

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. K nahlédnutí na sekretariátu MěÚ.

Městský úřad Kroměříž

poř. číslo zprávy: 3/5

Zpráva

pro XXIII. zasedání Zastupitelstva města Kroměříže, konané dne 23.04.2026

Schválení a uzavření smlouvy o vypořádání práv k akciím společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s. od společnosti EUROXAN 1 SE

Materiál předkládá: Mgr. Tomáš Opatrný

Materiál zpracoval: Mgr. Veronika Škrabalová, LL.M. - tajemnice městského úřadu

Zdůvodňující zpráva:

Mezi městem Kroměříž, městem Morkovice – Slížany, obcí Zborovice a obcí Dřínov byla dne 07.10.2016 uzavřena Akcionářská dohoda, jejímž účelem bylo mimo jiné stanovit pravidla jednání zmíněných obcí jako ustavujících akcionářů společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s., IČO: 49451871 (dále jen „VAK KM“).

Jeden z ustavujících akcionářů Akcionářské dohody, a to město Morkovice – Slížany, uzavřelo dne 16.06.2011, tj. před vznikem Akcionářské dohody, Smlouvu o budoucí smlouvě o převodu akcií (dále jen „Smlouva o smlouvě budoucí“) se společností EUROXAN 1 SE, IČO: 29241138, na základě které je město Morkovice – Slížany povinno při splnění podmínek stanovených ve Smlouvě o smlouvě budoucí převést na společnost EUROXAN 1 SE celkem 21 910 kusů akcií na jméno společnosti VAK KM (akcie doposud ve vlastnictví města Morkovice – Slížany). Akcionářská dohoda upravuje převod akcií z města Morkovice – Slížany na společnost EUROXAN 1 SE, resp. stanoví, že k převodu na základě Smlouvy o smlouvě budoucí má dojít zcela mimo režim této dohody (čl. 8.6 Akcionářské dohody).

Společnost EUROXAN 1 SE projevila již dříve zájem za úplatu převést svá práva a povinnosti ze Smlouvy o smlouvě budoucí na jiný subjekt, potenciálně i na ustavující akcionáře Akcionářské dohody. Město Kroměříž mělo zájem získat další akcie VaK KM, proto byl usnesením č. ZMK/25/16/16 schváleném na XVI. zasedání Zastupitelstva města Kroměříže konaném dne 24.04.2025 pověřen starosta města Kroměříže Mgr. Tomáš Opatrný a místostarosta města Kroměříže PhDr. Pavel Motyčka, Ph.D. vstoupit do jednání se společností EUROXAN 1 SE a městem Morkovice – Slížany, obcí Dřínov a obcí Zborovice ohledně možného nabytí akcií společnosti VaK KM.

Usnesení č. ZMK/25/16/16 ze dne 24.04.2025:

Zastupitelstvo města Kroměříže po projednání

p o v ě ř u j e

starostu města Mgr. Tomáše Opatrného společně s místostarostou města PhDr. Pavlem Motyčkou, Ph.D. vstoupit do jednání se společností EUROXAN 1 SE a městem Morkovice – Slížany, obcemi Zborovice a Dřínov, ohledně možnosti nabytí akcií společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., se sídlem Kojetinská 3666/64, 767 01 Kroměříž, IČO: 494 51 871, podle důvodové zprávy.

Na základě osobních jednání s uvedenými obcemi a společností EUROXAN 1 SE byla dne 12.01.2026 všem čtyřem obcím jako ustavujícím akcionářům Akcionářské dohody doručena žádost společnosti EUROXAN 1 SE o projednání záměru nabytí akcií společnosti VAK KM, na základě které

se následně dne 28.01.2026 konala účastnická schůze shora uvedených obcí jako ustavujících akcionářů dle Akcionářské dohody. Programem schůze bylo projednání společného postupu v dané věci. Tímto postupem by město Kroměříž nabylo dalších 19 712 kusů akcií na jméno společnosti VAK KM. V žádosti společnosti EUROXAN 1 SE je uvedena cena 462 Kč bez DPH za 1 ks akcii na jméno, kdy tato cena vychází z ocenění zpracovaného znaleckou kanceláří PKF APOGEO Esteem, a. s. a je doložena Odborným stanoviskem č. 649-68/2025 ze dne 07.05.2025 (veškerá dokumentace je k dispozici dotčeným obcím). Na účastnické schůzi bylo ujednáno, že všechny obce jako ustavující akcionáři mají zájem společně nabýt poměrnou část akcií na jméno společnosti VAK KM a práv k těmto akciím odpovídající jejich akciovému podílu ve VAK KM ke dni konání účastnické schůze za cenu uvedenou v žádosti společnosti EUROXAN 1 SE ze dne 12.01.2026, která bude odpovídat jejich akciovým podílům. Dále bylo ujednáno, že město Kroměříž připraví smluvní dokumentaci k nabytí práv k odkupu akcií na jméno společnosti VAK KM. Ustavující akcionáři shodně prohlásili, že projednají nabytí práv k akciím v zastupitelstvech tak, aby bylo nabytí práv k odkupu akcií na jméno společnosti VAK KM schváleno zastupitelstvy do konání řádné valné hromady společnosti VAK KM s předpokládaným termínem konání 14.05.2026. Město Kroměříž dále na účastnické schůzi uvedlo, že požádá představenstvo společnosti VAK KM o zařazení bodu programu na tuto následující řádnou valnou hromadu o udělení souhlasu valné hromady k nabytí akcií na jméno společnosti VAK KM pro dotčené obce.

O výše uvedeném postupu města Kroměříže a dotčených obcí byly postupně informovány jak rada města - viz zpráva č. 35/1 z 92. schůze RMK ze dne 06.02.2026, tak následně zastupitelstvo – viz zpráva č. 4/2 z XXI. zasedání ZMK ze dne 19.02.2026, kde bylo přijato usnesení:

Usnesení č. ZMK/26/21/13 ze dne 19.02.2026:

Zastupitelstvo města Kroměříže po projednání

ber e n a v ě d o m í

konání, obsah a závěry účastnické schůze ustavujících akcionářů společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s., IČO: 49451871 - města Kroměříž, města Morkovice – Slížany, obce Zborovice a obce Dřínov konané dne 28.01.2026 týkající se záměru nabytí akcií na jméno společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s., od společnosti EUROXAN 1 SE, IČO: 29241138, dle předložené zprávy.

Na základě dohody všech čtyř dotčených obcí z účastnické schůze konané dne 28.01.2026 (viz výše) vypracovalo město Kroměříž návrh Smlouvy o vypořádání práv k akciím společnosti VaK KM, jejíž znění bylo s dotčenými obcemi a se společností EUROXAN 1 SE projednáno a odsouhlaseno ve lhůtě do 20.02.2026. Následně musí být uzavření Smlouvy o vypořádání práv k akciím společnosti VaK KM předloženo ke schválení v zastupitelstvech dotčených obcí.

Smlouvu o vypořádání práv k akciím společnosti VaK KM již schválilo Zastupitelstvo obce Dřínov dne 25.02.2026 (číslo usnesení: XIII) a Zastupitelstvem města Morkovice – Slížany dne 09.03.2026 (číslo usnesení: 12/20/26). Nyní je Smlouva o vypořádání práv k akciím společnosti VaK KM předložena ke schválení zastupitelstvu města na jeho zasedání dne 23.04.2026. Smlouva o vypořádání práv k akciím společnosti VaK KM tvoří přílohu této zprávy.

Současně je zastupitelstvu po projednání radou města navrženo, aby zastupitelstvo pověřilo radu schválením uzavření kupní smlouvy mezi městem Kroměříž a městem Morkovice – Slížany, která se bude uzavírat po schválení udělení souhlasu valné hromady VaK KM s převodem akcií z města Morkovice – Slížany na město Kroměříž, obec Dřínov a obec Zborovice. Základní znak kupní smlouvy, jejímž předmětem bude převod 19 712 ks akcií, série „A“, č. 683 827 až 703 538 z vlastnictví města Morkovice – Slížany do vlastnictví města Kroměříže, je uveden již ve Smlouvě o vypořádání práv k akciím společnosti VaK KM, a to kupní cena, která bude činit 1 Kč.

Město Kroměříž jako kvalifikovaný akcionář VaK KM pak dne 26.03.2026 zaslalo na VaK KM žádost o zařazení bodu na program valné hromady společnosti konané dne 14.05.2026 (viz příloha č. 2 této zprávy), ve které město požádalo představenstvo VaK KM o udělení předchozího souhlasu valné hromady s převodem akcií společnosti z převodce města Morkovice – Slížany a nabyvatele: město Kroměříž, obec Dřínov, obec Zborovice (viz příloha). Podání této žádosti schválila rada města na své 95. schůzi konané dne 13.03.2026, kde bylo přijato usnesení:

č. RMK/26/95/2688

Rada města Kroměříže po projednání

s c h v a l u j e

podání žádosti města Kroměříže jako kvalifikovaného akcionáře o zařazení bodu na program valné hromady společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s., se sídlem Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž, IČO: 494 51 871 konané dne 14. 5. 2026 ohledně udělení předchozího souhlasu valné hromady s převodem akcií, podle předložené zprávy.

Usnesení z 98. schůze RMK:

č. RMK/26/98/2759

Rada města Kroměříže po projednání

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Kroměříže:

1) schválit uzavření Smlouvy o vypořádání práv k akciím společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. mezi městem Kroměříž, se sídlem Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž, IČO: 00287351, městem Morkovice – Slížany, se sídlem Náměstí 900, 768 33 Morkovice – Slížany, IČO: 00287504, obcí Dřínov, se sídlem Dřínov 155, 768 33 Morkovice, IČO: 00287156, obcí Zborovice, se sídlem Hlavní 37, 768 32 Zborovice, IČO: 00287920 a společností EUROXAN 1 SE, se sídlem Kotojedy 21, 767 01 Kroměříž, podle předložené zprávy,

2) pověřit Radu města Kroměříže schválením uzavření kupní smlouvy mezi městem Kroměříž se sídlem Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž, IČO: 00287351 jako nabyvatelem a městem Morkovice – Slížany, se sídlem Náměstí 900, 768 33 Morkovice – Slížany, IČO: 00287504, jako převodcem, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k 19 712 ks akcií na jméno společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., se sídlem Kojetínská 3666, 767 01 Kroměříž, IČO: 49451871, série „A“, č. 683 827 až 703 538 za kupní cenu 1 Kč, poté, co valná hromada společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., udělí souhlas s převodem těchto akcií, podle předložené zprávy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Kroměříže po projednání

1. schvaluje

uzavření Smlouvy o vypořádání práv k akciím společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. mezi městem Kroměříž, se sídlem Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž, IČO: 00287351, městem Morkovice – Slížany, se sídlem Náměstí 900, 768 33 Morkovice – Slížany, IČO: 00287504, obcí Dřínov, se sídlem Dřínov 155, 768 33 Morkovice, IČO: 00287156, obcí Zborovice, se sídlem Hlavní 37, 768 32 Zborovice, IČO: 00287920 a společností EUROXAN 1 SE, se sídlem Kotojedy 21, 767 01 Kroměříž, podle předložené zprávy,

2. pověřuje

Radu města Kroměříže schválením uzavření kupní smlouvy mezi městem Kroměříž se sídlem Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž, IČO: 00287351 jako nabyvatelem a městem Morkovice – Slížany, se sídlem Náměstí 900, 768 33 Morkovice – Slížany, IČO: 00287504, jako převodcem, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k 19 712 ks akcií na jméno společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., se sídlem Kojetínská 3666, 767 01 Kroměříž, IČO: 49451871, série „A“, č. 683 827 až 703 538 za kupní cenu 1 Kč, poté, co valná hromada společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., udělí souhlas s převodem těchto akcií, podle předložené zprávy.

