000 Kč s tím, že podmínkou vykoupení bude uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na dobu neurčitou k pozemkům p. č. 4513/3 a p. č. 4560/68 vše v k. ú. Teplice, ve prospěch Správy železnic, s. o., jejímž předmětem bude strpění, zřízení a provozování dopravně technické infrastruktury a dále právo vstupu a vjezdu na dotčené pozemky za účelem údržby, oprav a rekonstrukcí,

2) pověřuje

podpisem formuláře o schválení kupní ceny ve výši 240 000 Kč primátora města Bc. Jiřího Štábla.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 007/26**7**

k Usnesení RM č. 0074/26

1) rozhodlo

o uzavření smlouvy o právu umístění a provedení stavby se smlouvou o budoucí kupní smlouvě mezi statutárním městem Teplice a Českými drahami, a. s., jejímž předmětem je souhlas Českých drah, a. s., s umístěním a provedením stavby "Parkování ul. Litoměřická" na části pozemku p. č. 4574/1 o výměře cca 1449 m² v k. ú. Teplice a vykoupení části pozemku p. č. 4574/1 o výměře cca 1449 m² v k. ú. Teplice, od Českých drah, a. s., za prodejní cenu, která bude ujednána ve výši aktuální obvyklé ceny zjištěné znaleckým posudkem s tím, že statutární město Teplice uhradí vlastníkovu pozemku náklady na vyhotovení geometrického plánu, náklady na vyhotovení znaleckého posudku a správní poplatky.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 008/26**8**

k Usnesení RM č. 0962/25

1) schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 83/25/4120 mezi statutárním městem Teplice jako nabyvatelem a ČR/Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako převodcem, kdy předmětem smlouvy je bezúplatný převod pozemků p. č. 2362/3 o výměře 6 m² a p. č. 2365/6 o výměře 497 m², vše v k. ú. Teplice-Trnovany a podpisem smlouvy pověřuje primátora města.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 009/26**9**

k Usnesení ZM č. 089/25

k Usnesení RM č. 0065/26

1) ruší

část svého usnesení č. 089/25 – bod 2) ze dne 22. 9. 2025, kterým schválilo znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. 66/25/4120, a to z důvodu nově stanovených podmínek převodu ze strany Ministerstva financí,

2) souhlasí

s novými podmínkami bezúplatného převodu vlastnického práva k pozemkům p. č. 1038/1, 1039/1, 1039/6, 1039/8, 1039/11 a 1039/37, vše v k. ú. Sobědruhy, stanovenými Ministerstvem financí, které budou zapracovány do nového návrhu smlouvy o bezúplatném převodu mezi statutárním městem Teplice jako nabyvatelem a ČR/Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových jako převodcem.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 010/26**10**

k Usnesení RM č. 0961/25

1) bere na vědomí

informaci o tom, že nebude realizován bezúplatný převod pozemků p. č. 837/7 a p. č. 837/8 vše v k. ú. Teplice-Řetenice mezi ČR/Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a statutárním městem Teplice, neboť ČR/Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových rozhodl o úplatném převodu předmětných pozemků, a to formou výběrového řízení s elektronickou aukcí.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 011/26**11**

k Usnesení RM č. 0964/25

1) neschvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 4597/1 o výměře 181 m² v k. ú. Teplice.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 012/26**12**

k Usnesení RM č. 0038/26

1) neschvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 2605/27 o výměře 29 m² v k.ú. Teplice.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 013/26**13**

k Usnesení RM č. 0039/26

1) neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 514/2 o výměře cca 515 m² v k.ú. Teplice-Řetenice.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 014/26**14**

k Usnesení RM č. 0075/26

1) rozhodlo

neuplatnit zákonné předkupní právo statutárního města Teplice jako vlastníka pozemku p. č. 4048/14 v k. ú. Teplice a to ve vztahu k převodu vlastnického práva ke stavbě bez č.p./č.e. umístěné na pozemku p. č. 4048/14 v k. ú. Teplice, od paní XXXXXXXX XXXXXXXXXX, za kupní cenu 500 000 Kč,

2) pověřuje

primátora města Bc. Jiřího Štábla podpisem prohlášení o neuplatnění zákonného předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e. na pozemku p. č. 4048/14 v k. ú. Teplice za kupní cenu ve výši 500 000 Kč.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 015/26**15**

k Usnesení RM č. 0076/26

1) schvaluje

Plán společných zařízení včetně mapy v rámci Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Srbice a v části k. ú. Teplice-Trnovany, dle předloženého návrhu. Podpisem Plánu společných zařízení včetně mapy pověřuje primátora města.

2) schvaluje

nové Soupisy nároků a Soupis nových pozemků v rámci Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Srbice a v části k. ú. Teplice-Trnovany dle předloženého návrhu, které nahrazují původní Soupisy nároků a Soupis nových pozemků schválených usnesením ZM č. 041/25 ze dne 14.4.2025. Podpisem Soupisů nároků a Soupisu nových pozemků pověřuje primátora města.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 016/26**16**

k Usnesení RM č. 0025/26

1) rozhodlo

o poskytnutí dotace dle Pravidel pro dotace na podporu kultury, neziskových aktivit a seniorů, níže uvedenému žadateli:

- Římskokatolická farnost Teplice - Šanov - příspěvek na výměnu krytiny střechy hlavní lodi kostela sv. Alžběty Uherské, ve výši 2 500 000 Kč,

2) rozhodlo

o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s žadatelem uvedeným v bodě 1) ve výši dotace uvedené v bodě 1), dle předloženého návrhu,

3) pověřuje

primátora města Bc. Jiřího Štábla, podpisem příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 017/26**17**

k Usnesení RM č. 0025/26

1) rozhodlo

o poskytnutí dotace dle Pravidel pro dotace na podporu kultury, neziskových aktivit a seniorů, níže uvedenému žadateli:

- Malá Paříž z.s. - příspěvek na realizaci akce Malá Paříž, ve výši 450 000 Kč,

2) rozhodlo

o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s žadatelem uvedeným v bodě 1) ve výši dotace uvedené v bodě 1), dle předloženého návrhu,

3) pověřuje

primátora města Bc. Jiřího Štábla, podpisem příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 018/26**18**

k Usnesení RM č. 0005/26

1) rozhodlo

dle ust. § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnit Zřizovací listinu příspěvkové organizace města, Základní škola, Teplice, Plynářská 2953, příspěvková organizace, účinné od 1. 9. 2016, ve znění změn a dodatků, Dodatkem č. 3 ke zřizovací listině,

2) schvaluje

znění Dodatku č. 3 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace města, Základní škola, Teplice, Plynářská 2953, příspěvková organizace.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 019/26

19

k Usnesení RM č. 0008/26

1) schvaluje

Memorandum o spolupráci v rámci Koordinovaného přístupu k sociálnímu vyloučení 2021+ mezi Českou republikou - odborem pro sociální začleňování (Agentura) Ministerstva pro místní rozvoj a statutárním městem Teplice, dle předloženého návrhu,

2) pověřuje

primátora Bc. Jiřího Štábla za statutární město Teplice podpisem Memoranda o spolupráci v rámci Koordinovaného přístupu k sociálnímu vyloučení 2021+.

Usnesení číslo: Usnesení ZM č. 020/26

20

k Usnesení RM č. 0072/26

1) schvaluje

Plán prevence kriminality města Teplice pro období 2026 - 2030, dle předloženého návrhu.
