

Město Ostrov
Usnesení
z 9. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 8. 4. 2026 od 13:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města na zámku

1 - Kontrola plnění usnesení

usnesení č. 361/2026

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2026 evidované pod č. 105/26, 111/26, 117/26, 119/26, 147/26, 150/26, 151/26, 153/26, 154/26, 155/26, 156/26, 164/26, 165/26, 193/26, 200/26 až 207/26, 233/26, 235/26, 236/26, 255/26, 260/26, 262/26, 266/26 až 280/26, 284/26 až 299/26 a usn. č. 302/26.

2 - Ocenění udílená městem Ostrov

usnesení č. 362/2026

RM doporučuje ZM udělit ocenění *Čestný občan města Ostrova* Walburze Mikešové.

usnesení č. 363/2026

RM doporučuje ZM udělit ocenění *Občan města Ostrova* Ing. Josefu Mackemu a RNDr. Františku Wohlmuthovi.

usnesení č. 364/2026

RM doporučuje ZM udělit ocenění *Cena města Ostrova* Miroslavu Šlechtovi.

usnesení č. 365/2026

RM doporučuje ZM udělit všem nominovaným na ocenění *Čestný občan města Ostrova*, *Občan města Ostrova* a *Cena města Ostrova* pamětní list podepsaný starostou města, oceněnému Čestnému občanovi také plaketu se znakem města.

3 - Schválení programu 2. řádného zasedání ZM

usnesení č. 366/2026

RM revokuje usnesení č. 355/2026 ze dne 25.3.2026 a schvaluje program 2. řádného zasedání ZM v tomto znění:

Program:

A) Zahájení

1. Schválení programu ZM

B) Kontrola plnění usnesení

2. Kontrola plnění usnesení

C) Odbor finanční a školství

3. Závěrečný účet města za rok 2025, přiděl prostředků do fondů města a účetní závěrka k 31.12.2025

4. Rozpočtová opatření

D) Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

5. Vznik sociálně terapeutických dílen ve městě Ostrov

E) Odbor majetku města

6. Pronájem částí pozemku p. č. 69/1 o výměře 3 010 m² a 3 070 m² v k. ú. Vykmanov u Ostrova

7. Pronájem části pozemku p. č. 224/323, k. ú. Ostrov nad Ohří

8. Pronájem pozemku st. p. č. 1870 a st. p. č. 1871 pod stavbou garáže, k. ú. Ostrov nad Ohří

9. Záměr pronájmu a zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 2577 a p. č. 224/321, k. ú. Ostrov nad Ohří
10. Záměr pronájmu a zveřejnění záměru pronájmu pozemku st. p. č. 1880 k. ú. Ostrov nad Ohří
11. Záměr pronájmu a zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 1434/9, k. ú. Květnová
12. Záměr pronájmu pozemku st. p. č. 1831 a zveřejnění záměru pronájmu části pozemku st. p. č. 1831, k. ú. Ostrov nad Ohří
13. Ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 188-20-06-22, z důvodu neuhrazeného dluhu na nájemném
14. Zrušení usnesení ZM č. 141/2025 a schválení uzavření dodatku k nájemní smlouvě reg. č. 087-16-03-10
15. Změna nájemních smluv reg. č. 301-22-10-20 ze dne 27.10.2022, ve znění pozdějších dodatků, a NS reg. č. 247-24-10-09, ze dne 31.08.2024, ve znění pozdějšího dodatku
16. Směna pozemků v k. ú. Ostrov nad Ohří, a to st. p. č. 40/1 o výměře 24 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž a st. p. č. 40/4 o výměře 26 m² za pozemek st. p. č. 996 o výměře 27 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž
17. Směna pozemků – část p. č. 985/40, s věcným břemenem práva jízdy a chůze za pozemek p. č. 2740/19, oba v k. ú. Ostrov nad Ohří
18. Zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Ostrov, KV, Krušnohorská p. 224/529, kNN“ na p.p.č. 224/528 v k.ú. Ostrov nad Ohří
19. Zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Ostrov, KV, Květnová, p.č. 84, vNN, IV-12-0026114“, na pozemcích p.č. 1448/1, 1434/2 a 1434/46, k.ú. Květnová
20. Zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Ostrov, KV, Dlouhá p.č. 3001, kNN“, na pozemku 2502/4, k.ú. Ostrov nad Ohří
21. Zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „K-Ostrov - KV - Vykmanov p. 119/1, kNN, IV-12-0026040“ na p.p.č. 366/1, k.ú. Vykmanov u Ostrova
22. Zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Ostrov – KV – Dolní Žďár, 507/1, kNN, kVN“ na pozemku p.č. 480, k.ú. Dolní Žďár u Ostrova
23. Zřízení služebnosti „Dopravní napojení pro zajištění přístupu k areálu Průmyslový park Ostrov South“, k.ú. Ostrov nad Ohří
24. Zřízení služebností „Inženýrské sítě pro zajištění napojení areálu Průmyslový park Ostrov South“, k.ú. Ostrov nad Ohří
- F) Odbor kancelář starosty a vnitřní správy
25. Pravidla pro hospodaření s nemovitým majetkem města Ostrov
26. Podpora sportovních, kulturních a zájmových aktivit – veřejnoprávní smlouvy - sport
- G) Odbor kultury, propagace a cestovního ruchu
27. Ocenění udílená městem Ostrov
- H) Informace starosty
28. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu, změny v rozpisu rozpočtu PO a zprávy z výborů

4 - Schválení individuální dotace

usnesení č. 367/2026

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov na rok 2026 ve výši 50 000,- Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na provoz odchytové služby a následnou péči o zvířata pro spolek OSTROVSKÝ MACÍK, z. s., se sídlem Horní Žďár 50, Ostrov, PSČ 363 01, IČO: 27006956, zastoupený paní Hanou Šimkovou.

usnesení č. 368/2026

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2026 ve výši 10 000 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění pro Kill Fella Crew z.s., se sídlem Obilná 3, 350 02 Odrava, IČO: 23108177, zastoupeným panem Martinem Waldhauserem, na úhradu nákladů spojených s pořádáním skateboardových závodů Abertamy Skatecup 2026.

usnesení č. 369/2026

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2026 ve výši 10 000 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění pro Kapelu Exit49, zastoupenou paní Ivetou Soškovou [redacted] Ostrov, na úhradu nákladů spojených s pořádáním kulturní akce "Rockmetalový mejdan" v Ostrově.

usnesení č. 370/2026

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2026 ve výši 10 000 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s realizací dětského divadelního muzikálu - Rockové pohádky o Lucifinkovi, pro Ladislava Valacha, bytem [redacted].

5 - Energetika města v období 2024 -2025

usnesení č. 371/2026

Rada města Ostrov bere na vědomí informaci o stavu energetiky a energetické politiky města za období 2024/2025.

6 - Záměr pronájmu a zveřejnění záměru pronajmout pozemek st. p. č. 1862 o výměře 22 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, stavba bez čp/če, garáž je ve vlastnictví třetí osoby

usnesení č. 372/2026

RM doporučuje ZM schválit záměr pronájmu pozemku st. p. č. 1862 o výměře 22 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, kdy stavba bez čp/če, garáž je ve vlastnictví třetí osoby, a uložit odboru majetku města zveřejnit tento záměr pronájmu na úředních deskách města po dobu nejméně 15 dní v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. O obcích v platném znění. Minimální výše nájemného je stanovena na 7,00 Kč/m²/rok, při kterém roční nájemné činí 154,00 Kč.

7 - Záměr pronájmu a zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 224/465 o celkové výměře 304 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří

usnesení č. 373/2026

RM doporučuje ZM schválit záměr pronájmu pozemku p. č. 224/465 o celkové výměře 304 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří a uložit odboru majetku města zveřejnit tento záměr pronájmu na úředních deskách města po dobu nejméně 15 dní v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. O obcích v platném znění. Minimální výše nájemného je stanovena na 1,80 Kč/m²/rok za pronájem části pozemku o výměře 286 m² za účelem zahrádkářského využití a 7,00 Kč/m²/rok za část pozemku o výměře 18 m² pod stavbami dočasnými.

8 - Prodej části pozemku p. č. 37 v k. ú. Vykmánov u Ostrova

usnesení č. 374/2026

RM doporučuje ZM schválit prodej části pozemku p. č. 37 v k. ú. Vykmánov u Ostrova paní [redacted] za cenu dle znaleckého posudku, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem majetku hradí kupující.

9 - Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Rekonstrukce schodiště KKC do 14. výzvy MAS Krušné hory – IROP – KULTURA III

usnesení č. 375/2026

RM schvaluje realizaci projektu „Rekonstrukce schodiště KKC“ dle předloženého návrhu.

usnesení č. 376/2026

RM schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce schodiště KKC“ do 14. výzvy MAS Krušné hory – IROP – KULTURA III s předpokládanými celkovými výdaji ve výši 3 100 tis. Kč.

usnesení č. 377/2026

RM schvaluje zajištění financování projektu „Rekonstrukce schodiště KKC“, a to předfinancování projektu ve výši 100 % celkových výdajů, což podle rozpočtu činí 3 100 tis. Kč, následně spolufinancování projektu ve výši 5 % celkových způsobilých výdajů projektu a financování všech nezpůsobilých výdajů projektu, nezbytných pro jeho řádnou realizaci.

10 - Jmenování členů a tajemníka konkursní komise

usnesení č. 378/2026

RM jmenuje tyto členy komise pro konkursní řízení na funkci ředitele/ředitelky Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace:

předsedou komise – Bc. Pavel Čekan

členy komise – Pavlína Lišková

Ing. Eva Cíchová

Mgr. Marta Pincová

Mgr. Jana Hynková

Mgr. Bc. Zdeňka Tichá

Mgr. Radek Pícha

Ing. Lud'ka Sklenková

a pověřuje výkonem funkce tajemníka konkursní komise: Gabrielu Amstibovskou, která bude organizačně a administrativně zabezpečovat jednání komise.

11 - Odpis pohledávek

usnesení č. 379/2026

RM bere na vědomí odpis nedobytných pohledávek dle přiloženého seznamu.

12 - RO 14/2026 OSVZ - startovací bydlení, individuální dotace

usnesení č. 380/2026

RM schvaluje RO 14/2026:

snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2026 ve výši 90 250 Kč "Nespecifikovaná rezerva" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2026 ve výši 30 250 Kč "Koncepce startovacího bydlení", zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2026 ve výši 60 000 Kč "Individuální dotace na NI transfery na podporu zdravotních, humanitárních služeb a služeb prevence".

13 - VZ FVE pro bytový dům Hlavní 859-864, město Ostrov – výběr dodavatele

usnesení č. 381/2026

RM Ostrov schvaluje přidělení plnění veřejné zakázky na dodávky: FVE pro bytový dům Hlavní 859-864, město Ostrov, dodavateli LAMBDA energy s.r.o., se sídlem: Oldřichova 106/49, Nusle, 128 00 Praha, IČO: 17171946, jehož nabídka se s nabídkovou cenou ve výši 4 666 900,00 Kč bez DPH po hodnocení a posouzení nabídek umístila na prvním místě, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem.

14 - Ukončení příkazní smlouvy reg. č. 249-18-07-30

usnesení č. 382/2026

RM schvaluje ukončení příkazní smlouvy reg. č. 249-18-07-30 uzavřené dne 30. 7. 2018 mezi Městem Ostrov, se sídlem Jáchymovská 1, Ostrov, PSČ 36301, IČO 00254843 jako příkazcem a Danielem Maškem se sídlem Lidická 1286, Ostrov PSČ 36301, IČO 40567931 jako příkazníkem.

15 - Ostrov, Staré nám. č.p. 46, stavební úpravy 1.NP, kavárna Caffičko - dodatek č.2

usnesení č. 383/2026

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo reg. č. SML/317/2025 ze dne 17.12.2025,

kterým se celková cena stavby „ Ostrov, Staré nám. č.p. 46, stavební úpravy 1.NP, kavárna Caffičko “

navyšuje o 80 250,11 Kč bez DPH (97 102,63 Kč včetně DPH).

16 - Ostrov, Hlavní ul. - přeložka vodovodu mezi ul. Kolárova a Masarykova – dodatek č. 1

usnesení č. 384/2026

RM Ostrov:

a) schvaluje dodatečné stavební práce, dle Změnového listu č. 1 na stavbu: Ostrov - Hlavní ul. - přeložka vodovodu mezi ul. Kolárova a Masarykova;

b) schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SML/077/2026 ze dne 25.02.2026 na provedení stavby: Ostrov - Hlavní ul. - přeložka vodovodu mezi ul. Kolárova a Masarykova, se zhotovitelem stavby, společností ZISTAV s.r.o., IČO: 26316803, v předloženém znění

Bc. Pavel Čekan v.r.
starosta

Kateřina Domalířová v.r.
místostarostka