



## **RADA MĚSTA SOKOLOVA**

---

### **Usnesení**

#### **8. schůze Rady města Sokolova, konaná dne 30.03.2026**

**Rada města Sokolova za přítomnosti 6 – 7 členů z celkového počtu 7.**

#### **1127/8RM/2026 - Kontrola plnění úkolů**

Rada města Sokolova

##### **I. schvaluje**

- vyřazení usnesení č. 307/9RM/2025, 313/9RM/2025, 587/16RM/2025, 646/18RM/2025, 765/22RM/2025, 776/22RM/2025, 659/19RM/2025, 828/23RM/2025, 940/1RM/2026, 942/1RM/2026, 970/2RM/2026, 988/2RM/2026, 990/2RM/2026, 934/1RM/2026, 935/1RM/2026, 936/1RM/2026, 937/1RM/2026, 869/25RM/2025, 924/1RM/2026, 42/1RM/2025, 992/3RM/2026, 1011/3RM/2026, 1012/3RM/2026, 1013/3RM/2026, 1014/3RM/2026, 646/18RM/2025, 1018/3RM/2026, 1010/3RM/2026, 784/23RM/2025, 1042/4RM/2026, 964/2RM/2026, 1072/6RM/2026, 1073/6RM/2026, 1074/6RM/2026, 1085/6RM/2026, 1086/6RM/2026, 1082/6RM/2026, 1083/6RM/2026, 1088/6RM/2026, 1089/6RM/2026, 1090/6RM/2026, 1091/6RM/2026, 1125/7RM/2026, 1121/7RM/2026, 1053/6RM/2026, 1070/6RM/2026, 1006/3RM/2026, 972/2RM/2026, 973/2RM/2026, 1051/6RM/2026, 1044/4RM/2026 ze seznamu úkolů projednaných Radou města Sokolova a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

##### **II. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit**

- vyřazení usnesení č. 13/16ZM/2025, 7/10ZM/2024, 13/17ZM/2025, 5/18ZM/2025, 6/18ZM/2025, 16/18ZM/2025, 17/18ZM/2025, 19/18ZM/2025, 9/19ZM/2026, 10/19ZM/2026 ze seznamu úkolů projednaných Zastupitelstvem města Sokolova a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

#### **1128/8RM/2026 - Změna termínů schůzí Rady města Sokolova v I. pol. roku 2026**

Rada města Sokolova

##### **I. mění**

- svoje usnesení č. 844/25RM/2025 z 27. 11. 2025 tak, že termín schůze 27. 4. 2026 se nahrazuje termínem schůze 4. 5. 2026 a termín schůze 22. 6. 2026 se nahrazuje termínem schůze 29. 6. 2026.

#### **1129/8RM/2026 - Termíny schůzí Rady města Sokolova a zasedání Zastupitelstva města Sokolova na II. pololetí roku 2026**

Rada města Sokolova

##### **I. schvaluje**

- termíny schůzí Rady města Sokolova na II. pololetí roku 2026 tak, jak jsou uvedeny v příloze k návrhu usnesení.

## **II. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit**

1. termíny zasedání Zastupitelstva města Sokolova na II. pololetí roku 2026 tak, jak jsou uvedeny v příloze k návrhu usnesení.

### **1130/8RM/2026 - Žádost o finanční podporu Československé obce legionářské - jednoty Sokolov**

Rada města Sokolova

#### **I. schvaluje**

1. poskytnout Československé obci legionářské, se sídlem Sokolská 486/33, Nové Město, 120 00 Praha, IČO: 45247455, finanční dar ve výši 50 000 Kč na podporu volnočasových aktivit členů a zejména žáků Vojenské střední školy v Sokolově a uzavřít darovací smlouvu, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 2 k návrhu tohoto usnesení.

### **1131/8RM/2026 - Podání žádosti na Úřad práce Sokolov pro pokračování činnosti Asistentů prevence kriminality v roce 2026.**

Rada města Sokolova

#### **I. schvaluje**

1. podat žádost na Úřad práce Sokolov na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání pro 5 Asistentů prevence kriminality na období 5-12/2026 a svěřuje Městské policii Sokolov pravomoc rozhodnout o náležitostech žádosti.

*R:* Rozpočtově není kryto. Na jednoho APK by činil doplatek města za období 5-12/2026 částku ve výši 116.084.60,- Kč.

### **1132/8RM/2026 - Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy na výkon úkolů městské policie podle § 3b zákona č. 551/1991 o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů**

Rada města Sokolova

#### **I. schvaluje**

1. uzavřít s městem Chebem veřejnoprávní smlouvu na výkon úkolů městské policie podle § 3b odst. 1 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, a to podle návrhu uvedeného v příloze k tomuto usnesení.

*R:* Bez dopadu do rozpočtu.

### **1133/8RM/2026 - Mobilní systém pro lokalizaci a identifikaci parkujících vozidel**

Rada města Sokolova

#### **I. schvaluje**

1. Zadání veřejné zakázky velké VZMR (veřejné zakázky malého rozsahu) na pořízení mobilního systému pro lokalizaci a identifikaci parkujících vozidel.

*Zodpovídá:* Mgr. Bc. Radek Neděla

*Termín plnění:* 30.03.2026

*R:* Není kryto rozpočtem MP Sokolov, nutno navýšit rozpočet o částku 1.645.600,-Kč na pořízení zařízení, a měsíčně o částku 18.876,-Kč na technickou podporu

### **1134/8RM/2026 - Obecně závazné vyhláška o ochraně veřejného pořádku**

Rada města Sokolova

#### **I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova vydat**

1. obecně závaznou vyhlášku o ochraně veřejného pořádku, a to ve znění uvedeném v příloze k návrhu tohoto usnesení.

*R:* Bez dopadu na rozpočet.

### **1135/8RM/2026 - Obecně závazná vyhláška o omezení požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství**

Rada města Sokolova

#### **I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova vydat**

1. obecně závaznou vyhlášku o omezení požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství, a to ve znění uvedeném v příloze k návrhu tohoto usnesení.

*R:* Bez dopadu na rozpočet.

### **1136/8RM/2026 - Sazebník úhrad za poskytování informací**

Rada města Sokolova

#### **I. schvaluje**

1. sazebník úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to ve znění uvedeném v příloze k návrhu usnesení.

*R:* Bez dopadu.

### **1137/8RM/2026 - Zapojení do programu Trenéři ve škole**

Rada města Sokolova

#### **I. nedoporučuje**

1. zapojení základních škol zřízených městem Sokolov do projektu Trenéři ve škole, který realizuje zastřešující spolek Trenéři ve škole, z.s., se sídlem Pod Marjánkou 1906/12, 169 00 Praha 6, IČ 22877606.

### **1138/8RM/2026 - Zapojení do programu včasné péče ve vybraných ORP**

Rada města Sokolova

#### **I. neschvaluje**

1. zapojení města Sokolova do pilotního programu včasné péče ve vybraných obcích s rozšířenou působností, jehož realizátorem je Nadace The Kellner Family Foundation, se sídlem Evropská 2960/17, 160 00 Praha 6, IČ 28902254.

## **1139/8RM/2026 - Úprava vymezení školských obvodů**

Rada města Sokolova

### **I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova vydat**

1. obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Sokolovem, a to ve znění uvedeném v příloze k návrhu usnesení;
2. obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených městem Sokolovem, a to ve znění uvedeném v příloze k návrhu usnesení.

## **1140/8RM/2026 - Návrh na poskytnutí odměny mentorce za poskytnutí mentoringu v příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. poskytnout ředitelce Základní školy Sokolov, [REDAKCE], podle ustanovení § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, za splnění mimořádného pracovního úkolu představujícího poskytnutí mentoringu odměnu [REDAKCE];

### **II. ukládá**

1. vedoucí odboru finančního a školství Městského úřadu Sokolov zajistit realizaci veškerých úkonů souvisejících s vyplacením odměny ředitelce příspěvkové organizace;
2. vedoucí odboru finančního a školství Městského úřadu Sokolov zajistit přesun částky [REDAKCE] z rozpočtu města do rozpočtu školy podle bodu I. za účelem pokrytí nákladů příspěvkové organizace včetně povinných zákonných odvodů za zaměstnavatele.

## **1141/8RM/2026 - Návrh smlouvy o dílo - kronika města 2025**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. uzavřít s [REDAKCE] smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení zápisu do kroniky za rok 2025, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení s tím, že cena za provedení díla činí 55 000 Kč.

## **1142/8RM/2026 - MDK - Žádost o stanovisko zřizovatele k záměru uzavření Smlouvy o podnájmu nebytových prostor**

Rada města Sokolova

### **I. uděluje**

1. Městskému domu kultury Sokolov, příspěvkové organizaci, souhlas s přenecháním nebytových prostor – velký sál, nacházejících se ve II. nadzemním podlaží budovy č.p. 655, která je součástí pozemku p. č. 85 v obci a k. ú. Sokolov, podnájemci Taneční škola manželů Horákových z.s., IČO 04766407, a to za podmínek uvedených v příloze č. P3 k usnesení.

## **1143/8RM/2026 - Žádost o přezkoumání hospodaření města Sokolov za rok 2026**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. požádat Krajský úřad Karlovarského kraje o přezkoumání hospodaření města Sokolov za rok 2026.

*Zodpovídá:* Ing. Barbora Bardonová

*Termín plnění:* 31.03.2026

### **II. ukládá**

1. odboru finančnímu a školství Městského úřadu Sokolov zajistit včasné a řádné podání žádosti podle bodu I tohoto usnesení.

## **1144/8RM/2026 - Dotace z programu města Sokolov na podporu integrace zdravotně postižených dětí.**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. poskytnout dotaci z Programu na podporu integrace zdravotně postižených dětí [redacted] ve výši 10 000 Kč na pořízení mobilního telefonu iPhone, který je kompatibilní s kochleárním implantátem, a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace podle návrhu ve znění uvedeném v příloze P2 k návrhu usnesení.

### **II. schvaluje**

1. poskytnout dotaci z Programu na podporu integrace zdravotně postižených dětí [redacted], ve výši 19 934 Kč na pořízení senzorických pomůcek a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace podle návrhu ve znění uvedeném v příloze P4 k návrhu usnesení.

*R:* Kryto rozpočtem OSV.

## **1145/8RM/2026 - Počet zaměstnanců zařazených do Městského úřadu Sokolov**

Rada města Sokolova

### **I. stanovuje**

1. podle § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, celkový počet zaměstnanců města Sokolova v Městském úřadu Sokolov na 178, a to s účinností od 01.04.2026.

## **1146/8RM/2026 - Bytové záležitosti - přidělení malometrážních bytů pro seniory**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p. 2046 v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek: a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek

sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech. b) nájemné bude činit 100 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, zvyšuje se nájemné za užívání bytu o 50 % z částky uvedené v bode I odst. 1 písm. b), a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy. c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 100 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

## **II. schvaluje**

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p.1595 v ul. Hornická v Sokolově s [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], a to za následujících podmínek: a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech. b) nájemné bude činit 60 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, zvyšuje se nájemné za užívání bytu o 50 % z částky uvedené v bode I odst. 1 písm. b), a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy. c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 100 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

## **III. schvaluje**

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p. 113 v ul. Komenského v Sokolově s [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], a to za následujících podmínek: a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech. b) nájemné bude činit 60 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, zvyšuje se nájemné za užívání bytu o 50 % z částky uvedené v bode I odst. 1 písm. b), a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy. c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 100 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

## **IV. schvaluje**

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p. 113 v ul. Komenského v Sokolově s [REDACTED], nar. [REDACTED], [REDACTED], nar. [REDACTED] oba bytem [REDACTED], a to za následujících podmínek: a) doba trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech. b) nájemné bude činit 60 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, zvyšuje se nájemné za užívání bytu o 50 % z částky uvedené v bode I odst. 1 písm. b), a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy. c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 100 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

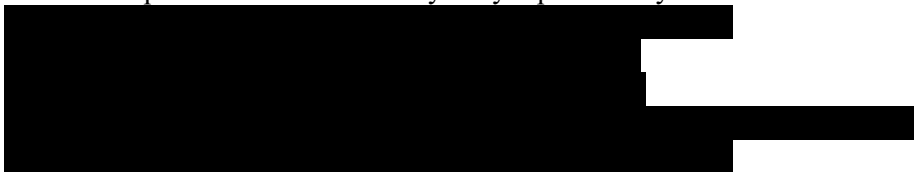
## **V. schvaluje**

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu v domě č. p. 2046 v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově s [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], a to za následujících podmínek: a) doba

trvání nájmu bude 12 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech. b) nájemné bude činit 60 Kč/m2/měsíc, bude-li nájemce vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, která mu umožňuje uspokojovat potřebu bydlení, zvyšuje se nájemné za užívání bytu o 50 % z částky uvedené v bodě I odst. 1 písm. b), a to až do doby, než nájemce prokáže, že přestal být vlastníkem či spoluvlastníkem uvedené nemovitosti. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy. c) v případě nájmu bytu o velikosti 1+1 jediným (výlučným) nájemcem činí nájemné 100 Kč/m2/měsíc, a to i v případě, že tato podmínka nastane v průběhu nájmu.

## **VI. nevyhovuje**

1. žádostem o přidělení nízkonákladových bytů pro seniory:



## **VII. ukládá**

1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemních smluv podle bodu I. - V.

## **1147/8RM/2026 - Bytové záležitosti – přidělení městských bytů**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 3 v domě č. p. 1421 ul. K.H.Borovského s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
  - a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech;
  - b) nájemné bude činit 100 Kč/m2/měsíc s tím, že toto nájemné se zvyšuje o 50 % v případě, že nájemce vlastní či spoluvlastní nemovitost, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, a to až do doby, než městu Sokolovu prokáže, že přestal být vlastníkem nebo spoluvlastníkem uvedené nemovitosti; v případě, že je nájemců více, platí tato podmínka pro všechny z nich. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy;
  - c) složení peněžité jistoty ve výši 19 000 Kč;
  - d) vybraný zájemce bude povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

### **II. schvaluje**

1. uzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 77 v domě č. p. 1752 ul. Marie Majerové s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], a to za následujících podmínek:
  - a) doba trvání nájmu bude 6 měsíců s možností dalšího prodloužení o stejnou dobu při splnění podmínek sjednaných v nájemní smlouvě, odpovídajících podmínkám v obdobných věcech;
  - b) nájemné bude činit 100 Kč/m2/měsíc s tím, že toto nájemné se zvyšuje o 50 % v případě, že nájemce vlastní či spoluvlastní nemovitost, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, a to až do doby, než městu Sokolovu prokáže, že přestal být vlastníkem nebo spoluvlastníkem uvedené nemovitosti; v případě, že je nájemců více, platí tato podmínka pro všechny z nich. Tato podmínka platí i v případě, že se nájemce stane vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti, v níž může uspokojovat svoji bytovou potřebu, v průběhu trvání nájemní smlouvy;
  - c) složení peněžité jistoty ve výši 19 000 Kč;

d) vybraný zájemce bude povinen uzavřít smlouvu o nájmu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

### **III. ukládá**

1. odboru správy majetku vyhlásit nabídku na pronájem bytové jednotky č. 37 v ul. J.K. Tyla č. p. 1568 v Sokolově, který je stavebně upraven jako bezbariérový.

### **IV. ukládá**

1. Sokolovské bytové s.r.o. pokyn k uzavření nájemních smluv podle bodu I a II.

## **1148/8RM/2026 - ZTP - Vyhrazené parkování**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. [REDAKCE] nar. [REDAKCE], bytem 356 01 Sokolov, [REDAKCE], vydání souhlasu se zvláštním užíváním pozemní komunikace č. 198c na pozemku p. č. 2501/52 v k. ú. Sokolov, spočívajícím ve zřízení vyhrazeného parkování, a to od 30.03.2026 do 29.03.2029.

R: Bez dopadu do rozpočtu.

## **1149/8RM/2026 - Služebnost - přípojka splaškové kanalizace, ul. Dukelská, ppč. 2169**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s budoucí oprávněnou [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 356 01 Sokolov, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zakládající právo oprávněné zřídit, provozovat a udržovat v pozemku p. č. 2169 v k. ú. Sokolov přípojku kanalizace, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

R: Bez dopadu do rozpočtu.

## **1150/8RM/2026 - Služebnost - ČEZ, ul. Janáčkova, ppč. 564**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s budoucím oprávněným ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, IČO 24729035, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zakládající právo oprávněného zřídit, provozovat a udržovat v pozemku p. č. 564 v k. ú. Sokolov energetické vedení v podobě kabelového vedení NN a 1 ks pilíře, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

R: Po zřízení služebnosti bude příjem do rozpočtu stanoven podle čl. 4 odst. 4 pravidel zřizování služebností inženýrské sítě.

**1151/8RM/2026 - Služebnost - dešťová kanalizace v ul. Sokolovská, RD, ppč. 1525/235 a 1525/234**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s budoucí oprávněnou [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 356 01 Sokolov, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zakládající právo oprávněné zřídit, provozovat a udržovat v pozemcích p. č. 1525/234 a p. č. 1525/235, v k. ú. Sokolov přípojku dešťové kanalizace, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

*R: Bez dopadu do rozpočtu*

**1152/8RM/2026 - Pozemky - záměr pronajmout část pozemku pro pojízdnou cukrárnu - areál Bohemia**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. zveřejnit záměr pronajmout část pozemku p. č. 877/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 30 m<sup>2</sup>, a to za podmínek uvedených v příloze č. 4 k návrhu tohoto usnesení.

*R: záměr - bez dopadu do rozpočtu.*

**II. ukládá**

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru správy majetku, zajistit vyhotovení geodetického zaměření části pozemku podle bodu I tohoto usnesení odpovídající vymezení uvedenému v příloze č. 2 k návrhu tohoto usnesení pro potřeby vymezení pozemku v záměru podle bodu I tohoto usnesení.

*Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová*

*Termín plnění: 30.04.2026*

**1153/8RM/2026 - Pozemky - nájem/pacht části pozemku p. č. 2215/1 v k. ú. Sokolov - ul. Slovenská**

Rada města Sokolova

**I. schvaluje**

1. pronajmout část pozemku p. č. 2215/1 o výměře 52 m<sup>2</sup> v k. ú. Sokolov [REDAKCE], nar. [REDAKCE] 84, bytem [REDAKCE], 356 01 Sokolov, a uzavřít nájemní smlouvu podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení s tím, že tento vybraný zájemce je povinen uzavřít nájemní smlouvu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

*R: příjem - 1196 Kč ročně.*

**II. schvaluje**

1. pronajmout pozemek p. č. 2215/1 o výměře 52 m<sup>2</sup> v k. ú. Sokolov [REDAKCE], nar. [REDAKCE] 83, bytem [REDAKCE], 356 01 Sokolov, a uzavřít nájemní smlouvu podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 2 k návrhu usnesení, a to v případě, že zájemce označený v bodě I tohoto usnesení nájemní smlouvu neuzavře, odmítne ji uzavřít nebo neposkytne potřebnou

součinnost k jejímu uzavření v dané lhůtě. Rovněž tento zájemce je povinen uzavřít nájemní smlouvu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření.

*R: příjem - 1040 Kč ročně.*

#### **1154/8RM/2026 - Pozemky - pacht části pozemku p. č. 608/1 v k. ú. Sokolov - ul. Kraslická**

Rada města Sokolova

##### **I. schvaluje**

1. propachtovat část pozemku p. č. 608/1 v k. ú. Sokolov o výměře 434 m<sup>2</sup> [REDACTED], nar. [REDACTED] 95, bytem [REDACTED], 356 01 Sokolov, a uzavřít pachtovní smlouvu podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

*R: příjem - 6944 Kč ročně.*

#### **1155/8RM/2026 - Pozemky - pacht části pozemku p. č. 316/2 v k. ú. Hrušková**

Rada města Sokolova

##### **I. schvaluje**

1. propachtovat část pozemku p. č. 316/2 v k. ú. Hrušková o výměře 252 m<sup>2</sup> [REDACTED], nar. [REDACTED] 55, bytem [REDACTED], 356 01 Sokolov, a uzavřít pachtovní smlouvu podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu tohoto usnesení.

*R: příjem - 1764 Kč ročně.*

#### **1156/8RM/2026 - Pozemky - záměr propachtovat část pozemku p. č. 717 - ul. Nad Vyhlídkou**

Rada města Sokolova

##### **I. schvaluje**

1. zveřejnit záměr propachtovat část pozemku p. č. 717 v k. ú. Sokolov o výměře cca 400 m<sup>2</sup>, vyznačenou předběžně v příloze č. 2 k návrhu tohoto usnesení, a to za podmínek uvedených v příloze č. 3 k návrhu tohoto usnesení.

*R: záměr - bez dopadu do rozpočtu.*

##### **II. ukládá**

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru správy majetku, zajistit vyhotovení geodetického zaměření části pozemku podle bodu I tohoto usnesení odpovídající vymezení uvedenému v příloze č. 2 k návrhu tohoto usnesení pro potřeby vymezení pozemku v záměru podle bodu I tohoto usnesení.

*Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová*

*Termín plnění: 30.04.2026*

## **1157/8RM/2026 - Pozemky - záměr pronajmout část pozemku p. č. 1742/11 - ul. Sokolovská**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. zveřejnit záměr pronajmout část pozemku p. č. 1742/11 v k. ú. Sokolov o výměře cca 350 m<sup>2</sup>, vyznačenou předběžně v příloze č. 2 k návrhu tohoto usnesení, a to za podmínek uvedených v příloze č. 4 k návrhu tohoto usnesení.

*R: záměr - bez dopadu do rozpočtu.*

### **II. ukládá**

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru správy majetku, zajistit vyhotovení geodetického zaměření části pozemku podle bodu I tohoto usnesení odpovídající vymezení uvedenému v příloze č. 2 k návrhu tohoto usnesení pro potřeby vymezení pozemku v záměru podle bodu I tohoto usnesení.

*Zodpovídá: Bc. Renata Paceltová*

*Termín plnění: 30.04.2026*

## **1158/8RM/2026 - Pozemky - postoupení smlouvy č. 311400859**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. uzavřít smlouvu o postoupení nájemní smlouvy z 20.10.2021, č. SML/269/2021/OSM (311400859), a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu tohoto usnesení.

*R: příjem - 8400 Kč ročně.*

## **1159/8RM/2026 - Prodej části pozemků p. č. 701 a p.č. 398 oba v k. ú. Sokolov - Pod Sokolí strání**

Rada města Sokolova

### **I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit**

1. převod části pozemku p. č. 398 v k.ú. Sokolov o výměře 8m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 701 v k.ú. Sokolov o výměře 31 m<sup>2</sup> označené v geometrickém plánu č. 4411-12/2026 vyhotoveném společností GS -geodetické služby s.r.o. jako pozemky p. č. 398/2 a p. č.701/2 [redacted] nar. [redacted] 56, a [redacted] nar. [redacted] 61, oba bytem Sokolov, [redacted], za kupní cenu ve výši 52 377 Kč bez DPH a uzavření kupní smlouvy, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

*R: Příjem do rozpočtu: celková částka - 75 394,17 Kč (63 376,17 Kč vč. DPH - kupní cena, 7 018 Kč - náklady za vyhotovení geometrického plánu, 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN, 3 000 Kč - náklady za vyhotovení znaleckého posudku).*

## **1160/8RM/2026 - Prodej pozemku p. č. 123/1 v k. ú. Vítkov u Sokolova**

Rada města Sokolova

### **I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit**

1. převod pozemku p.č. 123/1 o výměře 628 m<sup>2</sup> v k.ú. Vítkov u Sokolova [REDAKCE] 73, bytem Dolní Rychnov, [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 55 892 Kč bez DPH a uzavření kupní smlouvy, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

R: Příjem do rozpočtu: celková částka - 69 629,32 Kč (67 629,32 Kč vč. DPH - kupní cena, 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN)

#### **1161/8RM/2026 - Záměr prodat pozemek p. č. 659 v k. ú. Sokolov - ul. Učitelská**

Rada města Sokolova

##### **I. schvaluje**

1. zveřejnit záměr prodat pozemek p. č. 659 o výměře 932 m<sup>2</sup> v k. ú. Sokolov, to za podmínek uvedených v příloze č. 4 k návrhu usnesení.

R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

#### **1162/8RM/2026 - Převod pozemku p. č. 1445 v k. ú. Hrušková - Loketské městské lesy s.r.o.**

Rada města Sokolova

##### **I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit**

1. převod pozemku p. č. 1445 o výměře 76 417 m<sup>2</sup> v k. ú. Hrušková Loketským městským lesům s.r.o., IČO: 25213342, se sídlem Dvory 31, 357 33 Loket, za kupní cenu 3 109 000 Kč a uzavření kupní smlouvy, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení, s tím, že tento vybraný zájemce bude povinen uzavřít kupní smlouvu do 30 dnů ode dne doručení písemného návrhu na její uzavření;

R: Celková částka 3 123 000 Kč (3 109 000 Kč – kupní cena, 12 000 Kč – náklady za znalecký posudek, 2 000 Kč - poplatek za vklad do KN)

#### **1163/8RM/2026 - Změna kupní smlouvy - Stará Ovčárna**

Rada města Sokolova

##### **I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova schválit**

1. uzavření dodatku č. 2 ke kupní smlouvě, uzavřené 23.03.2022 mezi městem Sokolov jako prodávajícím a [REDAKCE], nar. [REDAKCE] 74, bytem Sokolov, [REDAKCE], jako kupujícím, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k pozemkům p. č. 267/1 a p. č. 267/2 v k. ú. Vítkov u Sokolova, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 6 k návrhu tohoto usnesení.

R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

#### **1164/8RM/2026 - Žádost o koupi části pozemku p. č. 4088/1 v k.ú. Sokolov - ul. Vítězná, bytový dům**

Rada města Sokolova

##### **I. navrhuje Zastupitelstvu města Sokolova nevyhovět**

1. žádosti společnosti E63 s.r.o., IČO:24339288, se sídlem Starokošířská 1402/7, Praha 5, ze dne 11.02.2026 o koupi části pozemku p. č. 4088/1 v k. ú. Sokolov o výměře cca 8 889 m<sup>2</sup>.

R: Bez dopadu do rozpočtu odboru.

## **1165/8RM/2026 - Zápis z 31. a 32. řádného jednání Komise životního prostředí**

Rada města Sokolova

### **I. se seznámila**

1. se zápisem 31. a 32. řádného jednání Komise životního prostředí.

## **1166/8RM/2026 - Dodatek č. 4 ke smlouvě nájemní č. SML/310/2020/OSM ze dne 16.10.2020 – SOTES Sokolov spol. s r.o.**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. uzavřít dodatek č. 4 k nájemní smlouvě se společností SOTES Sokolov spol. s r.o. č. SML/310/2020/OSM ze dne 16.10.2020, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

*R:* Snížení příjmu rozpočtu o 1 200 000 Kč ročně.

## **1167/8RM/2026 - Jižní lom II., Sokolov – výstavba dopravní a technické infrastruktury, stanovisko ke změně závazku č.1**

Rada města Sokolova

### **I. souhlasí**

1. s návrhem společnosti Silnice Topolany a. s., se sídlem Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov, IČO 05758734, na změnu závazku ze smlouvy o dílo mezi touto společností a Českou republikou - Ministerstvem financí č. 08150-2024-4502-S-0050/02/UV-011-SU0500 z 11. 9. 2024, vyjádřeném v dopise z 9. 3. 2026 a spočívajícím ve změně a doplnění vystrojení čerpací jímky.

### **II. ukládá**

1. starostce oznámit bezodkladně společnosti Silnice Topolany a. s. stanovisko města Sokolova podle bodu I tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Kateřina Klepáčková

*Termín plnění:* 31.05.2026

## **1168/8RM/2026 - Záchytné parkoviště Mánesova II – Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. PN 2025\_0059**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. uzavřít se společností CETIN a.s., IČO: 04084063, se sídlem náměstí Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k návrhu usnesení.

*R:* Kryto rozpočtem města roku 2026, kap. 7 - ORM

## **1169/8RM/2026 - Cyklostezka Jižní lom - Svatava - podání žádosti o podporu a stažení současné žádosti o podporu**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. vzít zpět žádost o dotační podporu realizace akce s názvem "Cyklostezka Jižní lom - Svatava" z Operačního programu Spravedlivá transformace na základě výzvy č. 28 Obnova území - Infrastruktura v Karlovarském kraji, zaregistrovanou v systému ISKP21+ pod číslem CZ.10.01.01/00/23\_028/0000213 Cyklostezka Jižní lom - Svatava, podanou 4. 12. 2025 na základě usnesení Rady města Sokolova č. 905/26RM/2025, a to z důvodu doložení požadovaného dokumentů s datem po podání žádosti o podporu.
2. podat žádost o dotační podporu realizace akce s názvem "Cyklostezka Jižní lom - Svatava - Sokolov" z Operačního programu Spravedlivá transformace na základě výzvy č. 28 Obnova území - Infrastruktura v Karlovarském kraji na základě pravidel pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Spravedlivá transformace 2021 - 2027.

*Zodpovídá:* Ing. Kateřina Klepáčková

*Termín plnění:* 30.04.2026

*R:* Bez dopadu do rozpočtu města

### **II. ukládá**

1. odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov
  - a) zajistit zpětvzetí žádosti podle bodu I odst. 1 tohoto usnesení a všech úkonů s tím souvisejících,
  - b) podat žádost podle bodu I. odst. 2 tohoto usnesení.

### **III. svěřuje**

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodnout o konkrétních náležitostech žádosti podle bodu I odst. 2 tohoto usnesení a o všech dalších jednáních souvisejících s podáním žádosti o dotaci podle bodu I odst. 2 tohoto usnesení, jejím přijetím a čerpáním.

## **1170/8RM/2026 - Zpracovatel změny č. 5 Územního plánu Sokolov – dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. SML/493/2025/ORM ze dne 10.10.2025 s Ing. arch. Jaroslavem Austem IČ: 73702935, se sídlem Lesní 1475/34, 350 02 Cheb, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

*R:* Kryto rozpočtem města pro rok 2026

## **1171/8RM/2026 - MŠ Vítězná – rekonstrukce ploché střechy v pavilonu Žlutý klíč - přímé zadání**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „MŠ Vítězná – rekonstrukce ploché střechy v pavilonu Žlutý klíč“ společnosti Lešení Trubač s.r.o., Pohraniční stráž 136, 357 03 Svatava, IČ 29070139, přímým zadáním a uzavřít smlouvu na veřejnou zakázku, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

*R:* Kryto rozpočtem města na rok 2026 – kap. 7, ORM

## **1172/8RM/2026 - ZŠ Běžecká – úprava zahrady ZŠ Boženy Němcové - přímé zadání**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. zadat veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem je realizace akce s názvem „ZŠ Běžecká – úprava zahrady ZŠ Boženy Němcové“, společnosti 23/02 ZO CSOP BERKUT, IČ 66364256, se sídlem Klášter 106, Teplá, PSČ 364 61, přímým zadáním a uzavřít smlouvu na tuto veřejnou zakázku, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze k tomuto usnesení.

*R: Kryto rozpočtem města na r. 2026 – kap. 7, ORM*

## **1173/8RM/2026 - Zimní stadion v areálu Baník Sokolov – oprava hlavního schodiště (2. vyhlášení) – vyhlášení VZ**

Rada města Sokolova

### **I. schvaluje**

1. zahájit uzavřené řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "Zimní stadion v areálu Baník Sokolov – oprava hlavního schodiště (2. vyhlášení) " (dále jen "veřejná zakázka").

*Zodpovídá: Ing. Kateřina Klepáčková*

*Termín plnění: 30.03.2026*

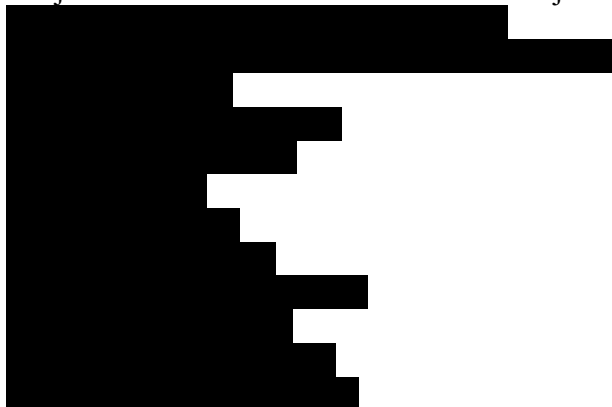
*R: Kryto rozpočtem města na rok 2026 - kap. 7 ORM.*

### **II. schvaluje**

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v přílohách P1 - P2 k tomuto usnesení.

### **III. ustavuje**

1. komisi a pověřuje ji provedením posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku a jmenuje:



### **IV. svěřuje**

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat ve výběrovém řízení podle bodu I o změně zadávací dokumentace a zadávacích podmínek a o žádostech o vysvětlení zadávací dokumentace vč. rozhodování o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

## 1174/8RM/2026 - Dodávka konektivity - vyhlášení VZ

Rada města Sokolova

### I. schvaluje

1. zahájit zjednodušené podlimitní řízení pro zadání veřejné zakázky na služby s názvem "Dodávka konektivity" (dále jen "veřejná zakázka").

*Zodpovídá:* Ing. Kateřina Klepáčková

*Termín plnění:* 31.03.2026

*R:* Kryto rozpočtem města - kap. 51 OKT, kap. 46 MP a kap. 2 OSM.

### II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v přílohách P1 - P2 k tomuto usnesení.

### III. ustavuje

1. komisi a pověřuje ji provedením posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku a jmenuje

1) předsedou komise [REDAKCE]

2) místopředsedou komise [REDAKCE]

a další členy komise:

3) [REDAKCE]

4) [REDAKCE]

5) [REDAKCE]

a jejich náhradníky:

1) [REDAKCE]

2) [REDAKCE]

3) [REDAKCE]

4) [REDAKCE]

5) [REDAKCE]

### IV. svěřuje

1. Městskému úřadu Sokolov, odboru rozvoje města, pravomoc rozhodovat v zadávacím řízení podle bodu I o změně zadávací dokumentace a zadávacích podmínkách a o žádostech o vysvětlení zadávací dokumentace vč. rozhodování o prodloužení lhůty pro podání nabídek.

## 1175/8RM/2026 - Fotovoltaická elektrárna na střeše MěÚ Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov - výsledky VZ

Rada města Sokolova

### I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s názvem "Fotovoltaická elektrárna na střeše MěÚ Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka zadávacího řízení Team ENERGO group a.s., IČO: 05981115, se sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno, a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 4 k tomuto usnesení, avšak pouze v případě, že účastníkovi zadávacího řízení vyloučenému vedoucí odboru rozvoje města bez dalšího uplyne lhůta pro podání námitek proti úkonům oznamovaným zadavatelem podle § 242 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZZVZ"), a zanikne mu tak podle § 47 odst. 2 písm. a) ZZVZ účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku.

*R:* Kryto rozpočtem města na rok 2026 - kap. 7 ORM.

## **II. vybírá**

1. k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku účastníka SUNWORK, s.r.o., IČO: 03278115, se sídlem Révová 3242/3, 100 00, Praha 10 - Strašnice, a schvaluje uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s tímto účastníkem zadávacího řízení, a to podle návrhu ve znění uvedeném v příloze č. 5 k tomuto usnesení, avšak pouze v případě, že vybraný dodavatel podle bodu I. tohoto usnesení bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Renata Oulehlová  
starostka