

USNESENÍ

**z 13. zasedání Zastupitelstva města Kladna,
konaného dne 16. března 2026**

A.

Kontrola usnesení:

6. zasedání ZM 17. června 2024

bod J., II.

Ing. arch. F. Müller – ved. oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města MMK a architekt Města

zajistit zpracování návrhu změn č. 4 Územního plánu Kladno a zahájit projednávání zkráceným způsobem pořizování

T: část 4B trvá

9. zasedání ZM 17. března 2025

bod G., III.

a) Rada města Kladna

- informovat o provedených změnách na straně příjmů a na straně výdajů rozpočtu Města

T: splněno

- informovat o zapojení finančních prostředků fondů Města do rozpočtu Města

T: splněno

- kontrolovat plnění rozpočtu Města

T: splněno

b) Bc. D. Štecová, DiS. – vedoucí Odboru finančního Magistrátu města Kladna

sledovat plnění vlastních příjmů rozpočtu Města s cílem jejich dosažení, případně překročení a průběžně informovat o tomto vývoji Finanční výbor, Zastupitelstvo města Kladna a Radu města Kladna

T: splněno

c) Ing. Z. Slepíčka, Bc. D. Štecová, DiS., Mgr. M. Braunová, Ing. J. Hříbal, pí B. Feřteková, pí J. Vrnáková, Mgr. et Mgr. P. Černá, Ing. R. Víta, Mgr. M. Vacek, Ing. P. Smetana, Ing. P. Dubravský, Ing. T. Fujan, Mgr. M. Strieborný, Ing. arch. F. Müller, Mgr. P. Jorg, MBA, Ing. J. Pecinovský - příkazci operací kapitol rozpočtu Města

- hospodařit se svěřenými prostředky s maximální hospodárností
- zahájit investiční akci v ceně nad 2 mil. Kč lze pouze po dokončení projektové dokumentace a uzavření smlouvy o dílo za pevnou cenu, za cenu

stanovenou závazným způsobem nebo za cenu dle rozpočtu po odsouhlasení radou města

T: splněno

d) Ing. T. Kadlec – předseda Finančního výboru ZM

sledovat měsíčně hospodaření s rozpočtem Města

T: splněno

bod J., II.

Ing. arch. F. Müller – ved. oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města MMK a architektovi Města

v součinnosti s určeným zastupitelem města pořídit změnu č. 1 Regulačního plánu Kladno Štechova (RP4) a po projednání ji předložit k vydání

T: splněno

11. zasedání ZM 15. září 2025

bod J., II.

Ing. arch. F. Müller – ved. oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města MMK a architekt Města

zajistit zpracování změny č. 5 Územního plánu Kladno a tu po projednání předložit v souladu s § 104 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon ve znění pozdějších předpisů k vydání na zasedání Zastupitelstva města Kladna

T: červen 2026

12. zasedání ZM 15. prosince 2025

bod J., II.

Ing. arch. F. Müller – ved. oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města MMK a architekt Města

vložit projednanou územní studii do evidence územně plánovací činnosti v souladu s § 67 odst. 5 stavebního zákona

T: splněno

B.

13. zasedání ZM po projednání

b e r e n a v ě d o m í

a) kontrolu usnesení

b) zprávu o činnosti Rady města Kladna

c) zápisy z Finančního výboru ZM a Kontrolního výboru ZM

C.

13. zasedání ZM po projednání

s c h v a l u j e

program jednání Zastupitelstva města Kladna dle předloženého návrhu

D.

13. zasedání ZM po projednání

s c h v a l u j e

plán kontrol Kontrolního výboru Zastupitelstva města Kladna na rok 2026 dle předloženého návrhu

E.

13. zasedání ZM po projednání

I. s o u h l a s í

- a) s poskytnutím dotace ve výši 5.000.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek A.C.TEPO Kladno, z.s.
- b) s poskytnutím dotace ve výši 2.000.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek A.C.TEPO Kladno, z.s.
- c) s poskytnutím dotace ve výši 1.500.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek A.C.TEPO Kladno, z.s.
- d) s poskytnutím dotace ve výši 10.000.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro spolek Hokejový klub Kladno, spolek
- e) s poskytnutím dotace ve výši 5.000.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro společnost Rytíři Kladno s.r.o.
- f) s poskytnutím dotace ve výši 2.500.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro společnost Rytíři Kladno s.r.o.
- g) s poskytnutím dotace ve výši 1.300.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek Hokejbalový klub Kladno, z.s.
- h) s poskytnutím dotace ve výši 3.500.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek Kanonýři Kladno, z.s.
- i) s poskytnutím dotace ve výši 1.500.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek Kanonýři Kladno, z.s.
- j) s poskytnutím dotace ve výši 1.000.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek MINERS Kladno, z.s.
- k) s poskytnutím dotace ve výši 5.000.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek SK Kladno, z.s.
- l) s poskytnutím dotace ve výši 7.000.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek SK Kladno, z.s.
- m) s poskytnutím dotace ve výši 300.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek SK Tenis Kladno z.s.

- n) s poskytnutím dotace ve výši 500.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek Tělovýchovná jednota Baník Švermov z.s.
- o) s poskytnutím dotace ve výši 1.500.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek TJ LARS Kladno z.s.
- p) s poskytnutím dotace ve výši 6.000.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek Kladno volejbal cz, z.s.
- q) s poskytnutím dotace ve výši 9.000.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek Kladno volejbal cz, z.s.
- r) s poskytnutím dotace ve výši 2.500.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek Kladno volejbal cz, z.s.
- s) s poskytnutím dotace ve výši 20.000.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro společnost Naučné středisko ekologické výchovy Kladno-Čabárna, o.p.s.
- t) s poskytnutím dotace ve výši 300.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek TK SK Kladno, z.s.
- u) s poskytnutím dotace ve výši 300.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek Velo akademie z.s.
- v) s poskytnutím dotace ve výši 350.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek Tenisový klub Kročehlavy, z.s.
- w) s poskytnutím dotace ve výši 2.200.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro Římskokatolickou farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie Kladno
- x) s poskytnutím dotace ve výši 1.450.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro společnost Naučné středisko ekologické výchovy Kladno-Čabárna, o.p.s.
- y) s poskytnutím dotace ve výši 14.500.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro společnost Sportovní areály města Kladna s.r.o.
- z) s poskytnutím dotace ve výši 1.060.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro pobočný spolek Český kynologický svaz ZKO Kladno-Rozdělov – 238
- aa) s poskytnutím dotace ve výši 1.000.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek Fotbalový klub Slavoj Kladno, z.s.
- bb) s poskytnutím dotace ve výši 13.000.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro společnost K70, s.r.o.

II. s c h v a l u j e

- a) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 5.000.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem A.C.TEPO Kladno, z.s. dle předloženého návrhu
- b) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 2.000.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem A.C.TEPO Kladno, z.s. dle předloženého návrhu
- c) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 1.500.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem A.C.TEPO Kladno, z.s. dle předloženého návrhu
- d) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 10.000.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a spolkem Hokejový klub Kladno, spolek dle předloženého návrhu
- e) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 5.000.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a společností Rytíři Kladno s.r.o. dle předloženého návrhu
- f) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 2.500.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a společností Rytíři Kladno s.r.o. dle předloženého návrhu

- g) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 1.300.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem Hokejbalový klub Kladno, z.s. dle předloženého návrhu
- h) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 3.500.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem Kanonýři Kladno, z.s. dle předloženého návrhu
- i) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 1.500.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem Kanonýři Kladno, z.s. dle předloženého návrhu
- j) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 1.000.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem MINERS KLADNO, z.s. dle předloženého návrhu
- k) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 5.000.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem SK Kladno, z.s. dle předloženého návrhu
- l) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 7.000.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem SK Kladno, z.s. dle předloženého návrhu
- m) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 300.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem SK Tenis Kladno z.s. dle předloženého návrhu
- n) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 500.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem Tělovýchovná jednota Baník Švermov z.s. dle předloženého návrhu
- o) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 1.500.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem TJ LARS Kladno z.s. dle předloženého návrhu
- p) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 6.000.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem Kladno volejbal cz, z.s. dle předloženého návrhu
- q) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 9.000.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem Kladno volejbal cz, z.s. dle předloženého návrhu
- r) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 2.500.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem Kladno volejbal cz, z.s. dle předloženého návrhu
- s) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 20.000.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a společností Naučné středisko ekologické výchovy Kladno-Čabárna, o.p.s. dle předloženého návrhu
- t) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 300.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem TK SK Kladno, z.s. dle předloženého návrhu
- u) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 300.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem Velo akademie z.s. dle předloženého návrhu
- v) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 350.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem Tenisový klub Kročehlavy, z.s. dle předloženého návrhu
- w) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 2.200.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a Římskokatolickou farností u kostela Nanebevzetí Panny Marie Kladno dle předloženého návrhu

- x) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 1.450.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a společností Naučné středisko ekologické výchovy Kladno-Čabárna, o.p.s. dle předloženého návrhu
- y) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 14.500.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a společností Sportovní areály města Kladna s.r.o. dle předloženého návrhu
- z) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 1.060.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a pobočným spolkem Český kynologický svaz ZKO Kladno-Rozdělov – 238 dle předloženého návrhu
- aa) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 1.000.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem Fotbalový klub Slavoj Kladno, z.s. dle předloženého návrhu
- bb) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 13.000.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem, společností K70, s.r.o. a zapsaným spolkem ŠPUNTI V POHYBU, z.s. dle předloženého návrhu

F.

13. zasedání ZM po projednání

I. s o u h l a s í

- a) s poskytnutím dotace ve výši 800.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek Speciální pečovatelská služba z.s.
- b) s poskytnutím dotace ve výši 7.500.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro společnost Středisko komplexní sociální péče o.p.s.
- c) s poskytnutím dotace ve výši 1.500.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro společnost Středisko komplexní sociální péče o.p.s.
- d) s poskytnutím dotace ve výši 460.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro společnost Středisko komplexní sociální péče o.p.s.
- e) s poskytnutím dotace ve výši 220.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro společnost Středisko komplexní sociální péče o.p.s.
- f) s poskytnutím dotace ve výši 800.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro společnost Hospic svaté Hedviky, o.p.s.
- g) s poskytnutím dotace ve výši 700.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro pobočný spolek Oblastní spolek Českého červeného kříže Kladno
- h) s poskytnutím dotace ve výši 400.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro společnost Centrum pro zdravotně postižené a seniory Středočeského kraje, o.p.s.
- i) s poskytnutím dotace ve výši 550.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro příspěvkovou organizaci Středočeského kraje Domov Kladno-Švermov, poskytovatel sociálních služeb
- j) s poskytnutím dotace ve výši 700.000 Kč Statutárním městem Kladnem pro zapsaný spolek Středisko ROSA, z.s.

II. s c h v a l u j e

- a) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 800.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem Speciální pečovatelská služba z.s. dle předloženého návrhu

- b) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 7.500.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a společností Středisko komplexní sociální péče o.p.s. dle předloženého návrhu
- c) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 1.500.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a společností Středisko komplexní sociální péče o.p.s. dle předloženého návrhu
- d) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 460.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a společností Středisko komplexní sociální péče o.p.s. dle předloženého návrhu
- e) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 220.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a společností Středisko komplexní sociální péče o.p.s. dle předloženého návrhu
- f) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 800.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a společností Hospic svaté Hedviky, o.p.s. dle předloženého návrhu
- g) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 700.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a pobočným spolkem Oblastní spolek Českého červeného kříže Kladno dle předloženého návrhu
- h) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 400.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a společností Centrum pro zdravotně postižené a seniory Středočeského kraje, o.p.s. dle předloženého návrhu
- i) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 550.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a příspěvkovou organizací Středočeského kraje Domov Kladno-Švermov, poskytovatel sociálních služeb dle předloženého návrhu
- j) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 700.000 Kč mezi Statutárním městem Kladnem a zapsaným spolkem Středisko ROSA, z.s. dle předloženého návrhu

G.

13. zasedání ZM po projednání

I. bere na vědomí

- a) úvěrové zatížení rozpočtů Města v letech 2026 – 2036
- b) stav mimorozpočtových zdrojů Města ke dni 31. 12. 2025

II. schvaluje

- a) rozpočet Města na rok 2026 ve výši 3.651.768 tis. Kč na straně příjmů a 3.651.768 tis. Kč na straně výdajů
- b) celkové příjmy ve výši 3.651.768 tis. Kč a výdaje ve výši 3.651.768 tis. Kč jako závazné ukazatele rozpočtu Města na rok 2026
- c) fondy komisí RM v následující výši: Sportovní komise RM – 3.000 tis. Kč, Komise RM pro výchovu vzdělávání a osvětu – 300 tis. Kč, Komise RM pro sociální záležitosti, zdraví a rodiny s dětmi – 550 tis. Kč, Komise RM pro životní prostředí – 400 tis. Kč, Kulturní komise RM – 1.000 tis. Kč a Fond primátora města – 1.000 tis. Kč
- d) rozpočtová pravidla a jejich uplatňování při hospodaření s rozpočtovými a mimorozpočtovými prostředky Města v roce 2026

III. ukládá

a) Radě města Kladna

- informovat o provedených změnách na straně příjmů a na straně výdajů rozpočtu Města

T: průběžně

- informovat o zapojení finančních prostředků fondů Města do rozpočtu Města

T: průběžně

- kontrolovat plnění rozpočtu Města

T: průběžně

b) Bc. D. Štecové, DiS. – vedoucí Odboru finančního Magistrátu města Kladna

sledovat plnění vlastních příjmů rozpočtu Města s cílem jejich dosažení, případně překročení a průběžně informovat o tomto vývoji Finanční výbor, Zastupitelstvo města Kladna a Radu města Kladna

T: průběžně

c) Ing. Z. Slepíčkovi, Bc. D. Štecové, DiS., Mgr. M. Braunové, Ing. J. Hříbalovi, pí B. Feřtekové, pí J. Vrnákové, Mgr. et Mgr. P. Černé, Ing. R. Vítovi, Mgr. M. Vackovi, Ing. P. Smetanovi, Ing. P. Dubravskému, Ing. T. Fujanovi, Mgr. M. Striebornému, Ing. arch. F. Müllerovi, Mgr. P. Jorgovi, MBA, Ing. J. Pecinovskému, p. T. Utěšilovi – příkazcům operací kapitol rozpočtu Města

hospodařit se svěřenými prostředky s maximální hospodárností

T: průběžně

d) Ing. T. Kadlecovi – předsedovi Finančního výboru ZM

sledovat měsíčně hospodaření s rozpočtem Města

T: průběžně

H.

13. zasedání ZM po projednání

I. s o u h l a s í

- s prodejem pozemku p.č. 1210 k.ú. Kročehlavy o výměře 19 m² pro manž. P. a M. Hovorkovy za cenu 2.000 Kč/m² + zákonná sazba DPH
- s prodejem pozemků p.č. 6328/9 a p.č. 6328/2 k.ú. Kladno o celkové výměře 756 m² pro manž. H. a A. Minaříkovy za cenu 850 Kč/m²
- s prodejem pozemku p.č. 123/78 k.ú. Rozdělov o výměře 662 m² pro pí A. Bakešovou za cenu 2.970 Kč/m² + zákonná sazba DPH
- s prodejem části pozemku p.č. 64/1 v GP nově označené p.č. 64/3 k.ú. Dubí u Kladna o výměře 1 m² pro manž. D. a J. Kohoutovy za cenu 2.000 Kč/m² + zákonná sazba DPH

- s prodejem pozemku p.č. 6297/4 k.ú. Kladno o výměře 681 m² pro manž. M. Jamečnou Medovou a J. Jamečného za cenu 850 Kč/m²
- s prodejem pozemku p.č. 6328/8 k.ú. Kladno o výměře 294 m² pro pí I. Fedorkovou za cenu 850 Kč/m²
- s prodejem pozemků p.č. 3378/1 a p.č. 3378/4 k.ú. Kročehlavy o celkové výměře 3 213 m² pro společnost 1. kladenská soukromá střední škola a základní škola (1. KŠPA), s.r.o. za cenu 1.850 Kč/m² + zákonná sazba DPH
- se směnou části pozemku p.č. 4467 o výměře 14 m² (v GP č. 5349-119/2025 označen jako p.č. 4467/2), části pozemku p.č. 4466/5 o výměře 48 m² (v GP č. 5349-119/2025 označen jako p.č. 4466/8) a části pozemku p.č. 4418/1 o výměře 7 m² (v GP č. 5349-119/2025 označen jako p.č. 4466/14), vše v k.ú. Kladno ve vlastnictví Statutárního města Kladna za části pozemků p.č. 4465/7 o výměrách 695 m², 1 m² a 18 m² (v GP č. 5349-119/2025 označeny jako p.č. 4465/7, p.č. 4465/14 a p.č. 4465/15) vše v k.ú. Kladno ve vlastnictví společnosti EBM SPV 3, s.r.o. bez doplatku za rozdíl výměr ve směňovaných pozemcích dle předloženého návrhu
- s nabytím částí pozemku p.č. 170/1 k.ú. Kladno o výměře 1 035 m² z vlastnictví společnosti Byty u Gymnázia s.r.o. do vlastnictví Statutárního města Kladna
- se zřízením služebnosti na části pozemku p.č. 1070/4 k.ú. Kladno, a na části pozemku p.č. 79/70 k.ú. Rozdělov, ve vlastnictví Statutárního města Kladna ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle předloženého návrhu
- se zřízením služebnosti inženýrské sítě užívání částí pozemků p.č. 539 a p.č. 541 k.ú. Kladno za účelem oprávnění umístění kabelového vedení kNN pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. za předpokládanou cenu 18.800 Kč + zákonná sazba DPH za podmínky, že ve smlouvě o budoucí smlouvě bude uvedeno, že budoucí povinný není povinen smlouvu o zřízení služebnosti uzavřít, pokud by zamýšlené zařízení přenosové soustavy narušilo již existující ochranná pásma jiných vedení nebo zařízení a budoucí oprávněný by nepředložil písemný souhlas vlastníků nebo provozovatelů těchto vedení nebo zařízení s vybudováním zařízení přenosové soustavy, jakož i za podmínky zajištění přípojných míst el. energie o dostatečném výkonu pro Město dle jím dodané specifikace, a to v krátké lhůtě po obdržení žádosti
- se zřízením služebnosti inženýrské sítě užívání částí pozemků p.č. 1277, p.č. 1294, p.č. 1299 a p.č. 1295/1 k.ú. Kladno za účelem oprávnění umístění kabelového vedení kNN pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. za předpokládanou cenu 106.300 Kč + zákonná sazba DPH za podmínky, že ve smlouvě o budoucí smlouvě bude uvedeno, že budoucí povinný není povinen smlouvu o zřízení služebnosti uzavřít, pokud by zamýšlené zařízení přenosové soustavy narušilo již existující ochranná pásma jiných vedení nebo zařízení a budoucí oprávněný by nepředložil písemný souhlas vlastníků nebo provozovatelů těchto vedení nebo zařízení s vybudováním zařízení přenosové soustavy, jakož i za podmínky zajištění přípojných míst el. energie o dostatečném výkonu pro Město dle jím dodané specifikace, a to v krátké lhůtě po obdržení žádosti
- se zřízením služebnosti inženýrské sítě užívání částí pozemků p.č. 1611 a p.č. 1601 k.ú. Motyčín za účelem oprávnění umístění kabelového vedení kNN pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. za předpokládanou cenu 3.800 Kč + zákonná sazba DPH za podmínky, že ve smlouvě o budoucí smlouvě bude uvedeno, že budoucí povinný není povinen smlouvu o zřízení služebnosti uzavřít, pokud by zamýšlené zařízení přenosové soustavy narušilo již existující ochranná pásma

- jiných vedení nebo zařízení a budoucí oprávněný by nepředložil písemný souhlas vlastníků nebo provozovatelů těchto vedení nebo zařízení s vybudováním zařízení přenosové soustavy, jakož i za podmínky zajištění přípojných míst el. energie o dostatečném výkonu pro Město dle jím dodané specifikace, a to v krátké lhůtě po obdržení žádosti
- se zřízením služebnosti inženýrské sítě užívání části pozemku p.č. 1485/5 k.ú. Kročehlavy za účelem oprávnění umístění kabelového vedení kNN včetně zemnicího pásu pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. za předpokládanou cenu 9.400 Kč + zákonná sazba DPH za podmínky, že ve smlouvě o budoucí smlouvě bude uvedeno, že budoucí povinný není povinen smlouvu o zřízení služebnosti uzavřít, pokud by zamýšlené zařízení přenosové soustavy narušilo již existující ochranná pásma jiných vedení nebo zařízení a budoucí oprávněný by nepředložil písemný souhlas vlastníků nebo provozovatelů těchto vedení nebo zařízení s vybudováním zařízení přenosové soustavy, jakož i za podmínky zajištění přípojných míst el. energie o dostatečném výkonu pro Město dle jím dodané specifikace, a to v krátké lhůtě po obdržení žádosti
 - se zřízením služebnosti inženýrské sítě užívání části pozemku p.č. 6447 k.ú. Kladno za účelem oprávnění umístění kabelového vedení kNN pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. za předpokládanou cenu 2.000 Kč + zákonná sazba DPH za podmínky, že ve smlouvě o budoucí smlouvě bude uvedeno, že budoucí povinný není povinen smlouvu o zřízení služebnosti uzavřít, pokud by zamýšlené zařízení přenosové soustavy narušilo již existující ochranná pásma jiných vedení nebo zařízení a budoucí oprávněný by nepředložil písemný souhlas vlastníků nebo provozovatelů těchto vedení nebo zařízení s vybudováním zařízení přenosové soustavy, jakož i za podmínky zajištění přípojných míst el. energie o dostatečném výkonu pro Město dle jím dodané specifikace, a to v krátké lhůtě po obdržení žádosti
 - se zřízením služebnosti inženýrské sítě užívání částí pozemků p.č. 6374/48 a p.č. 6374/53 k.ú. Kladno za účelem oprávnění umístění kabelového vedení kNN včetně zemnicího pásu pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. za předpokládanou cenu 6.700 Kč + zákonná sazba DPH za podmínky, že ve smlouvě o budoucí smlouvě bude uvedeno, že budoucí povinný není povinen smlouvu o zřízení služebnosti uzavřít, pokud by zamýšlené zařízení přenosové soustavy narušilo již existující ochranná pásma jiných vedení nebo zařízení a budoucí oprávněný by nepředložil písemný souhlas vlastníků nebo provozovatelů těchto vedení nebo zařízení s vybudováním zařízení přenosové soustavy, jakož i za podmínky zajištění přípojných míst el. energie o dostatečném výkonu pro Město dle jím dodané specifikace, a to v krátké lhůtě po obdržení žádosti
 - se zřízením služebnosti inženýrské sítě užívání částí pozemků p.č. 2152 a p.č. 1962/4 k.ú. Buštěhrad za účelem oprávnění umístění kabelového vedení VN a vodovodu pro společnost Crowdberry CZ7 s.r.o. za cenu 40 Kč/m² + zákonná sazba DPH za podmínky, že ve smlouvě o budoucí smlouvě bude uvedeno, že budoucí povinný není povinen smlouvu o zřízení služebnosti uzavřít, pokud by zamýšlené zařízení přenosové soustavy narušilo již existující ochranná pásma jiných vedení nebo zařízení a budoucí oprávněný by nepředložil písemný souhlas vlastníků nebo provozovatelů těchto vedení nebo zařízení s vybudováním zařízení přenosové soustavy, jakož i za podmínky zajištění přípojných míst el. energie o dostatečném výkonu pro Město dle jím dodané specifikace, a to v krátké lhůtě po obdržení žádosti

- se zřízením věcného břemene – služebnosti stezky a cesty k části pozemku p.č. 5700/7 k.ú. Kladno vyznačené v GP č. 5401-2025692/2025 pro vymezení rozsahu věcného břemene ve prospěch každého vlastníka pozemku p.č. 5727 k.ú. Kladno za jednorázovou úplatu ve výši 1.296 Kč a za podmínek dle předloženého návrhu

II. schvaluje

- uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva, týkající se pozemku p.č. 2226/3 k.ú. Kročehlavy mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a Statutárním městem Kladnem dle předloženého návrhu
- uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva mezi Statutárním městem Kladnem a Středočeským krajem na základě uzavřené smlouvy o spolupráci č. 2023/0977/OIRR k akci „Rekonstrukce sportovního areálu u budovy Sportovního gymnázia Kladno“ dle předloženého návrhu
- uzavření smlouvy o podmínkách při výstavbě mezi Statutárním městem Kladnem a investorem společností Solvent s.r.o. dle předloženého návrhu
- uzavření smlouvy o podmínkách při výstavbě mezi Statutárním městem Kladnem a investory, společností RP Real s.r.o. a F. Jíchou dle předloženého návrhu
- uzavření smlouvy o podmínkách při výstavbě mezi společností Byty u Gymnázia s.r.o., IČO 107 35 011 a Statutárním městem Kladnem dle předloženého návrhu

I.

13. zasedání ZM po projednání

souhlasí

- a) s prodejem jednotky č. 3286/11 - byt, vymezené v pozemku parc. č. 6287/27, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 3286, k.ú. Kladno, za kupní cenu 1.389.111 Kč pro p. A. Vlka
- b) s prodejem jednotky č. 3288/1 – byt, vymezené v pozemku parc. č. 6287/29, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 3288, k.ú. Kladno, za kupní cenu 2.160.817 Kč pro pí T. Haušildovou
- c) se zřízením zástavního práva a zákazu zcizení a zatížení k jednotce č. 3288/1 - byt, vymezené v pozemku parc. č. 6287/29, k.ú. Kladno, zřízených výlučně k zajištění pohledávek společnosti Raiffeisenbank a.s., vůči pí T. Haušildové, vyplývajících ze smlouvy o úvěru č. 2580106078 uzavřené mezi touto společností a pí T. Haušildovou (přičemž účelem úvěru, poskytovaného ve výši 1.920.000 Kč, je úhrada části kupní ceny za jednotku č. 3288/1), případně vyplývajících ze související zástavní smlouvy, která má být uzavřena mezi Statutárním městem Kladnem jako zástavcem, společností Raiffeisenbank a.s. jako zástavním věřitelem a pí T. Haušildovou jako vedlejším účastníkem, přičemž celková výše takto zajišťovaných pohledávek společnosti Raiffeisenbank a.s. činí až 1.920.000 Kč (jistina úvěru) a 2.304.000 Kč (související závazky dle zástavní smlouvy) s příslušenstvím

- d) s prodejem jednotky č. 3289/8 – byt, vymezené v pozemku parc. č. 6287/30, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 3289, k.ú. Kladno, za kupní cenu 1.463.548 Kč pro p. M. Stanka
- e) se zřízením zástavního práva k jednotce č. 3289/8 - byt, vymezené v pozemku parc. č. 6287/30, k.ú. Kladno, zřízených výlučně k zajištění pohledávek společnosti Komerční banka, a.s., IČO 453 17 054, vůči p. M. Stankovi, vyplývajících ze smlouvy o úvěru č. HF00000590260 uzavřené mezi touto společností a p. M. Stankem (přičemž účelem úvěru, poskytovaného ve výši 1.317.193 Kč, je úhrada části kupní ceny za jednotku č. 3289/8), případně vyplývajících ze související zástavní smlouvy, která má být uzavřena mezi Statutárním městem Kladnem jako zástavcem, společností Komerční banka, a.s. jako zástavním věřitelem a p. M. Stankem jako vedlejším účastníkem, přičemž celková výše takto zajišťovaných pohledávek společnosti Komerční banka, a.s. činí až 1.580.631,60 Kč s příslušenstvím
- f) s prodejem jednotky č. 3291/3 – byt, vymezené v pozemku parc. č. 6287/32, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 3291, k.ú. Kladno, za kupní cenu 2.085.643 Kč pro pí A. Meeuws
- g) s prodejem jednotky č. 3291/9 – byt, vymezené v pozemku parc. č. 6287/32, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 3291, k.ú. Kladno, za kupní cenu 2.079.613 Kč pro pí M. Froňkovou a p. L. Lišku
- h) se zřízením zástavního práva a zákazu zcizení a zatížení k jednotce č. 3291/9 - byt, vymezené v pozemku parc. č. 6287/32, k.ú. Kladno, zřízených výlučně k zajištění pohledávek společnosti MONETA Money Bank, a.s., vůči pí M. Froňkové a p. L. Liškovi, vyplývajících ze smlouvy o úvěru č. HY26052400 uzavřené mezi touto společností a pí M. Froňkovou a p. L. Liškou (přičemž účelem úvěru, poskytovaného ve výši 2.079.613 Kč, je úhrada kupní ceny za jednotku č. 3291/9), případně vyplývajících ze související zástavní smlouvy, která má být uzavřena mezi Statutárním městem Kladnem jako zástavcem, společností MONETA Money Bank, a.s. jako zástavním věřitelem a pí M. Froňkovou a p. L. Liškou jako vedlejšími účastníky, přičemž celková výše takto zajišťovaných pohledávek společnosti MONETA Money Bank, a.s. činí až 2.079.613 Kč (jistina úvěru) a 2.079.613 Kč (související závazky dle zástavní smlouvy) s příslušenstvím

dle předloženého návrhu

J.

13. zasedání ZM po projednání

I. bere na vědomí

odstoupení p. L. Kuchaříka od koupě jednotky č. 3286/3 - byt, vymezené v pozemku parc. č. 6287/27, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 3286, k.ú. Kladno

II. revokuje

vymezenou část usnesení 11. zasedání ZM ze dne 15. 9. 2025 bod G. písm. e), týkající se souhlasu s prodejem jednotky 3286/3 - byt, vymezené v pozemku parc. č. 6287/27, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 3286, k.ú. Kladno, za kupní cenu 2.200.481 Kč pro pí K. Červinkovou a p. L. Kuchaříka

III. souhlasí

- a) s prodejem jednotky č. 3286/3 - byt, vymezené v pozemku parc. č. 6287/27, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 3286, k.ú. Kladno, za kupní cenu 2.200.481 Kč pro pí K. Červinkovou
- b) se zřízením zástavního práva a zákazu zcizení a zatížení k jednotce č. 3286/3 - byt, vymezené v pozemku parc. č. 6287/27, k.ú. Kladno, zřízených výlučně k zajištění pohledávek společnosti ČSOB Hypoteční banka, a.s., vůči pí K. Červinkové, vyplývajících ze smlouvy o úvěru č. 5500/1067560-01/26/01-001/00/R uzavřené mezi touto společností a pí K. Červinkovou (přičemž účelem úvěru, poskytovaného ve výši 1.800.000 Kč, je úhrada části kupní ceny za jednotku č. 3286/3), případně vyplývajících ze související zástavní smlouvy, která má být uzavřena mezi Statutárním městem Kladnem jako zástavcem, společností ČSOB Hypoteční banka, a.s. jako zástavním věřitelem a pí K. Červinkovou jako vedlejším účastníkem, přičemž celková výše takto zajišťovaných pohledávek společnosti ČSOB Hypoteční banka, a.s. činí až 1.800.000 Kč (jistina úvěru) a 2.160.000 Kč (související závazky dle zástavní smlouvy) s příslušenstvím

dle předloženého návrhu

K.

13. zasedání ZM po projednání

I. ověřuje

ve smyslu § 104 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění soulad změny č. 1 Regulačního plánu Kladno – Štechova (RP4) s podmínkami dle citovaného zákona

II. souhlasí

s vyhodnocením připomínek uplatněných k návrhu změny č. 1 Regulačního plánu Kladno – Štechova (RP4) tak, jak je uvedeno v odůvodnění změny č. 1 Regulačního plánu Kladno – Štechova (RP4)

III. vydává

v souladu s § 27 odst. 1 a § 104 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění změnu č. 1 Regulačního plánu Kladno - Štechova (RP4) formou opatření obecné povahy č. 1/2026 Statutárního města Kladna podle správního řádu

IV. ukládá

Ing. arch. F. Müllerovi – ved. oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města MMK a architektovi Města

- a) zajistit zpracování úplného znění Regulačního plánu Kladno - Štechova (RP4) po změně č. 1 a vložení vydané územně plánovací dokumentace do národního geoportálu územního plánování
- b) oznámit veřejnou vyhláškou vydání územně plánovací dokumentace a adresu jejího uložení v národním geoportálu územního plánování

T: 16. 4. 2026

L.

13. zasedání ZM po projednání

s c h v a l u j e

změnu vnitřních katastrálních hranic mezi k.ú. Kladno a k.ú. Kročehlavy vyvolanou podnětem Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno dle předloženého návrhu

M.

13. zasedání ZM po projednání

I. s c h v a l u j e

nepeněžitý vklad Statutárního města Kladna, jehož předmětem je vybraná vodovodní infrastruktura Kladno a dále vybraná kanalizační infrastruktura – kanalizace Švermov, včetně čistírny odpadních vod Švermov spolu s níže uvedenými nemovitostmi:

- pozemek st. parc. č. 1069, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., způsob využití: jiná stavba,
- pozemek st. parc. č. 1070/1, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., způsob využití: jiná stavba,
- pozemek parc. č. 207/4, ostatní plocha: způsob využití: zeleň,
- pozemek parc. č. 207/5, ostatní plocha: způsob využití: manipulační plocha,
- pozemek parc. č. 208/6, ostatní plocha: způsob využití: manipulační plocha,
- pozemek parc. č. 208/7, ostatní plocha: způsob využití: manipulační plocha,
- pozemek parc. č. 208/8, ostatní plocha: způsob využití: manipulační plocha,
- pozemek parc. č. 208/10, ostatní plocha: způsob využití: zeleň,
- pozemek parc. č. 346/4, ostatní plocha: způsob využití: manipulační plocha,
- pozemek parc. č. 346/5, ostatní plocha: způsob využití: manipulační plocha,

vše v k.ú. Hnidousy, včetně přečerpávací stanice odpadních vod a čerpací stanice Ronovka, přečerpávací stanice odpadních vod Na Obloucích, přečerpávací stanice odpadních vod Korea, přečerpávací stanice odpadních vod Pod věžnicí, přečerpávací stanice odpadních vod Lesní, odlehčovací komory a kanalizace ostatní tak, jak je popsán ve znaleckém posudku č. 648-03-2025, vypracovaném dr. Ing. Vítězslavem Hálkem, MBA, Ph.D., IČO: 434 74 845, znalcem a oceněn částkou 315.173.600 Kč do základního kapitálu společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s., IČO 463 56 991

II. s o u h l a s í

s vnesením nepeněžitého vkladu Statutárního města Kladna, jehož předmětem je vodohospodářský majetek (včetně čistírny odpadních vod Kladno - Švermov) vymezený bodem I. tohoto usnesení, včetně dotčených pozemků, do základního kapitálu společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s., IČO 463 56 991, se sídlem U vodojemu 3085, 272 01 Kladno, s tím, že tímto nepeněžitým vkladem bude upsáno 219.706 kusů kmenových akcií akciové společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s., znějících na jméno, o jmenovité hodnotě 1.000 Kč, v listinné podobě, s omezenou převoditelností dle stanov a s emisním kursem 1.434,52 Kč

III. p o v ě ř u j e

Mgr. F. Bureše – statutárního náměstka primátora

k veškerým úkonům souvisejícím s vnesením nepeněžitého vkladu Statutárního města Kladna do základního kapitálu společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s., zejména k uzavření smlouvy o upsání akcií, prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu, smlouvy o vkladu a protokolu o předání a převzetí nepeněžitého vkladu a dále k převzetí nově vydaných akcií společnosti

N.

13. zasedání ZM po projednání

I. s o u h l a s í

s prodejem vodohospodářského majetku Statutárního města Kladna, který je popsán ve znaleckém posudku č. 647-12-2025, vypracovaném dr. Ing. Vítězslavem Hálkem, MBA, Ph.D., IČO 434 74 845 společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s. za kupní cenu ve výši 24.411.779 Kč

II. p o v ě ř u j e

Mgr. F. Bureše – statutárního náměstka primátora

k veškerým úkonům souvisejícím s prodejem vodohospodářského majetku Statutárního města Kladna, který je popsán ve znaleckém posudku č. 647-12-2025, vypracovaném dr. Ing. Vítězslavem Hálkem, MBA, Ph.D., IČO 434 74 845 společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s., zejména k uzavření kupní smlouvy

O.

13. zasedání ZM po projednání

s c h v a l u j e

obecně závaznou vyhlášku Statutárního města Kladna „O nočním klidu“ dle předloženého návrhu

P.

13. zasedání ZM po projednání

s c h v a l u j e

vyřazení trvale nepotřebného movitého majetku v účetní hodnotě 290.605 Kč z operativní a účetní evidence příspěvkové organizace Města Speciální základní škola a Mateřská škola Kladno, Pařížská 2199, příspěvková organizace dle předloženého návrhu

Q.

13. zasedání ZM po projednání

I. s o u h l a s í

s udělením oprávnění pro příspěvkovou organizaci Města Mateřská škola Kladno, Vrapická 474 k poskytování služby péče o dítě v dětské skupině ve třech dětských skupinách s kapacitou 60 dětí a místem poskytování služeb v ulici Ke Křížku, Kladno – Dubí, s účinností od 1. 9. 2026 dle předloženého návrhu

II. s c h v a l u j e

dodatek č. 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace Města Mateřská škola Kladno, Vrapická 474 dle předloženého návrhu

R.

13. zasedání ZM po projednání

s c h v a l u j e

nové znění Pravidel Statutárního města Kladna o použití finančních prostředků z Fondu rozvoje města dle předloženého návrhu

Mgr. Milan **Volf** v.r.
primátor města Kladna