

Č. j.: MUCH 32518/2026

**TOTO JE UPRAVENÁ VERZE DOKUMENTU Z DŮVODU DODRŽENÍ PŘIMĚŘENOSTI
ROZSAHU ZVEŘEJŇOVANÝCH OSOBNÍCH ÚDAJŮ (DLE ZÁKONA O OCHRANĚ
OSOBNÍCH ÚDAJŮ)**

U s n e s e n í

z 6. schůze Rady města Chebu konané dne 26.03.2026

Usnesení RM č. 178/6/2026

mat. č. 185/2026

Schválení programu

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

program 6. schůze Rady města Chebu s tím že se zařazuje 5 nových materiálů: mat. č. 270/2026 zařazen jako bod č. 20, mat. č. 271/2026 zařazen jako bod č. 42, mat. č. 274/2026 zařazen jako bod č. 43, mat. č. 275/2026 zařazen jako bod č. 44, mat. č. 273/2026 zařazen jako bod č. 57 a slučuje se rozprava k bodům 4 - 14 a 74 - 76.

Usnesení RM č. 179/6/2026

mat. č. 187/2026

Volba ověřovatelů zápisu

Rada města Chebu

v o l í

ověřovateli zápisu Mgr. Štěpánku Černou, MBA a Gabrielu Dostálovou.

Usnesení RM č. 180/6/2026

mat. č. 188/2026

Zpráva starosty, místostarostů a pověřených radních

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

zprávu starosty, místostarostů a pověřených radních.

Usnesení RM č. 181/6/2026

mat. č. 175/2026

Zápis a usnesení z 2. schůze komise bezpečnostní

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

zápis a usnesení z 2. schůze komise bezpečnostní.

Usnesení RM č. 182/6/2026

mat. č. 179/2026

Zápis z 2. schůze Komise komunálního hospodářství a životního prostředí Rady města Chebu

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

zápis a usnesení z 2. schůze komise komunálního hospodářství a životního prostředí a plán činnosti komise pro rok 2026

Usnesení RM č. 183/6/2026

mat. č. 223/2026

Zápis a usnesení ze schůze komise dopravní ze dne 12.02.2026

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

zápis a usnesení ze schůze komise dopravní ze dne 12.02.2026.

Usnesení RM č. 184/6/2026

mat. č. 180/2026

Zápis z 34. schůze komise sociální a zdravotní dne 25.02.2026

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

Zápis z 34. schůze komise sociální a zdravotní dne 25.02.2026.

Usnesení RM č. 185/6/2026

mat. č. 243/2026

Zápis a usnesení z 35. schůze komise sociální a zdravotní dne 04.03.2026 "per rollam"

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

Zápis a usnesení z 35. schůze komise sociální a zdravotní dne 04.03.2026 "per rollam".

Usnesení RM č. 186/6/2026

mat. č. 193/2026

Zápis a usnesení z 1. schůze komise majetkoprávní, bytové a dislokační

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

zápis z 1. schůze komise majetkoprávní, bytové a dislokační, konané dne 03.02.2026.

Usnesení RM č. 187/6/2026

mat. č. 258/2026

Zápis a usnesení z 1. schůze komise pro kulturu

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

zápis a usnesení z 1. schůze komise pro kulturu konané 10.03.2026.

Usnesení RM č. 188/6/2026

mat. č. 245/2026

Zápis a usnesení z 60. schůze komise pro sport a volnočasové aktivity

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

Zápis a usnesení ze schůze komise pro sport a volnočasové aktivity konané dne 02.02.2026

Usnesení RM č. 189/6/2026

mat. č. 246/2026

Zápis a usnesení z 61. schůze komise pro sport a volnočasové aktivity

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

Zápis a usnesení ze schůze komise pro sport a volnočasové aktivity konané dne 16.02.2026.

Usnesení RM č. 190/6/2026

mat. č. 247/2026

Zápis a usnesení z 62. schůze komise pro sport a volnočasové aktivity

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

Zápis a usnesení ze schůze komise pro sport a volnočasové aktivity konané dne 09.03.2026

Usnesení RM č. 191/6/2026

mat. č. 264/2026

Zápis a usnesení ze schůze komise pro školství

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

zápis a usnesení ze schůze komise pro školství konané dne 16.03.2026.

Usnesení RM č. 192/6/2026

mat. č. 259/2026

Bezúplatný převod osobního automobilu Renault Kangoo z majetku města Chebu do majetku CHETES s.r.o.

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

bezúplatný převod osobního automobilu Městské policie Cheb Renault Kangoo, inventární číslo MUCHH000ITZA, VIN: VF1KW41B159325194 z majetku města Chebu do majetku společnosti CHETES s.r.o., technických služeb města Chebu,

u k l á d á

Bc. Pavlu Janošťákovi, MBA, řediteli Městské policie Cheb, zajistit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu osobního automobilu Renault Kangoo se společností CHETES s.r.o. a převod osobního automobilu Renault Kangoo z majetku města Chebu do majetku společnosti CHETES s.r.o., technických služeb města Chebu.

Usnesení RM č. 193/6/2026

mat. č. 262/2026

Návrh veřejnoprávní smlouvy na výkon úkolů městské policie

Rada města Chebu

projednála

veřejnoprávní smlouvu na výkon úkolů městské policie mezi městem Sokolov a městem Cheb,

schvaluje

veřejnoprávní smlouvu na výkon úkolů městské policie mezi městem Sokolov a městem Cheb,

ukládá

Bc. Pavlu Janošťákovi, MBA, řediteli Městské policie Cheb,
aby zajistil předložení veřejnoprávní smlouvy na výkon úkolů městské policie mezi městem Sokolov a městem Cheb k podpisům smluvním stranám.

Usnesení RM č. 194/6/2026

mat. č. 230/2026

Veřejnosprávní kontrola příspěvkové organizace

Rada města Chebu

bere na vědomí

výsledek z veřejnosprávní kontroly vykonané v organizaci Mateřská škola Cheb, Do Zátíší 3,
příspěvková organizace.

Usnesení RM č. 195/6/2026

mat. č. 239/2026

Záměr na vypsání veřejné zakázky na "Úklidové práce v prostorách budov Městského úřadu Cheb"

Rada města Chebu

schvaluje

vyhlášení zadávacího řízení k veřejné zakázce "Úklidové práce v prostorách budov Městského úřadu Cheb"

pověřuje

Ing. Jana Vrbu, starostu města,

1. rozhodnutím o výběru dodavatele dle návrhu předloženého jmenovanou komisí,
2. vyloučit dodavatele dle návrhu předloženého jmenovanou komisí,
3. řešit případné námitky,
4. zrušit veřejnou zakázku,
5. uzavřít smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem,
6. řešit případné změny závazku ve smyslu § 100 a 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a s uzavíráním případných dodatků;

Lenku Býnovou, vedoucí odboru organizačního,
k provádění změn v zadávací dokumentaci v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a Směrnicí o zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníckými osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb;

Mgr. Veronice Gyepesové, úřednici odboru kanceláře starosty,

1. zajistit realizaci zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a Směrnicí o zadávání veřejných zakázek městem, Cheb a právníckými

osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb,
2. zajistit uzavření smlouvy ze strany vybraného dodavatele.

Usnesení RM č. 196/6/2026

mat. č. 229/2026

Stanovení počtu členů zastupitelstva města

Rada města Chebu

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Chebu

stanovit

podle § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva města Chebu na volební období 2026 - 2030 na dvacet devět;

u k l á d á

Ing. Janu Vrbovi, starostovi,
předložit materiál na zastupitelstvu města dne 16.04.2026.

Usnesení RM č. 197/6/2026

mat. č. 270/2026

Výběrové řízení na ředitele/lku Správy zdravotních a sociálních služeb Cheb, příspěvková organizace

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

Dohodu o ukončení pracovního poměru Bc. Petry Tomkové, ředitelky Správy zdravotních a sociálních služeb, příspěvková organizace, a to ke dni 31.05.2026;

s o u h l a s í

s podmínkami výběrového řízení uvedenými v příloze;

p o v ě ř u j e

Ing. Jana Vrbu, starostu města Chebu,
vyhlášením výběrového řízení na obsazení místa ředitele/lky Správy zdravotních a sociálních služeb, příspěvková organizace, a jmenováním členů výběrové komise;

u k l á d á

Ing. Janě Kuklové, vedoucí odboru kanceláře starosty,
zajistit administraci výběrového řízení v termínu do 31.05.2026.

Usnesení RM č. 198/6/2026

mat. č. 176/2026

**Žádosti o poskytnutí daru z rozpočtu města členy rady - Československá obec legionářská, z. s.,
Tělovýchovná jednota Lokomotiva z. s. a Martin Strecker, Cheb**

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

1. poskytnutí daru ve výši 10 tis. Kč spolku Československá obec legionářská, z. s., IČO 452 47 455, se sídlem Sokolovská 486/66, 120 00 Praha, Nové Město, na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem „Péče o válečné veterány v Karlovarském kraji“ v roce 2026,
2. poskytnutí daru ve výši 20 tis. Kč spolku Tělovýchovná jednota Lokomotiva Cheb z. s., IČO 004 79 225, se sídlem Riegerova 1083/18, 35002 Cheb, na částečnou úhradu nákladů spojených s uspořádáním závodu ve sportovní gymnastice „Chebský pohár“ v roce 2026,
3. poskytnutí daru ve výši 20 tis. Kč [redacted] na částečnou úhradu nákladů spojených s výrobou hokejových dresů na „MCR AMATERU“ v ledním hokeji

u k l á d á

Ing. Marii Bílkové, vedoucí finančního odboru
v termínu do 30.04.2026 vyzvat žadatele k uzavření smluv o poskytnutí daru

Usnesení RM č. 199/6/2026

mat. č. 182/2026

Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací zřízených městem Cheb za rok 2025 a stanovení výsledku hospodaření příspěvkovým organizacím pro rok 2026

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

1. Účetní závěrky příspěvkových organizací zřízených městem Cheb:

a) Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:

Správa zdravotních a sociálních služeb Cheb, příspěvková organizace, se sídlem Dragounská 12, 350 02 Cheb;

IČO: 70887985

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 Správy zdravotních a sociálních služeb Cheb, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši 464.874,25 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 372.874,25 Kč a do fondu odměn organizace 92.000,- Kč.

b) Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:

Městská knihovna v Chebu, příspěvková organizace, se sídlem Obrněné brigády 1, 350 37 Cheb;

IČO: 00074250

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 Městské knihovny v Chebu, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření

ve výši 194.464,46 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 156.464,46 Kč a do fondu odměn organizace 38.000,- Kč.

- c) **Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku: Západočeské divadlo v Chebu, příspěvková organizace, se sídlem Divadelní náměstí 10, 350 02 Cheb;**
IČO: 00078042

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 Západočeského divadla v Chebu, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši 686.703,78 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 556.703,78 Kč a do fondu odměn organizace 130.000,- Kč.

- d) **Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:**
Kulturní centrum Svoboda Cheb, příspěvková organizace, se sídlem Za Mostní branou 5, 350 02 Cheb;

IČO: 22355898

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 Kulturního centra Svoboda Cheb, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši 1.746.940,92 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 1.546.940,92 Kč a do fondu odměn organizace 200.000,- Kč.

- e) **Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:**
Základní škola Cheb, Kostelní náměstí 14, příspěvková organizace, se sídlem Kostelní náměstí 14, 350 02 Cheb;

IČO: 70987238

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 Základní školy Cheb, Kostelní náměstí 14, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši 297.854,27 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 238.854,27 Kč a do fondu odměn organizace 59.000,- Kč.

- f) **Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:**
1. základní škola Cheb, Americká 36, příspěvková organizace, se sídlem Americká 36, 350 02 Cheb;

IČO: 70987211

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2025

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2025

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 1. základní školy Cheb, Americká 36, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši 275.488,24 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 255.488,24 Kč a do fondu odměn organizace 20.000,- Kč.

g) Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:

2. základní škola Cheb, Májová 14, příspěvková organizace, se sídlem Májová 14, 350 02 Cheb;

IČO: 70987181

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 2. základní školy Cheb, Májová 14, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši 298.211,98 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 239.211,98 Kč a do fondu odměn organizace 59.000,- Kč.

h) Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:

3. základní škola Cheb, Malé náměstí 3, příspěvková organizace, se sídlem Malé náměstí 3, 350 02 Cheb;

IČO: 70987165

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 3. základní školy Cheb, Malé náměstí 3, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši 297.582,78 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 238.582,78 Kč a do fondu odměn organizace 59.000,- Kč.

i) Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:

4. základní škola Cheb, Hradební 14, příspěvková organizace, se sídlem Hradební 14, 350 02 Cheb;

IČO: 70987475

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 4. základní školy Cheb, Hradební 14, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši

291.403,36 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 241.403,36 Kč a do fondu odměn organizace 50.000,- Kč.

j) Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:

5. základní škola Cheb, Matěje Kopeckého 1, příspěvková organizace, se sídlem Matěje Kopeckého 1, 350 02 Cheb;

IČO: 70987459

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 5. základní školy Cheb, Matěje Kopeckého 1, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši 297.808,58 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 238.808,58 Kč a do fondu odměn organizace 59.000,- Kč.

k) Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:

6. základní škola Cheb, Obětí nacismu 16, příspěvková organizace, se sídlem Obětí nacismu 16, 350 02 Cheb;

IČO: 70987441

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 6. základní školy Cheb, Obětí nacismu 16, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši 297.833,21 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 239.833,21 Kč a do fondu odměn organizace 58.000,- Kč.

l) Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:

Mateřská škola Cheb, Malé náměstí 2, příspěvková organizace, se sídlem Malé náměstí 2, 350 02 Cheb;

IČO: 70987432

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 Mateřské školy Cheb, Malé náměstí 2, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši 219.479,03 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 176.479,03 Kč a do fondu odměn organizace 43.000,- Kč.

m) Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:

Mateřská škola Cheb, 26. dubna 39, příspěvková organizace, se sídlem 26. dubna 39, 350 02 Cheb;

IČO: 70987327

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 Mateřské školy Cheb, 26. dubna 39, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši 291.543,64 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 241.543,64 Kč a do fondu odměn organizace 50.000,- Kč.

n) Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:

Mateřská škola Cheb, Komenského 27, příspěvková organizace, se sídlem Komenského 27, 350 02 Cheb;

IČO: 70987149

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 Mateřské školy Cheb, Komenského 27, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši 263.761,39 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 213.761,39 Kč a do fondu odměn organizace 50.000,- Kč.

o) Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:

Mateřská škola Cheb, Osvobození 67, příspěvková organizace, se sídlem Osvobození 67, 350 02 Cheb;

IČO: 70987319

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 Mateřské školy Cheb, Osvobození 67, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši 364.652,86 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 291.722,29 Kč a do fondu odměn organizace 72.930,57 Kč.

p) Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:

Mateřská škola Cheb, Bezručova 1, příspěvková organizace, se sídlem Bezručova 1, 350 02 Cheb;

IČO: 70987301

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 Mateřské školy Cheb, Bezručova 1, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši

288.834,11 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 231.834,11 Kč a do fondu odměn organizace 57.000,- Kč.

- q) **Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:**
Mateřská škola Cheb, Do Zátíší 3, příspěvková organizace, se sídlem Do Zátíší 3, 350 02 Cheb;

IČO: 70987271

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 Mateřské školy Cheb, Do Zátíší 3, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši 293.883,29 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 243.883,29 Kč a do fondu odměn organizace 50.000,- Kč.

- r) **Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:**
Základní umělecká škola Jindřicha Jindřicha Cheb, Židovská 8, příspěvková organizace, se sídlem Židovská 8, 350 02 Cheb;

IČO: 47722193

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 Základní umělecké školy Jindřicha Jindřicha Cheb, Židovská 8, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši 292.026,65 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 242.026,65 Kč. a do fondu odměn organizace 50.000,- Kč.

- s) **Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:**
Dům dětí a mládeže Sova Cheb, Goethova 26, příspěvková organizace, se sídlem Goethova 26, 350 02 Cheb;

IČO: 47723475

Účetní závěrka k 31.12.2025

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 Domu dětí a mládeže Sova Cheb, Goethova 26, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši 173.940,61 Kč bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 139.152,61 Kč a do fondu odměn organizace 34.788,- Kč.

- t) **Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2025 za účetní jednotku:**
Správa sportovišť města Chebu, příspěvková organizace, se sídlem Dyleňská 24, 350 02 Cheb;

IČO: 09176357

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 26.03.2026

Identifikace rozhodujících osob: Rada města Chebu ve složení členů k datu 26.03.2026

Výrok o schválení účetní závěrky:

Rada města Chebu schvaluje účetní závěrku za rok 2025 Správy sportovišť města Chebu, příspěvkové organizace.

Schválení výsledku hospodaření a jeho rozdělení: Schválený výsledek hospodaření ve výši 4.219.086,30 bude rozdělen takto: do rezervního fondu organizace bude převedeno 3.819.086,30 Kč a do fondu odměn organizace 400.000,- Kč.

2. pro rok 2026 stanovuje všem 20 příspěvkovým organizacím, zřízeným městem Cheb, vyrovnaný výsledek hospodaření,

u k l á d á

Ing. Marii Bílkové, vedoucí odboru finančního,
v termínu do 10.04.2026 informovat příspěvkové organizace o schválení účetních závěrek za rok 2025 a o stanovení výsledku hospodaření pro rok 2026.

Usnesení RM č. 200/6/2026

mat. č. 210/2026

Zajištění přezkoumání hospodaření města Chebu za rok 2026 a 2027.

Rada města Chebu

s o u h l a s í

se zajištěním přezkoumání hospodaření města Cheb za rok 2026 a za rok 2027 společností HZ Plzeň spol. s r.o., IČO 4453 53 417, se sídlem Nepomucká 10, 326 00 Plzeň, za podmínek, uvedených v důvodové zprávě;

u k l á d á

Ing. Marii Bílkové, vedoucí odboru finančního,

1. zajistit uzavření smlouvy o provedení přezkoumání hospodaření se společností HZ Plzeň spol. s r.o. a zajistit její zveřejnění v registru smluv, v termínu do 15.06.2026;
2. informovat Krajský úřad Karlovarského kraje o zajištění přezkoumání hospodaření města Chebu za roky 2026 a 2027, v termínu do 30.06.2026;
3. zajistit v rozpočtu města finanční prostředky na úhradu nákladů přezkoumání hospodaření města;

Usnesení RM č. 201/6/2026

mat. č. 199/2026

Sdělení ve věci exekučního řízení, zastavení vymáhání pohledávky a zrušení účetního předpisu

Rada města Chebu

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Chebu

a) v z í t n a v ě d o m í

oznámení o skončení exekuce č. 074 EX 02742/13-030 ze dne 25.11.2015 vůči povinnému



vedené soudním exekutorem Mgr. D. Konczem na základě exekučního titulu Platebního rozkazu Okresního soudu v Chebu ze dne 02.05.2002, č.j. 21 Ro 728/2002-2 a usnesení Okresního soudu v Chebu ze dne 20.02.2013, č.j. 16 Nc 3856/2003-10 a zastavení vymáhání pohledávky ke dni 07.09.2024 za povinným v souladu s usnesením o zastavení exekuce č. 074 EX 02742/13-114 ve výši jistiny 66.950 Kč s příslušenstvím; pohledávka byla spojena s neuhrazením poměrné části kupní ceny spoluvlastnického podílu nemovitosti,

b) s o u h l a s í t

se zrušením účetních předpisů ve výši evidované pohledávky,

u k l á d á

Ing. Janu Vrbovi, starostovi
předložit materiál dne 16.04.2026 do ZM

Usnesení RM č. 202/6/2026

mat. č. 249/2026

Návrh na schválení závazného ukazatele pro rok 2026 – objemu prostředků na platy u příspěvkových organizací zřízených městem Cheb

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

závazný ukazatel pro rok 2026 – objem prostředků na platy u níže uvedených příspěvkových organizací města Chebu:

- Západočeské divadlo v Chebu, příspěvková organizace.....26.530.000,- Kč,
(z toho na platy 26.475.000,- Kč a na věcnostní odměny 55.000,- Kč),
- Kulturní centrum Svoboda Cheb, příspěvková organizace.....5.589.000,- Kč,
(z toho na platy 5.109.000,- Kč; na akci „FIJO“ 400.000,- Kč; na akci „Vánoční trhy“ 50.000,- Kč a na akce KC Svoboda 30.000,- Kč),
- Městská knihovna v Chebu, příspěvková organizace.....11.985.000,- Kč,
(z toho na platy 11.965.000,- Kč a na věcnostní odměny 20.000,- Kč),
- Správa zdravotních a sociálních služeb Cheb, příspěvková organizace.....15.861.000,- Kč,
- Správa sportovišť města Chebu, příspěvková organizace.....13.276.000,- Kč,
- Dům dětí a mládeže Sova Cheb, Goethova 26, příspěvková organizace.....4.979.000,- Kč,
(z toho na platy a rezervu na platy nepedagogických pracovníků 3.274.000,- Kč; na platy pro pracovníky, kteří obsluhují klienty věku nad 18 let 550.000,- Kč; na dohody z účelových příspěvků z rozpočtu města 885.000,- Kč a na dohody na letní tábory a akce 270.000,- Kč),
- Základní škola Cheb, Kostelní náměstí 14, příspěvková organizace.....3.600.000,- Kč,
(z toho na platy a rezervu na platy nepedagogických pracovníků 3.590.000,- Kč a na věcnostní odměny 10.000,- Kč),
- 1. základní škola Cheb, Americká 36, příspěvková organizace.....4.810.000,- Kč,
(z toho na platy a rezervu na platy nepedagogických pracovníků 4.785.000,- Kč a na věcnostní odměny 25.000,- Kč),
- 2. základní škola Cheb, Májová 14, příspěvková organizace.....3.226.000,- Kč,
(z toho na platy a rezervu na platy nepedagogických pracovníků 2.991.000,- Kč; na věcnostní odměny 45.000,- Kč a na dohody o provedení práce na zajištění provozu školního hřiště 190.000,- Kč),
- 3. základní škola Cheb, Malé náměstí 3, příspěvková organizace.....4.836.000,- Kč,
(z toho na platy a rezervu na platy nepedagogických pracovníků 4.821.000,- Kč a na věcnostní odměny 15.000,- Kč),
- 4. základní škola Cheb, Hradební 14, příspěvková organizace.....8.996.000,- Kč,

- (z toho na platy a rezervu na platy nepedagogických pracovníků 8.931.000,- Kč a na věcnostní odměny 65.000,- Kč),
- 5. základní škola Cheb, Matěje Kopeckého 1, příspěvková organizace.....6.588.000,- Kč,
(z toho na platy a rezervu na platy nepedagogických pracovníků 6.568.000,- Kč a na věcnostní odměny 20.000,- Kč),
 - 6. základní škola Cheb, Obětí nacismu 16, příspěvková organizace.....6.112.000,- Kč,
(z toho na platy a rezervu na platy nepedagogických pracovníků 6.097.000,- Kč a na věcnostní odměny 15.000,- Kč),
 - Mateřská škola Cheb, Malé náměstí 3, příspěvková organizace
(na platy a rezervu na platy nepedagogických pracovníků).....2.787.000,- Kč,
 - Mateřská škola Cheb, 26. dubna 39, příspěvková organizace.....3.069.000,- Kč,
(z toho na platy a rezervu na platy nepedagogických pracovníků 3.064.000,- Kč a na věcnostní odměny 5.000,- Kč),
 - Mateřská škola Cheb, Komenského 27, příspěvková organizace..... 3.681.000,- Kč,
(z toho na platy a rezervu na platy nepedagogických pracovníků 3.671.000,- Kč a na věcnostní odměny 10.000,- Kč),
 - Mateřská škola Cheb, Osvobození 67, příspěvková organizace
(na platy a rezervu na platy nepedagogických pracovníků).....5.014.000,- Kč,
 - Mateřská škola Cheb, Bezručova 1, příspěvková organizace
(na platy a rezervu na platy nepedagogických pracovníků).....2.969.000,- Kč, -
 - Mateřská škola Cheb, Do Zátíší 3, příspěvková organizace
(na platy a rezervu na platy nepedagogických pracovníků).....2.415.000,- Kč,
 - ZUŠ J. Jindřicha Cheb, Židovská 8, příspěvková organizace..... 2.123.000,- Kč,
(z toho na platy a rezervu na platy nepedagogických pracovníků 1.663.000,- Kč; na věcnostní odměny 40.000,- Kč a na dohody o provedení práce na „Akademii umění a kultury pro seniory města Chebu“ 420.000,- Kč),

u k l á d á

Ing. Marii Bílkové, vedoucí odboru finančního,
v termínu do 17.04.2026 informovat uvedené organizace o schválení závazného ukazatele
pro rok 2026 – objemu prostředků na platy.

Usnesení RM č. 203/6/2026

mat. č. 251/2026

Zpráva o výsledku inventarizace města Chebu k 31.12.2025

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o výsledku inventarizace majetku města Chebu a organizací založených městem Cheb k
31.12.2025,

u k l á d á

Ing. Janu Vrbovi, starostovi,
zajistit činnost ÚIK v průběhu roku 2026 tak, aby se vyřazení majetku realizovalo k datu 31.03.2026,
30.06.2026, 30.09.2026 a 30.11.2026; popřípadě dle mimořádných potřeb.

Usnesení RM č. 204/6/2026

mat. č. 263/2026

Rozpočtové opatření na rok 2026 číslo 3

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

změny uvedené v důvodové zprávě rozpočtového opatření 3 pod číslem 1 - 6, 11 - 16, 18 – 20, 22 - 24;

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Chebu

v z í t n a v ě d o m í

1. zapojení dotace MŠ Komenského do příjmů i výdajů ve výši 47,6 tis. Kč;
2. zapojení dotace 2. ZŠ do příjmů i výdajů ve výši 61,2 tis. Kč;
3. zapojení dotace 4.ZŠ do příjmů i výdajů ve výši 33,12 tis. Kč;
4. zapojení dotace 5.ZŠ do příjmů i výdajů ve výši 32,76 tis. Kč;
5. zapojení dotace DDM Sova do příjmů i výdajů ve výši 474 tis. Kč;
6. zapojení doplatku příspěvku na dopravní obslužnost do příjmů i výdajů ve výši 6,017 tis. Kč;
7. převod částky 25 tis. Kč z OdPa 36xx na OdPa 31xx;
8. převod částky 20 tis. Kč z OdPa 39xx na OdPa 34xx;
9. převod částky 20 tis. Kč z OdPa 39xx na OdPa 34xx;

s c h v á l i t

- a) změny uvedené v rozpočtovém opatření na rok 2026 číslo 3 dle důvodové zprávy pro ZM;
- b) celkové příjmy ve výši 1 501 329 tis. Kč, celkové výdaje ve výši 1 848 131 tis. Kč a celkové financování ve výši 346 802 tis. Kč.

u k l á d á

Ing. Janu Vrbovi, starostovi

zajistit předložení rozpočtového opatření číslo 3 na jednání Zastupitelstvu města Chebu dne 16.04.2026

Usnesení RM č. 205/6/2026

mat. č. 227/2026

Výroční zpráva o činnosti za rok 2025 Správy sportovišť města Chebu, příspěvková organizace

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

výroční zprávu o činnosti za rok 2025 Správy sportovišť města Chebu, příspěvkové organizace;

u k l á d á

Ing. Bc. Daně Krulišové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, informovat ředitele příspěvkové organizace o usnesení Rady města Chebu do 30.04.2026.

Usnesení RM č. 206/6/2026

mat. č. 228/2026

Návrh platového výměru řediteli Správy sportovišť města Chebu, příspěvková organizace

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

nový platový výměr řediteli Správy sportovišť města Chebu, příspěvkové organizace;

u k l á d á

Ing. Bc. Daně Krulišové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
předat řediteli příspěvkové organizace nový platový výměr v termínu do 30.4.2026.

Usnesení RM č. 207/6/2026

mat. č. 257/2026

Žádosti o poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města Cheb mimo vyhlášený neinvestiční dotační program: Gymnázium Cheb, p. o. a Waldorfská základní a mateřská škola Cheb

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

mimořádnou dotaci:

- a) Gymnázium Cheb, příspěvková organizace, IČO 47723386, se sídlem Nerudova 2283, 350 02 Cheb, ve výši 30 000 Kč na organizaci přírodovědného (astronomického) kroužku pro žáky 5. - 9. tříd ZŠ města Chebu,
- b) Waldorfské základní a mateřské škole Cheb, IČO 11689307, se sídlem Divadelní náměstí 554/8, 350 02 Cheb, ve výši 31 680 Kč na uspořádání Olympijských her 5. tříd waldorfských škol,

u k l á d á

Ing. Bc. Daně Krulišové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
na základě usnesení Rady města Chebu informovat žadatele do 10.04.2026.

Usnesení RM č. 208/6/2026

mat. č. 232/2026

Žádost o poskytnutí mimořádné dotace ve výši 249 600 Kč na „Pořízení nového záchranného a tréninkového motorového člunu“ - TJ ESKA Cheb, z.s., IČO: 75011166, se sídlem Kachní kámen 2065/14, 350 02 Cheb

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města Chebu mimo vyhlášený neinvestiční dotační program ve výši 249 600 Kč, spolku TJ ESKA Cheb, z.s., IČO: 75011166, se sídlem Kachní kámen 2065/14, 350 02 Cheb, na „Pořízení nového záchranného a tréninkového motorového člunu“ za podmínky využití člunu také pro záchranu občanů města na přehradě Skalka,

u k l á d á

Ing. Bc. Daně Krulišové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
na základě usnesení Rady města Chebu informovat žadatele a uzavřít smlouvu.

Usnesení RM č. 209/6/2026

mat. č. 233/2026

Žádost o poskytnutí mimořádné dotace ve výši 30 000 Kč na „Ocenění seniorů (nadační příspěvek)“ - Nadační fond západočeských olympioniků, IČO: 29117372, se sídlem Franze Liszta 1761/17, Bolevec, 323 00 Plzeň

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města Chebu mimo vyhlášený neinvestiční dotační program ve

výši 30 000 Kč, Nadačnímu fondu západočeských olympioniků, IČO: 29117372, se sídlem Franze Liszta 1761/17, Bolevec, 323 00 Plzeň, na „Ocenění seniorů (nadační příspěvek) - členů Nadačního fondu olympioniků z města Chebu na výročním setkání v Karlových Varech pod patronací hejtmána Karlovarského kraje“,

u k l á d á

Ing. Bc. Daně Krulišové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
na základě usnesení Rady města Chebu informovat žadatele a uzavřít smlouvu.

Usnesení RM č. 210/6/2026

mat. č. 237/2026

Žádost o poskytnutí mimořádné dotace ve výši 500 000 Kč na „Mezinárodní turnaj olympijských nadějí – Visegrád 4“ - Český svaz vzpírání, IČO: 41191846, se sídlem Zátokova 100/2, Břevnov, 169 00 Praha

Rada města Chebu

d o p o r u č u j e Z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a C h e b u s c h v á l i t

poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města Chebu mimo vyhlášený neinvestiční dotační program ve výši 300 000 Kč, spolku Český svaz vzpírání, IČO: 41191846, se sídlem Zátokova 100/2, Břevnov, 169 00 Praha, na „Mezinárodní turnaj olympijských nadějí – Visegrád 4“ za podmínky vyúčtování dotace dle pravidel dotačního programu pro poskytování neinvestičních dotací na podporu pravidelných sportovních akcí regionálního významu a akcí s aktivním zapojením veřejnosti konaných v Chebu v oblasti sportu a tělovýchovy v roce 2026,

u k l á d á

Mgr. Štěpánce Černé, MBA, radní,
předložit materiál k projednání Zastupitelstvu města Chebu na zasedání konaném dne 16.04.2026.

Usnesení RM č. 211/6/2026

mat. č. 234/2026

Žádost o záštitu a poskytnutí mimořádné dotace ve výši 30 000 Kč na podporu projektu „Na kole jen s přilbou pro rok 2026“ - Bezpečně na silnicích o.p.s., IČO: 28733932, se sídlem Valdštejská 381/6, 460 01 Liberec

Rada města Chebu

n e s c h v a l u j e

poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města Chebu mimo vyhlášený neinvestiční dotační program ve výši 30 000 Kč pro subjekt Bezpečně na silnicích o.p.s., IČO: 28733932, se sídlem Valdštejská 381/6, 460 01 Liberec, na podporu projektu „Na kole jen s přilbou pro rok 2026“,

s c h v a l u j e

převzetí záštity nad projektem „Na kole jen s přilbou“ pro rok 2026,

u k l á d á

Ing. Bc. Daně Krulišové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
na základě usnesení Rady města Chebu informovat žadatele.

Prodloužení dalšího šestiletého období výkonu práce na vedoucích pracovních místech: ředitele MŠ Cheb, Bezručova 1 Mgr. Šárce Borkovcové, DiS. a řediteli 3. ZŠ Cheb Mgr. Pavlu Černému, MBA

Rada města Chebu

p o t v r z u j e

na základě § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, další šestileté období výkonu práce na vedoucím pracovním místě ředitele školy s účinností od 01.08.2026:

- a) Mgr. Šárce Borkovcové, DiS., ředitelce Mateřské školy Cheb, Bezručova 1, příspěvková organizace,
- b) Mgr. Pavlu Černému, MBA, řediteli 3. základní školy Cheb, Malé náměstí 3, příspěvková organizace,

u k l á d á

Ing. Bc. Daně Krulišové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, předat ředitelce Mgr. Šárce Borkovcové, DiS. a řediteli Mgr. Pavlu Černému, MBA potvrzení o prodloužení doby výkonu práce na vedoucím pracovním místě ředitele školy do 10.04.2026.

Souhlas se zřízením přípravné třídy základní školy a tříd přípravného stupně základní školy speciální v základních školách zřizovaných městem Cheb

Rada města Chebu

s o u h l a s í

- se zřízením jedné přípravné třídy ve 4. základní škole Cheb, Hradební 14, příspěvková organizace, IČO 70987475,
- se zřízením jedné přípravné třídy v Základní škole Cheb, Kostelní náměstí 14, příspěvková organizace, IČO 70987238,
- se zřízením třídy přípravného stupně základní školy speciální v Základní škole Cheb, Kostelní náměstí 14, příspěvková organizace, IČO 70987238,

u k l á d á

Ing. Bc. Daně Krulišové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, zajistit podání žádosti o souhlas Krajského úřadu Karlovarského kraje se zřízením přípravných tříd základních škol a se zřízením třídy přípravného stupně základní školy speciální pro uvedené školy v termínu do 10.04.2026.

Vyhodnocení ankety „Nejúspěšnější sportovec města Chebu 2025“ včetně poskytnutí darů oceněným sportovcům

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

1. seznam jednotlivců, sportovních kolektivů, trenérů a funkcionářů, kteří budou oceněni v rámci ankety „Nejúspěšnější sportovec města Chebu za rok 2025“ dle přílohy č. 1,
2. poskytnutí jednotlivých finančních darů v rozpětí 1 400 Kč - 4 000 Kč oceněným v rámci ankety

„Nejúspěšnější sportovec města Chebu za rok 2025" dle přílohy č. 2,
3. uzavření dílčích darovacích smluv mezi městem Cheb a oceněnými sportovci (zákonnými zástupci sportovců), sportovními kolektivy/kluby, trenéry a funkcionáři,

p o v ě ř u j e

Ing. Jana Vrbu, starostu města,
podpisem darovacích smluv,

u k l á d á

Ing. Bc. Daně Krulišové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat úkoly související se slavnostním vyhlášením výsledků ankety a uzavřením darovacích smluv s oceněnými.

Usnesení RM č. 215/6/2026

mat. č. 252/2026

Porušení rozpočtové kázně – Správa sportovišť města Chebu, příspěvková organizace, IČO: 09176357.

Rada města Chebu

r o z h o d l a

na základě ustanovení § 28 odstavce 10 písmene e) zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů v souladu s § 102 odstavce 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, o udělení odvodu za porušení rozpočtové kázně do rozpočtu města Chebu ve výši 7.242 Kč Správě sportovišť města Chebu, Dyleňská 120/24, příspěvková organizace, IČO: 09176357,

u k l á d á

Ing. Bc. Daně Krulišové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
předložit řediteli příspěvkové organizace rozhodnutí o uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně v termínu do 09.04.2026.

Usnesení RM č. 216/6/2026

mat. č. 253/2026

Žádosti 6. základní školy Cheb, Obětí nacismu 16, příspěvková organizace o schválení přijetí a užívání finančního daru od dárce Nadace České spořitelny se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 26506980, DIČ: CZ26506980 v celkové výši 20.000 Kč na podporu pedagogických pracovníků zaměřených na finanční vzdělávání a žádost Domu dětí a mládeže sova Cheb, Goethova 26 příspěvková organizace o schválení přijetí a užívání finančního daru od dárce Aroja Xorfex s.r.o., Tř. Masarykova 1197, Veselí na Moravě PSČ 698 01, IČO: 26978199 ve výši 15.000 Kč, určeného na náklady kroužku mažoretky pro Adelinu Kolářovou.

Rada města Chebu

s o u h l a s í

s přijetím a užíváním finančního daru od dárce Nadace České spořitelny se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 26506980, DIČ: CZ26506980 v celkové výši 20.000 Kč na podporu pedagogických pracovníků zaměřených na finanční vzdělávání.

s přijetím a užíváním finančního daru od dárce Aroja Xorfex s.r.o., Tř. Masarykova 1197, Veselí na Moravě PSČ 698 01, IČO: 26978199 ve výši 15.000 Kč, určeného na náklady kroužku mažoretky pro

Adelinu Kolářovou.

u k l á d á

Ing. Bc. Daně Krulišové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
informovat o usnesení ředitele příspěvkových organizace v termínu 9.4.2026.

Usnesení RM č. 217/6/2026

mat. č. 254/2026

Oznámení o čerpání rezervního fondu 6. základní školy Cheb, Obětí nacismu 16, příspěvková organizace, jako vratky finančních prostředků OP JAK v celkové výši 141.384 Kč.

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

oznámení o čerpání rezervního fondu 6. základní školy Cheb, Obětí nacismu 16, příspěvková organizace, jako vratky finančních prostředků OP JAK v celkové výši 141.384 Kč,

u k l á d á

Ing. Bc. Daně Krulišové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
informovat o usnesení ředitele příspěvkové organizace v termínu 09.04.2026 a provést odpovídající rozpočtové změny.

Usnesení RM č. 218/6/2026

mat. č. 255/2026

Žádost Mateřské školy Cheb, Do Zátíší 3, příspěvková organizace o souhlas s čerpáním a použitím fondu investic na pořízení nových krytů topení mezi radiátory v celkové výši 201.829 Kč.

Rada města Chebu

s o u h l a s í

s čerpáním a použitím fondu investic Mateřské školy Cheb, Do Zátíší 3, příspěvková organizace, na pořízení nových krytů topení mezi radiátory v celkové výši 201.829 Kč,

u k l á d á

Ing. Bc. Daně Krulišové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
informovat o usnesení ředitele příspěvkových organizace v termínu 09.04.2026.

Usnesení RM č. 219/6/2026

mat. č. 271/2026

Žádost Základní školy Cheb, Kostelní náměstí 14, příspěvková organizace, IČO:70987238 o schválení přijetí a užívání nepeněžitého daru v celkové ceně 6.000 Kč od dárce DLS nadační fond, se sídlem 5. května 106/9, 351 01 Františkovy Lázně, IČO: 23487950.

Rada města Chebu

s o u h l a s í

s přijetím a užíváním nepeněžitého daru v celkové ceně 6.000 Kč od dárce DLS nadační fond, se sídlem 5. května 106/9, 351 01 Františkovy Lázně, IČO: 23487950 pro Základní školu Cheb, Kostelní náměstí 14, příspěvková organizace,

u k l á d á

Ing. Bc. Daně Krulišové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
informovat o usnesení ředitele příspěvkové organizace v termínu 9.4.2026.

Usnesení RM č. 220/6/2026

mat. č. 274/2026

Částečná změna usnesení Rady města Chebu

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

částečnou změnu usnesení Rady města Chebu č. 72/3/2026, ze dne 05.02.2026, kdy se v původním znění uvedeného bodu usnesení ve výroku pořadové č. 2, v části doplňkového textu výroku, v bodech pod pořadovými čísly: 10, 11, 16, 23 a 27, ruší původní názvy projektů a nahrazují se tímto novým zněním:
č. 10 Karate Academy Cheb, z.s. - Zajištění pravidelné sportovní činnosti dětí a mládeže v karate, včetně tréninků, účasti na soutěžích a vzdělávání trenérů v rámci klubu Karate Academy Cheb, z.s.;
č. 11 Klub Koch z.s. - Celoroční činnost klubu;
č. 16 Radioelektronika Cheb z.s. - Sportovní příprava a účast na soutěži mládeže v ROB a OB 2026;
č. 23 Šachový klub Valdštejn Cheb z.s. - Zajištění odpovídajících podmínek pro sportovní činnost a účast v soutěžích dětí do 23 let;
č. 27 TJ Agro Cheb, z.s. - Podpora celoroční činnosti mládeže

u k l á d á

Ing. Bc. Daně Krulišové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, zajistit realizaci usnesení do 30.04.2026.

Usnesení RM č. 221/6/2026

mat. č. 275/2026

Částečná změna usnesení Zastupitelstva města Chebu

Rada města Chebu

d o p o r u č u j e Z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a C h e b u s c h v á l i t

Schválit částečnou změnu usnesení Zastupitelstva města Chebu č. 40/30/2026, ze dne 12.03.2026, kdy se v původním znění uvedeného bodu usnesení ve výroku pořadové č. 1, v části doplňkového textu výroku, v bodech pod pořadovými čísly: 2, 4, 5, 15, 24 a 28, ruší původní názvy projektů a nahrazují se tímto novým zněním:

Žádost č. 2 Better Club z.s. - Celoroční činnost oddílů Better Club z.s.

Žádost č. 4 Fotbalový klub FC CHEB z.s. - Sportovní činnost dětí a mládeže

Žádost č. 5 Házená Chebsko, z.s. - Podpora mládeže - házená dívek a chlapců 2026

Žádost č. 15 PROFI SPORT Cheb z.s. - Celoroční činnost mládeže

Žádost č. 24 Tělovýchovná jednota Lokomotiva Cheb z.s. - Nájmy, mzdy trenérů, sportovní materiál a další náklad uvedené v odst.IX čl6 Programu

Žádost č. 28 TJ ESKA Cheb, z.s. - Příspěvek na celoroční činnost

u k l á d á

Mgr. Štěpánce Černé, MBA, radní,
předložit materiál k projednání Zastupitelstvu města Chebu na zasedání konaném dne 16.4.2026.

Návrh na uzavření darovací smlouvy - bezúplatné převzetí 8 ks telekomunikačních podpěr nadzemního vedení v ulici V Lipách do majetku města Chebu

Rada města Chebu

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Chebu

schválit uzavření darovací smlouvy s CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 k bezúplatnému převzetí 8 ks telekomunikačních podpěr nadzemního vedení v ulici V Lipách z majetku CETIN a.s. do majetku města Cheb za podmínek uvedených v návrhu darovací smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 důvodové zprávy,

u k l á d á

Ing. Michalu Pospíšilovi, místostarostovi,
předložit materiál na zasedání Zastupitelstva města Cheb v termínu do 16.04.2026.

Schválení podání žádosti o dotaci v rámci Programu na podporu rozvoje cyklistické infrastruktury Karlovarského kraje na projekt „Cyklostezka – propojka Ke Křížům – Podhradská – Chebská – zpracování PDPS“

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci v rámci Programu na podporu rozvoje cyklistické infrastruktury Karlovarského kraje na projekt „Cyklostezka – propojka Ke Křížům – Podhradská – Chebská – zpracování PDPS“.

Aktualizace dokumentu „Modernizace rozvoje ITS systémů ve městě Cheb“

Rada města Chebu

p r o j e d n a l a

Aktualizaci dokumentu Modernizace rozvoje ITS systémů ve městě Cheb

s c h v a l u j e

dokument strategického charakteru „Modernizace rozvoje ITS systémů ve městě Cheb“

Návrh obecně závazné vyhlášky města Chebu o nočním klidu

Rada města Chebu

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Chebu vydat

obecně závaznou vyhlášku města Chebu o nočním klidu

u k l á d á

Ing. Michalu Pospíšilovi, místostarostovi,
předložit tento materiál zastupitelstvu města na jeho jednání dne 16.04.2026.

u k l á d á

PhDr. Marcele Brabačové, vedoucí odboru kultury, cestovního ruchu a přeshraniční spolupráce,
doplnit důvodovou zprávu pro materiál předkládaný zastupitelstvu dne 16.04.2026.

Usnesení RM č. 226/6/2026

mat. č. 226/2026

Souhlas zřizovatele s přijetím a užitím finančního daru pro Západočeské divadlo v Chebu, příspěvková organizace

Rada města Chebu

s o u h l a s í

s přijetím a užitím finančního daru pro Západočeské divadlo v Chebu, příspěvková organizace, od dárce Františka Špačka ve výši 30.000 Kč za účelem podpory činnosti divadelního lektora,

u k l á d á

PhDr. Marcele Brabačové, vedoucí odboru kultury, cestovního ruchu a přeshraniční spolupráce,
informovat o usnesení ředitele příspěvkové organizace v termínu do 10.04.2026.

Usnesení RM č. 227/6/2026

mat. č. 235/2026

Návrhy platových výměrů ředitelů příspěvkových organizací zřízených městem Cheb v gesci odboru kultury, cestovního ruchu a přeshraniční spolupráce

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

nové platové výměry ředitelů příspěvkových organizací Kulturní centrum Svoboda Cheb, příspěvková organizace, Městská knihovna v Chebu, příspěvková organizace a Západočeské divadlo v Chebu, příspěvková organizace,

u k l á d á

PhDr. Marcele Brabačové, vedoucí odboru kultury, cestovního ruchu a přeshraniční spolupráce,
předat ředitelům příspěvkových organizací nové platové výměry v termínu do 02.04.2026.

Usnesení RM č. 228/6/2026

mat. č. 260/2026

Žádost o mimořádnou dotaci z rozpočtu města Chebu ve výši 125 000 Kč na akci Botanik 4 roky - kulturní gastro festival

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města Chebu subjektu Jan Skopový, IČO 13981978, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 491/2, Cheb ve výši 100 000 Kč na kulturní gastro festival - Botanik 4 roky,

u k l á d á

PhDr. Marcele Brabačové, vedoucí odboru kultury, cestovního ruchu a přeshraniční spolupráce uzavřít s příjemcem dotace veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města v termínu do 31.3.2026.

Usnesení RM č. 229/6/2026

mat. č. 250/2026

Změny územního plánu Cheb - k usnesení RM č. 173/4/2026 ze dne 19. 02. 2026

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

informaci o možnosti změny územního plánu ohledně komunikace spojující Dyleňskou ulici se Švédským vrchem v návaznosti na „Červený most“: Návrh změny trasy komunikace je podkladem pro Zprávu o uplatňování ÚP Cheb, která bude zpracována v letošním roce.

Usnesení RM č. 230/6/2026

mat. č. 177/2026

Žádost o poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města OS Rokršti z. s. ve výši 92.500 Kč na letní rekreační tábor pro děti v roce 2026

Rada města Chebu

v y h o v u j e

žádosti o poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města Cheb mimo vyhlášený neinvestiční dotační program subjektu OS Rokršti z. s. ve výši 92.500 Kč na úhradu nákladů na letní rekreační tábor pro děti sociálně znevýhodněných rodin v roce 2026,

s o u h l a s í

s vypracováním smlouvy o poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města Cheb mimo vyhlášený neinvestiční dotační program na rok 2026 ve výši ve výši 92.500 Kč,

s o u h l a s í

s udělením výjimky ze vzorové smlouvy s tím, že prostředky dotace je možno použít na osobní náklady,

u k l á d á

Mgr. Tomáši Votavovi, vedoucímu odboru SvZ,
vyzvat žadatele k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Chebu do 30.04.2026.

Usnesení RM č. 231/6/2026

mat. č. 178/2026

Žádost o poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města na rok 2026 - Diecézní charita Plzeň, potravinová a materiální pomoc

Rada města Chebu

v y h o v u j e

žádosti o poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města Cheb mimo vyhlášený neinvestiční dotační program – Diecézní charita Plzeň., IČO: 497 74 034 na poskytování potravinové a materiální pomoci nejchudším osobám na území města Chebu v roce 2026 ve výši 80.000 Kč - v případě schválení žádosti odbor SvZ požádá o navýšení rozpočtu,

s o u h l a s í

s vypracováním smlouvy o poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města Cheb mimo vyhlášený neinvestiční dotační program na rok 2026 ve výši 80.000 Kč,

u d ě l u j e

výjimku ze vzorové smlouvy s tím, že prostředky dotace je možno použít na osobní náklady,

u k l á d á

Mgr. Tomáši Votavovi, vedoucímu odboru SvZ,
vyzvat žadatele k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Chebu do 30.04.2026.

Usnesení RM č. 232/6/2026

mat. č. 231/2026

Žádost o poskytnutí finančního daru z rozpočtu města Chebu na rok 2026 – Zdravotní klaun, o.p.s.

Rada města Chebu

v y h o v u j e

žádosti o poskytnutí finančního daru z rozpočtu města Chebu organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., IČO: 26547953, DIČ: CZ26547953, Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, na financování programů pro hospitalizované děti, geriatrické pacienty a další potřebné v nemocnicích ve výši 15.000 Kč za předpokladu, že bude schváleno příslušné rozpočtové opatření,

s c h v a l u j e

uzavření darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru z rozpočtu města Chebu ve výši 15.000 Kč,

u k l á d á

Mgr. Tomáši Votavovi, vedoucímu odboru sociálních věcí a zdravotnictví,
vyzvat žadatele k podpisu smlouvy do 30.04.2026.

Usnesení RM č. 233/6/2026

mat. č. 241/2026

Žádost o možnost splácení dlužné částky 107.812 Kč po měsíčních splátkách ve výši 3.500 Kč organizace Nádech – pomoc a podpora rodičů samoživitelů z. s.

Rada města Chebu

d o p o r u č u j e Zastupitelstvu města Chebu

1. vyhovět žádosti organizace Nádech – pomoc a podpora rodičů samoživitelů z. s., zastoupené Jitkou Havránkovou, možnost splácení dlužné částky 107.812 Kč po měsíčních splátkách ve výši 3.500 Kč za peněžní a nepeněžní chyby, nedodržení a porušení smluvních podmínek mimořádné neinvestiční dotace na celoroční činnost z rozpočtu města Chebu na rok 2022 a 2023 pod ztrátou výhody splátek.
2. souhlasit se splátkovým kalendářem (viz příloha),

u k l á d á

Pavlu Pagáčovi, místostarostovi,
předložit materiál zastupitelstvu města na jeho zasedání dne 16.04.2026.

Usnesení RM č. 234/6/2026

mat. č. 273/2026

Stanovení platu ředitelce Správy zdravotních a sociálních služeb Cheb, příspěvková organizace

Rada města Chebu

u k l á d á

Mgr. Tomáši Votavovi, vedoucímu odboru sociálních věcí a zdravotnictví,
předat platový výměr Bc. Petře Tomkové, DiS., ředitelce Správy zdravotních a sociálních služeb Cheb, příspěvková organizace, v termínu do 10. 4. 2026.

s t a n o v u j e

plat Bc. Petře Tomkové, DiS., ředitelce Správy zdravotních a sociálních služeb Cheb, příspěvková organizace, dle důvodové zprávy,

Usnesení RM č. 235/6/2026

mat. č. 256/2026

Modernizace učeben 3. ZŠ v Chebu – schválení vyhlášení zadávacího řízení a složení komise

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

1. vyhlášení zadávacího řízení k veřejné zakázce „Modernizace učeben 3. ZŠ v Chebu“,
2. složení komise pro veřejnou zakázku „Modernizace učeben 3. ZŠ v Chebu“ s tím, že se doplňuje Mgr. Štěpánka Černá, MBA,

p o v ě ř u j e

Ing. Jana Vrbu, starostu města,

1. rozhodnutím o výběru zhotovitele dle návrhu předloženého jmenovanou komisí,
2. vyloučit dodavatele dle návrhu předloženého jmenovanou komisí,
3. řešit případné námitky,
4. zrušit veřejnou zakázku,
5. uzavřít smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem,
6. řešit případné méněpráce a vícepráce související se zadávacím řízením a uzavíráním případných dodatků,
7. řešit případné změny závazku ve smyslu § 100 a 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a uzavíráním případných dodatků;

p o v ě ř u j e

Ing. Marcelu Nečekalovou, vedoucí odboru investičního,

- k provádění změn v zadávací dokumentaci v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;

u k l á d á

Ing. Janě Kuklové, vedoucí odboru kanceláře starosty,

1. zajistit realizaci zadávacího řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a Směrnicí o zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníckými osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb,
2. zajistit uzavření podepsání smlouvy ze strany vybraného zhotovitele.

Usnesení RM č. 236/6/2026

mat. č. 194/2026

Záměr na prodej hmotných nemovitých věcí z majetku města – pozemků

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru na prodej pozemku parcelní číslo 2966/3 o výměře 1759 m² vzniklého sloučením dílu „c“ o výměře 1558 m², pozemku parcelní číslo 2966/1, dílu „d“ o výměře 1 m², pozemku parcelní číslo 1399/18 a dílu „e“ o výměře 200 m² pozemku parcelní číslo 1399/1, dále části pozemku parcelní číslo st. 6845 označené jako pozemek 3864 o výměře 235 m², části pozemku parcelní číslo 1399/1 označené jako pozemek parcelní číslo 1399/21 o výměře 21 m² a části pozemku parcelní číslo 1393/5 označené jako pozemek parcelní číslo 1393/14 o výměře 2 m², vše dle GP č. 7238-87/2024 vše v katastrálním území Cheb,

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního, zajistit zveřejnění záměru na prodej podle zákona o obcích a předložit k dalšímu projednání do orgánů města Cheb.

Usnesení RM č. 237/6/2026

mat. č. 195/2026

Nakládání s majetkem - informace

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

informaci odboru majetkoprávního o žádostech fyzických a právníckých osob, projednaných na poradě Vedení města Chebu v měsíci únoru 2026, týkající se níže uvedených hmotných nemovitých věcí, kdy z důvodu nesouhlasného stanoviska vedení města nebylo dále pokračováno v přípravě materiálu pro samostatné projednání žádosti v orgánech města Chebu:

katastrální území Cheb

1. část pozemku parcelní číslo 3239/1 o výměře cca 80 m²,
2. část pozemku parcelní číslo 312/2 ostatní plocha o výměře cca 30 m²,

u k l á d á

Pavlu Pagáčovi, místostarostovi, předložit zprávu Zastupitelstvu města Chebu dne 16.04.2026.

Usnesení RM č. 238/6/2026

mat. č. 196/2026

Nakládání s majetkem – informace

Rada města Chebu

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Chebu

v z í t n a v ě d o m í

informaci odboru majetkoprávního o výsledku projednání žádostí ve smyslu usnesení ZM č. 114/8/2023 ze dne 18.05.2023, kterým byla schválena změna směrnice č. 3/2019 „Zásady postupu při majetkoprávních jednáních města Chebu v souvislosti s nabýváním, prodejem, směnou nebo darováním hmotných nemovitých věcí“, kdy došlo k uzavření kupní smlouvy pouze k části souboru pozemků u prodeje schváleného zastupitelstvem města Chebu usnesením ZM č. 202/28/2025 ze dne 18.12.2025,

u k l á d á

Pavlu Pagáčovi, místostarostovi,
předložit zprávu Zastupitelstvu města Chebu dne 16.04.2026.

Usnesení RM č. 239/6/2026

mat. č. 197/2026

Částečná změna usnesení Zastupitelstva města Cheb

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

zřízení bezúplatné služebnosti stezky a cesty na dobu neurčitou, podle geometrického plánu č. 653-8/2026, k služebnímu pozemku parcelní číslo 218/2 a pozemku parcelní číslo 218/3, ve vlastnictví společnosti SPRÁVA NEMOVITOSTÍ CHEB s. r. o., IČO 066 43 957, se sídlem Cheb, K Nemocnici 2381/2, ve prospěch oprávněné nemovité věci, pozemku parcelní číslo 226/1, ve vlastnictví města Cheb, vše v katastrálním území Starý Hrozňatov,

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Chebu

s c h v á l í t

částečnou změnu usnesení Zastupitelstva města Chebu č. 202/28/2025 ze dne 18.12.2025, spočívající u bodu č. 7, ve změně způsobu zřízení služebnosti, kdy se původní znění mění a zní takto:

„7. prodej pozemku parcelní číslo 190/1 o výměře 350 m², a pozemku parcelní číslo 226/5 o výměře 177 m², vše oddělené geometrickým plánem číslo 648-69/2025, v katastrálním území Starý Hrozňatov, společnosti SPRÁVA NEMOVITOSTÍ CHEB s. r. o., IČO 066 43 957, sídlo Cheb, K Nemocnici 2381/2, za kupní cenu 395 250 Kč, s povinností uhradit náklady spojené s prodejem ve výši 12 000 Kč a poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí,

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního,
doručit smlouvu o zřízení služebnosti druhé smluvní straně do 30.04.2026.

Pavlu Pagáčovi, místostarostovi,
předložit zprávu Zastupitelstvu města Chebu dne 16.04.2026.

Prodej hmotných nemovitých věcí z majetku města – pozemků

Rada města Chebu

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Chebu

s c h v á l í t

1. prodej pozemku parcelní číslo 547/5 o výměře 980 m², podle geometrického plánu č. 7226-94/2025, v katastrálním území Cheb

za cenu 1 205 400 Kč plus DPH ve výši 253 134 Kč, celkem tedy 1 458 534 Kč vč. DPH, s povinností uhradit náklady spojené s prodejem ve výši 11 000 Kč a poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí,

2. prodej pozemku parcelní číslo 814/5, v katastrálním území Cheb, za kupní cenu 1 200 Kč, s povinností uhradit náklady spojené s prodejem ve výši 3 000 Kč a poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí,

3. prodej pozemku parcelní číslo st. 652, v katastrálním území Háje u Chebu za cenu 22 320 Kč plus DPH ve výši 4 687,20 Kč, celkem tedy 27 007,20 Kč vč. DPH, s povinností uhradit náklady spojené s prodejem ve výši 3 000 Kč a poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí,

4. prodej pozemku parcelní číslo 143/59 o výměře 19 m², oddělený geometrickým plánem č. 1544-74/2025, z pozemku parcelní číslo 143/26, a pozemku parcelní číslo 989/1, v katastrálním území Podhrad, pan za cenu 20 900 Kč plus DPH ve výši 4 389 Kč, celkem tedy 25 289 Kč vč. DPH, s povinností uhradit náklady spojené s prodejem, které již byly kupujícím uhrazeny a poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí,

5. prodej pozemku parcelní číslo 131/5 díl „a“ o výměře 281 m², podle geometrického plánu č. 1554-97/2025, v katastrálním území Podhrad a cenu 318 935 Kč plus DPH ve výši 66 976,35 Kč, celkem tedy 385 911,35 Kč vč. DPH, s povinností uhradit náklady spojené s prodejem ve výši 10 000 Kč a poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí,

6. prodej pozemku parcelní číslo 1678, v katastrálním území Starý Hrozňatov, a cenu 307 800 Kč plus DPH ve výši 64 638 Kč, celkem tedy 372 438 Kč vč. DPH, s povinností uhradit náklady spojené s prodejem ve výši 3 000 Kč a poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí,

u k l á d á

Pavlu Pagáčovi, místostarostovi,

předložit zprávu Zastupitelstvu města Chebu dne 16.04.2026.

Usnesení RM č. 241/6/2026

mat. č. 200/2026

Záměr na prodej hmotné nemovité věci z majetku města – pozemku

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru na prodej pozemku parcelní číslo 820/3 o výměře 2028 m², v katastrálním území Háje u Chebu,

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního, zajistit zveřejnění záměru na prodej podle zákona o obcích.

Usnesení RM č. 242/6/2026

mat. č. 201/2026

Záměr na prodej hmotné nemovité věci z majetku města – pozemku

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru na prodej pozemku parcelní číslo 39 díl „a“ o výměře 3007 m² a pozemku parcelní číslo 375/8 díl „d“ o výměře 20 m², vše oddělené geometrickým plánem č. 137-110/2019, v katastrálním území Horní Dvory,

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního, zajistit zveřejnění záměru na prodej podle zákona o obcích.

Usnesení RM č. 243/6/2026

mat. č. 202/2026

Nakládání s majetkem - informace

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

informaci odboru majetkoprávního o projednané žádosti podnikající fyzické osoby na poradě vedoucího odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb dne 05.02.2026, číslo materiálu V MaP 10658/2026, kdy na základě zjištěných skutečností a nesouhlasného stanoviska vedoucího odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb, nebylo dále pokračováno ve vyřizování žádosti o pronájem hmotné nemovité věci:

- pronájem pozemku o velikosti 2 000 m² situovaného na části pozemku parcelní číslo 1746/20 – ostatní plocha o celkové výměře 9 997 m² v k. ú. Cheb, označeného v plánu - viz příloha, na dobu určitou od 06.06.2026 do 12.06.2026, za účelem pořádání kulturní akce – cirkusové představení v cirkusovém stanu, na dobu určitou od 06.06.2026 do 12.06.2026, pro paní Karolínu Berouskovou, IČO 14264684

se sídlem Hlavní 23, 290 01 Senice,

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního,
vyrozumět žadatele o přijatém usnesení Rady města do 31.03.2026.

Usnesení RM č. 244/6/2026

mat. č. 203/2026

Zřízení služebností na hmotných nemovitých věcech v majetku města Cheb

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

1. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti spočívající v právu umístění, provozování a údržbě stavby schodů a nájezdové rampy o celkové výměře cca 28 m² na části služebného pozemku parcelní č. 1618/17, v katastrálním území Cheb, obec Cheb, pro žadatele a budoucího oprávněného ze služebnosti Společenství vlastníků jednotek domu Palackého 34 v Chebu, IČO 263 35 166, se sídlem Cheb, Palackého 1309/34, PSČ 350 02. Žadatel uhradí při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti jednorázový poplatek ve výši 10.248,70 Kč včetně DPH (8.470 Kč bez DPH). Žadatel při podpisu smlouvy o zřízení služebnosti dále uhradí správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena po dobu existence stavby;

2. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, spočívající v právu umístění, provozování a údržby zateplení obvodového pláště domu č. p. 1338, č. p. 1339 a č. p. 1340 o výměře přesahu cca 22 m² na části služebného pozemku parcelní č. 1749/5, v katastrálním území Cheb, obec Cheb, pro žadatele a oprávněného ze služebnosti Společenství vlastníků jednotek Matěje Kopeckého 8, 10, 12. 350 02 Cheb, IČO 263 30 521, se sídlem Cheb, Matěje Kopeckého 1338/8, PSČ 350 02. Žadatel uhradí při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti jednorázový poplatek ve výši 8.058,60 Kč včetně 21 % DPH (6.660 Kč bez DPH). Žadatel při podpisu smlouvy o zřízení služebnosti uhradí správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu existence stavby;

3. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, spočívající v právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky v délce cca 5 běžných metrů a vodovodní přípojky v délce cca 4 běžné metry na části služebného pozemku parcelní č. 574/3, v katastrálním území Podhrad, obec Cheb, ve prospěch oprávněného vlastníka nemovité věci - pozemku p. č. 575/13, v katastrálním území Podhrad, obec Cheb. Vlastník oprávněné nemovité věci uhradí při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti jednorázový poplatek ve výši 659,45 Kč včetně 21 % DPH (545 Kč bez DPH) a při podpisu smlouvy o zřízení služebnosti dále uhradí správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

4. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, spočívající v právu umístění, provozování a údržby stavby sjezdu na části služebného pozemku parcelní č. 1289/11, v katastrálním území Cheb, obec Cheb, ve prospěch oprávněného vlastníka nemovité věci - pozemku parcelní č. 1289/19, v katastrálním území Cheb, obec Cheb. Vlastník oprávněné nemovité věci provede na svůj náklad zpevnění povrchu na části p. p. č. 1289/11 v katastrálním území Cheb, obec Cheb, o celkové výměře cca 31 m². Žadatel uhradí při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti jednorázový poplatek ve výši 12.100 Kč včetně 21 % DPH (10.000 Kč bez DPH). Vlastník oprávněné nemovité věci při podpisu smlouvy o zřízení služebnosti dále uhradí správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu existence stavby;

5. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, spočívající v právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky v délce cca 3 běžné metry na části služebného

pozemku parcelní č. 743/1, vodovodní přípojky v délce cca 5 běžných metrů na části služebného pozemku parcelní č. 743/1 a služebnosti spočívající v právu umístění, provozování a údržby stavby sjezdu o celkové výměře cca 7 m² na části služebného pozemku parcelní č. 743/1, v katastrálním území Podhrad, obec Cheb, ve prospěch oprávněného vlastníka nemovitých věcí - pozemku parcelní č. 743/10 a pozemku parcelní č. 743/13, v katastrálním území Podhrad, obec Cheb. Vlastník oprávněných věcí uhradí při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebností jednorázový poplatek ve výši 12.685,64 Kč včetně 21 % DPH (10.484 Kč bez DPH) a při podpisu smlouvy o zřízení služebností dále uhradí správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu neurčitou, služebnost stavby sjezdu bude zřízena na dobu existence stavby;

6. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, spočívající v právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky v délce cca 4 běžné metry na části služebného pozemku parcelní č. 176/4, v katastrálním území Hradiště u Chebu, obec Cheb, ve prospěch oprávněného vlastníka nemovité věci - pozemku p. č. 179/52, v katastrálním území Hradiště u Chebu, obec Cheb. Vlastník oprávněné nemovité věci uhradí při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebností jednorázový poplatek ve výši 284,35 Kč včetně 21 % DPH (235 Kč bez DPH) a při podpisu smlouvy o zřízení služebností dále uhradí správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

7. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, spočívající v právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky v délce cca 4 běžné metry na části služebného pozemku parcelní č. 176/4, v katastrálním území Hradiště u Chebu, obec Cheb, ve prospěch oprávněného vlastníka nemovité věci - pozemku p. č. 179/76, v katastrálním území Hradiště u Chebu, obec Cheb. Vlastník oprávněné nemovité věci uhradí při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebností jednorázový poplatek ve výši 284,35 Kč včetně 21 % DPH (235 Kč bez DPH) a při podpisu smlouvy o zřízení služebností dále uhradí správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

8. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, spočívající v právu umístění, provozování a údržby kanalizační přípojky v délce cca 4 běžné metry na části služebného pozemku parcelní č. 176/4 a kanalizačního řádu včetně revizních šachet v délce cca 2 běžné metry na části služebného pozemku parcelní č. 250/12 a v délce cca 52 běžných metrů na části služebného pozemku parcelní č. 176/4, vše v katastrálním území Hradiště u Chebu, obec Cheb, ve prospěch oprávněného vlastníka nemovité věci - pozemku p. č. 179/77, v katastrálním území Hradiště u Chebu, obec Cheb. Vlastník oprávněné nemovité věci uhradí při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebností jednorázový poplatek ve výši 4.114 Kč včetně 21 % DPH (3.400 Kč bez DPH) a při podpisu smlouvy o zřízení služebností dále uhradí správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního,
zajistit vypracování a předání smluv výše uvedených do 31.05.2026.

Usnesení RM č. 245/6/2026

mat. č. 204/2026

Zřízení služebností na hmotných nemovitých věcech v majetku města Cheb

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

1. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25, odst. 4, zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, spočívající v

právu umístění a provozování zemního kabelového vedení NN v délce cca 8 běžných metrů na části služebního pozemku parcelní č. 1020/3, v katastrálním území Podhrad, obec Cheb, pro žadatele a oprávněného z věcného břemena společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, zastoupenou na základě plné moci společností MONTPROJEKT a. s., IČO 284 94 032, se sídlem Pardubice, Arnošta z Pardubic 2082, PSČ 531 17. Žadatel uhradí při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení osobní služebnosti jednorázový poplatek ve výši 2.420 Kč včetně 21 % DPH (2.000 Kč bez DPH) a uhradí při podpisu smlouvy o zřízení osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy správní poplatek za vklad věcného břemena do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

2. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25, odst. 4, zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, spočívající v právu umístění a provozování zemního kabelového vedení NN v délce cca 5 běžných metrů na části služebního pozemku parcelní č. 1020/1, v délce cca 13 běžných metrů na části služebního pozemku parcelní č. 1020/3 a v délce cca 16 běžných metrů na části služebního pozemku parcelní č. 1020/4, v katastrálním území Podhrad, obec Cheb, pro žadatele a oprávněného z věcného břemena společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, zastoupenou na základě plné moci společností SUPTel a. s., IČO 252 29 397, se sídlem Plzeň, Hřbitovní 1322/15, PSČ 312 00. Žadatel uhradí při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení osobní služebnosti jednorázový poplatek ve výši 11.253 Kč včetně 21 % DPH (9.300 Kč bez DPH) a uhradí při podpisu smlouvy o zřízení osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy správní poplatek za vklad věcného břemena do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

3. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25, odst. 4, zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, spočívající v právu umístění a provozování zemního kabelového vedení NN v délce cca 3 běžné metry na části služebního pozemku parcelní č. 1738/6, v katastrálním území Cheb, obec Cheb, pro žadatele a oprávněného z věcného břemena společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, zastoupenou na základě plné moci společností Senergos a. s., IČO 269 15 413, se sídlem Ostopovice, Družstevní 452/13a, PSČ 664 49. Žadatel uhradí při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení osobní služebnosti jednorázový poplatek ve výši 2.420 Kč včetně 21 % DPH (2.000 Kč bez DPH) a uhradí při podpisu smlouvy o zřízení osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy správní poplatek za vklad věcného břemena do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

4. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25, odst. 4, zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, spočívající v právu umístění a provozování zemního kabelového vedení NN v délce cca 6 běžných metrů a 1 ks přípojkové skříně v piliři na části služebního pozemku parcelní č. 1239/2, v katastrálním území Cheb, obec Cheb, pro žadatele a oprávněného z věcného břemena společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, zastoupenou na základě plné moci společností SUPTel a. s., IČO 252 29 397, se sídlem Plzeň, Hřbitovní 1322/15, PSČ 312 00. Žadatel uhradí při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení osobní služebnosti jednorázový poplatek ve výši 2.420 Kč včetně 21 % DPH (2.000 Kč bez DPH) a uhradí při podpisu smlouvy o zřízení osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy správní poplatek za vklad věcného břemena do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

5. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25, odst. 4, zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, spočívající v právu umístění a provozování zemního kabelového vedení NN v délce cca 7 běžných metrů na části pozemku parcelní č. 1790/13, v délce cca 9 běžných metrů na části služebního pozemku parcelní č. 2399/1, v délce cca 2 běžné metry na části služebního pozemku parcelní č. 2399/15, v délce cca 6 běžných metrů na části služebního pozemku parcelní č. 2399/21, v délce cca 6 běžných metrů na části

služebného pozemku parcelní č. 1707/13, v délce cca 5 běžných metrů na části služebného pozemku parcelní č. 1707/28, v délce cca 23 běžných metrů na části služebného pozemku parcelní č. 1711/25, v délce cca 1 běžný metr na části služebného pozemku parcelní č. 1790/18, v délce cca 31 běžných metrů a 1 ks rozpojovací skříně v pilíři na části služebného pozemku parcelní č. 2399/16, v katastrálním území Cheb, obec Cheb, pro žadatele a oprávněného z věcného břemena společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8. Žadatel uhradí při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení osobní služebnosti jednorázový poplatek ve výši 32.065 Kč včetně 21 % DPH (26.500 Kč bez DPH) a uhradí při podpisu smlouvy o zřízení osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy správní poplatek za vklad věcného břemena do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

6. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25, odst. 4, zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, spočívající v právu umístění a provozování zemního kabelového vedení NN v délce cca 21 běžných metrů na části služebného pozemku parcelní č. 971/8, v délce cca 18 běžných metrů na části služebného pozemku parcelní č. 971/23 a v délce cca 15 běžných metrů na části služebného pozemku parcelní č. 971/22, v katastrálním území Háje u Chebu, obec Cheb, pro žadatele a oprávněného z věcného břemena společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, zastoupenou na základě plné moci společností Senergos a. s., IČO 269 15 413, se sídlem Ostopovice, Družstevní 452/13a, PSČ 664 49. Žadatel uhradí při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení osobní služebnosti jednorázový poplatek ve výši 34.848 Kč včetně 21 % DPH (28.800 Kč bez DPH) a uhradí při podpisu smlouvy o zřízení osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy správní poplatek za vklad věcného břemena do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního,
zajistit vypracování a předání smluv výše uvedených do 31.05.2026.

Usnesení RM č. 246/6/2026

mat. č. 205/2026

I. Zrušení usnesení Rady města Cheb

II. Částečná změna usnesení Rady města Cheb

Rada města Chebu

I. r u š í

bod č. 22., usnesení RM č. 196/4/2025, ze dne 27.03.2025,

II. s c h v a l u j e

částičnou změnu usnesení Rady města Chebu č. 401/15/2007, ze dne 27.09.2007, bod č. 2., kdy se původní znění uvedeného bodu usnesení ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle geometrického plánu č. 316-124/2023 spočívající v právu umístění, provozování a údržby vodovodní přípojky v délce 3,5 běžných metrů na části služebného pozemku parcelní č. 235/4 a v délce 5,9 běžných metrů na části služebného pozemku parcelní č. 215/1, v katastrálním území Střížov u Chebu, obec Cheb, ve prospěch oprávněného vlastníka nemovité věci - pozemku parcelní č. st. 83, v katastrálním území Střížov u Chebu, obec Cheb. Strana oprávněná uhradila při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti jednorázový poplatek ve výši 2.380 Kč včetně DPH (2.000 Kč bez DPH), dále uhradí náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 3.872 Kč včetně 21 % DPH (3.200 Kč bez DPH) a správní poplatek za vklad služebnosti

do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního,
realizovat usnesení RM do 31.05.2026.

Usnesení RM č. 247/6/2026

mat. č. 206/2026

Částečná změna usnesení Rady města Chebu

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

1. částečnou změnu usnesení Rady města Chebu č. 509/12/2024, ze dne 05.09.2024, bod č. 3., kdy se původní znění uvedeného bodu usnesení ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

uzavření smlouvy o zřízení osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25, odst. 4, zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, dle geometrického plánu č. 327-9452/2025, spočívající v právu umístění a provozování zemního kabelového vedení NN v celkové délce 3,7 běžných metrů a 1 ks rozpojovací skříně v pilíři na části služebného pozemku parcelní č. 53/2, v katastrálním území Dolní Pelhřimov, obec Cheb, pro žadatele a oprávněného z věcného břemena společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, zastoupenou na základě plné moci společností MONTPROJEKT a. s., IČO 284 94 032, se sídlem Pardubice, Arnošta z Pardubic 2082, PSČ 531 17. Strana oprávněná uhradila při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení osobní služebnosti poplatek ve výši 2.420 Kč včetně 21 % DPH (2.000 Kč bez DPH). Strana oprávněná uhradí správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

2. částečnou změnu usnesení Rady města Chebu č. 148/3/2025, ze dne 27.02.2025, bod č. 4., kdy se původní znění uvedeného bodu usnesení ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

uzavření smlouvy o zřízení osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25, odst. 4, zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, dle geometrického plánu č. 7194-3197/2025, spočívající v právu umístění, provozování a údržby zemního kabelového vedení NN v délce 14,83 běžných metrů na části služebného pozemku parcelní č. 547/1 a pozemku parcelní č. 2317/3, v katastrálním území Cheb, obec Cheb, pro žadatele a oprávněného ze služebnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, se sídlem 405 02 Děčín IV Podmokly, Teplická 874/8, zastoupenou na základě plné moci společností Senergos, a. s., IČO 26915413, se sídlem Ostopovice, Družstevní 452/13a, PSČ 664 49. Strana oprávněná uhradila při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení osobní služebnosti poplatek ve výši 2.420 Kč včetně 21 % DPH (2.000 Kč bez DPH). Strana oprávněná uhradí správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

3. částečnou změnu usnesení Rady města Chebu č. 42/1/2025, ze dne 16.01.2025, bod č. 3., kdy se původní znění uvedeného bodu usnesení ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle geometrického plánu č. 899-207/2025, spočívající v právu umístění, provozování a údržby splaškové kanalizační přípojky v délce 27,4 běžných metrů na části služebného pozemku parcelní č. 176/3 a pozemku parcelní č. 176/4, v katastrálním území Hradiště u Chebu, obec Cheb, ve prospěch oprávněného vlastníka nemovité věci - pozemku parcelní č. 179/79, v katastrálním území Hradiště u Chebu obec Cheb. Strana oprávněná uhradila při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti jednorázový poplatek ve výši 1.294,70 Kč včetně 21 % DPH (1.070 Kč bez DPH). Strana oprávněná doplatí při podpisu smlouvy o zřízení služebnosti straně

povinné ze služebnosti doplatek ve výši 431,97 Kč včetně 21 % DPH (357 Kč bez DPH), a dále uhradí správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

4. částečnou změnu usnesení Rady města Chebu č. 508/12/2024, ze dne 05.09.2024, bod č. 7., kdy se původní znění uvedeného bodu usnesení ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle geometrického plánu č. 7200-76/2025, spočívající v právu umístění, provozování a údržby přesahu střechy domu č. p. 659 o celkové výměře přesahu 35,6 m² na části služebného pozemku parcelní č. 279/1, v katastrálním území Cheb, obec Cheb, pro žadatele a oprávněného ze služebnosti Společenství vlastníků jednotek domu Májová 45 v Chebu, IČO 263 28 704, se sídlem Cheb, Májová 659/45, PSČ 350 02. Strana oprávněná uhradila při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti poplatek ve výši 13.031,70 Kč včetně 21 % DPH (10.770 Kč bez DPH). Strana oprávněná doplatí při podpisu smlouvy o zřízení služebnosti straně povinné ze služebnosti doplatek ve výši 3.150,84 Kč včetně 21 % DPH (2.604 Kč bez DPH). Strana oprávněná uhradí správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu existence stavby;

5. částečnou změnu usnesení Rady města Chebu č. 658/15/2024, ze dne 14.11.2024, bod č. 1., kdy se původní znění uvedeného bodu usnesení ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle geometrického plánu č. 496-173/2025, spočívající v právu umístění, provozování a údržby vodovodní přípojky v délce 16,1 běžných metrů na části služebného pozemku parcelní č. 5/19, v katastrálním území Cetnov, obec Cheb, ve prospěch oprávněného vlastníka nemovité věci - pozemku parcelní č. 5/17, v katastrálním území Cetnov, obec Cheb. Strana oprávněná uhradila při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti jednorázový poplatek ve výši 1.046,65 Kč včetně 21 % DPH (865 Kč bez DPH). Strana oprávněná uhradí správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

6. částečnou změnu usnesení Rady města Chebu č. 150/4/2022, ze dne 10.03.2022, bod č. 7., kdy se původní znění uvedeného bodu usnesení ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, spočívající v právu umístění, provozování a údržby podzemního telekomunikačního vedení dle geometrického plánu č. 7154-414/2024 v celkové délce 7 běžných metrů na části služebného pozemku parcelní č. 1438/72 a pozemku parcelní č. 3294, v katastrálním území a obci Cheb, ve prospěch strany oprávněné ze služebnosti společnost CETIN a. s., IČO 040 84 063, se sídlem Praha 9, Českomoravská 2510/19, PSČ 190 00. Žadatel uhradil při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě jednorázový poplatek ve výši 544,50 Kč včetně 21 % DPH (450 Kč bez DPH). Strana oprávněná uhradí správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

7. částečnou změnu usnesení Rady města Chebu č. 658/15/2023, ze dne 02.11.2023, bod č. 1., kdy se původní znění uvedeného bodu usnesení ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25, odst. 4, zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, spočívající v právu umístění a provozování zemního kabelového vedení NN v délce cca 8 běžných metrů a 1 ks rozpojovací skříň v pilíři na části služebného pozemku parcelní č. 1620/32, v katastrálním území Cheb, obec Cheb, pro žadatele a oprávněného z věcného břemena společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, zastoupenou na základě plné moci společností SUPTel a. s., IČO 252 29 397, se sídlem Plzeň, Hřbitovní 1322/15, PSČ 312 00. Žadatel uhradí při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení osobní služebnosti jednorázový poplatek ve výši 2.420 Kč

včetně 21 % DPH (2.000 Kč bez DPH) a uhradí při podpisu smlouvy o zřízení osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy správní poplatek za vklad věcného břemena do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního,
zajistit vypracování a předání smluv výše uvedených do 31.05.2026.

Usnesení RM č. 248/6/2026

mat. č. 207/2026

Nakládání s majetkem - informace

Rada města Chebu

b e r e n a v ě d o m í

informaci odboru majetkoprávního o projednání žádosti fyzické osoby na poradě vedoucího odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb dne 29. ledna 2026, číslo materiálu V MaP 8576/2026, kdy na základě evidovaného dluhu vůči městu Cheb, nebylo dále pokračováno ve vyřizování žádosti o pronájem hmotné nemovité věci:

pozemku o velikosti 690 m² situovaného na části pozemku parcelní číslo 2579/2 – trvalý travní porost o celkové výměře 11 665 m², za účelem užívání jako zahrada,

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního,
vyrozumět žadatele do 30.04.2026.

Usnesení RM č. 249/6/2026

mat. č. 208/2026

Pronájem hmotné nemovité věci – pozemku

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

pronájem pozemku o velikosti 200 m² situovaného na části pozemku parcelní číslo 1749/2 – zahrada o celkové výměře 917 m² v k. ú. Cheb, označeného v plánu - viz příloha, pro Společenství vlastníků jednotek Matěje Kopeckého 8,10,12, IČO: 26330521, se sídlem Matěje Kopeckého 138/8, 350 02 Cheb, za účelem zřízení staveniště, pro dočasnou deponii stavebního materiálu z důvodu Revitalizace bytového domu Matěje Kopeckého 8,10,12 Cheb za smluvní nájemné ve výši 30 Kč/m²/kalendářní rok, tj. za předmět nájmu celkem 6 000 Kč/kalendářní rok po dobu realizace stavby,

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního,
realizovat přijaté usnesení do 30.04.2026.

Usnesení RM č. 250/6/2026

mat. č. 209/2026

Pronájem bytů na základě provedených výběrových řízení formou veřejné elektronické aukce

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

pronájem bytů na základě provedených výběrových řízení formou veřejné elektronické aukce takto:

1) byt č. 64 ve 6. nadzemním podlaží, velikosti 1+kk, podlahové plochy 22 m², (k bytu nepatří sklep), ve vlastnictví města Chebu, v bytovém domě ve městě Cheb, č. p. 1205, v ulici Dyleňská č. o. 24, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 3476, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 390 m², v katastrálním území Cheb, [redacted] na dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 250 Kč/m²/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč;

a v případě neuzavření nájemní smlouvy s vítězem dle podmínek výběrového řízení provedeného formou veřejné elektronické aukce dalším účastníkům aukce v pořadí takto:

1 [redacted] na dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 241 Kč/ m²/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč;

2 [redacted] na dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 77 Kč/m²/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši trojnásobku měsíčního předpisu vysoutěženého nájemného;

2) byt č. 105 ve 10. nadzemním podlaží, velikosti 2+kk, podlahové plochy 40,60 m², (k bytu nepatří sklep), ve vlastnictví města Chebu, v bytovém domě ve městě Cheb, č. p. 1205, v ulici Dyleňská č. o. 24, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 3476, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 390 m², v katastrálním území Cheb, [redacted] na dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 252 Kč/m²/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč;

a v případě neuzavření nájemní smlouvy s vítězi dle podmínek výběrového řízení provedeného formou veřejné elektronické aukce dalším účastníkům aukce v pořadí takto:

1 [redacted] na dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 116 Kč/ m²/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč;

2. [redacted] na dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 160 Kč/ m²/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč;

3. [redacted] na dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 100 Kč/ m²/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč;

3) byt č. 8 ve 5. nadzemním podlaží, velikosti 1+1, podlahové plochy 37,55 m², (k bytu patří sklep o výměře 2,3 m²), ve vlastnictví města Chebu, v bytovém domě ve městě Cheb, č. p. 2368, v ulici K Viaduktu č. o. 6, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 6573/7, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 124 m², v katastrálním území Cheb, [redacted]

na dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 164 Kč/m2/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč;

a v případě neuzavření nájemní smlouvy s vítězem dle podmínek výběrového řízení provedeného formou veřejné elektronické aukce dalším účastníkům aukce v pořadí takto:

1. na dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 163 Kč/ m2/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč;

2. na dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 137 Kč/ m2/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč;

4) byt č. 5 ve 3. nadzemním podlaží, velikosti 1+1, podlahové plochy 35,31 m2, (k bytu patří sklep o výměře 2,3 m2), ve vlastnictví města Chebu, v bytovém domě ve městě Cheb, č. p. 2365, v ulici K Viaduktu č. o. 4, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 6573/6, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 174 m2, v katastrálním území Cheb;

a dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 387 Kč/m2/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč;

a v případě neuzavření nájemní smlouvy s vítězem dle podmínek výběrového řízení provedeného formou veřejné elektronické aukce dalším účastníkům aukce v pořadí takto:

1. na dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 386 Kč/ m2/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč;

2. na dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 336 Kč/ m2/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč, pokud neuzavřou nájemní smlouvu k bytu č. 105, Cheb, Dyleňská 1205/24, viz. odstavec 2).

5) byt č. 3 ve 4. nadzemním podlaží, velikosti 1+1, podlahové plochy 48,92 m2, (k bytu nepatří sklep), ve vlastnictví města Chebu, v bytovém domě ve městě Cheb, č. p. 214, v ulici Kamenná č. o. 6, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 24, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 68 m2, v katastrálním území Cheb;

a dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 228 Kč/m2/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč;

a v případě neuzavření nájemní smlouvy s vítězem dle podmínek výběrového řízení provedeného formou veřejné elektronické aukce dalším účastníkům aukce v pořadí takto:

1.

..... dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 226 Kč/ m2/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč;

2) na dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 206 Kč/ m2/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč;

3) na dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 150 Kč/ m2/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč;

..... na dobu určitou jednoho roku, za smluvní nájemné ve výši 87 Kč/ m2/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč,

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního,
zajistit vypracování a předání smluv smluvním stranám do 15.04.2026.

Usnesení RM č. 251/6/2026

mat. č. 211/2026

Sdělení ve věci dědických řízení, zastavení vymáhání pohledávek a zrušení účetních předpisů

Rada města Chebu

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Chebu

v z í t n a v ě d o m í

a) usnesení notářky Mgr. Terezy Špelinové čj. 40 D 689/2025-67 z 20.01.2026, nabytí právní moci 20.01.2026, ve věci zastavení řízení o pozůstalosti zůstavitelk
..... dále zastavení vymáhání pohledávky přihlašené do dědického řízení ve výši 713.457,85 Kč spojené s rozsudkem čj. 9 C 110/2014-27 ze 07.07.2014 a následnou exekucí č. 074 EX 01879/14 (jistina 92.831,90 Kč, náklady řízení 5.608 Kč, příslušenství ve formě úroku a poplatku z prodlení k datu úmrtí 615.017,95 Kč) spojené s užíváním bytu č. 03 na adrese Cheb, Vančurova 794/25,

b) usnesení notářky Mgr. Ivy Pánkové čj. 0 D 858/2019-270 z 10.11.2025, nabytí právní moci 05.12.2025, ve věci řízení o pozůstalosti zůstavitelk
..... ty v rámci pohledávek přihlašených do dědického řízení spojených jednak s platebním rozkazem čj. 15 C 42/2015-6 z 10.02.2015 a následnou exekucí č. 074 EX 11801/14, jednak s rozsudkem čj. 12 C 58/2017-28 z 12.07.2017 bylo uspokojeno a zasláno na účty města Chebu celkem 33.796,13 Kč, dále zastavení vymáhání pohledávek přihlašených do dědického řízení ve výši 241.897,72 Kč spojených s výše uvedenými právními tituly, které nebyly v rámci dědického řízení uspokojeny, vše spojené s užíváním bytu č. 02 na adrese Cheb, Sládkova 541/6,

c) sdělení notáře JUDr. Ing. Roberta Koupšeta čj. 40 D 832/2025 z 08.02.2026, ve věci zastavení řízení o

pozůstalosti zůstavitel

na základě usnesení Okresního soudu v Chebu čj. 40 D 832/2025-63 ze dne 28.01.2026, které nabylo právní moci dne 28.01.2026, dále zastavení vymáhání pohledávky přihlášené do dědického řízení ve výši 1.034.037,48 Kč spojené s platebním rozkazem čj. RO 12/97 z 16.01.1997 a následnou exekucí č. 074 EX 03929/05 (jistina 30.710 Kč a příslušenství ve formě poplatku z prodlení k datu úmrtí 1.003.327,48 Kč) spojené s užíváním bytu č. 11 na adrese Cheb, 17. listopadu 1380/8,

s o u h l a s í t

se zrušením účetních předpisů ve výši evidovaných pohledávek, jak uvedeno v tomto usnesení,

u k l á d á

Pavlu Pagáčovi, místostarostovi,
předložit zprávu Zastupitelstvu města Chebu dne 16.04.2026.

Usnesení RM č. 252/6/2026

mat. č. 212/2026

Zastavení vymáhání pohledávky a zrušení účetních předpisů – doporučení správce pohledávky

Rada města Chebu

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Chebu

s c h v á l í t

zastavení vymáhání pohledávky spojené s rozsudkem pro uznání čj. 15C 3/2011-32 z 27.05.2011 vůči
rozsudkem pro zmeškání čj. 15C 3/2011-38 z 01.06.2011 vůči
povinnému

ve výši jistiny 43.783 Kč s příslušenstvím (jistinu tvoří částky 26.192 Kč a 17.591 Kč, dále částky příslušenství 2.287 Kč, 15.220 Kč, poplatek z prodlení ve výši 2,5 promile denně, nejméně však 25 Kč za každý, byť i započatý měsíc z částky 3.602 Kč za období od 13.10.2010 do zaplacení a z částky 22.590 Kč za období od 02.10.2010 do zaplacení a dále náklady řízení 1.750 Kč); spojené s užíváním bytu č. 05 na adrese Cheb, Karlova 340/10 a následně bytu č. 13 na adrese Cheb, Sadová 1138/5 a zrušení účetních předpisů ve výši evidované pohledávky z důvodů uvedených v důvodové zprávě,

u k l á d á

Pavlu Pagáčovi, místostarostovi,
předložit zprávu Zastupitelstvu města Chebu dne 16.04.2026.

Usnesení RM č. 253/6/2026

mat. č. 213/2026

Sdělení ve věci exekučních řízení, zastavení vymáhání pohledávek a zrušení účetních předpisů

Rada města Chebu

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Chebu

v z í t n a v ě d o m í

a) oznámení o skončení exekuce č. 074 EX 05286/14 z 06.02.2026 k 04.05.2024 na základě usnesení o zastavení exekuce č. 074 EX 05286/14-171 z 08.04.2024, vůči povinnému [redacted] vedené soudním exekutorem Mgr. Davidem Konczem na základě exekučního titulu rozsudku čj. 8 C 46/2011-16 z 27.04.2011 vydaného na úhradu jistiny ve výši 97.976 Kč s příslušenstvím (s úrokem z prodlení z částky 97.976 Kč za období od 11.07.2009 do 01.02.2011 ve výši 6.018 Kč a s úrokem z prodlení z částky 97.976 Kč za období od 02.02.2011 do 27.04.2011 ve výši 7,75 % ročně a dále pak od 28.04.2011 do zaplacení ve výši repo sazby ČNB platné pro první den každého příslušného kalendářního pololetí, v němž prodlení žalované trvá, zvýšené o sedm procentních bodů a dále náklady řízení ve výši 3.920 Kč); pohledávka byla spojena s užíváním prostoru určeného pro ubytování č. 04 na adrese Cheb, K Nábřeží 1794/14,

b) oznámení o skončení sloučené exekuce č. 074 EX 11357/14 z 06.02.2026 k 25.06.2024 na základě [redacted] i povinnému [redacted] vedené soudním exekutorem Mgr. Davidem Konczem zahrnující exekuci č. 074 EX 03121/15, která byla zahájena 25.03.2015 na základě exekučního titulu platebního rozkazu čj. 9 C 392/2014-15 z 28.01.2015 vydaného na úhradu jistiny ve výši 92.996 Kč s příslušenstvím (s poplatkem z prodlení ve výši 2,5 promile z dlužné částky 10.114 Kč za každý den prodlení, nejméně však 25 Kč za každý i započatý měsíc prodlení a poplatek z prodlení ve výši 1 promile z částky 14.829 Kč za každý den prodlení, nejméně však 10 Kč za každý i započatý měsíc prodlení, který činí od 06.02.2013 do 06.10.2014 částku 14.883 Kč a dále poplatek z prodlení ve výši 2,5 promile z dlužné částky 10.114 Kč, nejméně však 25 Kč za každý i započatý měsíc prodlení a poplatek z prodlení, počínaje dnem 07.10.2014 do zaplacení a poplatek z prodlení z dlužné částky 14.829 Kč ve výši 1 promile denně, nejméně však 10 Kč za každý i započatý měsíc prodlení, počínaje dnem 07.10.2014 do zaplacení; s poplatkem z prodlení ve výši 2,5 promile z dlužné částky 20.228 Kč za každý den prodlení, nejméně však 25 Kč za každý i započatý měsíc a poplatek z prodlení ve výši 1 promile z částky 37.509 Kč za každý den prodlení, nejméně však 10 Kč za každý i započatý měsíc prodlení, který činí od 06.07.2013 do 06.10.2014 částku 22.173 Kč a dále poplatek z prodlení ve výši 2,5 promile z dlužné částky 20.228 Kč, nejméně však 25 Kč za každý i započatý měsíc prodlení a poplatek z prodlení, počínaje dnem 07.10.2014 do zaplacení a poplatek z prodlení z dlužné částky 37.509 Kč ve výši 1 promile denně, nejméně však 10 Kč za každý i započatý měsíc prodlení, počínaje dnem 07.10.2014 do zaplacení; s kapitalizovaným úrokem z prodlení ve výši 129 Kč za období od 13.06.2014 do 06.10.2014 z částky 5.057 Kč a dále úrok z prodlení ve výši 8,05 % p. a. z částky 5.057 Kč od 07.10.2014 do zaplacení; dále náklady řízení ve výši 4.651 Kč); pohledávka byla spojena s užíváním bytu č. 10 na adrese Cheb, Šlikova 8/11,

c) oznámení o skončení sloučené exekuce č. 074 EX 12686/14 z 06.02.2026 k 25.06.2024 na základě usnesení o zastavení sloučené exekuce č. 074 EX 12686/14-206 z 28.05.2024, vůči povinnému [redacted] vedené soudním exekutorem Mgr. Davidem Konczem zahrnující exekuci č. 074 EX 16295/14, která byla zahájena 21.11.2014 na základě exekučního titulu rozsudku čj. 20 C 408/2013-17 z 02.04.2014 vydaného na úhradu jistiny ve výši 49.798 Kč s příslušenstvím (jistinu tvoří částka 27.615 Kč a smluvní pokuta za dobu od 06.01.2011 do 27.09.2013 ve výši 22.183 Kč a dále úrok z prodlení z částky 7.480 Kč za dobu od 01.12.2012 do 27.09.2013 ve výši 72 Kč, úrok z prodlení ve výši 7,05 % ročně z částky 7.480 Kč za dobu od 28.09.2013 do zaplacení, úrok z prodlení z částky 5.604 Kč za dobu od 01.12.2012 do 27.09.2013 ve výši 428 Kč, úrok z prodlení ve výši 8,05 % ročně z částky 5.604 Kč za dobu od 28.09.2013 do zaplacení; dále náklady řízení ve výši 2.490 Kč) a exekuci č. 074 EX 05483/15, která byla zahájena 15.06.2015 na základě exekučního titulu rozsudku čj. 8 C 467/2014-14 z 26.03.2015 vydaného na úhradu jistiny ve výši 14.564 Kč s příslušenstvím (kapitalizovaný úrok z prodlení ve výši 689 Kč, s úrokem z prodlení ve výši 8,05 % ročně z částky 8.424 Kč za období od 26.11.2014 do zaplacení, kapitalizovaný poplatek z prodlení ve výši 519 Kč a s poplatkem z prodlení z částky 6.040 Kč ve výši 1 promile za každý den prodlení, nejméně však 10 Kč za každý i započatý měsíc prodlení, za období od 26.11.2014 do zaplacení; dále náklad řízení ve výši 1.000 Kč); pohledávka byla spojena s užíváním nebytového prostoru č. 505 na adrese Cheb, Lesní 2004/33,

d) oznámení o skončení exekuce č. 074 EX 02791/14 z 06.02.2026 k 20.06.2024 na základě usnesení o zastavení exekuce č. 074 EX 02791/14-140 z 29.05.2024, vůči povinnému [redacted] usnesení o zastavení exekuce č. 074 EX 02791/14-040 z [redacted] [redacted] innému [redacted]

rozhodné soudním exekutorem Mgr. Davidem Konczem na základě exekučního titulu rozsudku čj. 16 C 162/2012-29 z 14.01.2014 vydaného na úhradu dlužné jistiny ve výši 146.009 Kč s příslušenstvím (s poplatkem z prodlení ve výši 2,5 promile denně, nejméně však 25 Kč za každý i započatý měsíc prodlení z částky 139.056 Kč od 20.09.2012 do zaplacení a s poplatkem z prodlení ve výši 131.641 Kč za 06.03.2011 – 19.09.2012; náklady řízení ve výši 7.300 Kč) a dále sdělení notářky Mgr. Ivy Pánkové ve věci zastavení řízení o pozůstalosti výše uvedeného Ladislava Straky, čj. 0 D 829/2014 z 30.01.2015 na základě usnesení Okresního soudu v Chebu z 30.01.2015, nabytí právní moci 30.01.2015; pohledávka byla spojena s užíváním bytu č. 09 na adrese Cheb, Nová 1156/5,

s o u h l a s í t

se zrušením účetních předpisů ve výši evidovaných pohledávek, jak uvedeno v tomto usnesení,

u k l á d á

Pavlu Pagáčovi, místostarostovi,
předložit zprávu Zastupitelstvu města Chebu dne 16.04.2026.

Usnesení RM č. 254/6/2026

mat. č. 214/2026

Zveřejnění adresného záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání – změna smluvních podmínek

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

zveřejnění adresného záměru na dobu 15 kalendářních dnů, na pronájem prostoru sloužícího podnikání č. 319 o celkové výměře 80,60 m² (3 x kancelář o výměře 26,00 m², 34,10 m² a 20,50 m²), ve 2 nadzemním podlaží, situovaného v objektu určeného k bydlení s památkovou ochranou v rámci „Městské památkové rezervace“, č. p. 506, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č. o. 5, Cheb, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 149/1 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 528 m², v katastrálním území Chebu, viz příloha důvodové zprávy, na dobu neurčitou, za účelem zřízení a provozování kanceláře, za roční nájemné stanovené Radou města Chebu, s možností navýšení sjednaného nájemného o index roční míry inflace, pro pana Milana Hučka, IČO 40541355, se sídlem Na Hůrce 34/8, 350 02 Cheb – Skalka,

u k l á d á

Ing. Vlastimilovi Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

Usnesení RM č. 255/6/2026

mat. č. 215/2026

Zveřejnění adresného záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání – změna smluvních podmínek

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

zveřejnění adresného záměru na dobu 15 kalendářních dnů na pronájem nebytového prostoru sloužícího podnikání pro společnost Botanik gastro Cheb s.r.o., IČO 24091260, se sídlem Sokolovská 428/130, Karlín, 186 00 Praha 8, a to takto:

1) prostor sloužící podnikání č. 502 o celkové výměře 112,80 m² (2 x provozovna 29,10 m², 38,70 m², zázemí provozovny 11,80 m², kuchyň 22,40 m² a 4 x WC o výměře 2,30 m², 4,80 m², 1 m² a 2,70 m²), v 1 nadzemním podlaží, situovaného v objektu určeného k bydlení s památkovou ochranou v rámci „Městské památkové rezervace“, č. p. 487, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č. o. 41, Cheb, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 349 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.875 m², v katastrálním území Chebu, viz příloha důvodové zprávy, na dobu neurčitou, za účelem provozování hostinské činnosti, restaurace, za roční nájemné stanovené Radou města Chebu, s možností navýšení sjednaného nájemného o index roční míry inflace;

2) prostor sloužící podnikání č. 501 o celkové výměře 89,82 m² (2 x jídelna 26,80 m² a 51,50 m²) v 1. nadzemním podlaží, situovaného v objektu občanské vybavenosti s památkovou ochranou v rámci „Městské památkové rezervace“, č. p. 489, ulice Kamenná č. o. 1, Cheb, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 350 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 291 m², v katastrálním území Cheb, viz příloha důvodové zprávy, na dobu neurčitou, za účelem užívání jako sklad, za roční nájemné stanovené Radou města Chebu, s možností navýšení sjednaného nájemného o index roční míry inflace;

u k l á d á

Ing. Vlastimilovi Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního, zajistit realizaci přijatého usnesení.

Usnesení RM č. 256/6/2026

mat. č. 216/2026

Schválení rozšíření předmětu nájmu hmotných nemovitých věcí

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

rozšíření předmětu nájmu hmotných nemovitých věcí včetně všech součástí a příslušenství společnosti Správa sportovišť města Chebu, příspěvková organizace, IČO: 09176357, se sídlem Dyleňská 1205/24, 350 02 Cheb takto:

prostory včetně jejich vybavení, zařízení a inventáře náležejícího k předmětu nájmu, vymezené v bytovém domě č. p. 1205, v ulici Dyleňská, č. o. 24, Cheb, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 3476, v katastrálním území Cheb, za účelem provozování městské ubytovny a kanceláří, v 1. PP – místnosti označené čísly 0.07, 0.07a, 0.16, 0.17, 0.18, 0.19, 0.21, 0.22, 0.22a, 0.23, a to bez navýšení nájemného;

u k l á d á

Ing. Vlastimilovi Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního, administrovat, podepsat a uzavřít dodatek smlouvy o nájmu svěřeného majetku číslo MaP/14568/2023-NEM.

Usnesení RM č. 257/6/2026

mat. č. 217/2026

Schválení pronájmu hmotných nemovitých věcí

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

pronájem prostoru sloužícího podnikání č. 302 o výměře 283,45 m² v 1. nadzemním podlaží, situovaného ve stavbě s památkovou ochranou v rámci „Městské památkové rezervace“, č. p. 51, ulice Hradební, č. o. 11, Cheb, která je součástí pozemku parcelní číslo st. 252/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 493 m², v katastrálním území Cheb, viz příloha důvodové zprávy, zkolaudovaného jako skladovací prostor, na dobu neurčitou, za účelem uskladnění řeziva k částečnému vysušení a dalšímu zpracování, pro pana Františka Habarta, IČO 74726196, se sídlem Ke Křížům 59/15, 350 02 Cheb – Podhrad, a pana Pavla Račáka, IČO 64198600, se sídlem Lipová 169, 350 02 Cheb 2, za roční nájemné ve výši 400 Kč/m²/rok bez DPH, s možností navýšení sjednaného nájemného o index roční míry inflace;

u k l á d á

Ing. Vlastimilovi Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního, zajistit realizaci přijatého usnesení.

Usnesení RM č. 258/6/2026

mat. č. 218/2026

Nezařazení do poradníku na pronájem bytu v DPS

Rada města Chebu

n e s c h v a l u j e

zařazení žadatele

do poradníku na pronájem bytů v DPS, a to vzhledem ke skutečnostem uvedeným v důvodové zprávě,

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního, zajistit realizaci přijatého usnesení rady města Chebu a vyrozumět žadatele do 15.04.2026.

Usnesení RM č. 259/6/2026

mat. č. 219/2026

Schválení pronájmu služebního bytu

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

1) pronájem bytu číslo 61, o velikosti 1+1 s příslušenstvím, o podlahové ploše 24,30 m², v bytovém domě ve městě Chebu, č. p. 1205, v ulici Dyleňská č. o. 24, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 3476, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 390 m², v katastrálním území Cheb

, po dobu trvání pracovního poměru u Karlovarské krajské nemocnice, za nájemné ve výši 90 Kč/m²/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 6.492 Kč;

2) pronájem bytu číslo 4, o velikosti 2+1 s příslušenstvím, o podlahové ploše 89,94 m², v bytovém domě ve městě Chebu, č. p. 104, v ulici Májová č. o. 31, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 607, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 460 m², v katastrálním území Cheb

, po dobu trvání pracovního poměru u Karlovarské krajské nemocnice, za nájemné ve výši 71,50 Kč/m²/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného

ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 11.504 Kč;

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního,
doručit nájemní smlouvu druhé ze smluvních stran do 15.04.2026.

Usnesení RM č. 260/6/2026

mat. č. 220/2026

Schválení pronájmu služebního bytu

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

1) pronájem bytu číslo 3, v bytových domech, č. p. 494, náměstí krále Jiřího z Poděbrad č. o. 43 ve městě Cheb, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 43, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 92 m², v katastrálním území Cheb a č. p. 496, náměstí krále Jiřího z Poděbrad č. o. 51 ve městě Cheb, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 39, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 80 m², v katastrálním území Cheb, o velikosti 2+KK s příslušenstvím, o podlahové ploše 45 m², po dobu trvání pracovního poměru u HZS KVK, za smluvní nájemné ve výši 90,00 Kč/m²/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč;

2) pronájem bytu číslo 4, v bytovém domě, č. p. 8, Šlikova č. o. 11 ve městě Cheb, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 209/2, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 390 m², v katastrálním území Cheb, o velikosti 3+1 s příslušenstvím, o podlahové ploše 108,36 m², po dobu trvání pracovního poměru u Policie ČR, za smluvní nájemné ve výši 5.500 Kč/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit finanční jistotu ve výši 10.000 Kč;

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního,
doručit nájemní smlouvu druhé ze smluvních stran do 15.04.2026.

Usnesení RM č. 261/6/2026

mat. č. 221/2026

Zařazení do pořadníku a neschválení přednostního umístění bytu v DPS

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

a) zařazení žadatelů do pořadníku na pronájem bytu v DPS, a to vzhledem ke skutečnostem uvedeným v důvodové zprávě,

b) zařazení výjimkou žadatelů do pořadníku na pronájem bytů v DPS, a to vzhledem ke skutečnostem uvedeným v důvodové zprávě,

a současně

n e s c h v a l u j e

přednostní umístění do domu DPS u výše uvedených žadatelů, a to vzhledem ke skutečnostem uvedeným v důvodové zprávě,

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního, zajistit realizaci přijatého usnesení rady města Chebu a vyrozumět žadatele do 15.04.2026.

Usnesení RM č. 262/6/2026

mat. č. 222/2026

Částečná změna usnesení Rady města Chebu

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

částečnou změnu usnesení Rady města Chebu č. 619/20/2021, ze dne 02.12.2021, kdy se původní znění usnesení ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

pronájem služebního bytu číslo 11, o velikosti 1+2 s příslušenstvím, o podlahové ploše 49,84 m² (sklepní kóje o velikosti 1,80m²), v bytovém domě č. p. 157, v ulici Mánesova, č. o. 23, Cheb, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 1165, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 282 m², v

í Cheb

o dobu trvání pracovního poměru u Zdravotnické záchranné služby Karlovarského kraje, za smluvní nájemné ve výši 97,28 Kč/m²/měsíc, které může být každoročně navyšováno o míru inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou ČSÚ pro dané období, se stanovením povinnosti složit jistotu ve výši 10.000 Kč;

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního zajistit vypracování a předání smlouvy druhé smluvní straně do 30.04.2026.

Usnesení RM č. 263/6/2026

mat. č. 224/2026

Záměr na prodej hmotných nemovitých věcí z majetku města – pozemků

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru na prodej pozemku parcelní číslo 608 ostatní plocha o výměře 1283 m², a pozemek parcelní číslo 609/2 trvalý travní porost o výměře 3753 m², oddělený geometrickým plánem č. 328-6/2026, v katastrálním území Dolní Hraničná, obec Pomezí nad Ohří,

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního, zajistit zveřejnění záměru na prodej podle zákona o obcích a předložit k dalšímu projednání do orgánů města.

Zřízení služebností na hmotných nemovitých věcech v majetku města Cheb

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

1. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, spočívající v právu umístění a provozování plynárenského zařízení – plynovodu a přípojky PREL A Cheb – Osvobození, Plynovod, v délce cca 5 běžných metrů na části služebného pozemku parcelní č. 3258 a v délce cca 66 běžných metrů na části služebného pozemku parcelní č. 2399/1, v katastrálním území Cheb, obec Cheb, pro oprávněného ze služebnosti společnost GasNet, s. r. o., IČO 272 95 567, se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940/96, PSČ 400 01, zastoupenou na základě plné moci GasNet Služby, s. r. o., IČO 279 35 311 se sídlem Brno, Plynárenská 499/1, PSČ 602 00. Investor stavby – UNNI Development epsilon s. r. o., IČO 109 45 661, se sídlem Havlíčkův Brod, Bechyňova 4087, PSČ 580 01, uhradí při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti jednorázový poplatek ve výši 13.685,10 Kč včetně 21 % DPH (11.310 Kč bez DPH) a při podpisu smlouvy o zřízení služebnosti dále uhradí správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou;

2. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu umístění, provozování a údržbě stavby dvou nádrží na dešťovou vodu o objemu cca 29,48 m² na části služebného pozemku parcelní č. 1674/2, v katastrálním území Cheb, obec Cheb, pro žadatele a budoucího oprávněného ze služebnosti UNNI Development epsilon s. r. o., IČO 109 45 661, se sídlem Havlíčkův Brod, Bechyňova 4087, PSČ 580 01. Žadatel uhradí při podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti jednorázový poplatek ve výši 35.985,40 Kč včetně DPH (29.740 Kč bez DPH). Žadatel při podpisu smlouvy o zřízení služebnosti dále uhradí správní poplatek za vklad služebnosti do katastru nemovitostí. Služebnost bude zřízena po dobu existence stavby;

u k l á d á

Ing. Vlastimilu Habětínkovi, vedoucímu odboru majetkoprávního
zajistit vypracování a předání smluv výše uvedených do 30.04.2026.

Návrh programu 31. zasedání Zastupitelstva města Chebu konaného dne 16.04.2026

Rada města Chebu

s c h v a l u j e

návrh programu 31. zasedání Zastupitelstva města Chebu konaného dne 16.04.2026.

Ing. Jan Vrba, v. r.
starosta města Chebu

Pavel Pagáč, v. r.
místostarosta města Chebu