

Z á p i s č. 1/2026
z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Liberec
dne 28. 1. 2026

Přítomni: PhDr. Jaromír Baxa, Ph.D., Mgr. Jan Marek, RNDr. Michal Hron, Mgr. Petr Slanina LL.M, MBA, Ing. Jan Majzner, Ing. Marcela Veitová, František Homolka, Svatopluk Holata (8x)

Nepřítomni: Mgr. Aleš Bělohradský, Ing. Martina Valentová, Ing. Jiří Kittner (3x)

Za MML: Ing. Jaroslav Zámečník, Adam Lenert, MBA, Ing. Pavla Ondrová

Jednání finančního výboru zahájil předseda PhDr. Jaromír Baxa, Ph.D., přivítáním 7 přítomných členů finančního výboru (včetně předsedy), posléze přítomno 8 členů, výbor je schopen se usnášet. Všichni přítomní členové finančního výboru souhlasili s projednávanými body programu.

1. Zápis č. 10/2025

Usnesení č. 1/26: Finanční výbor dne 28. 1. 2026 schvaluje zápis č. 10/2025.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

2. Návrh rozpočtového opatření č. 1A) změny rozpočtu SML na rok 2026 v kompetenci zastupitelstva města (bod 3.)

K bodům zastupitelstva města č. 3, 6., 8., 10., 16 a 17. podal informace p. Adam Lenert, MBA.

Usnesení č. 2/26: Finanční výbor dne 28. 1. 2026 doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 1A) změny rozpočtu statutárního města Liberec na rok 2026 v kompetenci zastupitelstva města dle přílohy č. 1 "Rozpočtové opatření č. 1A) 2026 -závazné ukazatele"

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

3. Majetkoprávní operace –prodej pozemku, jehož součástí je stavba bez čp/če –garáž, k. ú. Liberec (bod 6.)

Usnesení č. 3/26: Finanční výbor dne 28. 1. 2026 doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 583/5, jehož součástí je stavba bez čp/če -garáž o výměře 20m², k.ú. Liberec, kupujícím: manželé (SJ) Ing. Aleš Louda, nar. [osobní údaj odstraněn] a Alice Loudová, nar. [osobní údaj odstraněn], oba trvale bytem [osobní údaj odstraněn], za celkovou kupní cenu ve výši 950 000 Kč (nepodléhá DPH), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

4. Majetkoprávní operace –prodej spoluvlastnického podílu na pozemku v k. ú. Liberec (bod 8.)

Přítomno 8 členů FV.

Usnesení č. 4/26: Finanční výbor dne 28. 1. 2026 doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 1364/10000na pozemku p. č. 2957/1, k. ú. Liberec, kupující: Mgr. Karin Konstantinová, nar. [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], za celkovou kupní cenu ve výši 1 293 510 Kč (1 565 147,10 Kč včetně DPH ve výši 21 %), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 1 (schváleno)

5. Majetkoprávní operace –záměr směny pozemků v k. ú. Ruprechtice a v k. ú. Starý Harcov (bod 10.)

Usnesení č. 5/26: Finanční výbor dne 28. 1. 2026 doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr směny pozemků p. č. 445/4 o výměře 774 m² a p. č. 446/1 o výměře 180 m², vše k. ú. Starý Harcov ve vlastnictví statutárního města Liberec, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 01 Liberec I – Staré Město, za pozemky p. č. 2200 o výměře 503 m² a p. č. 2201/1 o výměře 902 m², vše k. ú. Ruprechtice ve vlastnictví Mgr. Jany Ibehejové, Mgr., nar. [osobní údaj odstraněn] bytem [osobní údaj odstraněn], s doplatkem za cenu dle znaleckého posudku.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

6. Přijetí účelové investiční dotace od MV ČR –GŘ HZS ČR a schválení vlastního podílu města (bod 14.)

Usnesení č. 6/26: Finanční výbor dne 28. 1. 2026 doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. přijetí účelové investiční dotace ve výši 600.000,-Kč z programu Dotace pro jednotky SDH obcí pro rok 2025 od Ministerstva vnitra ČR – Generální ředitelství HZS ČR na pořízení nového dopravního automobilu pro jednotku sboru dobrovolných hasičů Liberec – Horní Hanychov dle přílohy č. 1;

2. výši vlastního podílu statutárního města Liberec na dofinancování pořízení nového dopravního automobilu pro jednotku sboru dobrovolných hasičů Liberec -Horní Hanychov ve výši 1 277 920 Kč;

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

7. Poskytnutí dotací z rozpočtu statutárního města Liberec na podporu projektu "Podpora činnosti mládeže –Tělovýchovná jednota BÍLÍ TYGŘI LIBEREC, z. s." a projekt "Podpora činnosti mládeže v FC SLOVAN LIBEREC –mládež, spolek", a to formou víceletých smluv (bod 16.)

Usnesení č. 7/26: Finanční výbor dne 28. 1. 2026 doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. poskytnutí dotace v celkové výši 18000 000 Kč z rozpočtu statutárního města Liberec Tělovýchovné jednotě BÍLÍTYGŘI LIBEREC, z.s., se sídlem Jeronýmova 494/20, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec, IČO:46744282, na projekt „Podpora činnosti mládeže – Tělovýchovná jednota BÍLÍ TYGŘI LIBEREC, z.s.“, a to formou víceleté smlouvy (2026 – 2028),
2. poskytnutí dotace v celkové výši 18 000 000 Kč z rozpočtu statutárního města Liberec spolku FC SLOVAN LIBEREC -mládež, spolek, se sídlem Na Hradbách 1300/17, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec, IČO: 18381243, na projekt „Podpora činnosti mládeže v FCSLOVAN LIBEREC – mládež, spolek“, a to formou víceleté smlouvy (2026 –2028),
3. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi statutárním městem Liberec a Tělovýchovnou jednotou BÍLÍ TYGŘI LIBEREC, z.s., se sídlem Jeronýmova 494/20, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec, IČO:46744282, na projekt „Podpora činnosti mládeže – Tělovýchovná jednota BÍLÍ TYGŘI LIBEREC, z.s.“, a to formou víceleté smlouvy (2026 –2028), dle přílohy č. 1,
4. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi statutárním městem Liberec a spolkem FC SLOVAN LIBEREC -mládež, spolek, se sídlem Na Hradbách 1300/17, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec, IČO:18381243, na projekt „Podpora činnosti mládeže v FC SLOVAN LIBEREC –mládež, spolek“, a to formou víceleté smlouvy (2026 –2028), dle přílohy č. 2

Hlasování: pro 7 proti 1 zdržel se 0 (schváleno)

8. Vyhlášení programů 6.1 a 6.4 dílčího Sportovního fondu v rámci Dotačního fondu statutárního města Liberec pro rok 2026 (bod 17.)

V rámci diskuze k tomuto bodu Ing. Marek poznamenal, že některé kluby o existenci dotačních programů nevědí a požádal p. Lenerta o větší propagaci dotačního fondu a možností získání dotací pro sportovní kluby např. prostřednictvím Facebooku, Liberecký zpravodaje atd., což p. Lenert přislíbil.

Usnesení č. 8/26: Finanční výbor dne 28. 1. 2026 doporučuje zastupitelstvu města schválit vyhlášení programů k předkládání žádostí o dotaci z dílčího Sportovního fondu v rámci Dotačního fondu statutárního města Liberec pro rok 2026, dle přílohy č. 1, a to:

Program 6.1 –Pravidelná sportovní činnost dětí a mládeže, s objemem finančních prostředků na rozdělení ve výši 30 000 000 Kč, dle přílohy č. 2,

Program 6.4 –Podpora v oblasti zabezpečení provozu a údržby sportovních zařízení, s objemem finančních prostředků na rozdělení ve výši 2 000 000 Kč, dle přílohy č. 3.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 1 (schváleno)

9. Informace o činnosti finančního výboru v období 01/2025–12/2025 (bod 205.)

Finanční výbor dne 28. 1. 2026 bere předloženou informaci na vědomí.

10. Různé

V rámci různého dal Ing. Marek podnět vedení města, aby se více zabýval daní z nemovitostí, která je stoprocentním příjmem města, a možnostmi, jak ji navýšit, např. přezkoumáním a přehodnocením nemovitostí dle skutečného stavu, změnou zařazení některých pozemků dle územního plánu atd. Tím vším by mohlo dojít k přeražení řady nemovitostí do vyšší cenové kategorie. K tomuto tématu proběhla širší diskuze.

PhDr. Jaromír Baxa, Ph.D.
předseda finančního výboru
(kontrola, potvrzeno, email dne 29. 1. 2026)

V Liberci dne 29. 1. 2026, zapsala Ing. Pavla Ondrová